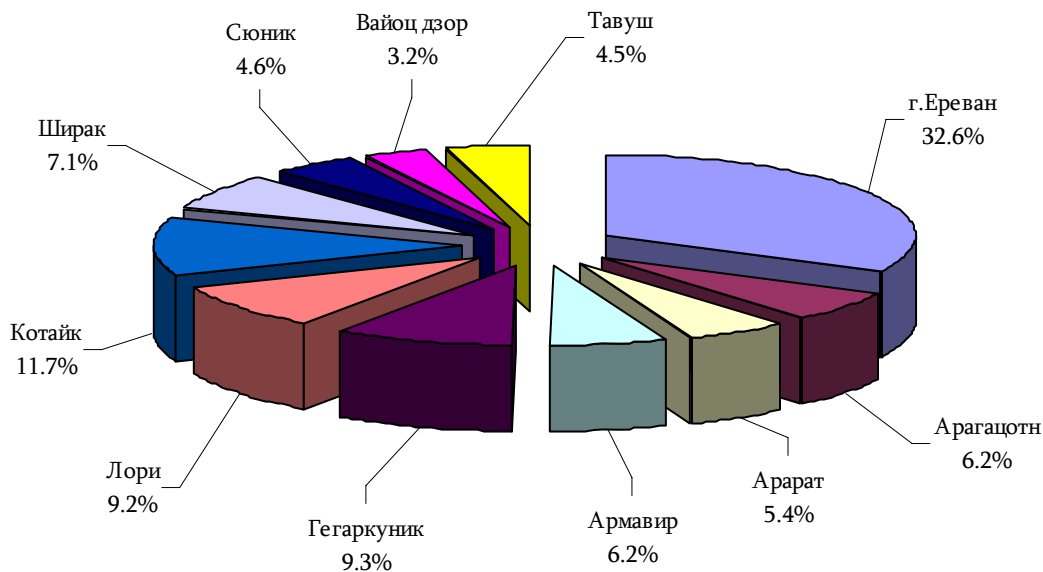


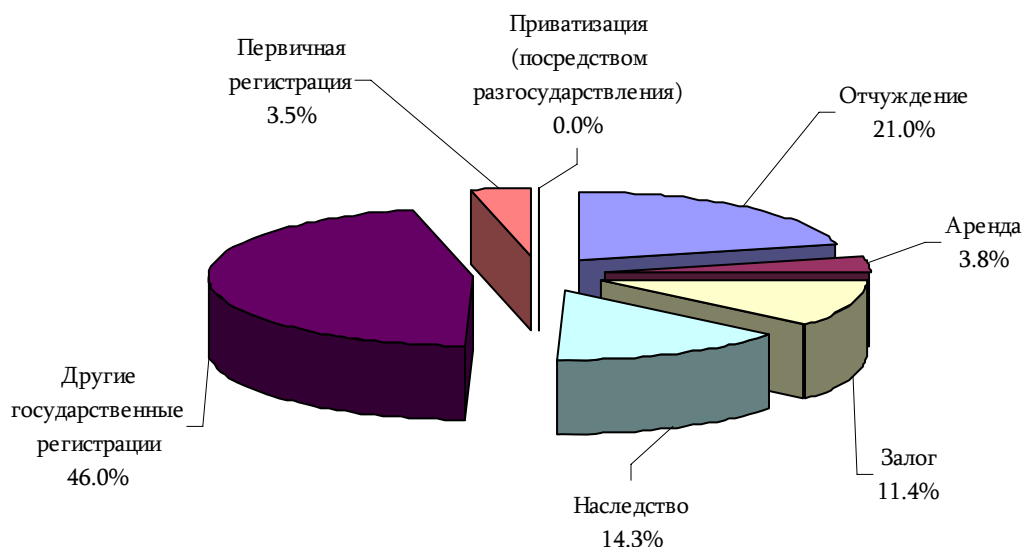
5.5. Рынок недвижимого имущества

5.5.1. Рынок недвижимого имущества в феврале 2012 года. По сводной информации Государственного комитета кадастра недвижимого имущества при Правительстве РА, в феврале 2012г. в республике были осуществлены 14384 сделки по отношению к недвижимому имуществу.

Сделки, осуществленные по отношению к недвижимому имуществу по марзам РА и г.Ереван, февраль 2012г.



Сделки, осуществленные по отношению к недвижимому имуществу по типам, февраль 2012г.



5. СОЦИАЛЬНО-ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ СЕКТОР

Рыночные средние цены квартир многоквартирных зданий г.Ереван по административным районам

драмов

	Средние рыночные цены квартир в расчете на 1 кв. м площади		
	февраль 2011г.	январь 2012г.	февраль 2012г.
Кентрон	442800	400790	400000
Арабкир	356100	335300	334000
Канакер-Зейтун	275200	260800	260100
Нор-Норк	228100	226908	225000
Аван	231000	236248	234000
Эребуни	236300	234930	233400
Шенгавит	237300	230464	229100
Давташен	261400	255952	254600
Ачапняк	222200	221586	221000
Малатия-Себастья	221000	220700	219800
Нубарашен	149000	140100	140100
Среднее по Еревану (кроме Норк-Мараша)	260000	251250	250100

Рыночные средние цены квартир многоквартирных зданий по городам

драмов

Марз	Город	Средние рыночные цены квартир в расчете на 1 кв. м площади		
		февраль 2011г.	январь 2012г.	февраль 2012г.
Арагацотн	Аштарак	134100	107246	108000
	Апаран	46000	50451	48000
	Талин	57500	62906	60800
Арарат	Арташат	93300	91600	90000
	Масис	131600	107742	105000
	Веди	94000	100138	95000
	Арарат	84600	71682	70000
Армавир	Вагаршапат	150800	144109	150000
	Армавир	124800	114700	114700
	Мецамор	83600	85706	85000
Гегаркуник	Севан	91000	97219	96000
	Гавар	47700	55986	51000
	Мартуни	86500	106493	105100
	Варденис	31400	34005	32000
	Чамбарак	20600	22914	21000
Лори	Ванадзор	89200	82335	82500
	Степанаван	59800	80115	76000
	Спитак	83800	103267	100000
	Алаверди	33600	51183	49000
	Ташир	37000	45787	40000
	Туманян	6200	12500	11000
	Шамлух	3400	8300	8000
	Ахтала	14400	19700	19500
Котайк	Абовян	145700	144900	150000
	Нор Ачин	130100	127926	127900
	Бюреган	105100	106966	106800
	Егвард	109700	108963	108000
	Раздан	61200	57538	57538
	Цахкадзор	177000	300827	295000
	Чаренцаван	76300	82401	82500
Ширак	Гюмри	113500	99550	101000
	Артик	63100	62982	64100
	Маралик	30200	35782	35600

5. СОЦИАЛЬНО-ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ СЕКТОР

Марз	Город	Средние рыночные цены квартир в расчете на 1 кв. м площади		
		февраль 2011г.	январь 2012г.	февраль 2012г.
Сюник	Горис	139000	116339	115000
	Капан	101500	88903	88000
	Сисиан	84300	79784	78100
	Мегри	62000	68500	68500
	Агарак	34500	39700	39700
	Каджаран	60400	106302	100000
	Дастакерт	8000	8000	8000
Вайоц дзор	Вайк	72000	81501	82000
	Ехегнадзор	110900	128532	120000
	Джермук	121000	84989	92000
Тавуш	Дилижан	105700	91831	100000
	Иджеван	131500	112558	110000
	Берд	42300	49700	49500
	Ноемберян	34400	40200	40200
	Айрум	24200	24684	24500

Рыночные средние цены жилых домов по административным районам г.Ереван

драмов

	Средние рыночные цены жилого дома (по средним площадям постройки 250.0 кв. м и приусадебного участка 400.0 кв. м), в расчете на 1 кв. м площади постройки (включая цену единицы приусадебного участка)		
	февраль 2011г.	январь 2012г.	февраль 2012г.
Кентрон	468800	459800	459000
Арабкир	378000	370100	365000
Канакер-Зейтун	288900	275000	274700
Норк-Мараш	275500	302000	301050
Аван	243000	249100	249000
Эребуни	244000	219800	219500
Шенгавит	249200	239500	239300
Давташен	274000	258000	257500
Ачарняк	239000	236800	236300
Малатия-Себастья	233600	220500	220000
Нубарашен	150800	144800	144800
Среднее по Еревану (кроме Нор-Норка)	276800	270500	269700

Рыночные средние цены жилых домов по городам

драмов

Марз	Город	Средние рыночные цены жилого дома (по средним площадям постройки 200.0 кв.м и приусадебного участка 1000.0 кв. м), в расчете на 1 кв.м площади постройки (включая цену единицы приусадебного участка)		
		февраль 2011г.	январь 2012г.	февраль 2012г.
Арагацотн	Аштарак	142600	130000	130050
	Апаран	48700	53000	52100
	Талин	57700	71550	70000
Арарат	Арташат	99500	102600	100000
	Масис	137500	113950	112000
	Веди	98300	100200	99850
	Арарат	89100	89100	88000
Армавир	Вагаршапат	164300	146400	145100
	Армавир	131800	100900	100000
Гегаркуник	Севан	96200	93500	90900
	Гавар	50500	46100	45500
	Мартуни	88800	90850	90100
	Варденис	34000	35000	34000
	Чамбарак	23000	26100	26000

5. СОЦИАЛЬНО-ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ СЕКТОР

Марз	Город	Средние рыночные цены жилого дома (по средним площадям постройки 200.0 кв.м и приусадебного участка 1000.0 кв. м), в расчете на 1 кв.м площади постройки (включая цену единицы приусадебного участка)		
		февраль 2011г.	январь 2012г.	февраль 2012г.
Лори	Ванадзор	98000	96000	95050
	Степанаван	63350	87100	87000
	Спитак	86500	111500	111300
	Алаверди	36400	42150	42150
	Ташир	40300	52000	51050
	Туманян	10800	13000	12500
	Шамлух	7500	13200	13200
	Ахтала	18300	29400	29400
Котайк	Абовян	159200	143700	143500
	Нор Ачин	136500	129000	128100
	Бюреган	109400	120100	120000
	Егварт	113700	115600	115000
	Раздан	65400	77000	77000
	Цахкадзор	317400	303800	303700
	Чаренцаван	79500	75000	74500
Ширак	Гюмри	122600	116500	115800
	Артик	63900	60100	60000
	Маралик	32200	48000	48000
Сюник	Горис	143200	127000	126900
	Капан	107600	98000	97800
	Сисиан	86750	88000	87800
	Мегри	64150	75000	74500
	Агарак	35700	46100	46000
	Дастакерт	10500	11600	11600
Вайоц дзор	Вайк	75000	83000	82100
	Ехегнадзор	113000	110300	109850
	Джермук	122800	119000	118700
Тавуш	Дилижан	110600	103200	103100
	Иджеван	135600	120000	119900
	Берд	43950	58000	57850
	Ноемберян	35850	46400	46000
	Айрум	26100	34800	34500

Количество сделок по купле-продаже, зарегистрированных по отношению к землям, являющимся государственной и муниципальной, частной собственностью (за исключением земель с продажей прав на застройку) по марзам РА и г.Ереван, февраль 2012г.

