

5.34. Անշարժ գույքի շուկան 2008 թվականի հունվար-հունիսին

Անշարժ գույքի օտարում: Ըստ ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի ամփոփ տեղեկատվության, 2008թ. II եռամսյակում և հունվար-հունիսին բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների և բնակելի տների (առանձնատների), այգետնակների (ամառանոցների), ավտոտնակների, հասարակական նշանակության օբյեկտների, արտադրական նշանակության օբյեկտների, հողերի օտարման գործարքներից ծագող սեփականության իրավունքի գրանցումների քանակները ստացել են հետևյալ պատկերը.

Բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների նկատմամբ իրականացված գործարքների քանակական բաշխվածությունն ըստ ՀՀ մարզերի

(միավոր)

	Օտարումների քանակը, ընդամենը		այդ թվում՝					
			առուվաճառք		նվիրատվություն		փոխանակում	
	II եռամս- յակ	I կիսամ- յակ	II եռամս- յակ	I կիսամ- յակ	II եռամս- յակ	I կիսամ- յակ	II եռամս- յակ	I կիսամ- յակ
ք.Երևան	2945	5381	2097	3945	789	1346	59	90
Արագածոտն	55	100	44	83	8	13	3	4
Արարատ	115	227	89	177	26	48	-	2
Արմավիր	166	321	127	260	37	59	2	2
Գեղարքունիք	75	135	64	115	11	18	-	2
Լոռի	437	749	302	534	130	204	5	11
Կոտայք	422	860	364	744	55	113	3	3
Շիրակ	238	489	145	308	93	181	-	-
Սյունիք	162	287	110	197	52	83	-	7
Վայոց ձոր	55	92	44	70	8	17	3	5
Տավուշ	72	130	52	106	19	23	1	1
Ընդամենը ՀՀ	4742	8771	3438	6539	1228	2105	76	127

Բնակելի տների (առանձնատների) նկատմամբ իրականացված գործարքների քանակական բաշխվածությունն ըստ ՀՀ մարզերի

(միավոր)

	Օտարումների քանակը, ընդամենը		այդ թվում՝					
			առուվաճառք		նվիրատվություն		փոխանակում	
	II եռամս- յակ	I կիսամ- յակ	II եռամս- յակ	I կիսամ- յակ	II եռամս- յակ	I կիսամ- յակ	II եռամս- յակ	I կիսամ- յակ
ք.Երևան	580	1044	356	677	161	269	63	98
Արագածոտն	141	258	101	179	40	78	-	1
Արարատ	291	570	208	410	81	153	2	7
Արմավիր	272	528	188	376	81	149	3	3
Գեղարքունիք	97	197	74	153	23	44	-	-
Լոռի	191	402	137	305	50	91	4	6
Կոտայք	220	405	169	301	50	103	1	1
Շիրակ	247	441	213	374	32	65	2	2
Սյունիք	58	125	42	74	16	48	-	3
Վայոց ձոր	39	80	22	47	16	32	1	1
Տավուշ	97	185	74	135	22	49	1	1
Ընդամենը ՀՀ	2233	4235	1584	3031	572	1081	77	123

Այգետնակների (ամառանոցների) նկատմամբ իրականացված գործարքների քանակական բաշխվածությունն ըստ ՀՀ մարզերի

(միավոր)

	Օտարումների քանակը, ընդամենը		այդ թվում՝					
			առուվաճառք		նվիրատվություն		փոխանակում	
	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ
ք. Երևան	43	79	38	69	5	10	-	-
Արագածոտն	13	16	10	13	3	3	-	-
Արարատ	-	1	-	1	-	-	-	-
Արմավիր	1	3	1	3	-	-	-	-
Գեղարքունիք	-	-	-	-	-	-	-	-
Լոռի	-	1	-	1	-	-	-	-
Կոտայք	131	186	100	138	31	48	-	-
Շիրակ	-	-	-	-	-	-	-	-
Սյունիք	1	4	1	4	-	-	-	-
Վայոց ձոր	-	-	-	-	-	-	-	-
Տավուշ	-	1	-	1	-	-	-	-
Ընդամենը ՀՀ	189	291	150	230	39	61	-	-

Ավտոտնակների նկատմամբ իրականացված գործարքների քանակական բաշխվածությունն ըստ ՀՀ մարզերի

