

5.37. Անշարժ գույքի շուկա

5.37.1. Անշարժ գույքի օտարումը 2017թ. հունվար-մարտին: Ըստ ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի ամփոփ տեղեկատվության, 2017թ. հունվար-մարտին բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների և բնակելի տների (առանձնատների), այգետնակների (ամառանոցների), ավտոտնակների, հասարակական նշանակության օբյեկտների, արտադրական նշանակության օբյեկտների և հողերի օտարման գործարքներից ծագող սեփականության իրավունքի գրանցումների քանակները ստացել են հետևյալ պատկերը.

Բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների նկատմամբ իրականացված գործարքների քանակն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2017թ. հունվար-մարտ

միավոր

	Օտարումների քանակը, ընդամենը	այդ թվում՝		
		առուվաճառք	նվիրատվություն	փոխանակում
ք.Երևան	2 392	1 798	586	8
Արագածոտն	30	21	9	-
Արարատ	99	74	25	-
Արմավիր	106	78	28	-
Գեղարքունիք	91	63	28	-
Լոռի	214	154	58	2
Կոտայք	263	205	58	-
Շիրակ	231	139	92	-
Սյունիք	100	53	47	-
Վայոց ձոր	23	19	4	-
Տավուշ	51	38	13	-
Ընդամենը ՀՀ	3 600	2 642	948	10

Բնակելի տների (առանձնատների) նկատմամբ իրականացված գործարքների քանակն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2017թ. հունվար-մարտ

միավոր

	Օտարումների քանակը, ընդամենը	այդ թվում՝		
		առուվաճառք	նվիրատվություն	փոխանակում
ք.Երևան	374	261	113	-
Արագածոտն	101	48	53	-
Արարատ	174	100	74	-
Արմավիր	174	98	76	-
Գեղարքունիք	188	63	125	-
Լոռի	118	82	36	-
Կոտայք	125	80	44	1
Շիրակ	138	87	51	-
Սյունիք	65	34	31	-
Վայոց ձոր	23	15	8	-
Տավուշ	111	49	62	-
Ընդամենը ՀՀ	1 591	917	673	1

Այգետնակների (ամառանոցների) նկատմամբ իրականացված գործարքների քանակն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2017թ. հունվար-մարտ

միավոր

	Օտարումների քանակը, ընդամենը	այդ թվում՝		
		առուվաճառք	նվիրատվություն	փոխանակում
ք.Երևան	12	9	3	-
Արագածոտն	3	1	2	-
Արարատ	1	-	1	-

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

	Օտարումների քանակը, ընդամենը	այդ թվում՝		
		առուվաճառք	նվիրատվություն	փոխանակում
Արմավիր	3	3	-	-
Գեղարքունիք	-	-	-	-
Լոռի	-	-	-	-
Կոտայք	25	13	11	1
Շիրակ	-	-	-	-
Սյունիք	5	4	1	-
Վայոց ձոր	-	-	-	-
Տավուշ	-	-	-	-
Ընդամենը ՀՀ	49	30	18	1

Ավտոտնակների նկատմամբ իրականացված գործարքների քանակն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2017թ. հունվար-մարտ

միավոր

	Օտարումների քանակը, ընդամենը	այդ թվում՝		
		առուվաճառք	նվիրատվություն	փոխանակում
ք.Երևան	246	225	20	1
Արագածոտն	4	4	-	-
Արարատ	6	6	-	-
Արմավիր	1	1	-	-
Գեղարքունիք	7	5	2	-
Լոռի	9	9	-	-
Կոտայք	27	24	3	-
Շիրակ	9	9	-	-
Սյունիք	10	9	1	-
Վայոց ձոր	3	3	-	-
Տավուշ	3	3	-	-
Ընդամենը ՀՀ	325	298	26	1

Հասարակական նշանակության օբյեկտների նկատմամբ իրականացված գործարքների քանակն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2017թ. հունվար-մարտ

միավոր

	Օտարումների քանակը, ընդամենը	այդ թվում՝		
		առուվաճառք	նվիրատվություն	փոխանակում
ք.Երևան	297	243	52	2
Արագածոտն	14	11	3	-
Արարատ	21	16	5	-
Արմավիր	15	13	2	-
Գեղարքունիք	21	15	6	-
Լոռի	20	12	7	1
Կոտայք	41	37	4	-
Շիրակ	59	26	33	-
Սյունիք	35	28	7	-
Վայոց ձոր	10	6	4	-
Տավուշ	11	9	2	-
Ընդամենը ՀՀ	544	416	125	3

Արտադրական նշանակության օբյեկտների նկատմամբ իրականացված գործարքների քանակն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2017թ. հունվար-մարտ

միավոր

	Օտարումների քանակը, ընդամենը	այդ թվում՝		
		առուվաճառք	նվիրատվություն	փոխանակում
ք.Երևան	44	40	4	-
Արագածոտն	13	-	13	-
Արարատ	22	11	11	-

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

	Օտարումների քանակը, ընդամենը	այդ թվում՝		
		առուվաճառք	նվիրատվություն	փոխանակում
Արմավիր	33	7	26	-
Գեղարքունիք	34	8	26	-
Լոռի	57	6	51	-
Կոտայք	61	15	46	-
Շիրակ	22	6	16	-
Սյունիք	62	16	46	-
Վայոց ձոր	11	3	8	-
Տավուշ	60	-	60	-
Ընդամենը ՀՀ	419	112	307	-

Հողերի (այդ թվում՝ գյուղատնտեսական նշանակության) նկատմամբ իրականացված գործարքների քանակն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2017թ. հունվար-մարտ

միավոր

	Օտարումների քանակը, ընդամենը	այդ թվում՝		
		առուվաճառք	նվիրատվություն	փոխանակում
ք.Երևան	215	170	32	13
Արագածոտն	323	262	56	5
Արարատ	467	370	95	2
Արմավիր	404	369	35	-
Գեղարքունիք	333	135	198	-
Լոռի	207	165	41	1
Կոտայք	533	423	103	7
Շիրակ	223	154	69	-
Սյունիք	100	67	33	-
Վայոց ձոր	52	39	13	-
Տավուշ	177	110	67	-
Ընդամենը ՀՀ	3 034	2 264	742	28

Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի նկատմամբ իրականացված գործարքների քանակն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2017թ. հունվար-մարտ

միավոր

	Օտարումների քանակը, ընդամենը	այդ թվում՝		
		առուվաճառք	նվիրատվություն	փոխանակում
ք.Երևան	21	11	10	-
Արագածոտն	260	218	42	-
Արարատ	279	238	41	-
Արմավիր	268	254	14	-
Գեղարքունիք	184	63	121	-
Լոռի	148	124	24	-
Կոտայք	280	223	54	3
Շիրակ	148	97	51	-
Սյունիք	65	37	28	-
Վայոց ձոր	36	24	12	-
Տավուշ	115	59	56	-
Ընդամենը ՀՀ	1 804	1 348	453	3

Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված գործարքների քանակն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2017թ. հունվար-մարտ