а) государственная и муниципальная

	Земель сельскохозяйственного значения		Земель промышленного значения		Земель населенных пунктов			
	количество, единиц	площадь, га	количество, единиц	площадь, га	жилых застроечных (приусадебных)		общественных застроечных	
					количество, единиц	площадь, га	количество, единиц	площадь, га
г.Ереван	-	-	-	-	19	0.95	-	-
Арагацотн	5	4.62	1	0.21	-	-	3	0.15
Арагат	10	9.08	-	-	3	0.51	2	0.01
Армавир	1	0.41	-	-	-	-	1	0.01
Гегаркуник	-	-	-	-	1	0.12	1	0.01
Лори	2	0.84	-	-	1	0.002	-	-
Котайк	12	15.64	1	0.11	38	3.11	2	0.15
Ширак	-	-	1	0.03	7	0.09	8	0.34
Сюник	-	-	-	-	3	2.17	-	-
Вайоц дзор	2	10.00	-	-	1	0.04	4	0.15
Тавуш	2	1.40	-	-	3	0.21	4	0.08
Всего РА	34	41.99	3	0.35	76	7.202	25	0.90

5. СОЦИАЛЬНО-ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ СЕКТОР

б) частная

	Земель сельскохозяйственного значения		Земель промышленного значения		Земель населенных пунктов			
	количество, единиц	площадь, га	количество, единиц	площадь, га	жилых застроечных (приусадебных)		общественных застроечных	
					количество, единиц	площадь, га	количество, единиц	площадь, га
г.Ереван	3	0.74	3	0.36	48	5.12	12	1.71
Арагацотн	45	102.21	-	-	12	1.23	1	0.17
Арарат	69	53.48	2	0.82	33	3.30	2	0.01
Армавир	86	104.16	2	6.53	48	5.95	-	-
Гегаркуник	15	16.15	-	-	34	4.96	4	0.33
Лори	69	34.66	1	1.50	18	2.24	4	0.14
Котайк	47	28.56	8	4.74	43	3.43	11	0.47
Ширак	28	23.77	1	0.02	12	2.16	3	0.49
Сюник	4	5.95	1	0.05	1	0.07	1	0.01
Вайоц дзор	6	2.22	-	-	1	0.11	-	-
Тавуш	10	5.95	-	-	8	0.63	3	0.06
Всего РА	382	377.85	18	14.02	258	29.20	41	3.39

Количество сделок по прямой и аукционной продаже, зарегистрированных по отношению к землям, являющимся государственной и муниципальной собственностью по марзам РА и г.Ереван, февраль 2012г.

а) прямая продажа

	Всего		в том числе:					
	количество, единиц	площадь, га	земель промышленного значения		земель населенных пунктов			
			количество, единиц	площадь, га	жилых застроечных (приусадебных)		общественных застроечных	
					количество, единиц	площадь, га	количество, единиц	площадь, га
г.Ереван	-	-	-	-	-	-	-	-
Арагацотн	-	-	-	-	-	-	-	-
Арарат	-	-	-	-	-	-	-	-
Армавир	-	-	-	-	-	-	-	-
Гегаркуник	-	-	-	-	-	-	-	-
Лори	-	-	-	-	-	-	-	-
Котайк	6	0.45	-	-	4	0.30	2	0.15
Ширак	8	0.12	1	0.03	5	0.08	2	0.01
Сюник	-	-	-	-	-	-	-	-
Вайоц дзор	-	-	-	-	-	-	-	-
Тавуш	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего РА	14	0.57	1	0.03	9	0.38	4	0.16

б) аукционная продажа

	Всего		в том числе:							
	количество, единиц	площадь, га	земель сельскохозяйственного значения		земель промышленного значения		земель населенных пунктов			
			количество, единиц	площадь, га	количество, единиц	площадь, га	жилых застроечных (приусадебных)		общественных застроечных	
							количество, единиц	площадь, га	количество, единиц	площадь, га
г.Ереван	19	0.95	-	-	-	-	19	0.95	-	-
Арагацотн	9	4.98	5	4.62	1	0.21	-	-	3	0.15
Арарат	15	9.60	10	9.08	-	-	3	0.51	2	0.01

5. СОЦИАЛЬНО-ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ СЕКТОР

	Всего		в том числе:							
			земель сельскохозяйственного значения		земель промышленного значения		земель населенных пунктов			
	количество, единиц	площадь, га	количество, единиц	площадь, га	количество, единиц	площадь, га	жилых застроечных (приусадебных)		общественных застроечных	
						количество, единиц	площадь, га	количество, единиц	площадь, га	
Армавир	2	0.42	1	0.41	-	-	-	-	1	0.01
Гегаркуник	2	0.13	-	-	-	-	1	0.12	1	0.01
Лори	3	0.842	2	0.84	-	-	1	0.002	-	-
Котайк	47	18.56	12	15.64	1	0.11	34	2.81	-	-
Ширак	8	0.34	-	-	-	-	2	0.01	6	0.33
Сюник	3	2.17	-	-	-	-	3	2.17	-	-
Вайоц дзор	7	10.19	2	10.00	-	-	1	0.04	4	0.15
Тавуш	9	1.69	2	1.40	-	-	3	0.21	4	0.08
Всего РА	124	49.872	34	41.99	2	0.32	67	6.822	21	0.74

Количество зарегистрированных сделок по отношению к землям сельскохозяйственного значения по купле-продаже (за исключением продаж земель по постановлениям судов) и договорные и рыночные средние цены по регионам, февраль 2012г.

	Продажи посредством аукционов земель сельскохозяйственного значения, являющихся государственной и муниципальной собственностью					Продажи земель сельскохозяйственного значения, являющихся частной собственностью				
	количество, единиц	площадь, га	сформированные договорные цены в расчете на 1 га площади, тыс. драмов			количество, единиц	площадь, га	сформированные рыночные цены в расчете на 1 га площади, тыс. драмов		
			минимальная	максимальная	средняя			минимальная	максимальная	средняя
Арагацотнский марз РА										
Аштарак	5	4.62	37.1	111.4	96.5	29	28.98	365.0	12000.0	4113.7
Апаран	-	-	-	-	-	2	12.34	86.5	2727.3	684.3
Талин	-	-	-	-	-	9	30.68	93.6	5494.5	580.0
Цахкаовит	-	-	-	-	-	5	30.22	79.5	1000.0	236.3
Араратский марз РА										
Арташат	-	-	-	-	-	15	4.27	335.1	10833.3	2585.3
Масис	4	5.45	67.2	306.0	136.6	9	6.72	200.0	11904.8	2975.0
Веди	6	3.63	72.5	873.5	509.6	45	42.49	207.0	10795.1	1700.0
Армавирский марз РА										
Армавир	1	0.41	63.0	63.0	63.0	32	15.75	294.3	9090.0	1545.3
Баграмян	-	-	-	-	-	25	52.76	90.6	2561.1	718.3
Вагаршпат	-	-	-	-	-	26	34.75	444.4	11764.7	2840.0
Гегаркуникский марз РА										
Гавар	-	-	-	-	-	2	0.73	199.8	1875.0	390.0
Чамбарак	-	-	-	-	-	1	0.78	60.5	953.3	332.1
Мартуни	-	-	-	-	-	-	-	51.1	2850.0	715.2
Севан	-	-	-	-	-	8	4.02	52.2	2134.8	315.3
Варденис	-	-	-	-	-	4	10.62	41.2	2575.1	365.5
Лорийский марз РА										
Алаверди	-	-	-	-	-	12	6.12	170.4	6424.2	685.2
Гугарк	-	-	-	-	-	4	2.47	234.6	6065.9	772.3
Спитак	1	0.34	685.0	685.0	685.0	6	2.24	250.0	5555.5	725.2

5. СОЦИАЛЬНО-ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ СЕКТОР

	Продажи посредством аукционов земель сельскохозяйственного значения, являющихся государственной и общинной собственностью					Продажи земель сельскохозяйственного значения, являющихся частной собственностью				
	количество, единиц	площадь, га	сформированные договорные цены в расчете на 1 га площади, тыс. драмов			количество, единиц	площадь, га	сформированные рыночные цены в расчете на 1 га площади, тыс. драмов		
			минимальная	максимальная	средняя			минимальная	максимальная	средняя
Степанаван	1	0.50	630.0	630.0	630.0	2	2.03	90.6	1686.6	288.2
Ташир	-	-	-	-	-	43	19.89	45.3	1384.4	136.5
Котайкский марз РА										
Абовян	6	9.15	42.1	2529.3	667.9	19	5.17	279.3	11942.7	4670.0
Егвард	5	5.49	67.5	1215.5	772.5	18	10.31	174.4	11971.8	2915.0
Раздан	1	1.00	390.0	390.0	390.0	10	13.08	130.5	10256.4	1910.0
Ширакский марз РА										
Ахурян	-	-	-	-	-	19	15.52	252.0	1693.1	570.0
Амасия	-	-	-	-	-	-	-	40.9	261.0	128.5
Ани	-	-	-	-	-	2	3.16	110.6	546.9	373.2
Ашоцк	-	-	-	-	-	-	-	58.5	215.8	120.0
Артик	-	-	-	-	-	7	5.09	79.4	1428.6	370.0
Сյуникский марз РА										
Горис	-	-	-	-	-	3	5.75	92.6	1023.2	685.0
Капан	-	-	-	-	-	-	-	120.0	841.6	332.4
Мегри	-	-	-	-	-	-	-	193.0	3000.0	720.2
Сисиан	-	-	-	-	-	1	0.20	46.3	1977.4	485.5
Вайоц дзорский марз РА										
Ехегнадзор	2	10.00	37.1	51.2	44.2	6	2.22	125.0	10000.0	1865.5
Вайк	-	-	-	-	-	-	-	58.8	1430.7	600.0
Тавушский марз РА										
Берд	-	-	-	-	-	1	0.65	213.3	3783.8	672.5
Иджеван	1	0.40	412.5	412.5	412.5	1	0.34	267.5	9454.5	1225.6
Ноемберян	1	1.00	361.8	361.8	361.8	8	4.96	46.7	7368.4	831.5

Количество зарегистрированных сделок по отношению к жилым застрочным (приусадебным) землям по купле-продаже (за исключением продаж земель по постановлениям судов и прямых продаж) и договорные и рыночные средние цены по регионам, февраль 2012г.

