

1.2.3. Строительство

Жилищное строительство. В республике в январе-мае 2001г. за счет средств населения, полученных от приватизации и гуманитарной помощи сданы в эксплуатацию 117 жилых домов общей (полезной) площадью 47292 кв.м или 151,0% введенной площади в январе-мае 2000г., в частности:

♦ за счет **средств населения** сданы в эксплуатацию 94 новых жилых дома общей (полезной) площадью 25076 кв.м, из них соответственно: в Аштаракском регионе – 2705 и 13, в Араратском – 700 и 5, в Арташатском – 538 и 4, в Масисском – 1200 и 11, в Армавирском – 552 и 3, в Вагаршапате – 300 – 1, в Котайкском – 620 и 5, в Наирыйском – 180 и 3, в Артикском – 1198 и 7, в Иджеванском – 300 и 2, в г.Гюмри – 459 и 3, в г.Ванадзоре – 1908 и 11, в г. Ереване – 14416 кв.метров и 26 жилых домов;

♦ за счет **средств полученных от приватизации** в г.Гюмри усилен один жилой дом общей (полезной) площадью 3710 кв.м;

♦ за счет **средств гуманитарной помощи** сданы в эксплуатацию 22 новых жилых дома общей (полезной) площадью 18506 кв.м, из них:

- средств *Высшего Комиссариата ООН по вопросам беженцев* сданы в эксплуатацию два жилых дома общей (полезной) площадью 3912 кв.м, из них в Севанском регионе – 2900 кв.м и в Армавирском регионе – 1012 кв.м;
- средств *Американского Красного Креста* сданы в эксплуатацию 7 жилых домов общей (полезной) площадью 14045 кв.м;
- средств *Норвежского Совета по вопросам беженцев* сданы в эксплуатацию 13 жилых домов общей (полезной) площадью 549 кв.м.

Темп роста введенных в действие жилых домов

	2000			2001		
	общая (полезная) площадь, кв.м	в процентах		общая (полезная) площадь, кв.м	в процентах	
		к предыдущему году	к предыдущему месяцу		к предыдущему году	к предыдущему месяцу
Январь	3632	61,6	5,8	3834	105,6	4,2
Февраль	3523	51,1	97,0	12063	3,4раза	3,1раза
Март	7010	86,5	199,0	18240	2,6раза	151,2
I квартал	14165	69,0	15,2	34137	2,4раза	28,9
Апрель	8680	62,9	123,8	6899	79,5	37,8
Май	8480	73,7	97,7	6256	73,8	90,7

Введенных к эксплуатацию жилых домов в мае 2001г. 100% введены за счет средств населения, соответственно – в 2000г. – 67,6%.

Выполненный объем капитального строительства. В республике в январе-мае 2001г. осуществлено капитальное строительство на 21727,5 млн. драмов, в том числе на строительство объектов производственного назначения - 10912,2 млн.драмов. В объеме капитального строительства строительно-монтажные работы составили 17002,1 млн.драмов, из них по объектам производственного назначения - 6340,2 млн.драмов.

Основные показатели осуществленного капитального строительства по источникам финансирования в январе-мае 2001г.