միավոր

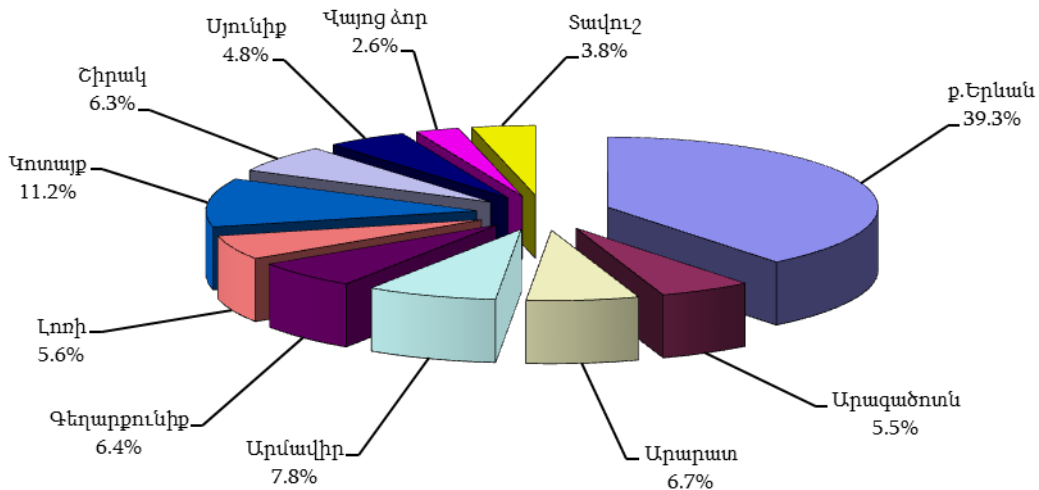
	Օտարումների քանակը, ընդամենը	այդ թվում՝		
		առուվաճառք	նվիրատվություն	փոխանակում
ք.Երևան	3 580	2 746	810	24
Արագածոտն	488	347	136	5
Արարատ	790	577	211	2

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

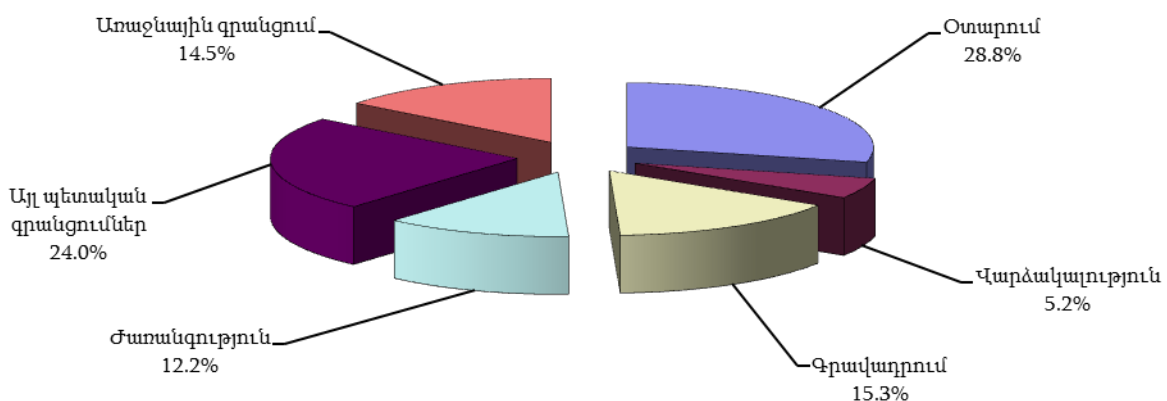
	Օտարումների քանակը, ընդամենը	այդ թվում՝		
		առուվաճառք	նվիրատվություն	փոխանակում
Արմավիր	736	569	167	-
Գեղարքունիք	674	289	385	-
Լոռի	625	428	193	4
Կոտայք	1 075	797	269	9
Շիրակ	682	421	261	-
Սյունիք	377	211	166	-
Վայոց ձոր	122	85	37	-
Տավուշ	413	209	204	-
Ընդամենը ՀՀ	9 562	6 679	2 839	44

5.37.2. Անշարժ գույքի շուկան 2017թ. մարտին: Ըստ ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի ամփոփ տեղեկատվության, 2017թ. մարտին հանրապետությունում անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացվել է 13 833 գործարք:

Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2017թ. մարտ



Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված գործարքներն ըստ տեսակների, 2017թ. մարտ



Երևան քաղաքի բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների շուկայական միջին գներն ըստ վարչական շրջանների

դրամ

	Բնակարանների 1 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով շուկայական միջին գները		
	2016թ. մարտ	2017թ. փետրվար	2017թ. մարտ
Կենտրոն	428 000	428 250	428 250
Արաբկիր	357 000	357 450	357 000
Քանաքեռ-Զեյթուն	283 000	280 500	276 000
Նոր-Նորք	253 950	254 300	249 000
Ավան	261 500	261 000	256 500
Էրեբունի	252 300	249 600	245 450
Շենգավիթ	257 600	256 300	250 200
Դավթաշեն	276 550	277 000	265 350
Աջափնյակ	250 850	249 850	247 100
Մայրաթիա-Սեբաստիա	243 950	242 500	238 000
Նուբարաշեն	157 200	157 700	157 700

Բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների շուկայական միջին գներն ըստ քաղաքների

դրամ

Մարզ	Քաղաք	Բնակարանների 1 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով շուկայական միջին գները		
		2016թ. մարտ	2017թ. փետրվար	2017թ. մարտ
Արագածոտն	Աշտարակ	116 050	116 000	112 000
	Ապարան	58 350	58 800	58 800
	Թային	66 700	66 700	63 500
Արարատ	Արտաշատ	98 700	99 150	96 000
	Մասիս	115 800	115 700	113 000
	Վեդի	101 700	101 600	101 600
	Արարատ	77 400	77 850	77 850
Արմավիր	Վաղարշապատ	154 200	154 000	154 000
	Արմավիր	121 250	121 100	121 100
	Մեծամոր	87 600	87 450	86 000
Գեղարքունիք	Սևան	99 400	99 300	88 300
	Գավառ	60 500	60 800	59 000
	Մարտունի	107 700	107 650	101 100
	Վարդենիս	45 200	45 400	45 400
	Ճամբարակ	28 750	28 800	28 800
Լոռի	Վանաձոր	88 600	88 600	88 600
	Ստեփանավան	74 750	74 900	74 900
	Սպիտակ	99 850	99 950	95 000
	Ալավերդի	55 700	55 950	55 950
	Տաշիր	47 400	47 400	47 400
	Թումանյան	11 000	11 000	11 000
	Շամլուղ	8 000	8 000	8 000
	Ախթալա	20 500	20 500	20 500
Կոտայք	Աբովյան	155 150	155 100	153 000
	Նոր Հաճն	128 550	128 500	127 000
	Բյուրեղավան	108 250	108 200	103 000
	Եղվարդ	109 750	110 050	108 000
	Հրազդան	63 900	63 900	62 000
	Ծաղկաձոր	292 400	292 400	292 400
	Չարենցավան	85 500	85 500	83 000
Շիրակ	Գյումրի	109 350	109 400	109 400
	Արթիկ	67 200	67 400	67 600
	Մարալիկ	41 000	41 150	41 150

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

Մարզ	Քաղաք	Բնակարանների 1 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով շուկայական միջին գները		
		2016թ. մարտ	2017թ. փետրվար	2017թ. մարտ
Սյունիք	Գորիս	123 600	124 200	124 200
	Կապան	94 900	95 900	95 900
	Սիսիան	92 100	92 350	91 000
	Մեղրի	82 900	83 750	84 500
	Քաջարան	94 750	95 100	96 000
	Դաստակերտ	8 000	8 000	8 000
Վայոց ձոր	Վայք	95 100	95 000	93 000
	Եղեգնաձոր	126 150	126 400	126 400
	Ջերմուկ	113 200	113 100	112 000
Տավուշ	Դիլիջան	115 300	115 700	114 000
	Իջևան	118 550	118 600	115 000
	Բերդ	60 450	60 600	60 600
	Նոյեմբերյան	50 350	50 600	50 600
	Այրում	31 850	31 900	31 900

Երևան քաղաքի բնակելի տների շուկայական միջին գներն ըստ վարչական շրջանների

դրամ

	Բնակելի տան (շինության 250 քառ. մ և տնամերձի 400 քառ. մ միջին մակերեսներով) միջին շուկայական գները, հաշվարկված 1 քառ. մ շինության մակերեսով (ներառյալ տնամերձի միավորի գինը)		
	2016թ. մարտ	2017թ. փետրվար	2017թ. մարտ
Կենտրոն	476 100	476 350	476 350
Արաբկիր	383 000	383 200	383 000
Քանաքեռ-Զեյթուն	295 000	295 300	290 000
Նորք-Մարաշ	319 200	318 100	310 000
Ավան	270 500	269 950	267 000
Էրեբունի	239 750	239 900	239 000
Շենգավիթ	255 000	252 900	250 000
Դավթաշեն	276 000	274 900	272 000
Աջափնյակ	250 050	250 300	248 000
Մալաթիա-Սեբաստիա	238 000	238 000	238 000
Նուբարաշեն	150 800	150 800	150 800