	Продажи посредством аукционов жилых застрочных (приусадебных) земель, являющихся государственной и общинной собственностью					Продажи жилых застрочных (приусадебных) земель, являющихся частной собственностью				
	количество, единиц	площадь, кв. м	сформированные договорные цены в расчете на 1000.0 кв. м площади, тыс. драмов			количество, единиц	площадь, кв. м	сформированные рыночные цены в расчете на 1000.0 кв. м площади, тыс. драмов		
			минимальная	максимальная	средняя			минимальная	максимальная	средняя
Арагацотнский марз РА										
Аштарак	-	-	-	-	-	9	7150.0	130.7	22200.0	2572.6
Апаран	-	-	-	-	-	1	1000.0	124.1	609.6	360.0
Талин	-	-	-	-	-	2	4100.0	63.2	1454.8	152.3
Цахкаовит	-	-	-	-	-	-	-	60.0	214.3	86.3

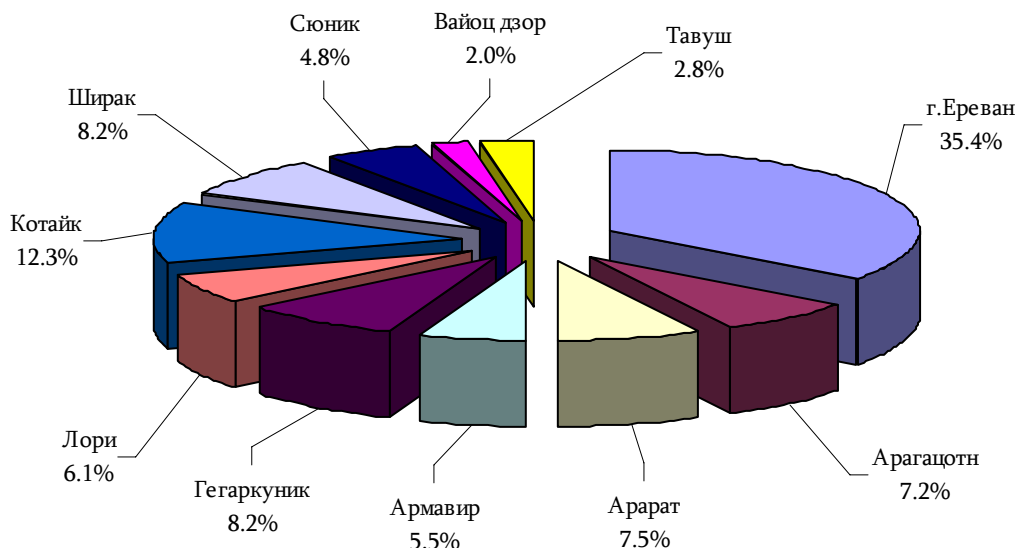
5. СОЦИАЛЬНО-ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ СЕКТОР

	Продажи посредством аукционов жилых застроенных (приусадебных) земель, являющихся государственной и муниципальной собственностью					Продажи жилых застроенных (приусадебных) земель, являющихся частной собственностью				
	количество, единиц	площадь, кв. м	сформированные договорные цены в расчете на 1000.0 кв. м площади, тыс. драмов			количество, единиц	площадь, кв. м	сформированные рыночные цены в расчете на 1000.0 кв. м площади, тыс. драмов		
			минимальная	максимальная	средняя			минимальная	максимальная	средняя
Аракатский марз РА										
Арташат	-	-	-	-	-	4	5470.0	173.9	7140.3	894.0
Масис	-	-	-	-	-	18	14157.0	187.5	25000.0	1212.8
Веди	3	5134.0	44.3	44.3	44.3	11	13350.0	126.1	5000.0	660.5
Армавирский марз РА										
Армавир	-	-	-	-	-	19	21478.0	131.6	9090.9	1215.1
Баграмян	-	-	-	-	-	1	1030.0	100.0	833.3	234.2
Вагаршапат	-	-	-	-	-	27	35244.0	197.4	26528.4	1530.0
Гегаркуникский марз РА										
Гавар	-	-	-	-	-	13	14303.0	186.6	1084.3	650.0
Чамбарак	-	-	-	-	-	-	-	71.3	2286.2	148.1
Мартуни	1	1200.0	219.8	219.8	219.8	20	31321.0	119.3	5000.0	278.8
Севан	-	-	-	-	-	1	4000.0	240.0	3110.4	300.0
Варденис	-	-	-	-	-	-	-	72.5	987.2	150.0
Лорийский марз РА										
Алаверди	-	-	-	-	-	-	-	114.3	1388.9	215.3
Гугарк	1	21.0	2201.4	2201.4	2201.4	9	11059.0	77.9	14083.3	1060.0
Спитак	-	-	-	-	-	6	6730.0	104.9	1348.3	204.4
Степанаван	-	-	-	-	-	2	901.2	88.2	1666.7	175.5
Ташир	-	-	-	-	-	-	-	45.3	400.0	90.0
Котайкский марз РА										
Абовян	1	800.0	4586.5	4586.5	4586.5	19	13049.7	264.5	35353.5	1971.4
Егвард	33	27251.0	638.6	6889.8	1536.8	17	14505.0	173.6	27000.0	2845.0
Раздан	-	-	-	-	-	7	6770.0	117.7	34848.5	1321.3
Ширакский марз РА										
Ахурян	2	129.6	3913.0	3947.4	3930.2	6	16580.0	113.6	18750.0	331.0
Амасия	-	-	-	-	-	-	-	45.3	274.7	71.0
Ани	-	-	-	-	-	1	400.0	67.9	180.6	158.0
Ашоцк	-	-	-	-	-	-	-	40.8	144.0	63.2
Артик	-	-	-	-	-	5	4580.0	111.8	5000.0	216.5
Сюникский марз РА										
Горис	-	-	-	-	-	-	-	112.2	1700.0	371.6
Капан	2	1717.0	972.0	1489.5	1230.8	1	700.0	67.9	2638.9	295.5
Мегри	1	20000.0	554.4	554.4	554.4	-	-	68.5	632.9	190.0
Сисиан	-	-	-	-	-	-	-	123.5	875.0	195.0
Вайоц дзорский марз РА										
Ехегнадзор	1	400.0	755.0	755.0	755.0	1	1050.0	96.7	7659.6	498.5
Вайк	-	-	-	-	-	-	-	120.7	1448.3	198.2
Тавушский марз РА										
Берд	-	-	-	-	-	-	-	75.8	810.0	110.3
Иджеван	2	2043.0	3000.0	3000.0	3000.0	7	5212.0	74.1	14423.1	520.3
Ноемберян	1	64.0	1100.0	1100.0	1100.0	1	1050.0	125.0	1948.1	220.0

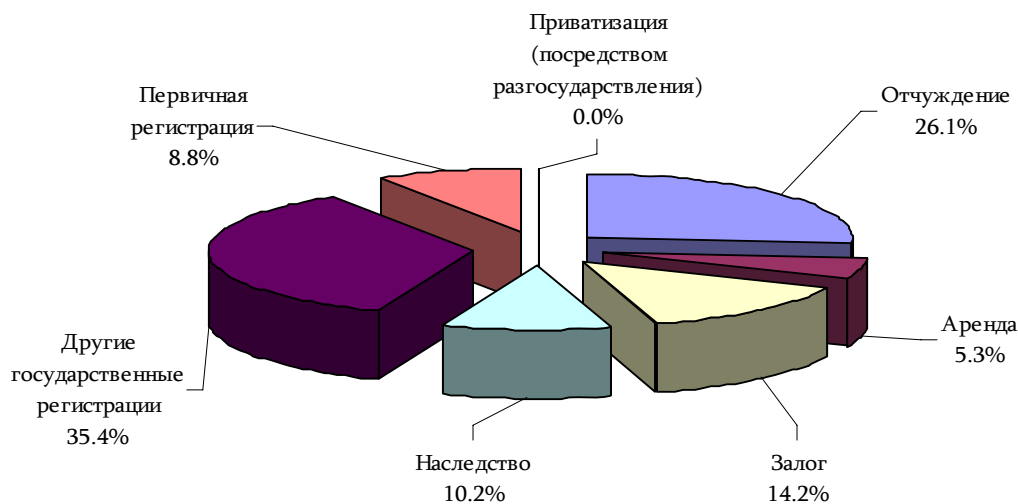
5. СОЦИАЛЬНО-ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ СЕКТОР

5.5.2. Рынок недвижимого имущества в марте 2012 года. По сводной информации Государственного комитета кадастра недвижимого имущества при Правительстве РА, в феврале 2012г. в республике было осуществлено 13808 сделок по отношению к недвижимому имуществу.

Сделки, осуществленные по отношению к недвижимому имуществу по марзам РА и г.Ереван, март 2012г.



Сделки, осуществленные по отношению к недвижимому имуществу по типам, март 2012г.



Рыночные средние цены квартир многоквартирных зданий г.Ереван по административным районам

драмов

	Средние рыночные цены квартир в расчете на 1 кв. м площади		
	март 2011г.	февраль 2012г.	март 2012г.
Кентрон	451600	400000	400000
Арабкир	348200	334000	333050
Канакер-Зейтун	269500	260100	260000
Нор-Норк	224800	225000	225050
Аван	228200	234000	233000
Эребуни	234800	233400	233100

5. СОЦИАЛЬНО-ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ СЕКТОР

	Средние рыночные цены квартир в расчете на 1 кв. м площади		
	март 2011г.	февраль 2012г.	март 2012г.
Шенгавит	233000	229100	229000
Давташен	255600	254600	254500
Ачапняк	221100	221000	221050
Малатия-Себастья	219500	219800	219750
Нубарашен	148000	140100	140100
Среднее по Еревану (кроме Норк-Мараша)	257700	250100	249900