(միավոր)

	Օտարումների քանակը, ընդամենը		այդ թվում՝					
			առուվաճառք		նվիրատվություն		փոխանակում	
	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ
ք. Երևան	296	472	268	431	25	36	3	5
Արագածոտն	3	6	3	6	-	-	-	-
Արարատ	4	27	4	27	-	-	-	-
Արմավիր	8	12	8	12	-	-	-	-
Գեղարքունիք	7	12	6	9	1	3	-	-
Լոռի	31	49	30	48	-	-	1	1
Կոտայք	14	25	12	23	2	2	-	-
Շիրակ	9	16	9	16	-	-	-	-
Սյունիք	14	31	13	27	1	4	-	-
Վայոց ձոր	3	9	3	8	-	1	-	-
Տավուշ	4	12	3	11	1	1	-	-
Ընդամենը ՀՀ	393	671	359	618	30	47	4	6

Հասարակական նշանակության օբյեկտների նկատմամբ իրականացված գործարքների քանակական բաշխվածությունն ըստ ՀՀ մարզերի

(միավոր)

	Օտարումների քանակը, ընդամենը		այդ թվում՝					
			առուվաճառք		նվիրատվություն		փոխանակում	
	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ
ք. Երևան	425	808	377	710	45	95	3	3
Արագածոտն	14	29	12	25	2	3	-	1
Արարատ	48	85	43	79	5	6	-	-
Արմավիր	44	71	42	67	2	4	-	-
Գեղարքունիք	72	132	60	118	12	14	-	-
Լոռի	59	121	49	109	9	11	1	1
Կոտայք	61	107	56	96	5	10	-	1
Շիրակ	37	96	32	83	5	13	-	-
Սյունիք	45	97	40	85	5	12	-	-
Վայոց ձոր	10	21	7	17	3	4	-	-
Տավուշ	33	51	31	47	2	4	-	-
Ընդամենը ՀՀ	848	1618	749	1436	95	176	4	6

Արտադրական նշանակության օբյեկտների նկատմամբ իրականացված գործարքների քանակական բաշխվածությունն ըստ ՀՀ մարզերի

(միավոր)

	Օտարումների քանակը, ընդամենը		այդ թվում`					
			առուվաճառք		նվիրատվություն		փոխանակում	
	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ
ք.Երևան	62	89	61	87	1	2	-	-
Արագածոտն	5	11	5	11	-	-	-	-
Արարատ	19	42	17	38	2	4	-	-
Արմավիր	47	69	46	68	1	1	-	-
Գեղարքունիք	7	19	6	17	1	2	-	-
Լոռի	15	24	15	24	-	-	-	-
Կոտայք	25	49	22	46	3	3	-	-
Շիրակ	12	26	12	26	-	-	-	-
Սյունիք	14	29	12	27	2	2	-	-
Վայոց ձոր	3	7	2	6	1	1	-	-
Տավուշ	5	11	3	9	2	2	-	-
Ընդամենը ՀՀ	214	376	201	359	13	17	-	-

Հողերի (այդ թվում` գյուղատնտեսական նշանակության) նկատմամբ իրականացված գործարքների քանակական բաշխվածությունն ըստ ՀՀ մարզերի

(միավոր)

	Օտարումների քանակը, ընդամենը		այդ թվում`					
			առուվաճառք		նվիրատվություն		փոխանակում	
	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ
ք.Երևան	417	756	387	696	18	43	12	17
Արագածոտն	665	1238	603	1114	60	122	2	2
Արարատ	854	1788	793	1651	53	123	8	14
Արմավիր	865	1523	816	1444	41	71	8	8
Գեղարքունիք	421	710	405	680	16	30	-	-
Լոռի	309	733	288	695	16	32	5	6
Կոտայք	1466	2560	1362	2392	83	144	21	24
Շիրակ	271	520	255	483	16	35	-	2
Սյունիք	151	351	136	317	15	34	-	-
Վայոց ձոր	228	375	220	358	8	17	-	-
Տավուշ	246	491	232	460	12	29	2	2
Ընդամենը ՀՀ	5893	11045	5497	10290	338	680	58	75

Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի նկատմամբ իրականացված գործարքների քանակական բաշխվածությունն ըստ ՀՀ մարզերի

(միավոր)