Բնակելի տների շուկայական միջին գներն ըստ քաղաքների

դրամ

Մարզ	Քաղաք	Բնակելի տան (շինության 200 քառ. մ և տնամերձի 1 000 քառ. մ միջին մակերեսներով) միջին շուկայական գները, հաշվարկված 1 քառ. մ շինության մակերեսով (ներառյալ տնամերձի միավորի գինը)		
		2016թ. մարտ	2017թ. փետրվար	2017թ. մարտ
Արագածոտն	Աշտարակ	136 200	136 150	135 000
	Ապարան	60 050	60 000	60 000
	Թալին	69 250	69 200	68 000
Արարատ	Արտաշատ	100 000	100 100	100 100
	Մասիս	115 100	115 100	115 100
	Վեդի	102 300	102 300	102 300
	Արարատ	88 000	88 000	88 000
Արմավիր	Վաղարշապատ	153 100	153 150	153 150
	Արմավիր	107 000	107 000	107 000
Գեղարքունիք	Սևան	94 950	94 950	94 950
	Գավառ	57 100	57 100	57 100
	Մարտունի	96 100	96 200	96 200
	Վարդենիս	41 150	41 150	41 150
	Ճամբարակ	31 100	31 100	31 100

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

Մարզ	Քաղաք	Բնակելի տան (շինության 200 քառ. մ և տնամերձի 1 000 քառ. մ միջին մակերեսներով) միջին շուկայական գները, հաշվարկված 1 քառ. մ շինության մակերեսով (ներառյալ տնամերձի միավորի գինը)		
		2016թ. մարտ	2017թ. փետրվար	2017թ. մարտ
Լոռի	Վանաձոր	100 900	100 900	100 000
	Ստեփանավան	91 200	91 200	90 000
	Սյիտակ	114 000	114 050	113 000
	Այվերդի	50 200	50 300	50 300
	Տաշիր	51 900	51 900	51 900
	Թումանյան	12 000	12 000	12 000
	Շավրուղ	14 000	14 000	14 000
	Ախթալա	30 000	30 000	30 000
Կոտայք	Աբովյան	157 300	157 350	157 350
	Նոր Հաճն	129 800	129 800	129 000
	Բյուրեղավան	120 500	120 500	118 000
	Եղվարդ	116 100	116 100	114 000
	Հրազդան	82 600	82 600	79 000
	Ծաղկաձոր	305 000	305 000	305 000
	Չարենցավան	83 000	83 000	80 000
Շիրակ	Գյումրի	119 250	119 200	119 200
	Արթիկ	63 450	63 400	63 400
	Մարալիկ	52 000	52 000	52 000
Սյունիք	Գորիս	130 000	130 050	130 050
	Կապան	100 650	100 750	100 750
	Սիսիան	96 500	96 500	96 500
	Մեղրի	84 600	85 000	85 000
	Դաստակերտ	11 610	11 610	11 610
Վայոց ձոր	Վայք	90 150	90 150	88 000
	Եղեգնաձոր	116 750	116 750	115 000
	Ջերմուկ	131 300	131 300	130 000
Տավուշ	Դիլիջան	115 550	115 900	115 900
	Իջևան	123 200	123 200	123 200
	Բերդ	60 100	60 100	60 100
	Նոյեմբերյան	48 300	48 300	48 300
	Այրում	36 250	36 250	36 250

Պետական և համայնքային, մասնավոր սեփականություն հանդիսացող հողերի նկատմամբ գրանցված առուվաճառքի (բացառությամբ հատուկ պահպանվող տարածքների, էներգետիկայի օբյեկտների, ջրային և վարձակալության իրավունքի վաճառքների հողերի) գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2017թ. մարտ

ա) պետական և համայնքային

	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		Արդյունաբերական նշանակության հողերի		Բնակավայրերի հողերի			
					բնակելի կառուցապատման (տնամերձ)		հասարակական կառուցապատման	
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
ք. Երևան	-	-	-	-	7	0.04	17	0.13
Արագածոտն	27	64.88	-	-	-	-	-	-
Արարատ	5	13.96	1	0.03	8	0.74	6	0.09
Արմավիր	16	25.61	-	-	1	0.01	7	0.04
Գեղարքունիք	-	-	1	0.39	-	-	3	0.11
Լոռի	5	10.88	-	-	2	0.01	3	0.46
Կոտայք	29	48.06	-	-	18	0.99	16	0.80
Շիրակ	1	9.50	-	-	8	0.45	1	0.08
Սյունիք	-	-	1	0.01	-	-	1	0.01

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		Արդյունաբերական նշանակության հողերի		Բնակավայրերի հողերի			
					բնակելի կառուցապատման (տնամերձ)		հասարակական կառուցապատման	
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
Վայոց ձոր	5	6.91	-	-	-	-	1	0.01
Տավուշ	4	3.33	5	2.63	1	0.12	8	0.09
Ընդամենը ՀՀ	92	183.13	8	3.06	45	2.36	63	1.82

բ) մասնավոր

	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		Արդյունաբերական նշանակության հողերի		Բնակավայրերի հողերի			
					բնակելի կառուցապատման (տնամերձ)		հասարակական կառուցապատման	
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
ք.Երևան	9	2.17	3	0.61	23	1.30	30	4.26
Արագածոտն	63	30.24	-	-	11	0.97	-	-
Արարատ	91	37.77	1	0.29	49	4.46	2	0.02
Արմավիր	95	92.21	1	0.01	33	3.55	2	0.02
Գեղարքունիք	9	19.81	2	0.11	16	2.12	3	0.18
Լոռի	64	33.09	1	0.02	3	0.32	4	0.18
Կոտայք	61	29.63	-	-	56	4.11	7	0.04
Շիրակ	29	22.61	-	-	22	1.76	4	0.16
Սյունիք	15	8.97	-	-	12	0.72	1	0.01
Վայոց ձոր	7	1.85	1	0.04	4	0.93	2	0.01
Տավուշ	23	8.98	-	-	7	0.46	3	0.17
Ընդամենը ՀՀ	466	287.33	9	1.08	236	20.70	58	5.05

Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողերի ուղղակի և աճուրդ-վաճառքի (բացառությամբ հատուկ պահպանվող տարածքների և էներգետիկայի օբյեկտների) գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2017թ. մարտ

ա) ուղղակի վաճառք

	Ընդամենը		այդ թվում՝					
			արդյունաբերական նշանակության հողերի		բնակավայրերի հողերի			
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
ք.Երևան	22	0.15	-	-	7	0.04	15	0.11
Արագածոտն	-	-	-	-	-	-	-	-
Արարատ	3	0.035	1	0.03	-	-	2	0.005
Արմավիր	3	0.02	-	-	-	-	3	0.02
Գեղարքունիք	1	0.10	-	-	-	-	1	0.10
Լոռի	2	0.282	-	-	1	0.002	1	0.28
Կոտայք	11	0.24	-	-	8	0.22	3	0.02
Շիրակ	3	0.01	-	-	3	0.01	-	-
Սյունիք	-	-	-	-	-	-	-	-
Վայոց ձոր	1	0.01	-	-	-	-	1	0.01
Տավուշ	4	0.01	-	-	-	-	4	0.01
Ընդամենը ՀՀ	50	0.86	1	0.03	19	0.27	30	0.56