Рыночные средние цены квартир многоквартирных зданий по городам

драмов

Марз	Город	Средние рыночные цены квартир в расчете на 1 кв. м площади		
		март 2011г.	февраль 2012г.	март 2012г.
Арагацотн	Аштарак	137400	108000	110000
	Апаран	47400	48000	48000
	Талин	58500	60800	60800
Арарат	Арташат	91600	90000	91100
	Масис	130600	105000	107200
	Веди	93600	95000	95000
	Арарат	83500	70000	72000
Армавир	Вагаршапат	148800	150000	151000
	Армавир	124000	114700	116800
	Мецамор	84000	85000	85100
Гегаркуник	Севан	88900	96000	96000
	Гавар	48600	51000	51000
	Мартуни	87500	105100	100000
	Варденис	32400	32000	32000
	Чамбарак	21200	21000	21000
Лори	Ванадзор	90400	82500	83500
	Степанаван	61600	76000	72000
	Спитак	85800	100000	98000
	Алаверди	34500	49000	49000
	Ташир	38300	40000	40000
	Туманян	9400	11000	11000
	Шамлух	5700	8000	8000
	Ахтала	16800	19500	19500
Котайк	Абовян	141700	150000	151000
	Нор Ачин	128200	127900	127900
	Бюреган	102600	106800	106800
	Егвард	106800	108000	108000
	Раздан	60800	57538	56500
	Цахкадзор	182000	295000	292000
	Чаренцаван	76600	82500	82500
Ширак	Гюмри	109700	101000	107000
	Артик	61200	64100	64100
	Маралик	30200	35600	35600
Сюник	Горис	136900	115000	115000
	Капан	101500	88000	88000
	Сисиан	85000	78100	78100
	Мегри	63000	68500	65000
	Агарак	36500	39700	39700
	Каджаран	62100	100000	94050
	Дастакерт	8000	8000	8000
Вайоц дзор	Вайк	73700	82000	82000
	Ехегнадзор	107900	120000	115100
	Джермук	125200	92000	100000
Тавуш	Дилижан	106800	100000	102000
	Иджеван	132000	110000	110000
	Берд	44300	49500	48500
	Ноемберян	36200	40200	40000
	Айрум	25100	24500	24500

5. СОЦИАЛЬНО-ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ СЕКТОР

Рыночные средние цены жилых домов по административным районам г.Ереван

драмов

	Средние рыночные цены жилого дома (по средним площадям постройки 250.0 кв. м и приусадебного участка 400.0 кв. м), в расчете на 1 кв. м площади постройки (включая цену единицы приусадебного участка)		
	март 2011г.	февраль 2012г.	март 2012г.
Кентрон	471900	459000	458800
Арабкир	380600	365000	364000
Канакер-Зейтун	280500	274700	274700
Норк-Мараш	280200	301050	301000
Аван	240200	249000	249200
Эребуни	236200	219500	219100
Шенгавит	244300	239300	239000
Давташен	268700	257500	257000
Ачапняк	233400	236300	236000
Малатия-Себастья	229400	220000	219000
Нубарашен	149200	144800	144500
Среднее по Еревану (кроме Нор-Норка)	274100	269700	269400

Рыночные средние цены жилых домов по городам

драмов

Марз	Город	Средние рыночные цены жилого дома (по средним площадям постройки 200.0 кв.м и приусадебного участка 1000.0 кв. м), в расчете на 1 кв.м площади постройки (включая цену единицы приусадебного участка)		
		март 2011г.	февраль 2012г.	март 2012г.
Арагацотн	Аштарак	139900	130050	130100
	Апаран	47800	52100	51200
	Талин	59800	70000	68450
Арарат	Арташат	101500	100000	97400
	Масис	135500	112000	110050
	Веди	97200	99850	99500
	Арарат	87500	88000	86900
Армавир	Вагаршапат	161600	145100	143800
	Армавир	129500	100000	99100
Гегаркуник	Севан	95300	90900	88300
	Гавар	51300	45500	44900
	Мартуни	88500	90100	89350
	Варденис	34600	34000	33000
	Чамбарак	23000	26000	25900
Лори	Ванадзор	101100	95050	94100
	Степанаван	62100	87000	86900
	Спитак	86500	111300	111100
	Алаверди	36000	42150	42150
	Ташир	41600	51050	50100
	Туманян	10800	12500	12000
	Шамлух	8000	13200	13200
	Ахтала	18300	29400	29400
Котайк	Абовян	155700	143500	143300
	Нор Ачин	134400	128100	127200
	Бюрегаван	107400	120000	119900
	Егвард	112500	115000	114400
	Раздан	64500	77000	77000
	Цахкадзор	315000	303700	303600
	Чаренцаван	78200	74500	74000
Ширак	Гюмри	119900	115800	115100
	Артик	62300	60000	59900
	Маралик	32700	48000	48000

5. СОЦИАЛЬНО-ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ СЕКТОР

Марз	Город	Средние рыночные цены жилого дома (по средним площадям постройки 200.0 кв.м и приусадебного участка 1000.0 кв. м), в расчете на 1 кв.м площади постройки (включая цену единицы приусадебного участка)		
		март 2011г.	февраль 2012г.	март 2012г.
Сюник	Горис	143000	126900	126800
	Капан	105400	97800	97600
	Сисиан	85400	87800	87600
	Мегри	65700	74500	74000
	Агарак	36600	46000	45900
	Дастакерт	10500	11600	11600
Вайоц дзор	Вайк	74400	82100	81200
	Ехегнадзор	111600	109850	109400
	Джермук	123100	118700	118400
Тавуш	Дилижан	108400	103100	103000
	Иджеван	133000	119900	119800
	Берд	45900	57850	57700
	Ноемберян	37600	46000	45600
	Айрум	26100	34500	34200

Количество сделок по купле-продаже, зарегистрированных по отношению к землям, являющимся государственной и муниципальной, частной собственностью (за исключением земель особо охраняемых территорий, объектов энергетики, водных земель и земель с продажей прав на аренду) по марзам РА и г.Ереван, март 2012г.

а) государственная и муниципальная

	Земель сельскохозяйственного значения		Земель промышленного значения		Земель населенных пунктов			
	количество, единиц	площадь, га	количество, единиц	площадь, га	жилых застроечных (приусадебных)		общественных застроечных	
					количество, единиц	площадь, га	количество, единиц	площадь, га
г.Ереван	-	-	-	-	-	-	-	-
Арагацотн	2	1.22	11	1.68	1	0.24	2	0.42
Арарат	10	6.10	2	0.20	2	0.22	3	0.30
Армавир	9	28.41	-	-	1	0.01	-	-
Гегаркуник	-	-	-	-	3	0.27	-	-
Лори	-	-	-	-	2	0.18	5	0.20
Котайк	11	8.87	-	-	14	1.49	26	0.79
Ширак	1	5.85	-	-	4	0.06	1	0.01
Сюник	2	7.00	-	-	-	-	3	0.23
Вайоц дзор	19	33.79	-	-	-	-	10	0.16
Тавуш	2	7.65	-	-	1	0.04	-	-
Всего РА	56	98.89	13	1.88	28	2.51	50	2.11

б) частная

	Земель сельскохозяйственного значения		Земель промышленного значения		Земель населенных пунктов			
	количество, единиц	площадь, га	количество, единиц	площадь, га	жилых застроечных (приусадебных)		общественных застроечных	
					количество, единиц	площадь, га	количество, единиц	площадь, га
г.Ереван	6	0.49	2	0.55	33	2.78	34	4.23
Арагацотн	48	97.70	-	-	16	4.28	4	0.52
Арарат	98	38.85	-	-	54	4.72	2	0.01
Армавир	86	150.75	-	-	52	5.40	2	0.03
Гегаркуник	16	18.59	-	-	22	2.75	1	0.01
Лори	92	106.24	-	-	19	1.88	5	0.16
Котайк	82	64.88	1	1.55	67	5.46	8	1.21
Ширак	39	34.70	-	-	18	1.51	2	0.02

5. СОЦИАЛЬНО-ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ СЕКТОР

	Земель сельскохозяйственного значения		Земель промышленного значения		Земель населенных пунктов			
	количество, единиц	площадь, га	количество, единиц	площадь, га	жилых застроечных (приусадебных)		общественных застроечных	
					количество, единиц	площадь, га	количество, единиц	площадь, га
Сюник	16	54.83	-	-	1	0.08	3	0.10
Вайоц дзор	7	9.13	-	-	3	0.26	1	0.005
Тавуш	1	0.65	1	0.30	4	0.16	2	0.04
Всего РА	491	576.81	4	2.40	289	29.28	64	6.335

Количество сделок по прямой и аукционной продаже, зарегистрированных по отношению к землям, являющимся государственной и муниципальной собственностью (за исключением особо охраняемых территорий и объектов энергетики) по марзам РА и г.Ереван, март 2012г.

а) прямая продажа

	Всего		в том числе:					
	количество, единиц	площадь, га	земель промышленного значения		земель населенных пунктов			
			количество, единиц	площадь, га	жилых застроечных (приусадебных)		общественных застроечных	
					количество, единиц	площадь, га	количество, единиц	площадь, га
г.Ереван	-	-	-	-	-	-	-	-
Арагацотн	-	-	-	-	-	-	-	-
Арарат	1	0.00	-	-	-	-	1	0.00
Армавир	1	0.01	-	-	1	0.01	-	-
Гегаркуник	1	0.03	-	-	1	0.03	-	-
Лори	2	0.01	-	-	-	-	2	0.01
Котайк	2	0.03	-	-	-	-	2	0.03
Ширак	1	0.03	-	-	1	0.03	-	-
Сюник	-	-	-	-	-	-	-	-
Вайоц дзор	2	0.00	-	-	-	-	2	0.00
Тавуш	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего РА	10	0.11	-	-	3	0.07	7	0.04

б) аукционная продажа

	Всего		в том числе:							
	количество, единиц	площадь, га	земель сельскохозяйственного значения		земель промышленного значения		земель населенных пунктов			
			количество, единиц	площадь, га	количество, единиц	площадь, га	жилых застроечных (приусадебных)		общественных застроечных	
							количество, единиц	площадь, га	количество, единиц	площадь, га
г.Ереван	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Арагацотн	16	3.56	2	1.22	11	1.68	1	0.24	2	0.42
Арарат	16	6.82	10	6.10	2	0.20	2	0.22	2	0.30
Армавир	8	28.26	8	28.26	-	-	-	-	-	-
Гегаркуник	2	0.24	-	-	-	-	2	0.24	-	-
Лори	5	0.38	-	-	-	-	2	0.18	3	0.20
Котайк	49	11.12	11	8.87	-	-	14	1.49	24	0.76
Ширак	5	5.89	1	5.85	-	-	3	0.03	1	0.01
Сюник	5	7.23	2	7.00	-	-	-	-	3	0.23
Вайоц дзор	27	33.94	19	33.79	-	-	-	-	8	0.15
Тавуш	3	7.69	2	7.65	-	-	1	0.04	-	-
Всего РА	136	105.13	55	98.74	13	1.88	25	2.44	43	2.07

5. СОЦИАЛЬНО-ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ СЕКТОР

Количество зарегистрированных сделок по отношению к землям сельскохозяйственного значения по купле-продаже (за исключением продаж земель по постановлениям судов и прямых продаж) и договорные и рыночные средние цены по регионам, март 2012г.