	Օտարումների քանակը, ընդամենը		այդ թվում`					
			առուվաճառք		նվիրատվություն		փոխանակում	
	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ
ք.Երևան	15	30	15	29	-	1	-	-
Արագածոտն	388	737	348	650	40	87	-	-
Արարատ	348	786	318	720	28	62	2	4
Արմավիր	416	777	388	728	28	49	-	-
Գեղարքունիք	202	248	198	241	4	7	-	-
Լոռի	115	348	103	329	10	16	2	3
Կոտայք	658	1165	601	1066	48	87	9	12
Շիրակ	68	138	55	115	13	23	-	-
Սյունիք	73	131	61	100	12	31	-	-
Վայոց ձոր	72	132	68	123	4	9	-	-
Տավուշ	108	189	103	171	5	18	-	-
Ընդամենը ՀՀ	2463	4681	2258	4272	192	390	13	19

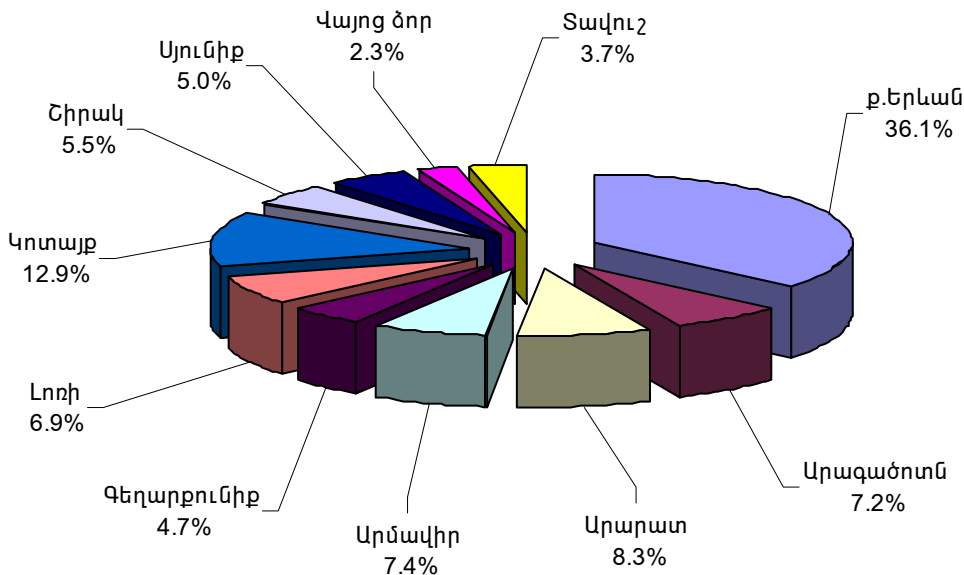
Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված գործարքների քանակական բաշխվածությունն ըստ ՀՀ մարզերի

(միավոր)

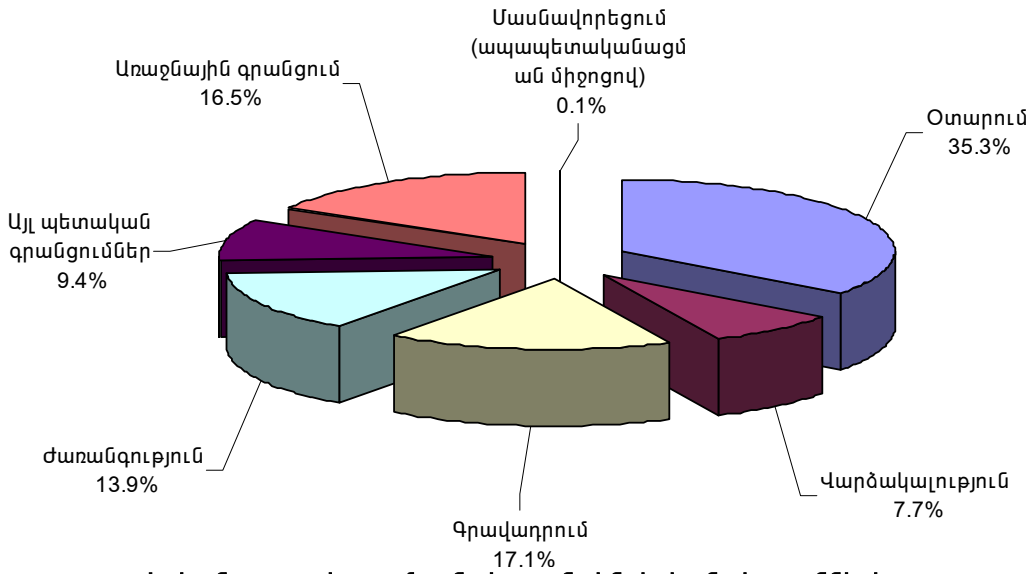
	Օտարումների քանակը, ընդամենը		այդ թվում՝					
			առուվաճառք		նվիրատվություն		փոխանակում	
	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ
ք.Երևան	4768	8629	3584	6615	1044	1801	140	213
Արագածոտն	896	1658	778	1431	113	219	5	8
Արարատ	1331	2740	1154	2383	167	334	10	23
Արմավիր	1403	2527	1228	2230	162	284	13	13
Գեղարքունիք	679	1205	615	1092	64	111	-	2
Լոռի	1042	2079	821	1716	205	338	16	25
Կոտայք	2339	4192	2085	3740	229	423	25	29
Շիրակ	814	1588	666	1290	146	294	2	4
Սյունիք	445	924	354	731	91	183	-	10
Վայոց ձոր	338	584	298	506	36	72	4	6
Տավուշ	457	881	395	769	58	108	4	4
Ընդամենը ՀՀ	14512	27007	11978	22503	2315	4167	219	337

