

5. СОЦИАЛЬНО-ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ СЕКТОР

5.21. Жилищный фонд РА в 2005 году

По сводным данным отчетов, полученных от городских (квартирных) и сельских общин РА, кондоминимумов и других юридических лиц, общая площадь жилищного фонда республики на 1-ое января 2006г. составила 74359.5 тыс. кв. м, в том числе в городских общинах - 42687.1 тыс. кв. м (57.4%), в сельских общинах - 31672.4 тыс. кв. м (42.6%).

Распределение жилищного фонда по марзам РА, по городским и сельским общинам, на 1 января 2006г.

	Общая площадь		в том числе:			
	всего, тыс. кв. м	в %-ах от общего	в городских общинах	в %-ах от городского	в сельских общинах	в %-ах от сельского
г.Ереван	20463.0	27.5	20463.0	47.9	-	-
Арагацотн	4267.6	5.7	1122.6	2.6	3145.0	9.9
Арагат	7284.9	9.8	1404.6	3.3	5880.3	18.6
Армавир	6739.9	9.1	2666.4	6.3	4073.5	12.9
Гегаркуник	6332.5	8.5	2474.2	5.8	3858.3	12.2
Лори	6941.1	9.3	4366.7	10.2	2574.4	8.1
Котайк	6294.4	8.5	3315.9	7.8	2978.5	9.4
Ширак	7655.0	10.3	3213.0	7.5	4442.0	14.0
Сюник	3411.3	4.6	1874.7	4.4	1536.6	4.9
Вайоц дзор	1623.4	2.2	513.5	1.2	1109.9	3.5
Тавуш	3346.4	4.5	1272.5	3.0	2073.9	6.5
Всего РА	74359.5	100.0	42687.1	100.0	31672.4	100.0

Распределение общей площади многоквартирных зданий по марзам РА и по комнатам (без неприватизированных общежитий), на 1 января 2006г.

(тыс. кв. м)

	Общая площадь	в том числе:			
		однокомнатных	двухкомнатных	трехкомнатных	четырёхкомнатных и более
г.Ереван	13850.1	1630.2	4293.2	6337.4	1589.3
Арагацотн	433.2	49.0	89.6	175.4	119.3
Арагат	916.4	92.2	309.6	365.6	148.9
Армавир	1431.9	126.1	459.7	531.2	314.9
Гегаркуник	707.6	98.1	201.4	272.2	135.9
Лори	2499.1	344.4	723.6	970.5	460.6
Котайк	2602.7	282.7	660.6	1144.1	515.3
Ширак	1901.0	121.8	392.7	1080.2	306.3
Сюник	1233.4	153.7	400.2	544.4	135.1
Вайоц дзор	320.2	40.0	69.9	114.1	96.1
Тавуш	594.0	64.7	214.2	235.5	79.6
Всего РА	26489.6	3003.1	7814.7	11770.5	3901.4

Количественное распределение квартир многоквартирных зданий по марзам РА и по комнатам (без неприватизированных общежитий), на 1 января 2006г.

(единица)

	Количество квартир	в том числе:			
		однокомнатных	двухкомнатных	трехкомнатных	четырёхкомнатных и более
г.Ереван	210036	42024	71687	79013	17312
Арагацотн	7269	1480	1779	2633	1377
Арагат	16381	2896	5947	5640	1898
Армавир	23120	3535	8417	7632	3536
Гегаркуник	11569	2624	3552	3967	1426
Лори	39185	8399	13019	12907	4860
Котайк	42994	8133	13219	16359	5283
Ширак	26621	3767	7735	11752	3367
Сюник	21753	4834	7824	7559	1536

5. СОЦИАЛЬНО-ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ СЕКТОР

	Количество квартир	в том числе:			
		однокомнатных	двухкомнатных	трехкомнатных	четырёхкомнатных и более
Вайоц дзор	5000	1057	1314	1601	1028
Тавуш	10760	1888	4252	3622	998
Всего РА	414688	80637	138745	152685	42621

Количественное распределение квартир многоквартирных зданий, управляемых общинами и кондоминиумами, по марзам РА, по городским и сельским общинам, на 1 января 2006г.

(единица)

	Количество квартир			в том числе:					
	всего	в том числе:		управляемых общинами			управляемых кондоминиумами		
		в городских	в сельских	всего	в том числе:		всего	в том числе:	
				в городских	в сельских		в городских	в сельских	
г.Ереван	210030	210030	-	11090	11090	-	198940	198940	-
Арагацотн	7245	4779	2466	6693	4227	2466	552	552	-
Арагат	16381	13402	2979	16381	13402	2979	-	-	-
Армавир	23112	15031	8081	20631	12550	8081	2481	2481	-
Гегаркуник	11569	10996	573	5179	4606	573	6390	6390	-
Лори	38938	37724	1214	17581	16719	862	21357	21005	352
Котайк	42870	37398	5472	10364	4892	5472	32506	32506	-
Ширак	26562	23918	2644	6636	3992	2644	19926	19926	-
Сюник	21753	20165	1588	8330	6742	1588	13423	13423	-
Вайоц дзор	5000	4438	562	5000	4438	562	-	-	-
Тавуш	10680	7444	3236	9204	7037	2167	1476	407	1069
Всего РА	414140	385325	28815	117089	89695	27394	297051	295630	1421

Количественное распределение квартир многоквартирных зданий, управляемых общинами, по марзам РА и по комнатам, на 1 января 2006г.