	Продажи посредством аукционов земель сельскохозяйственного значения, являющихся государственной и муниципальной собственностью					Продажи земель сельскохозяйственного значения, являющихся частной собственностью				
	количество, единиц	площадь, га	сформированные договорные цены в расчете на 1 га площади, тыс. драмов			количество, единиц	площадь, га	сформированные рыночные цены в расчете на 1 га площади, тыс. драмов		
			минимальная	максимальная	средняя			минимальная	максимальная	средняя
Арагацотнский марз РА										
Аштарак	2	1.22	91.1	746.0	418.5	36	66.55	365.0	12000.0	4065.3
Апаран	-	-	-	-	-	1	2.48	86.5	2727.3	687.3
Талин	-	-	-	-	-	11	28.67	93.6	5494.5	584.5
Цахкаовит	-	-	-	-	-	-	-	79.5	1000.0	236.3
Араратский марз РА										
Арташат	9	3.10	613.6	2721.3	2310.9	46	12.58	335.1	10833.3	2620.0
Масис	-	-	-	-	-	25	13.03	200.0	11904.8	3012.3
Веди	1	3.00	245.0	245.0	245.0	27	13.25	207.0	10795.1	1735.0
Армавирский марз РА										
Армавир	2	8.26	72.6	92.0	82.3	56	132.33	294.3	9090.0	1558.0
Баграмян	6	20.0	622.1	837.4	765.6	5	4.30	90.6	2561.1	722.3
Вагаршапат	-	-	-	-	-	20	11.78	444.4	11764.7	2840.0
Гегаркуникский марз РА										
Гавар	-	-	-	-	-	2	0.30	199.8	1875.0	387.5
Чамбарак	-	-	-	-	-	3	1.77	60.5	953.3	332.1
Мартуни	-	-	-	-	-	5	1.57	51.1	2850.0	722.3
Севан	-	-	-	-	-	-	-	52.2	2134.8	315.3
Варденис	-	-	-	-	-	6	14.95	41.2	2575.1	371.5
Лорийский марз РА										
Алаверди	-	-	-	-	-	1	0.91	170.4	6424.2	672.5
Гугарк	-	-	-	-	-	4	2.20	234.6	6065.9	763.6
Спитак	-	-	-	-	-	3	0.71	250.0	5555.5	728.1
Степанаван	-	-	-	-	-	4	8.33	90.6	1686.6	289.7
Ташир	-	-	-	-	-	47	48.87	45.3	1384.4	137.5
Котайкский марз РА										
Абовян	7	4.94	266.7	2335.5	721.5	17	5.77	279.3	11942.7	4670.0
Егвард	3	2.93	50.2	103.4	76.0	57	56.39	174.4	11971.8	2878.3
Раздан	1	1.00	390.0	390.0	390.0	7	1.92	130.5	10256.4	1902.2
Ширакский марз РА										
Ахурян	-	-	-	-	-	20	17.87	252.0	1693.1	575.5
Амасия	1	5.85	124.6	124.6	124.6	-	-	40.9	261.0	128.5
Ани	-	-	-	-	-	3	2.65	110.6	546.9	370.0
Ашоцк	-	-	-	-	-	6	5.93	58.5	215.8	121.5
Артик	-	-	-	-	-	10	8.26	79.4	1428.6	374.2
Сюникский марз РА										
Горис	-	-	-	-	-	1	9.60	92.6	1023.2	687.7
Капан	2	7.00	33.3	494.5	263.9	1	0.14	120.0	841.6	334.2
Мегри	-	-	-	-	-	3	2.10	193.0	3000.0	721.3
Сисиан	-	-	-	-	-	11	42.99	46.3	1977.4	490.3
Вайоц дзорский марз РА										
Ехегнадзор	3	0.73	87.6	241.8	190.4	5	8.29	125.0	10000.0	1865.5
Вайк	16	33.06	76.6	136.0	99.0	2	0.84	58.8	1430.7	600.0
Тавушский марз РА										
Берд	-	-	-	-	-	-	-	213.3	3783.8	672.5
Иджеван	2	7.65	73.3	140.0	106.7	-	-	267.5	9454.5	1225.6
Ноемберян	-	-	-	-	-	1	0.65	46.7	7368.4	833.2

5. СОЦИАЛЬНО-ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ СЕКТОР

Количество зарегистрированных сделок по отношению к жилым застройочным (приусадебным) землям по купле-продаже (за исключением продаж земель по постановлениям судов и прямым продаж) и договорные и рыночные средние цены по регионам, март 2012г.

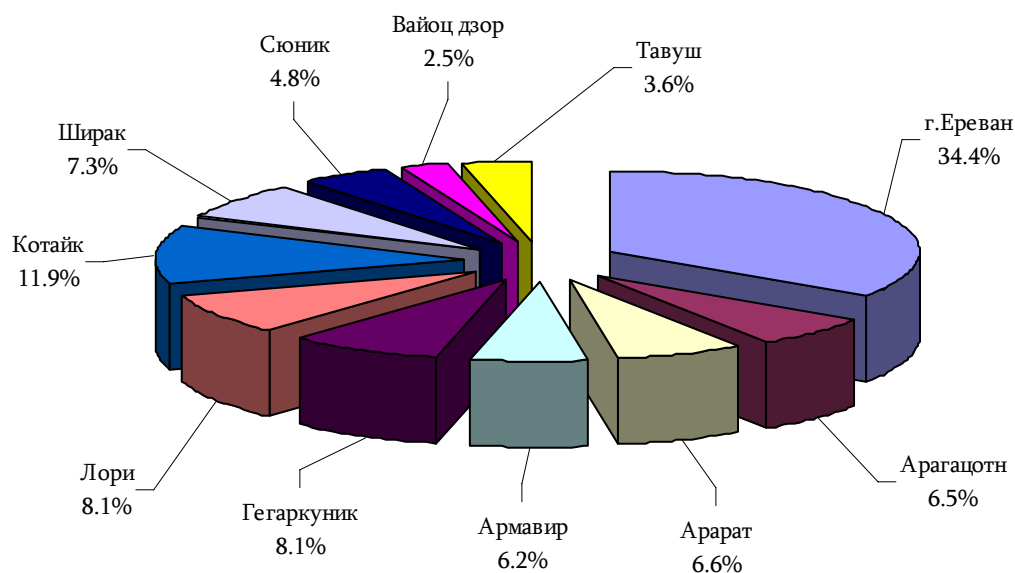
	Продажи посредством аукционов жилых застройочных (приусадебных) земель, являющихся государственной и муниципальной собственностью					Продажи жилых застройочных (приусадебных) земель, являющихся частной собственностью				
	количество, единиц	площадь, кв. м	сформированные договорные цены в расчете на 1000.0 кв. м площади, тыс. драмов			количество, единиц	площадь, кв. м	сформированные рыночные цены в расчете на 1000.0 кв. м площади, тыс. драмов		
			минимальная	максимальная	средняя			минимальная	максимальная	средняя
Арагацотнский марз РА										
Аштарак	-	-	-	-	-	11	23777.0	130.7	22200.0	2571.0
Апаран	1	2356.0	37.8	37.8	37.8	1	2320.0	124.1	609.6	362.4
Талин	-	-	-	-	-	4	16700.0	63.2	1454.8	152.2
Цахкаовит	-	-	-	-	-	-	-	60.0	214.3	86.3
Арагатский марз РА										
Арташат	2	2238.0	819.3	819.6	819.5	18	16835.0	173.9	7140.3	892.7
Масис	-	-	-	-	-	22	15293.0	187.5	25000.0	1206.1
Веди	-	-	-	-	-	14	15085.0	126.1	5000.0	660.5
Армавирский марз РА										
Армавир	-	-	-	-	-	22	21885.0	131.6	9090.9	1215.1
Баграмян	-	-	-	-	-	2	2260.0	100.0	833.3	232.5
Вагаршапат	-	-	-	-	-	25	26890.0	197.4	26528.4	1526.0
Гегаркуникский марз РА										
Гавар	-	-	-	-	-	3	3100.0	186.6	1084.3	654.3
Чамбарак	-	-	-	-	-	1	1892.0	71.3	2286.2	148.1
Мартуни	2	2400.0	219.8	219.8	219.8	16	20570.0	119.3	5000.0	278.8
Севан	-	-	-	-	-	2	1957.0	240.0	3110.4	302.3
Варденис	-	-	-	-	-	-	-	72.5	987.2	150.0
Лорийский марз РА										
Алаверди	-	-	-	-	-	2	3600.0	114.3	1388.9	215.9
Гугарк	2	1766.0	224.4	4544.1	2384.3	9	5297.0	77.9	14083.3	1067.5
Спитак	-	-	-	-	-	7	7950.0	104.9	1348.3	204.4
Степанаван	-	-	-	-	-	1	2000.0	88.2	1666.7	175.5
Ташир	-	-	-	-	-	-	-	45.3	400.0	90.0
Котайкский марз РА										
Абовян	6	8352.3	277.6	4750.4	2344.9	34	25938.7	264.5	35353.5	1956.7
Егвард	7	5580.0	1279.5	2612.6	1544.9	30	23872.4	173.6	27000.0	2840.2
Раздан	1	1000.0	233.0	233.0	233.0	3	4821.0	117.7	34848.5	1316.2
Ширакский марз РА										
Ахурян	3	316.3	2180.3	5237.9	4218.7	11	6818.9	113.6	18750.0	331.2
Амасия	-	-	-	-	-	-	-	45.3	274.7	71.0
Ани	-	-	-	-	-	1	943.8	67.9	180.6	158.0
Ашоцк	-	-	-	-	-	-	-	40.8	144.0	63.2
Артик	-	-	-	-	-	6	7334.0	111.8	5000.0	216.5
Сюникский марз РА										
Горис	-	-	-	-	-	1	810.0	112.2	1700.0	371.6
Капан	-	-	-	-	-	-	-	67.9	2638.9	295.5
Мегри	-	-	-	-	-	-	-	68.5	632.9	190.0
Сисиан	-	-	-	-	-	-	-	123.5	875.0	195.0

5. СОЦИАЛЬНО-ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ СЕКТОР

	Продажи посредством аукционов жилых застроенных (приусадебных) земель, являющихся государственной и муниципальной собственностью					Продажи жилых застроенных (приусадебных) земель, являющихся частной собственностью				
	количество, единиц	площадь, кв. м	сформированные договорные цены в расчете на 1000.0 кв. м площади, тыс. драмов			количество, единиц	площадь, кв. м	сформированные рыночные цены в расчете на 1000.0 кв. м площади, тыс. драмов		
			минимальная	максимальная	средняя			минимальная	максимальная	средняя
Вайоц дзорский марз РА										
Ехегнадзор	-	-	-	-	-	2	1800.0	96.7	7659.6	498.5
Вайк	-	-	-	-	-	1	750.0	120.7	1448.3	200.0
Тавушский марз РА										
Берд	-	-	-	-	-	1	594.0	75.8	810.0	110.3
Иджеван	1	433.0	243.8	243.8	243.8	3	998.0	74.1	14423.1	520.3
Ноемберян	-	-	-	-	-	-	-	125.0	1948.1	220.0