Անշարժ գույքի շուկայի վերլուծություն: Ըստ ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի ամփոփ տեղեկատվության, 2008թ. հունվար-հունիսին հանրապետությունում անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված գործարքների քանակի, բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների և բնակելի տների (առանձնատների) շուկայական գների, հողերի նկատմամբ գրանցված առուվաճառքի գործարքների քանակի վերաբերյալ տվյալները բերված են ստորև.

Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված գործարքների բաշխվածությունն ըստ ՀՀ մարզերի, 2008թ. հունվար-հունիս



Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված գործարքների բաշխվածությունն ըստ տեսակների, 2008թ. հունվար-հունիս



Երևան քաղաքի բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների շուկայական միջին գներն ըստ համայնքների

(դրամ)

	Բնակարանների 1 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով շուկայական միջին գները		
	2007թ. I կիսամյակ	2007թ. II կիսամյակ	2008թ. I կիսամյակ
Կենտրոն	433600	463000	475500
Արաբկիր	343400	377300	401200
Քանաքեռ-Զեյթուն	247200	286100	303000
Նոր-Նորք	215700	242900	267500
Ավան	200900	240200	264800
Էրեբունի	211400	243100	266800
Շենգավիթ	226500	256900	274400
Դավթաշեն	233100	267200	283200
Աջափնյակ	217500	251800	272500
Մալաթիա-Սեբաստիա	205400	241300	260400
Նուբարաշեն	120200	131600	149100
Միջինը Երևանում (բացի Նորք-Մարաշից)	241300	272900	292600

Բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների շուկայական միջին գներն ըստ քաղաքների

(դրամ)

Մարզ	Քաղաք	Բնակարանների 1 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով շուկայական միջին գները		
		2007թ. I կիսամյակ	2007թ. II կիսամյակ	2008թ. I կիսամյակ
Արագածոտն	Աշտարակ	96500	110800	121200
	Ապարան	28500	29700	32300
	Թալին	34200	39200	41800
Արարատ	Արտաշատ	76600	89000	93700
	Մասիս	84700	106200	124300
	Վեդի	55600	67000	77700
Արմավիր	Արարատ	54000	57800	59200
	Վաղարշապատ	118000	137300	159700
	Արմավիր	83100	102400	115100
Գեղարքունիք	Մեծամոր	54000	64700	75400
	Սևան	55500	69500	84600
	Գավառ	32900	37800	44200
	Մարտունի	48000	56300	66200
	Վարդենիս	25700	27300	30400
Լոռի	Ճամբարակ	14300	15300	15900
	Վանաձոր	66600	77100	86400
	Ստեփանավան	32700	40700	45100