(единица)

	Количество квартир	в том числе:			
		однокомнатных	двухкомнатных	трехкомнатных	четырёхкомнатных и более
г.Ереван	11090	2141	3755	4021	1173
Арагацотн	6693	1381	1602	2403	1307
Арагат	16381	2896	5947	5640	1898
Армавир	20631	3241	7344	6672	3374
Гегаркуник	5179	1259	1664	1658	598
Лори	17581	4198	6367	5176	1840
Котайк	10364	1880	2778	3655	2051
Ширак	6636	990	2242	2163	1241
Сюник	8330	1618	3051	2995	666
Вайоц дзор	5000	1057	1314	1601	1028
Тавуш	9204	1544	3811	3043	806
Всего РА	117089	22205	39875	39027	15982

Количественное распределение квартир многоквартирных зданий, управляемых кондоминиумами, по марзам РА и по комнатам, на 1 января 2006г.

(единица)

	Количество квартир	в том числе:			
		однокомнатных	двухкомнатных	трехкомнатных	четырёхкомнатных и более
г.Ереван	198940	39880	67929	74992	16139
Арагацотн	552	90	164	228	70
Арагат	-	-	-	-	-
Армавир	2481	292	1067	960	162
Гегаркуник	6390	1365	1888	2309	828
Лори	21357	3966	6643	7728	3020
Котайк	32506	6172	10401	12701	3232

5. СОЦИАЛЬНО-ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ СЕКТОР

	Количество квартир	в том числе:			
		однокомнатных	двухкомнатных	трехкомнатных	четырёхкомнатных и более
Ширак	19926	2756	5480	9564	2126
Сюник	13423	3216	4773	4564	870
Вайоц дзор	-	-	-	-	-
Тавуш	1476	324	417	551	184
Всего РА	297051	58061	98762	113597	26631

Распределение общей площади жилых домов по марзам РА, по городским и сельским общинам, на 1 января 2006г.

	Общая площадь		в том числе:			
	всего, тыс. кв. м	в %-ах от общего	в городских общинах	в %-ах от городского	в сельских общинах	в %-ах от сельского
г.Ереван	6489.3	13.7	6489.3	36.0	-	-
Арагацотн	3834.4	8.1	849.6	4.7	2984.8	10.1
Арагат	6358.9	13.4	680.8	3.8	5678.1	19.2
Армавир	5287.5	11.1	1780.4	9.9	3507.0	11.9
Гегаркуник	5583.6	11.7	1763.8	9.8	3819.7	13.0
Лори	4375.6	9.2	1942.7	10.8	2432.9	8.3
Котайк	3652.4	7.7	1170.9	6.5	2481.6	8.4
Ширак	5739.8	12.1	1514.1	8.4	4225.7	14.3
Сюник	2149.7	4.5	734.6	4.0	1415.2	4.8
Вайоц дзор	1303.2	2.7	245.7	1.3	1057.5	3.6
Тавуш	2749.0	5.8	862.1	4.8	1886.9	6.4
Всего РА	47523.4	100.0	18034.0	100.0	29489.4	100.0

Количественное распределение жилых домов по марзам РА, по городским и сельским общинам, на 1 января 2006г.

	Общее количество		в том числе:			
	всего, единица	в %-ах от общего	в городских общинах	в %-ах от городского	в сельских общинах	в %-ах от сельского
г.Ереван	38423	10.7	38423	31.2	-	-
Арагацотн	29710	8.3	5937	4.8	23773	10.1
Арагат	43868	12.3	5899	4.8	37969	16.2
Армавир	36362	10.2	8961	7.3	27401	11.7
Гегаркуник	47901	13.4	12997	10.5	34904	14.9
Лори	42281	11.8	16336	13.3	25945	11.1
Котайк	25693	7.2	5973	4.8	19720	8.4
Ширак	35590	10.0	12742	10.3	22848	9.8
Сюник	19537	5.5	6470	5.3	13067	5.6
Вайоц дзор	10130	2.8	1707	1.4	8423	3.6
Тавуш	27931	7.8	7714	6.3	20217	8.6
Всего РА	357426	100.0	123159	100.0	234267	100.0

Количественное распределение многоквартирных зданий по марзам РА и по видам материалов внешней облицовки, на 1 января 2006г.

	Количество зданий, единица	В %-ах от общего			
		каменный	панельный	монолитный	другие
г.Ереван	4821	50.2	49.2	0.6	-
Арагацотн	1013	90.5	9.5	-	-
Арагат	1839	80.0	19.7	0.3	-
Армавир	4347	92.7	5.3	2.0	-
Гегаркуник	457	92.6	7.4	-	-
Лори	1994	57.8	12.7	23.8	5.7
Котайк	2467	77.6	20.8	0.1	1.5
Ширак	2431	72.0	3.8	23.4	0.8
Сюник	1346	84.6	15.3	-	0.1
Вайоц дзор	494	81.8	18.2	-	-
Тавуш	916	92.8	4.1	1.0	2.1
Всего РА	22125	74.4	19.4	5.3	0.9