բ) աճուրդ-վաճառք

	Ընդամենը		այդ թվում՝								
			գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		արդյունաբերական նշանակության հողերի		բնակավայրերի հողերի				
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	
ք.Երևան	2	0.02	-	-	-	-	-	-	-	2	0.02
Արագածոտն	27	64.88	27	64.88	-	-	-	-	-	-	-
Արարատ	17	14.78	5	13.96	-	-	8	0.74	4	0.08	
Արմավիր	21	25.64	16	25.61	-	-	1	0.01	4	0.02	
Գեղարքունիք	3	0.40	-	-	1	0.39	-	-	2	0.01	
Լոռի	8	11.07	5	10.88	-	-	1	0.01	2	0.18	
Կոտայք	51	49.48	28	47.93	-	-	10	0.77	13	0.78	
Շիրակ	7	10.02	1	9.50	-	-	5	0.44	1	0.08	
Սյունիք	2	0.02	-	-	1	0.01	-	-	1	0.01	
Վայոց ձոր	5	6.91	5	6.91	-	-	-	-	-	-	
Տավուշ	14	6.16	4	3.33	5	2.63	1	0.12	4	0.08	
Ընդամենը ՀՀ	157	189.38	91	183.00	7	3.03	26	2.09	33	1.26	

Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի նկատմամբ գրանցված առուվաճառքի (բացառությամբ հողերի դատարանի վճռով և ուղղակի վաճառքների) գործարքների քանակները և պայմանագրային ու շուկայական միջին գներն ըստ տարածաշրջանների, 2017թ. մարտ

	Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողերի աճուրդ-վաճառքների					Մասնավոր սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողերի վաճառքների				
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	արդյունքում ձևավորված պայմանագրային գները 1 հա մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ			քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	արդյունքում ձևավորված շուկայական գները 1 հա մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ		
			նվազագույն	առավելագույն	միջին			նվազագույն	առավելագույն	միջին
ՀՀ Արագածոտնի մարզ										
Աշտարակ	23	63.11	76.8	451.8	270.1	24	9.24	365.0	12 000.0	3 364.0
Ապարան	4	1.76	70.1	70.1	70.1	9	4.24	86.5	2 727.3	635.0
Թալին	-	-	-	-	-	27	13.42	93.6	5 494.5	670.8
Ծաղկահովիտ	-	-	-	-	-	3	3.34	79.5	1 000.0	435.0
ՀՀ Արարատի մարզ										
Արտաշատ	1	3.00	70.9	70.9	70.9	50	14.65	335.1	10 833.3	2 687.6
Մասիս	-	-	-	-	-	15	7.06	200.0	11 904.8	3 406.2
Վեդի	4	10.96	60.0	102.6	88.5	25	15.82	207.0	10 795.1	2 010.0
ՀՀ Արմավիրի մարզ										
Արմավիր	5	2.47	63.2	1 522.7	377.4	38	20.03	294.3	9 090.0	1 482.3
Բաղրամյան	10	22.97	72.5	1 250.0	784.3	33	61.50	90.6	2 561.1	845.1
Վաղարշապատ	1	0.17	492.2	492.2	492.2	23	10.18	444.4	11 764.7	2 018.0
ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ										
Գավառ	-	-	-	-	-	-	-	199.8	1 875.0	531.5
Ճամբարակ	-	-	-	-	-	-	-	60.5	953.3	352.0
Մարտունի	-	-	-	-	-	2	0.19	51.1	2 850.0	750.0
Սևան	-	-	-	-	-	-	-	52.2	2 134.8	360.0
Վարդենիս	-	-	-	-	-	6	15.92	41.2	2 575.1	352.0

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

	Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողերի աճուրդ-վաճառքների					Մասնավոր սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողերի վաճառքների				
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	արդյունքում ձևավորված պայմանագրային գները 1 հա մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ			քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	արդյունքում ձևավորված շուկայական գները 1 հա մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ		
			նվազագույն	առավելագույն	միջին			նվազագույն	առավելագույն	միջին
ՀՀ Լոռու մարզ										
Այլվերդի	3	1.53	2442.0	5 000.0	3 311.0	3	0.85	170.4	6 424.2	550.0
Գուգարք	-	-	-	-	-	5	1.70	234.6	6 065.9	825.0
Մայիտակ	1	1.00	278.0	278.0	278.0	-	-	250.0	5 555.5	675.0
Ստեփանավան	1	8.35	483.1	483.1	483.1	-	-	90.6	1 686.6	410.0
Տաշիր	-	-	-	-	-	53	28.79	45.3	1 384.4	187.5
ՀՀ Կոտայքի մարզ										
Աբովյան	13	16.93	90.7	2 247.2	598.2	22	13.25	279.3	11 942.7	3 987.0
Եղվարդ	5	2.09	677.8	990.2	927.7	30	9.33	174.4	11 971.8	2 613.0
Հրազդան	10	28.92	101.0	841.9	191.6	8	6.53	130.5	10 256.4	1 085.0
ՀՀ Շիրակի մարզ										
Ախուրյան	-	-	-	-	-	4	3.42	252.0	1 693.1	697.7
Ամասիա	-	-	-	-	-	-	-	40.9	261.0	143.5
Անի	-	-	-	-	-	6	5.20	110.6	546.9	467.0
Աշոցք	-	-	-	-	-	-	-	58.5	215.8	142.0
Արթիկ	1	9.50	958.0	958.0	958.0	17	13.51	79.4	1 428.6	562.6
ՀՀ Սյունիքի մարզ										
Գորիս	-	-	-	-	-	4	0.62	92.6	1 023.2	710.0
Կապան	-	-	-	-	-	-	-	120.0	841.6	462.5
Մեղրի	-	-	-	-	-	1	0.14	193.0	3 000.0	832.0
Միսիան	-	-	-	-	-	10	8.21	46.3	1 977.4	547.5
ՀՀ Վայոց ձորի մարզ										
Եղեգնաձոր	5	6.91	31.2	392.5	124.8	6	1.60	125.0	10 000.0	1 774.5
Վայք	-	-	-	-	-	1	0.24	58.8	1 430.7	630.0
ՀՀ Տավուշի մարզ										
Բերդ	-	-	-	-	-	3	1.50	213.3	3 783.8	720.0
Իջևան	4	3.33	154.7	473.7	314.2	8	1.27	267.5	9 454.5	1 635.0
Նոյեմբերյան	-	-	-	-	-	12	6.21	46.7	7 368.4	1 010.0

Բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի նկատմամբ գրանցված առուվաճառքի (բացառությամբ հողերի դատարանի վճռով և ուղղակի վաճառքների) գործարքների քանակները և պայմանագրային ու շուկայական միջին գներն ըստ տարածաշրջանների, 2017թ. մարտ