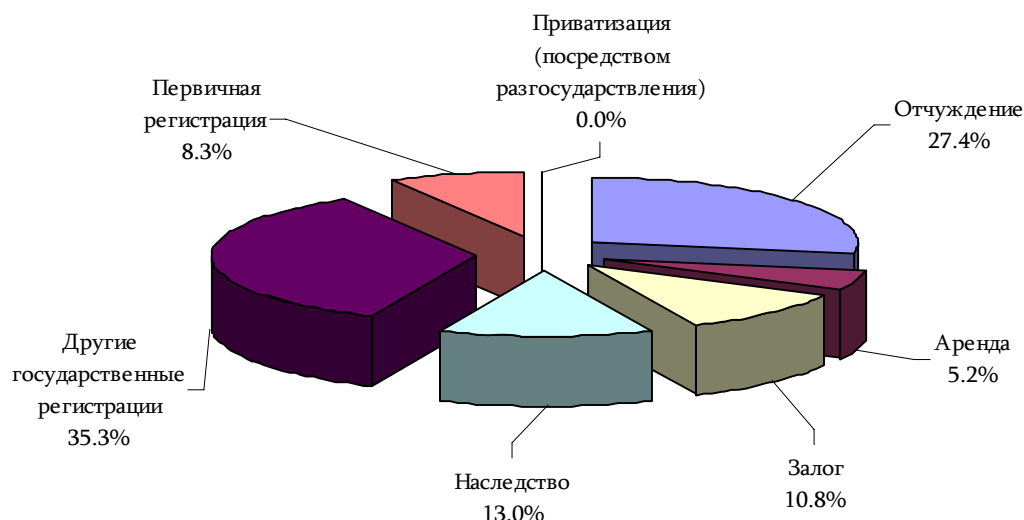
5.5.3. Рынок недвижимого имущества в январе-марте 2012 года. По сводной информации Государственного комитета кадастра недвижимого имущества при Правительстве РА, в феврале 2012г. в республике было осуществлено 37934 сделок по отношению к недвижимому имуществу.

Сделки, осуществленные по отношению к недвижимому имуществу по марзам РА и г.Ереван, январь-март 2012г.



5. СОЦИАЛЬНО-ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ СЕКТОР

Сделки, осуществленные по отношению к недвижимому имуществу по типам, январь-март 2012г.



Рыночные средние цены квартир многоквартирных зданий г.Ереван по административным районам

драмов

	Средние рыночные цены квартир в расчете на 1 кв. м площади		
	I квартал 2011г.	IV квартал 2011г.	I квартал 2012г.
Кентрон	444500	438200	400300
Арабкир	352200	339000	334100
Канакер-Зейтун	272700	263800	260300
Нор-Норк	226200	229800	225700
Аван	229400	243400	234400
Эребуни	235300	231200	233800
Шенгавит	235300	232500	229500
Давташен	259000	255500	255000
Ачапняк	221200	228800	221200
Малатия-Себастья	220000	222700	220100
Нубарашен	148700	142500	140100
Среднее по Еревану (кроме Норк-Мараша)	258600	257000	250400

Рыночные средние цены квартир многоквартирных зданий по городам

драмов

Марз	Город	Средние рыночные цены квартир в расчете на 1 кв. м площади		
		I квартал 2011г.	IV квартал 2011г.	I квартал 2012г.
Арагацотн	Аштарак	135500	118300	108400
	Апаран	46500	51900	48800
	Талин	57800	65700	61500
Арагат	Арташат	93000	93900	90900
	Масис	131700	108900	106600
	Веди	94200	94800	96700
	Арагат	84300	76100	71200
Армавир	Вагаршапат	150800	141400	148300
	Армавир	124700	114000	115400
	Мецамор	84000	80900	85300
Гегаркуник	Севан	90500	91900	96400
	Гавар	48000	54500	52700
	Мартуни	86800	98200	103900
	Варденис	31800	33700	32700
	Чамбарак	20800	25000	21600

5. СОЦИАЛЬНО-ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ СЕКТОР

Марз	Город	Средние рыночные цены квартир в расчете на 1 кв. м площади		
		I квартал 2011г.	IV квартал 2011г.	I квартал 2012г.
Лори	Ванадзор	89800	84100	82800
	Степанаван	60400	77100	76000
	Спитак	84500	101100	100400
	Алаверди	33900	43000	49700
	Ташир	37400	48900	41900
	Туманян	7300	13000	11500
	Шамлух	4200	9400	8100
	Ахтала	15200	22300	19600
Котайк	Абовян	144200	144000	148600
	Нор Ачин	129500	128600	127900
	Бюрегаван	104300	104600	106800
	Егвард	108700	112000	108300
	Раздан	61000	59600	57200
	Цахкадзор	178700	236900	295900
	Чаренцаван	76400	77700	82500
Ширак	Гюмри	112400	102600	102500
	Артик	62500	63800	63700
	Маралик	30200	37500	35700
Сюник	Горис	138300	119100	115500
	Капан	101400	93900	88300
	Сисиан	84500	83100	78700
	Мегри	62300	72200	67300
	Агарак	35200	44100	39700
	Каджаран	61000	82200	100100
	Дастакерт	8000	8000	8000
Вайоц дзор	Вайк	72600	81200	81800
	Ехегнадзор	109900	117500	121200
	Джермук	122400	103700	92300
Тавуш	Дилижан	106100	97000	97900
	Иджеван	131500	117400	110900
	Берд	43000	53100	49200
	Ноемберян	35000	42300	40100
	Айрум	24500	29200	24600

Рыночные средние цены жилых домов по административным районам г.Ереван

драмов

	Средние рыночные цены жилого дома (по средним площадям постройки 250.0 кв. м и приусадебного участка 400.0 кв. м), в расчете на 1 кв. м площади постройки (включая цену единицы приусадебного участка)		
	I квартал 2011г.	IV квартал 2011г.	I квартал 2012г.
Кентрон	469970	461700	459200
Арабкир	379300	370200	366400
Канакер-Зейтун	286200	277000	274800
Норк-Мараш	277100	303600	301350
Аван	242100	253400	249100
Эребуни	241500	230000	219500
Шенгавит	247800	241900	239300
Давташен	272100	264200	257500
Ачарняк	236800	239000	236400
Малатия-Себастья	232500	227900	219800
Нубарашен	150100	145100	144700
Среднее по Еревану (кроме Нор-Норка)	276000	274000	269900

5. СОЦИАЛЬНО-ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ СЕКТОР

Рыночные средние цены жилых домов по городам

драмов

Марз	Город	Средние рыночные цены жилого дома (по средним площадям постройки 200.0 кв.м и приусадебного участка 1000.0 кв. м), в расчете на 1 кв.м площади постройки (включая цену единицы приусадебного участка)		
		I квартал 2011г.	IV квартал 2011г.	I квартал 2012г.
Арагацотн	Аштарак	141800	131200	130050
	Апаран	48400	54700	52100
	Талин	58400	69700	70000
Арарат	Арташат	100300	103000	100000
	Масис	137000	114000	112000
	Веди	98200	95900	99850
	Арарат	88800	88800	88000
Армавир	Вагаршапат	163600	164000	145100
	Армавир	131000	116400	100000
Гегаркуник	Севан	96100	94400	90900
	Гавар	50800	50300	45500
	Мартуни	88900	96900	90100
	Варденис	34200	38400	34000
	Чамбарак	23000	28400	26000
Лори	Ванадзор	98900	97300	95050
	Степанаван	63000	79200	87000
	Спитак	86500	108800	111300
	Алаверди	36300	40100	42150
	Ташир	40800	54100	51050
	Туманян	10800	13900	12500
	Шамлух	7700	11500	13200
	Ахтала	18300	25000	29400
Котайк	Абовян	158500	152500	143500
	Нор Ачин	135800	132400	128100
	Бюреган	108700	109100	120000
	Егвард	113700	120500	115000
	Раздан	65200	66600	77000
	Цахкадзор	316700	308300	303700
	Чаренцаван	79200	77300	74500
Ширак	Гюмри	121700	118900	115800
	Артик	63300	67700	60000
	Маралик	32400	39800	48000
Сюник	Горис	143300	126900	126900
	Капан	106800	100400	97800
	Сисиан	86200	89100	87800
	Мегри	64700	76000	74500
	Агарак	36000	47500	46000
	Дастакерт	10500	10300	11600
Вайоц дзор	Вайк	74800	82700	82100
	Ехегнадзор	112500	118900	109850
	Джермук	122900	116800	118700
Тавуш	Дилижан	109700	103900	103100
	Иджеван	134700	129500	119900
	Берд	44700	57800	57850
	Ноемберян	36500	46300	46000
	Айрум	26100	34300	34500

5. СОЦИАЛЬНО-ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ СЕКТОР

Количество сделок по купле-продаже, зарегистрированных по отношению к землям, являющимся государственной и муниципальной, частной собственностью (за исключением земель особо охраняемых территорий, объектов энергетики, водных земель и земель с продажей прав на аренду) по марзам РА и г.Ереван, январь-март 2012г.