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

Մարզ	Քաղաք	Բնակարանների 1 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով շուկայական միջին գները		
		2007թ. I կիսամյակ	2007թ. II կիսամյակ	2008թ. I կիսամյակ
	Սպիտակ	43400	50800	60400
	Ալավերդի	24050	27000	29100
	Տաշիր	23200	27400	30100
	Թումանյան	5400	5500	5600
	Շամլուղ	3000	3100	3200
	Ախթալա	11400	12100	12800
Կոտայք	Աբովյան	134400	151500	166000
	Նոր Զաճն	92600	109200	119100
	Բյուրեղավան	66200	79400	94300
	Եղվարդ	83100	99500	111800
	Հրազդան	46600	55800	64100
	Ծաղկաձոր	86050	105400	140600
	Չարենցավան	55800	68400	85000
Շիրակ	Գյումրի	63700	77900	92100
	Արթիկ	41900	47900	53300
	Մարալիկ	24400	25800	26400
Սյունիք	Գորիս	66400	78700	98800
	Կապան	60300	71500	84200
	Սիսիան	49700	56500	67800
	Մեղրի	36000	41100	45200
	Ագարակ	23400	26300	28700
	Քաջարան	30350	36900	45200
	Դաստակերտ	6800	6900	7000
Վայոց ձոր	Վայք	55200	65600	72300
	Եղեգնաձոր	66900	82900	92900
	Ջերմուկ	98700	113300	122700
Տավուշ	Դիլիջան	61500	73900	85900
	Իջևան	81800	97800	115100
	Բերդ	33000	35200	38000
	Նոյեմբերյան	27100	28700	29800
	Այրում	18000	20900	21100

Երևան քաղաքի բնակելի տների շուկայական միջին գներն ըստ համայնքների

(դրամ)

	Բնակելի տան (շինության 250.0 քառ. մ և տնամերձի 400.0 քառ. մ միջին մակերեսներով) միջին շուկայական գները, հաշվարկված 1 քառ. մ շինության մակերեսով (ներառյալ տնամերձի միավորի գինը)		
	2007թ. I կիսամյակ	2007թ. II կիսամյակ	2008թ. I կիսամյակ
Կենտրոն	441600	474000	488800
Արաբկիր	351000	389300	408600
Քանաքեռ-Զեյթուն	251100	290200	311100
Նորք-Մարաշ	219200	243700	274700
Ավան	204100	244600	270800
Էրեբունի	216400	246800	270700
Շենգավիթ	229100	260500	277700
Դավթաշեն	238500	271500	292000
Աջափնյակ	221300	256200	278300
Մալաթիա-Սեբաստիա	208300	245200	269900
Նուբարաշեն	123100	134000	154500
Միջինը Երևանում (բացի Նոր-Նորքից)	245800	277800	299700

Բնակելի տների շուկայական միջին գներն ըստ քաղաքների

(դրամ)

Մարզ	Քաղաք	Բնակելի տան (շինության 200.0 քառ. մ և տնամերձի 1000.0 քառ. մ միջին մակերեսներով) միջին շուկայական գները, հաշվարկված 1 քառ. մ շինության մակերեսով (ներառյալ տնամերձի միավորի գինը)		
		2007թ. I կիսամյակ	2007թ. II կիսամյակ	2008թ. I կիսամյակ
Արագածոտն	Աշտարակ	99300	114900	124400
	Ապարան	31900	33500	35300
	Թալին	36900	42100	44900
	Արտաշատ	79100	93600	99100
	Մասիս	88200	108900	127500