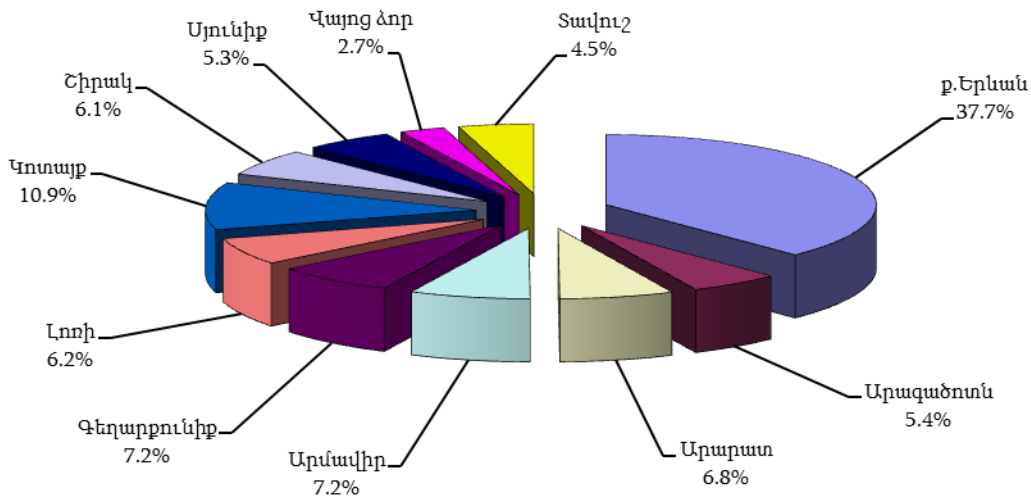
	Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի աճուրդ-վաճառքների					Մասնավոր սեփականություն հանդիսացող բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի վաճառքների				
	Քանակը, միավոր	մակերեսը, քառ. մ	արդյունքում ձևավորված պայմանագրային գները 1 000 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ			Քանակը, միավոր	մակերեսը, քառ. մ	արդյունքում ձևավորված շուկայական գները 1 000 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ		
			նվազագույն	առավելագույն	միջին			նվազագույն	առավելագույն	միջին
ՀՀ Արագածոտնի մարզ										
Աշտարակ	-	-	-	-	-	8	5 058.0	130.7	22 200.0	2 587.0
Ապարան	-	-	-	-	-	2	3 558.0	124.1	609.6	389.5
Թալին	-	-	-	-	-	-	-	63.2	1 454.8	152.5
Ծաղկահովիտ	-	-	-	-	-	-	-	60.0	214.3	95.0
ՀՀ Արարատի մարզ										
Արտաշատ	8	7 372.9	379.8	851.6	752.7	15	14 186.0	173.9	7 140.3	902.5
Մասիս	-	-	-	-	-	18	15 781.7	187.5	25 000.0	1 205.8
Վեդի	-	-	-	-	-	15	13 865.0	126.1	5 000.0	663.5
ՀՀ Արմավիրի մարզ										
Արմավիր	1	149.0	376.5	376.5	376.5	8	9 986.0	131.6	9 090.9	1 216.0
Բաղրամյան	-	-	-	-	-	2	2 400.0	100.0	833.3	240.0
Վաղարշապատ	-	-	-	-	-	22	22 509.0	197.4	26 528.4	1 530.0
ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ										
Գավառ	-	-	-	-	-	2	1 299.0	186.6	1 084.3	683.8
Ճամբարակ	-	-	-	-	-	1	2 373.0	71.3	2 286.2	147.0
Մարտունի	-	-	-	-	-	8	9 115.0	119.3	5 000.0	278.0
Սևան	-	-	-	-	-	3	4 410.0	240.0	3 110.4	347.0
Վարդենիս	-	-	-	-	-	2	4 031.0	72.5	987.2	150.5
ՀՀ Լոռու մարզ										
Ալավերդի	1	61.7	3 063.2	3 063.2	3 063.2	1	800.0	114.3	1 388.9	217.0
Գուգարք	-	-	-	-	-	1	980.0	77.9	14 083.3	1 259.0
Սպիտակ	-	-	-	-	-	-	-	104.9	1 348.3	198.3
Ստեփանավան	-	-	-	-	-	1	1 400.0	88.2	1 666.7	176.0
Տաշիր	-	-	-	-	-	-	-	45.3	400.0	90.0
ՀՀ Կոտայքի մարզ										
Արովյան	5	5 209.0	245.8	2 371.4	826.9	33	22 587.4	264.5	35 353.5	1 956.5
Եղվարդ	3	1 635.6	1 617.0	4 564.5	2 931.4	21	16 794.5	173.6	27 000.0	2 854.0
Հրազդան	2	882.9	1 519.5	3 234.0	2 376.7	1	799.0	117.7	34 848.5	1 317.7
ՀՀ Շիրակի մարզ										
Ախուրյան	-	-	-	-	-	8	8 170.8	113.6	18 750.0	333.5
Ամասիա	-	-	-	-	-	-	-	45.3	274.7	72.0
Անի	-	-	-	-	-	2	2 951.4	67.9	180.6	218.0
Աշոցք	-	-	-	-	-	-	-	40.8	144.0	65.0
Արթիկ	5	4 366.4	183.0	580.8	501.2	12	6 469.0	111.8	5 000.0	217.5
ՀՀ Սյունիքի մարզ										
Գորիս	-	-	-	-	-	4	2 519.2	112.2	1 700.0	369.0
Կապան	-	-	-	-	-	1	600.0	67.9	2 638.9	370.0
Մեղրի	-	-	-	-	-	-	-	68.5	632.9	270.0
Միսիան	-	-	-	-	-	7	4 068.0	123.5	875.0	263.0

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

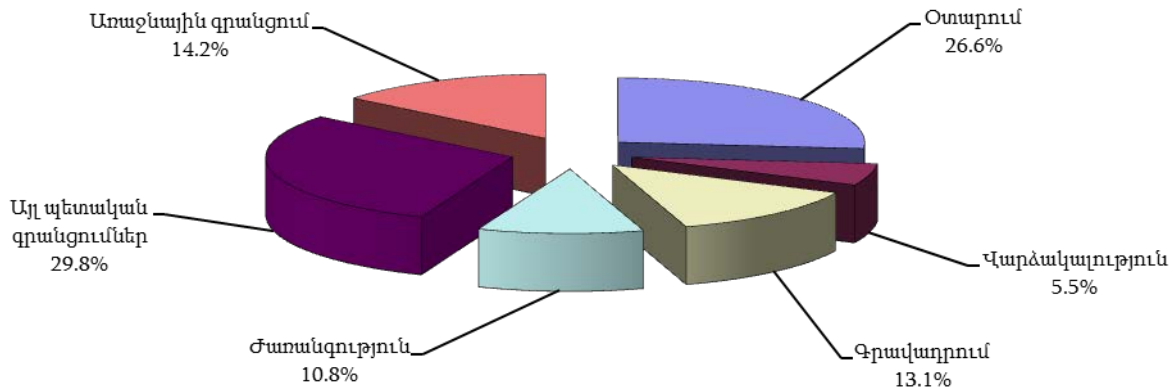
	Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի աճուրդ-վաճառքների					Մասնավոր սեփականություն հանդիսացող բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի վաճառքների				
	Քանակը, միավոր	մակերեսը, քառ. մ	արդյունքում ձևավորված պայմանագրային գները 1 000 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ			Քանակը, միավոր	մակերեսը, քառ. մ	արդյունքում ձևավորված շուկայական գները 1 000 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ		
			նվազագույն	առավելագույն	միջին			նվազագույն	առավելագույն	միջին
ՀՀ Վայոց ձորի մարզ										
Եղեգնաձոր	-	-	-	-	-	4	9 304.9	96.7	7 659.6	508.0
Վայք	-	-	-	-	-	-	-	120.7	1 448.3	250.0
ՀՀ Տավուշի մարզ										
Բերդ	-	-	-	-	-	3	1 914.0	75.8	810.0	131.0
Իջևան	1	1 200.0	159.5	159.5	159.5	3	2 693.0	74.1	14 423.1	495.0
Նոյեմբերյան	-	-	-	-	-	1	21.3	125.0	1 948.1	259.0

5.37.3. Անշարժ գույքի շուկան 2017թ. հունվար-մարտին: Ըստ ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի ամփոփ տեղեկատվության, 2017թ. հունվար-մարտին ՀՀ-ում անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացվել է 35 946 գործարք:

Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2017թ. հունվար-մարտ



Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված գործարքներն ըստ տեսակների, 2017թ. հունվար-մարտ



Երևան քաղաքի բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների շուկայական միջին գներն ըստ վարչական շրջանների

դրամ

	Բնակարանների 1 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով շուկայական միջին գները		
	2016թ. I եռամսյակ	2017թ. IV եռամսյակ	2017թ. I եռամսյակ
Կենտրոն	428 000	428 250	428 250
Արաբկիր	356 900	357 400	357 300
Քանաքեռ-Զեյթուն	283 000	283 300	279 200
Նոր-Նորք	253 800	254 400	252 600
Ավան	261 400	262 000	259 500
Էրեբունի	252 300	252 500	248 300
Շենգավիթ	257 500	258 050	254 300
Դավթաշեն	276 450	277 100	273 200
Աջափնյակ	250 750	251 400	249 000
Մալաթիա-Սեբաստիա	243 850	244 300	241 000
Նուբարաշեն	157 100	157 600	157 700
Միջինը Երևանում (բացի Նորք-Մարաշից)	274 600	275 100	272 800

Բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների շուկայական միջին գներն ըստ քաղաքների

դրամ

Մարզ	Քաղաք	Բնակարանների 1 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով շուկայական միջին գները		
		2016թ. I եռամսյակ	2017թ. IV եռամսյակ	2017թ. I եռամսյակ
Արագածոտն	Աշտարակ	116 000	116 200	114 700
	Ապարան	58 200	58 900	58 800
	Թալին	66 600	66 900	65 700
Արարատ	Արտաշատ	98 600	99 200	98 100
	Մասիս	115 800	115 800	114 800
	Վեդի	101 600	101 750	101 650
	Արարատ	77 300	77 750	77 850
Արմավիր	Վաղարշապատ	154 200	154 200	154 100
	Արմավիր	121 200	121 250	121 150
	Մեծամոր	87 600	87 600	87 000
Գեղարքունիք	Սևան	99 400	99 400	95 600
	Գավառ	60 400	60 800	60 200
	Մարտունի	107 700	107 700	105 500
	Վարդենիս	45 100	45 400	45 400
	Ճամբարակ	28 750	28 800	28 800

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

Մարզ	Քաղաք	Բնակարանների 1 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով շուկայական միջին գները		
		2016թ. I եռամսյակ	2017թ. IV եռամսյակ	2017թ. I եռամսյակ
Լոռի	Վանաձոր	88 600	88 600	88 600
	Ստեփանավան	74 700	74 900	74 900
	Սպիտակ	99 850	99 950	98 300
	Ալավերդի	55 500	55 950	55 950
	Տաշիր	47 400	47 400	47 400
	Թումանյան	11 000	11 000	11 000
	Շամլուղ	8 000	8 000	8 000
	Ախթալա	20 500	20 500	20 500
Կոտայք	Աբովյան	155 100	155 150	154 400
	Նոր Հաճն	128 550	128 550	128 000
	Բյուրեղավան	108 200	108 250	106 500
	Եղվարդ	109 650	110 000	109 400
	Հրազդան	63 900	63 900	63 300
	Ծաղկաձոր	292 400	292 400	292 400
	Չարենցավան	85 500	85 500	84 700
Շիրակ	Գյումրի	109 300	109 450	109 400
	Արթիկ	67 100	67 400	67 500
	Մարալիկ	40 950	41 150	41 150
Սյունիք	Գորիս	123 500	124 100	124 200
	Կապան	94 800	95 700	95 900
	Սիսիան	92 100	92 400	91 900
	Մեղրի	82 800	83 600	84 000
	Քաջարան	94 700	95 000	95 400
	Դաստակերտ	8 000	8 000	8 000
Վայոց ձոր	Վայք	95 100	95 100	94 400
	Եղեգնաձոր	126 000	126 500	126 450
	Ջերմուկ	113 100	113 300	112 800
Տավուշ	Դիլիջան	115 300	115 700	115 100
	Իջևան	118 500	118 600	117 400
	Բերդ	60 400	60 600	60 600
	Նոյեմբերյան	50 300	50 500	50 600
	Այրում	31 850	31 900	31 900

Երևան քաղաքի բնակելի տների շուկայական միջին գներն ըստ վարչական շրջանների

դրամ

	Բնակելի տան (շինության 250 քառ. մ և տնամերձի 400 քառ. մ միջին մակերեսներով) միջին շուկայական գները, հաշվարկված 1 քառ. մ շինության մակերեսով (ներառյալ տնամերձի միավորի գինը)		
	2016թ. I եռամսյակ	2017թ. IV եռամսյակ	2017թ. I եռամսյակ
Կենտրոն	476 100	476 350	476 350
Արաբկիր	383 000	383 200	383 100
Քանաքեռ-Զեյթուն	295 000	295 300	293 500
Նորք-Մարաշ	319 200	319 500	315 400
Ավան	270 500	270 750	269 000
Էրեբունի	239 750	239 900	239 600
Շենգավիթ	255 000	255 150	252 000
Դավթաշեն	276 000	276 200	274 000
Աջափնյակ	250 050	250 300	249 500
Մալաթիա-Մեքաստիս	238 000	238 200	238 100
Նուբարաշեն	150 800	150 800	150 800
Միջինը Երևանում (բացի Նոր-Նորքից)	286 700	286 900	285 600

Բնակելի տների շուկայական միջին գներն ըստ քաղաքների

դրամ

Մարզ	Քաղաք	Բնակելի տան (շինության 200 քառ. մ կամ 1 000 քառ. մ միջին մակերեսներով) միջին շուկայական գները, հաշվարկված 1 քառ. մ շինության մակերեսով (ներառյալ տնամերձի միավորի գինը)		
		2016թ. I եռամսյակ	2017թ. IV եռամսյակ	2017թ. I եռամսյակ
Արագածոտն	Աշտարակ	136 200	136 250	135 800
	Ապարան	60 050	60 050	60 000
	Թային	69 250	69 250	68 800
Արարատ	Արտաշատ	100 000	100 100	100 100
	Մապիս	115 100	115 100	115 100
	Վեդի	102 300	102 300	102 300
	Արարատ	88 000	88 000	88 000
Արմավիր	Վաղարշապատ	153 100	153 150	153 150
	Արմավիր	107 000	107 000	107 000
Գեղարքունիք	Սևան	94 950	94 950	94 950
	Գավառ	57 100	57 100	57 100
	Մարտունի	96 100	96 200	96 200
	Վարդենիս	41 100	41 150	41 150
	Ճամբարակ	31 100	31 100	31 100
Լոռի	Վանաձոր	100 800	100 900	100 600
	Ստեփանավան	91 100	91 200	90 800
	Սյիտակ	114 000	114 050	113 700
	Ալավերդի	50 200	50 300	50 300
	Տաշիր	51 900	51 900	51 900
	Թումանյան	12 000	12 000	12 000
	Շամլուղ	14 000	14 000	14 000
	Ախթալա	30 000	30 000	30 000
Կոտայք	Աբովյան	157 300	157 350	157 350
	Նոր Հաճն	129 800	129 800	129 500
	Բյուրեղավան	120 500	120 500	119 700
	Եղվարդ	116 100	116 100	115 400
	Հրազդան	82 600	82 600	81 400
	Ծաղկաձոր	305 000	305 000	305 000
	Չարենցավան	83 000	83 000	82 000
Շիրակ	Գյումրի	119 250	119 350	119 250
	Արթիկ	63 400	63 450	63 400
	Մարալիկ	52 000	52 000	52 000
Սյունիք	Գորիս	130 000	130 050	130 050
	Կապան	100 650	100 800	100 800
	Սիսիան	96 500	96 500	96 500
	Մեղրի	84 600	84 700	84 800
	Դաստակերտ	11 610	11 610	11 610
Վայոց ձոր	Վայք	90 150	90 150	89 400
	Եղեգնաձոր	116 750	116 750	116 200
	Ջերմուկ	131 300	131 300	130 900
Տավուշ	Դիլիջան	115 450	115 800	115 850
	Իջևան	123 200	123 250	123 200
	Բերդ	60 100	60 100	60 100
	Նոյեմբերյան	48 300	48 300	48 300
	Այրում	36 250	36 250	36 250

Պետական և համայնքային, մասնավոր սեփականություն հանդիսացող հողերի նկատմամբ գրանցված առուվաճառքի (բացառությամբ հատուկ պահպանվող տարածքների, էներգետիկայի օբյեկտների և վարձակալության իրավունքի վաճառքների հողերի) գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2017թ. հունվար-մարտ