а) государственная и муниципальная

	Земель сельскохозяйственного значения		Земель промышленного значения		Земель населенных пунктов			
	количество, единиц	площадь, га	количество, единиц	площадь, га	жилых застроечных (приусадебных)		общественных застроечных	
					количество, единиц	площадь, га	количество, единиц	площадь, га
г.Ереван	-	-	-	-	19	0.95	-	-
Арагацотн	11	9.08	12	1.89	1	0.24	6	0.57
Арарат	20	15.18	2	0.20	6	0.92	6	0.32
Армавир	12	51.72	-	-	5	0.41	2	0.02
Гегаркуник	8	6.03	-	-	7	0.69	2	0.40
Лори	2	0.84	-	-	7	0.19	14	0.27
Котайк	24	25.32	1	0.11	58	5.30	32	1.01
Ширак	1	5.85	1	0.03	11	0.15	12	0.37
Сюник	2	7.00	-	-	3	2.17	3	0.23
Вайоц дзор	28	52.21	-	-	3	0.11	16	0.32
Тавуш	6	10.41	-	-	9	0.44	4	0.08
Всего РА	114	183.64	16	2.23	129	11.57	97	3.59

б) частная

	Земель сельскохозяйственного значения		Земель промышленного значения		Земель населенных пунктов			
	количество, единиц	площадь, га	количество, единиц	площадь, га	жилых застроечных (приусадебных)		общественных застроечных	
					количество, единиц	площадь, га	количество, единиц	площадь, га
г.Ереван	11	1.41	6	32.91	94	11.19	63	7.11
Арагацотн	161	245.53	-	-	60	8.65	11	1.45
Арарат	243	128.58	5	5.44	131	11.82	10	0.36
Армавир	244	330.17	3	6.55	152	16.30	10	0.72
Гегаркуник	108	78.55	-	-	82	11.10	10	1.02
Лори	228	189.38	1	1.50	84	10.01	14	0.67
Котайк	245	142.17	10	6.36	200	16.04	28	2.14
Ширак	105	101.92	1	0.02	41	4.29	10	0.58
Сюник	43	116.96	1	0.05	56	3.94	5	0.37
Вайоц дзор	27	18.79	-	-	7	0.69	3	0.01
Тавуш	40	18.51	2	0.60	16	1.23	6	0.18
Всего РА	1455	1371.97	29	53.43	923	95.26	170	14.61

Количество сделок по прямой и аукционной продаже, зарегистрированных по отношению к землям, являющимся государственной и муниципальной собственностью (за исключением особо охраняемых территорий и объектов энергетики) по марзам РА и г.Ереван, январь-март 2012г.

а) прямая продажа

	Всего		в том числе:					
			земель промышленного значения		земель населенных пунктов			
			количество, единиц	площадь, га	жилых застроечных (приусадебных)		общественных застроечных	
количество, единиц	площадь, га	количество, единиц			площадь, га	количество, единиц	площадь, га	
г.Ереван	-	-	-	-	-	-	-	-
Арагацотн	-	-	-	-	-	-	-	-
Арарат	1	0.00	-	-	-	-	1	0.00

5. СОЦИАЛЬНО-ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ СЕКТОР

	Всего		в том числе:					
			земель промышленного значения		земель населенных пунктов			
					жилых застроечных (приусадебных)		общественных застроечных	
	количество, единиц	площадь, га	количество, единиц	площадь, га	количество, единиц	площадь, га	количество, единиц	площадь, га
Армавир	2	0.02	-	-	1	0.01	1	0.01
Гегаркуник	3	0.31	-	-	3	0.31	-	-
Лори	2	0.01	-	-	-	-	2	0.01
Котайк	9	0.48	-	-	4	0.30	5	0.18
Ширак	10	0.15	1	0.03	6	0.11	3	0.01
Сюник	-	-	-	-	-	-	-	-
Вайоц дзор	4	0.01	-	-	-	-	4	0.01
Тавуш	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего РА	31	0.98	1	0.03	14	0.73	16	0.22

б) аукционная продажа

	Всего		в том числе:							
			земель сельскохозяйственного значения		земель промышленного значения		земель населенных пунктов			
							жилых застроечных (приусадебных)		общественных застроечных	
	количество, единиц	площадь, га	количество, единиц	площадь, га	количество, единиц	площадь, га	количество, единиц	площадь, га	количество, единиц	площадь, га
г.Ереван	19	0.95	-	-	-	-	19	0.95	-	-
Арагацотн	30	11.78	11	9.08	12	1.89	1	0.24	6	0.57
Арарат	33	16.62	20	15.18	2	0.20	6	0.92	5	0.32
Армавир	16	51.99	11	51.57	-	-	4	0.41	1	0.01
Гегаркуник	14	6.81	8	6.03	-	-	4	0.38	2	0.40
Лори	21	1.29	2	0.84	-	-	7	0.19	12	0.26
Котайк	106	31.25	24	25.32	1	0.11	54	4.99	27	0.83
Ширак	15	6.25	1	5.85	-	-	5	0.04	9	0.36
Сюник	8	9.40	2	7.00	-	-	3	2.17	3	0.23
Вайоц дзор	43	52.63	28	52.21	-	-	3	0.11	12	0.31
Тавуш	19	10.93	6	10.41	-	-	9	0.44	4	0.08
Всего РА	324	199.90	113	183.49	15	2.20	115	10.84	81	3.37

Количество зарегистрированных сделок по отношению к землям сельскохозяйственного значения по купле-продаже (за исключением продаж земель по постановлениям судов и прямых продаж) и договорные и рыночные средние цены по регионам, январь-март 2012г.

	Продажи посредством аукционов земель сельскохозяйственного значения, являющихся государственной и муниципальной собственностью					Продажи земель сельскохозяйственного значения, являющихся частной собственностью				
	количество, единиц	площадь, га	сформированные договорные цены в расчете на 1 га площади, тыс. драмов			количество, единиц	площадь, га	сформированные рыночные цены в расчете на 1 га площади, тыс. драмов		
			минимальная	максимальная	средняя			минимальная	максимальная	средняя
Арагацотнский марз РА										
Аштарак	11	9.08	37.1	746.0	244.5	111	111.81	365.0	12000.0	4093.8
Апаран	-	-	-	-	-	12	21.90	86.5	2727.3	683.9
Талин	-	-	-	-	-	30	73.20	93.6	5494.5	578.2
Цахкаовит	-	-	-	-	-	8	38.62	79.5	1000.0	235.6

5. СОЦИАЛЬНО-ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ СЕКТОР

	Продажи посредством аукционов земель сельскохозяйственного значения, являющихся государственной и муниципальной собственностью					Продажи земель сельскохозяйственного значения, являющихся частной собственностью				
	количество, единиц	площадь, га	сформированные договорные цены в расчете на 1 га площади, тыс. драмов			количество, единиц	площадь, га	сформированные рыночные цены в расчете на 1 га площади, тыс. драмов		
			минимальная	максимальная	средняя			минимальная	максимальная	средняя
Арагатский марз РА										
Арташат	9	3.10	613.6	2721.3	2310.9	90	26.26	335.1	10833.3	2585.1
Масис	4	5.45	67.2	306.0	136.6	51	29.51	200.0	11904.8	2997.8
Веди	7	6.63	72.5	873.5	377.3	99	72.02	207.0	10795.1	1701.7
Армавирский марз РА										
Армавир	4	11.57	63.0	92.0	69.4	129	171.56	294.3	9090.0	1542.1
Баграмян	7	40.00	35.4	837.4	400.5	39	94.18	90.6	2561.1	718.4
Вагаршапат	-	-	-	-	-	68	61.19	444.4	11764.7	2855.5
Гегаркуникский марз РА										
Гавар	6	4.25	66.0	374.5	185.1	60	22.07	199.8	1875.0	389.3
Чамбарак	-	-	-	-	-	14	7.54	60.5	953.3	332.1
Мартуни	-	-	-	-	-	6	1.69	51.1	2850.0	717.6
Севан	-	-	-	-	-	10	6.97	52.2	2134.8	314.3
Варденис	2	1.78	495.0	495.0	495.0	18	40.28	41.2	2575.1	366.4
Лорийский марз РА										
Алаверди	-	-	-	-	-	27	13.03	170.4	6424.2	685.7
Гугарк	-	-	-	-	-	23	8.26	234.6	6065.9	773.7
Спитак	1	0.34	685.0	685.0	685.0	9	2.95	250.0	5555.5	724.5
Степанаван	1	0.50	630.0	630.0	630.0	28	25.90	90.6	1686.6	288.4
Ташир	-	-	-	-	-	106	92.13	45.3	1384.4	136.4
Котайкский марз РА										
Абовян	13	14.08	42.1	2529.3	694.7	64	17.85	279.3	11942.7	4646.7
Егвард	9	9.24	50.2	1215.5	313.5	138	99.71	174.4	11971.8	2892.8
Раздан	2	2.00	390.0	390.0	390.0	38	22.29	130.5	10256.4	1919.9
Ширакский марз РА										
Ахурян	-	-	-	-	-	43	41.59	252.0	1693.1	571.8
Амасия	1	5.85	124.6	124.6	124.6	-	-	40.9	261.0	128.5
Ани	-	-	-	-	-	28	34.64	110.6	546.9	372.1
Ашоцк	-	-	-	-	-	17	12.34	58.5	215.8	120.5
Артик	-	-	-	-	-	17	13.35	79.4	1428.6	370.7
Сյуникский марз РА										
Горис	-	-	-	-	-	8	29.99	92.6	1023.2	684.7
Капан	2	7.00	33.3	494.5	263.9	2	0.66	120.0	841.6	333.0
Мегри	-	-	-	-	-	3	2.10	193.0	3000.0	720.6
Сисиан	-	-	-	-	-	30	84.21	46.3	1977.4	487.1
Вайоц дзорский марз РА										
Ехегнадзор	10	17.65	37.1	241.8	100.8	17	13.97	125.0	10000.0	1865.5
Вайк	18	34.56	76.6	151.4	125.2	10	4.82	58.8	1430.7	600.0
Тавушский марз РА										
Берд	-	-	-	-	-	6	2.24	213.3	3783.8	672.5
Иджеван	4	9.35	73.3	761.5	426.9	9	2.24	267.5	9454.5	1225.6
Ноемберян	2	1.06	361.8	548.2	455.0	25	14.03	46.7	7368.4	831.0

5. СОЦИАЛЬНО-ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ СЕКТОР

Количество зарегистрированных сделок по отношению к жилым застройочным (приусадебным) землям по купле-продаже (за исключением продаж земель по постановлениям судов и прямых продаж) и договорные и рыночные средние цены по регионам, январь-март 2012г.