Источники финансирования	Осуществлено капитальное строительство, млн. драм (в фактических ценах)		В процентах к общему итогу		Январь-май 2001г. к январю-маю 2000г., в процентах (в сопоставимых ценах)	
	всего	в том числе: строительно-монтажные работы	осуществлено капитальное строительство	в том числе: строительно-монтажные работы	осуществлено капитальное строительство	в том числе: строительно-монтажные работы
Всего	21727,5	17002,1	100	100	118,4	102,6
<i>в том числе за счет:</i>						
государственного бюджета	278,0	220,5	1,3	1,3	20,6	18,2
средств полученных от приватизации	1569,8	1496,9	7,2	8,8	6 раз	6,1раза
общинных средств	135,4	135,4	0,6	0,8	3,7раза	3,7раза
кредита Европейского банка реконструкции и развития	275,6	200,8	1,3	1,2	126,0	106,5
кредита Всемирного банка	3480,9	612,8	16,0	3,6	155,4	31,2
средств гранта Всемирного банка	41,1	-	0,2	-	113,3	-
средств гуманитарной помощи	2366,1	2211,6	10,9	13,0	4,3раза	4,2раза
<i>из них:</i>						
средств общеармянского фонда "Айастан"	265,3	265,3	1,2	1,6	4 раза	4 раза
средств ООН	188,2	188,2	0,9	1,1	187,1	188,7
средств Американского Красного Креста	120,6	120,6	0,5	0,7	50,0	52,5
средств Норвежского Совета по вопросам беженцев	100,2	100,2	0,5	0,6	166,9	166,4
средств от сбора пожертвований Армянской апостольской церкви	1180,6	1123,1	5,4	6,6	-	-
других средств гуманитарной помощи	511,2	414,2	2,4	2,4	6,7раза	5,6раза
средств иностранных инвесторов	700,0	700,0	3,2	4,1	80,4	3 раза
средств организаций	8181,4	6842,7	37,7	40,3	93,0	82,7
средств населения	4699,2	4581,4	21,6	26,9	117,9	118,1

Темп роста осуществленного капитального строительства

	2000г.			2001г.		
	осуществлено капитальное строительство, млн. драмов (в фактических ценах)	в процентах		осуществлено капитальное строительство, млн. драмов (в фактических ценах)	в процентах	
		к предыдущему году	к предыдущему месяцу		к предыдущему году	к предыдущему месяцу
Январь	1136,8	56,5	7,4	1697,1	147,2	7,6
Февраль	2989,7	103,5	263,0	3139,9	103,6	185,0
Март	4174,5	131,7	138,2	3871,1	92,4	123,3
I квартал	8301,0	102,9	30,2	8708,1	103,9	21,3
Апрель	2642,1	57,3	63,3	4266,0	160,8	110,2
Май	7264,1	116,8	2,7раза	8753,4	120,1	205,2

В мае 2001г. осуществлено капитальное строительство на 8753,4 млн. драмов, что по сравнению с 2000г. на 20,1% больше, в январе-мае соответственно — 21027,5 млн. драмов и на 18,4% больше.

1. РЕАЛЬНЫЙ СЕКТОР

Объемы строительства по отраслям экономики в январе-мае 2001г.

(в фактических ценах, млн.грамов)

	Осуществлено капитальное строительство		В процентах к общему объему	
	всего	в том числе: строительно-монтажные работы	капитальное строительство	в том числе: строительно-монтажные работы
Всего	21727,5	17002,1	100	100
<i>в том числе:</i>				
промышленность	2023,3	1813,6	9,3	10,6
сельское хозяйство	3424,5	504,7	15,8	3,0
транспорт и связь	4866,1	3520,4	22,4	20,7
торговля	641,1	544,3	3,0	3,2
жилищное хозяйство	3919,2	3887,3	18,0	22,8
коммунальное хозяйство	1781,5	1781,1	8,2	10,5
здравоохранение	183,4	183,4	0,8	1,1
образование	2399,2	2358,4	11,1	13,9
культура	49,8	49,8	0,2	0,3
другие отрасли экономики	2439,4	2359,1	11,2	13,9

Ремонтные и восстановительные работы. В январе-мае 2001г. в республике отремонтировано 7 общеобразовательных школ на 3876 ученических мест.

Армавирской мерией за счет средств полученных от приватизации отремонтированы 4 общеобразовательные школы на 3030 ученических мест.

За счет средств Норвежского совета по вопросам беженцев отремонтированы 3 общеобразовательные школы на 846 ученических мест: в Араратском марзе — две общеобразовательные школы на 806 ученических мест и в Гегаркуникском марзе — одна общеобразовательная школа на 40 ученических мест.