ա) պետական և համայնքային

	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		Արդյունաբերական նշանակության հողերի		Բնակավայրերի հողերի			
					բնակելի կառուցապատման (տնամերձ)		հասարակական կառուցապատման	
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
ք.Երևան	-	-	-	-	15	0.38	32	0.66
Արագածոտն	41	68.85	1	0.15	6	0.32	3	0.12
Արարատ	20	24.57	1	0.03	12	0.77	8	0.16
Արմավիր	27	119.95	1	0.09	1	0.01	9	0.05
Գեղարքունիք	14	4.88	1	0.39	5	0.60	6	0.12
Լոռի	5	10.88	1	0.10	3	0.01	12	3.41
Կոտայք	45	100.95	1	0.10	48	1.31	23	0.92
Շիրակ	3	14.01	-	-	10	0.53	1	0.08
Սյունիք	2	1.50	2	0.22	2	0.004	1	0.01
Վայոց ձոր	7	13.82	-	-	-	-	1	0.01
Տավուշ	13	4.56	6	2.69	3	0.53	17	0.41
Ընդամենը ՀՀ	177	363.97	14	3.77	105	4.46	113	5.95

բ) մասնավոր

	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		Արդյունաբերական նշանակության հողերի		Բնակավայրերի հողերի			
					բնակելի կառուցապատման (տնամերձ)		հասարակական կառուցապատման	
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
ք.Երևան	11	2.31	5	0.65	59	4.29	47	5.74
Արագածոտն	177	116.84	-	-	33	2.99	-	-
Արարատ	218	96.80	3	0.71	96	8.48	11	0.22
Արմավիր	227	1020.43	1	0.01	98	10.56	4	0.04
Գեղարքունիք	49	58.12	4	0.26	40	4.99	8	0.24
Լոռի	119	77.11	1	0.02	7	0.54	9	0.24
Կոտայք	178	71.96	-	-	106	8.11	13	0.21
Շիրակ	94	71.00	-	-	38	4.31	7	0.17
Սյունիք	35	33.36	-	-	17	1.23	4	0.04
Վայոց ձոր	17	5.45	1	0.04	6	1.10	3	0.01
Տավուշ	46	16.75	-	-	11	0.87	8	0.26
Ընդամենը ՀՀ	1 171	1 570.13	15	1.69	511	47.47	114	7.17

Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողերի ուղղակի և աճուրդ-վաճառքի (բացառությամբ հատուկ պահպանվող տարածքների և էներգետիկայի օբյեկտների հողերի) գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2017թ. հունվար-մարտ

ա) ուղղակի վաճառք

	Ընդամենը		այդ թվում՝					
			արդյունաբերական նշանակության հողերի		բնակավայրերի հողերի			
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
ք.Երևան	34	0.27	-	-	11	0.10	23	0.17
Արագածոտն	-	-	-	-	-	-	-	-
Արարատ	7	0.06	1	0.03	3	0.02	3	0.01
Արմավիր	5	0.11	1	0.09	-	-	4	0.02
Գեղարքունիք	3	0.11	-	-	-	-	3	0.11
Լոռի	10	3.21	-	-	2	0.01	8	3.20
Կոտայք	22	0.27	-	-	18	0.25	4	0.02
Շիրակ	3	0.01	-	-	3	0.01	-	-
Սյունիք	2	0.004	-	-	2	0.004	-	-
Վայոց ձոր	1	0.01	-	-	-	-	1	0.01
Տավուշ	4	0.01	-	-	-	-	4	0.01
Ընդամենը ՀՀ	91	4.064	2	0.12	39	0.39	50	3.55

բ) աճուրդ-վաճառք

	Ընդամենը		այդ թվում՝							
			գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		արդյունաբերական նշանակության հողերի		բնակավայրերի հողերի			
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
ք.Երևան	13	0.76	-	-	-	-	4	0.28	9	0.48
Արագածոտն	51	69.44	41	68.85	1	0.15	6	0.32	3	0.12
Արարատ	33	21.27	19	20.37	-	-	9	0.75	5	0.15
Արմավիր	32	117.30	26	117.26	-	-	1	0.01	5	0.03
Գեղարքունիք	14	4.76	5	3.76	1	0.39	5	0.60	3	0.01
Լոռի	11	11.20	5	10.88	1	0.10	1	0.01	4	0.21
Կոտայք	94	102.88	44	100.82	1	0.10	30	1.07	19	0.89
Շիրակ	11	14.61	3	14.01	-	-	7	0.52	1	0.08
Սյունիք	5	1.73	2	1.50	2	0.22	-	-	1	0.01
Վայոց ձոր	6	13.81	6	13.81	-	-	-	-	-	-
Տավուշ	35	8.18	13	4.56	6	2.69	3	0.53	13	0.40
Ընդամենը ՀՀ	305	365.94	164	355.82	12	3.65	66	4.09	63	2.38

Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի նկատմամբ գրանցված առուվաճառքի (բացառությամբ հողերի դատարանի վճռով և ուղղակի վաճառքների) գործարքների քանակները և պայմանագրային ու շուկայական միջին գներն ըստ տարածաշրջանների, 2017թ. հունվար-մարտ

	Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողերի աճուրդ-վաճառքների					Մասնավոր սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողերի վաճառքների				
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	արդյունքում ձևավորված պայմանագրային գները 1 հա մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ			քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	արդյունքում ձևավորված շուկայական գները 1 հա մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ		
			նվազագույն	առավելագույն	միջին			նվազագույն	առավելագույն	միջին
ՀՀ Արագածոտնի մարզ										
Աշտարակ	35	65.43	74.3	1 540.0	654.8	89	52.82	365.0	12 000.0	3 360.8
Ապարան	5	2.37	70.1	430.1	250.1	10	4.73	86.5	2 727.3	646.7
Թալին	1	1.05	70.9	70.9	70.9	54	26.48	93.6	5 494.5	674.4
Ծաղկահովիտ	-	-	-	-	-	18	31.66	79.5	1 000.0	428.3
ՀՀ Արարատի մարզ										
Արտաշատ	7	7.32	70.9	3 045.0	408.0	104	35.42	335.1	10 833.3	2 698.1
Մասիս	7	1.18	125.2	1 437.5	371.0	39	17.21	200.0	11 904.8	3 388.9
Վեդի	5	11.87	60.0	298.8	193.7	69	43.19	207.0	10 795.1	2 025.0
ՀՀ Արմավիրի մարզ										
Արմավիր	6	2.53	63.2	1 522.7	460.5	100	42.91	294.3	9 090.0	1 463.4
Բաղրամյան	19	114.55	70.9	1 250.0	357.8	79	953.24	90.6	2 561.1	853.4
Վաղարշապատ	1	0.17	492.2	492.2	492.2	47	23.78	444.4	11 764.7	2 017.5
ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ										
Գավառ	-	-	-	-	-	24	9.93	199.8	1 875.0	529.3
Ճամբարակ	1	0.10	900.0	900.0	900.0	-	-	60.5	953.3	352.0
Մարտունի	-	-	-	-	-	4	0.39	51.1	2 850.0	750.0
Սևան	2	3.01	180.0	180.0	180.0	1	7.86	52.2	2 134.8	360.0
Վարդենիս	2	0.65	185.4	250.1	217.8	19	36.24	41.2	2 575.1	357.8
ՀՀ Լոռու մարզ										
Ալավերդի	3	1.53	2 442.0	5 000.0	3 311.0	13	9.68	170.4	6 424.2	554.8
Գուգարք	-	-	-	-	-	10	2.83	234.6	6 065.9	821.7
Սյիտակ	1	1.00	278.0	278.0	278.0	1	0.12	250.0	5 555.5	675.0
Ստեփանավան	1	8.35	483.1	483.1	483.1	5	4.35	90.6	1 686.6	410.0
Տաշիր	-	-	-	-	-	83	51.88	45.3	1 384.4	189.2
ՀՀ Կոտայքի մարզ										
Արմյան	22	49.84	90.7	2 247.2	437.6	57	23.69	279.3	11 942.7	3 998.0
Եղվարդ	8	2.86	307.9	990.2	627.3	93	30.59	174.4	11 971.8	2 608.2
Հրազդան	14	48.12	101.0	862.5	510.7	23	15.71	130.5	10 256.4	1 065.7
ՀՀ Շիրակի մարզ										
Ախուրյան	-	-	-	-	-	17	17.86	252.0	1 693.1	697.6
Ամասիա	-	-	-	-	-	2	4.80	40.9	261.0	143.5
Անի	-	-	-	-	-	17	16.36	110.6	546.9	467.6
Աշոցք	-	-	-	-	-	1	1.63	58.5	215.8	142.0
Արթիկ	3	14.01	295.2	965.4	739.5	54	29.79	79.4	1 428.6	555.4
ՀՀ Սյունիքի մարզ										
Գորիս	-	-	-	-	-	10	7.08	92.6	1 023.2	719.3
Կապան	-	-	-	-	-	5	6.41	120.0	841.6	462.5
Մեղրի	-	-	-	-	-	4	1.45	193.0	3 000.0	832.0
Միսիան	2	1.50	131.3	140.0	135.6	16	18.42	46.3	1 977.4	551.8