	Продажи посредством аукционов жилых застройочных (приусадебных) земель, являющихся государственной и муниципальной собственностью					Продажи жилых застройочных (приусадебных) земель, являющихся частной собственностью				
	количество, единиц	площадь, кв. м	сформированные договорные цены в расчете на 1000.0 кв. м площади, тыс. драмов			количество, единиц	площадь, кв. м	сформированные рыночные цены в расчете на 1000.0 кв. м площади, тыс. драмов		
			минимальная	максимальная	средняя			минимальная	максимальная	средняя
Арагацотнский марз РА										
Аштарак	-	-	-	-	-	48	58763.0	130.7	22200.0	2572.1
Апаран	1	2356.0	37.8	37.8	37.8	6	6924.0	124.1	609.6	360.1
Талин	-	-	-	-	-	6	20800.0	63.2	1454.8	152.3
Цахкаовит	-	-	-	-	-	-	-	60.0	214.3	86.4
Араратский марз РА										
Арташат	2	2238.0	819.3	819.6	819.5	28	28095.0	173.9	7140.3	893.6
Масис	-	-	-	-	-	69	51464.0	187.5	25000.0	1210.3
Веди	4	6941.0	44.3	44.3	44.3	34	38594.0	126.1	5000.0	660.5
Армавирский марз РА										
Армавир	2	2065.0	554.4	554.4	554.4	57	61480.0	131.6	9090.9	1215.1
Баграмян	-	-	-	-	-	5	5690.0	100.0	833.3	233.1
Вагаршапат	2	2000.0	652.0	652.0	652.0	86	91196.0	197.4	26528.4	1528.7
Гегаркуникский марз РА										
Гавар	-	-	-	-	-	21	21793.0	186.6	1084.3	648.9
Чамбарак	-	-	-	-	-	3	2919.0	71.3	2286.2	148.1
Мартуни	3	3600.0	219.8	219.8	219.8	51	70478.0	119.3	5000.0	278.3
Севан	-	-	-	-	-	4	10407.0	240.0	3110.4	300.2
Варденис	1	234.0	1100.0	1100.0	1100.0	2	3967.0	72.5	987.2	150.0
Лорийский марз РА										
Алаверди	2	96.0	609.5	610.6	610.1	2	3600.0	114.3	1388.9	215.5
Гугарк	5	1837.0	224.4	5203.0	2934.9	25	23029.0	77.9	14083.3	1060.8
Спитак	-	-	-	-	-	48	63540.0	104.9	1348.3	204.4
Степанаван	-	-	-	-	-	7	5961.2	88.2	1666.7	175.4
Ташир	-	-	-	-	-	1	201.6	45.3	400.0	90.0
Котайкский марз РА										
Абовян	9	11734.3	264.0	4750.4	2400.5	98	70850.4	264.5	35353.5	1966.0
Егвард	41	33798.0	638.6	6889.8	2704.2	84	69240.4	173.6	27000.0	2842.9
Раздан	4	4400.0	233.0	1934.0	974.9	18	20281.0	117.7	34848.5	1319.6
Ширакский марз РА										
Ахурян	5	445.9	2180.3	5237.9	4074.5	24	25951.9	113.6	18750.0	331.1
Амасия	-	-	-	-	-	-	-	45.3	274.7	71.0
Ани	-	-	-	-	-	3	3113.8	67.9	180.6	158.0
Ашоцк	-	-	-	-	-	-	-	40.8	144.0	63.2
Артик	-	-	-	-	-	14	13823.0	111.8	5000.0	216.5
Сюникский марз РА										
Горис	-	-	-	-	-	3	2419.0	112.2	1700.0	371.6
Капан	2	1717.0	972.0	1489.5	1230.8	50	35012.0	67.9	2638.9	295.5
Мегри	1	20000.0	554.4	554.4	554.4	1	420.0	68.5	632.9	190.0
Сисиан	-	-	-	-	-	2	1590.0	123.5	875.0	195.0

5. СОЦИАЛЬНО-ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ СЕКТОР

	Продажи посредством аукционов жилых застроенных (приусадебных) земель, являющихся государственной и муниципальной собственностью					Продажи жилых застроенных (приусадебных) земель, являющихся частной собственностью				
	количество, единиц	площадь, кв. м	сформированные договорные цены в расчете на 1000.0 кв. м площади, тыс. драмов			количество, единиц	площадь, кв. м	сформированные рыночные цены в расчете на 1000.0 кв. м площади, тыс. драмов		
			минимальная	максимальная	средняя			минимальная	максимальная	средняя
Вайоц дзорский марз РА										
Ехегнадзор	3	1103.0	244.4	755.0	500.0	5	5430.0	96.7	7659.6	498.5
Вайк	-	-	-	-	-	2	1420.0	120.7	1448.3	198.8
Тавушский марз РА										
Берд	-	-	-	-	-	1	594.0	75.8	810.0	110.3
Иджеван	8	4341.9	243.8	3000.0	2081.3	13	10361.0	74.1	14423.1	519.9
Ноемберян	1	64.0	1100.0	1100.0	1100.0	2	1380.0	125.0	1948.1	220.0

5.5.4. Отчуждение недвижимого имущества в январе-марте 2012г. По сводной информации Государственного комитета кадастра недвижимого имущества при Правительстве РА, количество регистраций прав собственности, исходящих от сделок по отчуждению квартир многоквартирных зданий и жилых домов (особняков), садовых домиков (дач), гаражей, объектов общественного значения, объектов производственного значения, земель в январе-марте 2012г. имеет следующий вид:

Количество сделок, осуществленных по отношению к квартирам многоквартирных зданий, по марзам РА и г.Ереван, январь-март 2012г.

единиц

	Количество отчуждений, всего	в том числе:		
		купля-продажа	дарственная	обмен
г.Ереван	2741	1990	709	42
Арагацотн	28	21	6	1
Арарат	101	86	15	-
Армавир	121	99	22	-
Гегаркуник	75	51	24	-
Лори	214	172	39	3
Котайк	317	259	58	-
Ширак	274	173	97	4
Сюник	108	73	35	-
Вайоц дзор	16	12	3	1
Тавуш	38	32	5	1
Всего РА	4033	2968	1013	52

Количество сделок, осуществленных по отношению к жилым домам (особнякам), по марзам РА и г.Ереван, январь-март 2012г.

единиц

	Количество отчуждений, всего	в том числе:		
		купля-продажа	дарственная	обмен
г.Ереван	440	286	150	4
Арагацотн	111	70	41	-
Арарат	204	135	69	-
Армавир	168	107	61	-

5. СОЦИАЛЬНО-ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ СЕКТОР

	Количество отчуждений, всего	в том числе:		
		купля-продажа	дарственная	обмен
Гегаркуник	118	69	48	1
Лори	255	167	84	4
Котайк	169	104	65	-
Ширак	203	136	67	-
Сюник	72	42	30	-
Вайоц дзор	32	17	15	-
Тавуш	49	27	22	-
Всего РА	1821	1160	652	9

Количество сделок, осуществленных по отношению к садовым домикам (дачам), по марзам РА и г.Ереван, январь-март 2012г.

единиц

	Количество отчуждений, всего	в том числе:		
		купля-продажа	дарственная	обмен
г.Ереван	15	14	1	-
Арагацотн	5	3	2	-
Арарат	1	-	1	-
Армавир	-	-	-	-
Гегаркуник	-	-	-	-
Лори	-	-	-	-
Котайк	55	42	13	-
Ширак	-	-	-	-
Сюник	13	11	2	-
Вайоц дзор	-	-	-	-
Тавуш	-	-	-	-
Всего РА	89	70	19	-

Количество сделок, осуществленных по отношению к гаражам, по марзам РА и г.Ереван, январь-март 2012г.

единиц

	Количество отчуждений, всего	в том числе:		
		купля-продажа	дарственная	обмен
г.Ереван	256	224	32	-
Арагацотн	2	1	1	-
Арарат	2	2	-	-
Армавир	3	3	-	-
Гегаркуник	13	12	1	-
Лори	13	12	1	-
Котайк	31	31	-	-
Ширак	11	11	-	-
Сюник	11	11	-	-
Вайоц дзор	4	3	1	-
Тавуш	6	6	-	-
Всего РА	352	316	36	-

Количество сделок, осуществленных по отношению к объектам общественного значения, по марзам РА и г.Ереван, январь-март 2012г.

единиц

	Количество отчуждений, всего	в том числе:		
		купля-продажа	дарственная	обмен
г.Ереван	311	250	61	-
Арагацотн	11	10	1	-
Арарат	24	23	1	-
Армавир	17	15	2	-
Гегаркуник	38	34	4	-
Лори	44	40	4	-

5. СОЦИАЛЬНО-ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ СЕКТОР

	Количество отчуждений, всего	в том числе:		
		купля-продажа	дарственная	обмен
Котайк	51	48	3	-
Ширак	44	35	9	-
Сюник	9	7	2	-
Вайоц дзор	9	9	-	-
Тавуш	13	12	1	-
Всего РА	571	483	88	-

Количество сделок, осуществленных по отношению к объектам производственного значения, по марзам РА и г.Ереван, январь-март 2012г.

единиц

	Количество отчуждений, всего	в том числе:		
		купля-продажа	дарственная	обмен
г.Ереван	51	42	9	-
Арагацотн	3	2	1	-
Арарат	8	7	1	-
Армавир	8	8	-	-
Гегаркуник	7	6	1	-
Лори	6	6	-	-
Котайк	16	15	1	-
Ширак	7	3	4	-
Сюник	6	5	1	-
Вайоц дзор	1	-	1	-
Тавуш	7	4	3	-
Всего РА	120	98	22	-

Количество сделок, осуществленных по отношению к землям (в том числе: сельскохозяйственного значения), по марзам РА и г.Ереван, январь-март 2012г.

единиц

	Количество отчуждений, всего	в том числе:		
		купля-продажа	дарственная	обмен
г.Ереван	216	196	20	-
Арагацотн	320	263	50	7
Арарат	480	423	57	-
Армавир	465	429	33	3
Гегаркуник	261	218	43	-
Лори	388	355	30	3
Котайк	676	607	65	4
Ширак	241	184	51	6
Сюник	144	126	18	-
Вайоц дзор	112	85	26	1
Тавуш	106	84	22	-
Всего РА	3409	2970	415	24

Количество сделок, осуществленных по отношению к землям сельскохозяйственного значения, по марзам РА и г.Ереван, январь-март 2012г.

единиц

	Количество отчуждений, всего	в том числе:		
		купля-продажа	дарственная	обмен
г.Ереван	12	11	1	-
Арагацотн	217	172	39	6
Арарат	308	263	45	-
Армавир	279	256	20	3
Гегаркуник	135	116	19	-
Лори	247	230	14	3
Котайк	301	269	32	-

5. СОЦИАЛЬНО-ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ СЕКТОР

	Количество отчуждений, всего	в том числе:		
		купля-продажа	дарственная	обмен
Ширак	141	106	35	-
Сюник	55	45	10	-
Вайоц дзор	79	55	24	-
Тавуш	66	46	20	-
Всего РА	1840	1569	259	12

Количество сделок, осуществленных по отношению к недвижимому имуществу, по марзам РА и г.Ереван, январь-март 2012г.

единиц

	Количество отчуждений, всего	в том числе:		
		купля-продажа	дарственная	обмен
г.Ереван	4030	3002	982	46
Арагацотн	480	370	102	8
Арарат	820	676	144	-
Армавир	782	661	118	3
Гегаркуник	512	390	121	1
Лори	920	752	158	10
Котайк	1315	1106	205	4
Ширак	780	542	228	10
Сюник	363	275	88	-
Вайоц дзор	174	126	46	2
Тавуш	219	165	53	1
Всего РА	10395	8065	2245	85