Строительство в зоне бедствия

Жилищное строительство. В январе-мае 2001г., в городах и сельских населенных пунктах, пострадавших от землетрясения, за счет средств населения, средств полученных от приватизации и гуманитарной помощи сданы в эксплуатацию 31 жилой дом общей (полезной) площадью 21620 кв.м, что составляет 45,7% введенной площади республики.

Темп роста введенных в действие жилых домов

	2000г.			2001г.		
	общая (полезная) площадь, кв.м	в процентах		общая (полезная) площадь, кв.м	в процентах	
		к предыдущему году	к предыдущему месяцу		к предыдущему году	к предыдущему месяцу
Январь	1432	5,7раза	46,2	254	17,7	0,4
Февраль	332	10,5	23,2	5332	16,1раза	21,0раза
Март	452	12,6	136,1	14303	31,6раза	2,7раза
I квартал	2216	31,7	8,8	19889	9раз	29,1
Апрель	424	38,5	93,8	365	86,1	2,6
Май	3058	76,5	7,2раза	1366	44,7	3,7раза

Введенных в эксплуатацию жилых домов в мае 2001г. 100% введены за счет средств населения, соответственно — в 2000г. — 10,1%.

1. РЕАЛЬНЫЙ СЕКТОР

Осуществленный объем капитального строительства. На строительство, восстановление и ремонт жилых домов, объектов социально-культурного и производственного назначения, в зоне бедствия республики в январе-мае 2001г., по всем источникам финансирования, осуществлено капитальное строительство на 2575,3 млн.драмов или 11,9% от общего выполненного объема республики, в том числе по объектам производственного назначения - 906,0 млн.драмов (8,3 %).

Осуществленное капитальное строительство в зоне бедствия по источникам финансирования в январе-мае 2001г.

(В фактических ценах, млн.драмов)

	Осуществлено капитальное строительство		В процентах к общему объему	
	всего	в том числе: строительно-монтажные работы	капитальное строительство	в том числе: строительно-монтажные работы
Всего	2575,3	2498,3	100	100
<i>в том числе за счет:</i>				
государственного бюджета	19,2	19,2	0,8	0,8
средств полученных от приватизации	1100,1	1027,6	42,7	41,1
общинных средств	3,7	3,7	0,1	0,1
кредита Всемирного банка	48,9	48,9	1,9	2,0
средств гуманитарной помощи	425,2	421,5	16,5	16,9
из них:				
средств общеармянского фонда "Айастан"	186,8	186,8	7,2	7,5
средств ООН	15,3	15,3	0,6	0,6
средств Американского Красного Креста	120,6	120,6	4,7	4,8
средств Норвежского Совета по вопросам беженцев	19,0	19,0	0,7	0,8
средств от сбора пожертвований Армянской апостольской церковью	73,8	70,1	2,9	2,8
других средств гуманитарной помощи	9,7	9,7	0,4	0,4
средств организаций	471,9	471,7	18,3	18,9
средств населения	506,3	505,7	19,7	20,2

Тем роста осуществленного капитального строительства

	2000			2001		
	осуществлено капитальное строительство, млн.драмов (в фактических ценах)	в процентах		осуществлено капитальное строительство, млн.драмов (в фактических ценах)	в процентах	
к предыдущему году		к предыдущему месяцу	к предыдущему году		к предыдущему месяцу	
Январь	231,5	х	х	114,2	48,6	х
Февраль	283,0	х	122,2	396,8	138,3	3,5раза
Март	95,9	х	33,6	458,8	4,8раза	115,6
I квартал	610,4	х	х	969,8	157,4	х
Апрель	172,7	х	180,1	265,7	153,2	57,9
Май	694,1	х	4раза	1339,8	192,4	5 раз

В мае 2001г. осуществлено капитальное строительство на 1339,8 млн.драмов, что по сравнению с 2000г. на 92,4% больше, в январе-мае соответственно — 2575,3 млн.драмов и на 73,0% больше.