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

	Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողերի աճուրդ-վաճառքների					Մասնավոր սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողերի վաճառքների				
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	արդյունքում ձևավորված պայմանագրային գները 1 հա մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ			քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	արդյունքում ձևավորված շուկայական գները 1 հա մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ		
			նվազագույն	առավելագույն	միջին			նվազագույն	առավելագույն	միջին
ՀՀ Վայոց ձորի մարզ										
Եղեգնաձոր	6	13.81	31.2	392.5	96.7	15	4.53	125.0	10 000.0	1 781.9
Վայք	-	-	-	-	-	2	0.92	58.8	1 430.7	630.0
ՀՀ Տավուշի մարզ										
Բերդ	-	-	-	-	-	15	5.60	213.3	3 783.8	720.0
Իջևան	13	4.56	147.2	1 903.5	366.0	15	3.21	267.5	9 454.5	1 611.7
Նոյեմբերյան	-	-	-	-	-	16	7.95	46.7	7 368.4	998.3

Բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի նկատմամբ գրանցված առուվաճառքի (բացառությամբ հողերի դատարանի վճռով և ուղղակի վաճառքների) գործարքների քանակները և պայմանագրային ու շուկայական միջին գներն ըստ տարածաշրջանների, 2016թ. հունվար-մարտ

	Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի աճուրդ-վաճառքների					Մասնավոր սեփականություն հանդիսացող բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի վաճառքների				
	քանակը, միավոր	մակերեսը, քառ. մ	արդյունքում ձևավորված պայմանագրային գները 1 000 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ			քանակը, միավոր	մակերեսը, քառ. մ	արդյունքում ձևավորված շուկայական գները 1 000 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ		
			նվազագույն	առավելագույն	միջին			նվազագույն	առավելագույն	միջին
ՀՀ Արագածոտնի մարզ										
Աշտարակ	2	576.0	248.6	615.8	432.2	25	20 304.8	130.7	22 200.0	2 588.3
Ապարան	4	2 584.0	268.5	280.0	272.5	4	5 658.0	124.1	609.6	389.5
Թալին	-	-	-	-	-	1	249.8	63.2	1 454.8	152.5
Ծաղկահովիտ	-	-	-	-	-	2	2 650.0	60.0	214.3	95.0
ՀՀ Արարատի մարզ										
Արտաշատ	9	7 471.4	379.8	851.6	691.1	28	26 900.1	173.9	7 140.3	902.5
Մասիս	-	-	-	-	-	45	35 620.3	187.5	25 000.0	1 205.8
Վեդի	-	-	-	-	-	21	20 435.0	126.1	5 000.0	663.8
ՀՀ Արմավիրի մարզ										
Արմավիր	1	149.0	376.5	376.5	376.5	36	44 296.0	131.6	9 090.9	1 216.0
Բաղրամյան	-	-	-	-	-	3	3 700.0	100.0	833.3	240.0
Վաղարշապատ	-	-	-	-	-	57	56 605.0	197.4	26 528.4	1 530.0
ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ										
Գավառ	-	-	-	-	-	6	6 035.0	186.6	1 084.3	683.8
Ճամբարակ	-	-	-	-	-	1	2 373.0	71.3	2 286.2	147.0
Մարտունի	5	6 000.0	198.0	198.0	198.0	25	27 676.0	119.3	5 000.0	278.0
Սևան	-	-	-	-	-	3	4 410.0	240.0	3 110.4	347.0
Վարդենիս	-	-	-	-	-	5	9 402.0	72.5	987.2	150.5

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

	Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի աճուրդ-վաճառքների					Մասնավոր սեփականություն հանդիսացող բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի վաճառքների				
	քանակը, միավոր	մակերեսը, քառ. մ	արդյունքում ձևավորված պայմանագրային գները 1 000 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ			քանակը, միավոր	մակերեսը, քառ. մ	արդյունքում ձևավորված շուկայական գները 1 000 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ		
			նվազագույն	առավելագույն	միջին			նվազագույն	առավելագույն	միջին
ՀՀ Լոռու մարզ										
Այլվերդի	1	61.7	3 063.2	3 063.2	3 063.2	1	800.0	114.3	1 388.9	217.0
Գուգարք	-	-	-	-	-	4	2 637.0	77.9	14 083.3	1 259.0
Սյիտակ	-	-	-	-	-	1	600.0	104.9	1 348.3	198.3
Ստեփանավան	-	-	-	-	-	1	1 400.0	88.2	1 666.7	176.0
Տաշիր	-	-	-	-	-	-	-	45.3	400.0	90.0
ՀՀ Կոտայքի մարզ										
Արմավյան	22	7 832.7	245.8	5 435.3	3 230.6	59	43 858.8	264.5	35 353.5	1 956.4
Եղվարդ	3	1 635.6	1 617.0	4 564.5	2 931.4	43	33 500.5	173.6	27 000.0	2 853.7
Հրազդան	5	1 207.5	1 519.5	3 234.0	2 312.4	2	2 089.0	117.7	34 848.5	1 318.5
ՀՀ Շիրակի մարզ										
Ախուրյան	2	812.1	259.5	376.4	317.9	15	19 887.2	113.6	18 750.0	333.5
Ամասիա	-	-	-	-	-	-	-	45.3	274.7	72.0
Անի	-	-	-	-	-	3	3 851.4	67.9	180.6	218.0
Աշոցք	-	-	-	-	-	1	4 727.0	40.8	144.0	65.0
Արթիկ	5	4 366.4	183.0	580.8	501.2	19	14 650.4	111.8	5 000.0	217.5
ՀՀ Սյունիքի մարզ										
Գորիս	-	-	-	-	-	8	6 534.2	112.2	1 700.0	367.2
Կապան	-	-	-	-	-	1	600.0	67.9	2 638.9	370.0
Մեղրի	-	-	-	-	-	1	1 060.0	68.5	632.9	270.0
Սիսիան	-	-	-	-	-	7	4 068.0	123.5	875.0	263.0
ՀՀ Վայոց ձորի մարզ										
Եղեգնաձոր	-	-	-	-	-	6	11 029.9	96.7	7 659.6	508.0
Վայք	-	-	-	-	-	-	-	120.7	1 448.3	250.0
ՀՀ Տավուշի մարզ										
Բերդ	-	-	-	-	-	3	1 914.0	75.8	810.0	131.0
Իջևան	3	5 286.1	157.5	3 000.0	869.2	7	6 737.0	74.1	14 423.1	496.7
Նոյեմբերյան	-	-	-	-	-	1	21.3	125.0	1 948.1	259.0