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

Մարզ	Քաղաք	Բնակելի տան (շինության 200.0 քառ. մ և տնամերձի 1000.0 քառ. մ միջին մակերեսներով) միջին շուկայական գները, հաշվարկված 1 քառ. մ շինության մակերեսով (ներառյալ տնամերձի միավորի գինը)		
		2007թ. I կիսամյակ	2007թ. II կիսամյակ	2008թ. I կիսամյակ
Արարատ	Վեդի	58800	69100	84000
	Արարատ	57300	62600	64600
Արմավիր	Վաղարշապատ	120700	140200	163000
	Արմավիր	86100	104400	119400
Գեղարքունիք	Սևան	58000	71300	86900
	Գավառ	35900	40500	46300
	Մարտունի	51000	58300	69400
	Վարդենիս	29300	30700	32500
	Ճամբարակ	16800	18600	19700
Լոռի	Վանաձոր	70600	82100	91100
	Ստեփանավան	36500	43800	50200
	Սպիտակ	47200	53400	64500
	Ալավերդի	27400	30000	31500
	Տաշիր	25900	29400	33500
	Թումանյան	7800	8700	9500
	Շամլուղ	5100	5800	6300
Կոտայք	Աբովյան	138700	157000	171400
	Նոր Հաճն	97400	113600	124000
	Բյուրեղավան	68800	81500	97000
	Եղվարդ	87200	102600	115600
	Հրազդան	50000	59100	67100
	Ծաղկաձոր	105800	158300	213900
	Չարենցավան	58100	70700	87000
Շիրակ	Գյումրի	67500	82900	96200
	Արթիկ	44300	50200	56100
	Մարալիկ	26900	28900	30400
Սյունիք	Գորիս	69000	81800	101100
	Կապան	63200	74800	87900
	Սիսիան	53200	59100	70200
	Մեղրի	38900	43500	48600
	Ագարակ	26100	28000	31400
Վայոց ձոր	Դաստակերտ	9400	9800	10200
	Վայք	58300	67400	76700
	Եղեգնաձոր	69500	85700	98200
Տավուշ	Զերմուկ	47600	61200	74600
	Դիլիջան	64700	77600	90700
	Իջևան	84100	100300	119700
	Բերդ	35800	38100	40200
Այրում	Նոյեմբերյան	29500	33300	35200
	Այրում	19200	22400	22800

Պետական և համայնքային, մասնավոր սեփականություն հանդիսացող հողերի նկատմամբ գրանցված առուվաճառքի (բացառությամբ հատուկ պահպանվող տարածքների, էներգետիկայի օբյեկտների և վարձակալության իրավունքի վաճառքների հողերի) գործարքների քանակական բաշխվածությունն ըստ ՀՀ մարզերի, 2008թ. հունվար-հունիս

ա) պետական և համայնքային

	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		Արդյունաբերական նշանակության հողերի		Բնակավայրերի հողերի			
					բնակելի կառուցապատման (տնամերձ)		հասարակական կառուցապատման	
	քանակը, միլիոն	մակերեսը, հա	քանակը, միլիոն	մակերեսը, հա	քանակը, միլիոն	մակերեսը, հա	քանակը, միլիոն	մակերեսը, հա
ք. Երևան	-	-	15	9.67	86	9.82	139	20.91
Արագածոտն	271	763.32	3	0.11	25	2.92	108	7.56
Արարատ	205	381.53	26	39.15	226	25.16	238	31.14

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		Արդյունաբերական նշանակության հողերի		Բնակավայրերի հողերի			
					բնակելի կառուցապատման (տնամերձ)		հասարակական կառուցապատման	
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
Արմավիր	120	418.02	17	6.68	28	2.47	163	3.17
Գեղարքունիք	36	132.38	3	1.06	183	20.45	110	8.66
Լոռի	15	14.53	10	5.90	55	4.30	199	8.70
Կոտայք	338	731.30	20	7.33	199	15.94	289	14.31
Շիրակ	11	8.57	11	7.50	163	8.70	120	4.71
Սյունիք	13	47.50	7	10.07	24	2.01	125	3.36
Վայոց ձոր	79	141.64	5	0.53	43	3.84	146	2.72
Տավուշ	45	54.14	18	13.40	90	6.03	99	5.79
Ընդամենը ՀՀ	1133	2692.93	135	101.40	1122	101.64	1736	111.03

բ) մասնավոր

	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		Արդյունաբերական նշանակության հողերի		Բնակավայրերի հողերի			
					բնակելի կառուցապատման (տնամերձ)		հասարակական կառուցապատման	
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
ք.Երևան	29	3.96	1	0.09	337	24.03	86	20.32
Արագածոտն	379	445.52	1	0.13	316	28.63	11	0.26
Արարատ	515	209.77	4	4.07	396	35.60	37	3.47
Արմավիր	608	2364.47	1	0.10	462	40.42	45	10.79
Գեղարքունիք	205	110.23	-	-	99	13.36	11	1.33
Լոռի	314	251.71	2	0.45	62	7.67	27	1.24
Կոտայք	728	416.18	3	0.32	720	66.16	47	10.97
Շիրակ	104	186.20	1	0.04	58	5.40	15	0.31
Սյունիք	87	85.12	2	2.93	30	2.41	18	0.54
Վայոց ձոր	44	42.66	1	0.05	27	3.10	11	2.26
Տավուշ	124	57.84	1	0.06	70	6.30	6	1.32
Ընդամենը ՀՀ	3137	4173.66	17	8.24	2577	233.08	314	52.81

Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողերի ուղղակի և աճուրդ-վաճառքի (բացառությամբ հատուկ պահպանվող տարածքների և էներգետիկայի օբյեկտների հողերի) գործարքների քանակական բաշխվածությունը ըստ ՀՀ մարզերի, 2008թ. հունվար-հունիս

ա) ուղղակի վաճառք

	Ընդամենը		այդ թվում՝					
			արդյունաբերական նշանակության հողերի		բնակավայրերի հողերի			
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
ք.Երևան	162	24.65	15	9.67	45	2.64	102	12.34
Արագածոտն	14	0.30	-	-	-	-	14	0.30
Արարատ	52	18.28	7	3.28	5	0.17	40	14.83
Արմավիր	51	0.40	4	0.06	1	0.00	46	0.34
Գեղարքունիք	35	4.36	1	0.36	12	1.95	22	2.05
Լոռի	17	1.21	2	1.01	-	-	15	0.20
Կոտայք	63	3.52	6	1.35	15	0.46	42	1.71
Շիրակ	47	1.47	2	0.06	23	0.65	22	0.76
Սյունիք	8	6.36	1	6.05	1	0.02	6	0.29

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

	Ընդամենը		այդ թվում՝					
			արդյունաբերական նշանակության հողերի		բնակավայրերի հողերի			
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
Վայոց ձոր	10	0.65	3	0.46	-	-	7	0.19
Տավուշ	31	5.67	2	4.89	18	0.62	11	0.16
ԸՆԴԱՄԵՆՆԵՐ ՀՀ	490	66.87	43	27.19	120	6.51	327	33.17

ա) աճուրդ-վաճառք

	Ընդամենը		այդ թվում՝							
			գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		արդյունաբերական նշանակության հողերի		բնակավայրերի հողերի			
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
ք.Երևան	78	15.75	-	-	-	-	41	7.18	37	8.57
Արագածոտն	391	773.16	269	762.87	3	0.11	25	2.92	94	7.26
Արարատ	642	455.71	204	378.53	19	35.88	221	24.99	198	16.31
Արմավիր	268	427.17	111	415.25	13	6.62	27	2.47	117	2.83
Գեղարքունիք	296	150.19	35	124.38	2	0.70	171	18.50	88	6.61
Լոռի	262	32.22	15	14.53	8	4.89	55	4.30	184	8.50
Կոտայք	773	762.84	328	728.77	14	5.99	184	15.48	247	12.60
Շիրակ	258	28.02	11	8.57	9	7.44	140	8.05	98	3.96
Սյունիք	161	56.59	13	47.50	6	4.02	23	2.00	119	3.07
Վայոց ձոր	263	148.08	79	141.64	2	0.07	43	3.84	139	2.53
Տավուշ	219	73.61	43	54.06	16	8.51	72	5.41	88	5.63
ԸՆԴԱՄԵՆՆԵՐ ՀՀ	3611	2923.34	1108	2676.10	92	74.23	1002	95.14	1409	77.87

Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի նկատմամբ գրանցված առուվաճառքի (բացառությամբ հողերի դատարանի վճռով և ուղղակի վաճառքների) գործարքների և պայմանագրային ու շուկայական միջին գների բաշխվածությունն ըստ տարածաշրջանների, 2008թ. հունվար-հունիս

	Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողերի աճուրդ-վաճառքների					Մասնավոր սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողերի վաճառքների				
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	արդյունքում ձևավորված պայմանագրային գները 1 հա մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ			քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	արդյունքում ձևավորված շուկայական գները 1 հա մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ		
			նվազագույն	առավելագույն	միջին			նվազագույն	առավելագույն	միջին
ՀՀ Արագածոտնի մարզ										
Աշտարակ	239	688.65	33.9	5500.0	194.3	271	298.52	362.2	12000.0	3159.4
Ապարան	2	0.86	42.5	3573.3	1807.9	23	28.00	86.5	2727.3	412.0
Թալին	28	73.36	34.4	625.6	125.0	57	78.40	90.6	5494.5	441.0
Ծաղկահովիտ	-	-	-	-	-	21	21.59	77.0	1000.0	188.3
ՀՀ Արարատի մարզ										
Արտաշատ	58	87.31	32.4	2332.3	893.3	240	73.88	335.1	10833.3	1666.7
Մասիս	53	79.96	27.2	2310.0	569.4	100	47.47	181.1	11904.8	2099.4
Վեդի	93	211.26	24.7	9364.6	614.9	172	87.15	203.8	10795.1	1462.1
ՀՀ Արմավիրի մարզ										
Արմավիր	25	85.32	31.4	3181.8	453.7	215	154.90	294.3	9090.0	1063.9
Բաղրամյան	47	220.41	33.8	802.5	69.2	93	1965.18	90.6	2561.1	633.1
Վաղարշապատ	39	109.53	30.0	3610.0	988.8	272	228.75	443.7	11764.7	1882.3

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

	Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողերի աճուրդ-վաճառքների					Մասնավոր սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողերի վաճառքների				
	Սկիզբ, միլիոն թվաքանակ	հա մակերեսը,	արդյունքում ձևավորված պայմանագրային գները 1 հա մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ			Սկիզբ, միլիոն թվաքանակ	հա մակերեսը,	արդյունքում ձևավորված շուկայական գները 1 հա մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ		
			նվազագույն	առավելագույն	միջին			նվազագույն	առավելագույն	միջին
ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ										
Գավառ	-	-	-	-	-	96	33.30	190.2	1875.0	405.3
Ճամբարակ	18	14.51	99.3	3475.7	883.5	66	28.54	45.3	953.3	169.1
Մարտունի	1	0.10	1126.0	1126.0	1126.0	14	4.56	45.3	2850.0	492.3
Սևան	4	9.84	218.3	1221.0	641.9	1	1.00	45.3	2134.8	209.2
Վարդենիս	12	99.93	66.0	2541.0	677.7	28	42.83	27.2	2575.1	279.5
ՀՀ Լոռու մարզ										
Ալավերդի	6	9.35	130.7	1155.0	433.3	139	68.73	163.0	6424.2	1142.6
Գուգարք	4	1.09	93.4	700.0	245.2	19	8.37	226.4	6065.9	975.6
Սպիտակ	5	4.09	229.0	271.9	248.2	7	1.75	226.4	5555.5	541.1
Ստեփանավան	-	-	-	-	-	49	40.46	90.6	2257.5	397.9
Տաշիր	-	-	-	-	-	100	132.41	45.3	1384.4	217.3
ՀՀ Կոտայքի մարզ										
Աբովյան	172	411.03	35.3	2418.6	346.2	312	161.20	271.7	11942.7	3851.6
Եղվարդ	121	282.85	34.8	2950.8	338.8	325	169.91	172.1	11971.8	2702.2
Հրազդան	35	34.89	46.0	8060.8	574.7	82	69.88	113.2	10256.4	1083.2
ՀՀ Շիրակի մարզ										
Ախուրյան	1	1.00	294.8	294.8	294.8	55	46.98	249.0	1693.1	475.5
Ամասիա	1	4.48	223.2	223.2	223.2	6	89.21	36.2	261.0	120.0
Անի	-	-	-	-	-	35	37.18	108.7	546.9	268.1
Աշոցք	1	1.00	304.0	304.0	304.0	2	5.00	45.3	215.8	118.8
Արթիկ	8	2.09	105.0	691.1	298.3	5	2.01	63.4	1428.6	184.0
ՀՀ Սյունիքի մարզ										
Գորիս	-	-	-	-	-	36	42.75	90.6	1023.2	370.4
Կապան	9	44.10	180.0	1135.8	575.4	12	15.11	54.3	841.6	242.5
Մեղրի	1	0.51	138.6	138.6	138.6	17	2.95	181.1	3000.0	535.0
Սիսիան	3	2.89	451.5	1008.7	789.1	21	24.30	45.3	1977.4	260.5
ՀՀ Վայոց ձորի մարզ										
Եղեգնաձոր	50	40.95	33.3	1966.5	329.1	14	20.94	117.7	10000.0	1340.9
Վայք	29	100.69	33.7	208.0	78.2	30	21.72	54.3	1430.7	522.8
ՀՀ Տավուշի մարզ										
Բերդ	15	3.67	147.1	5250.0	661.4	37	11.04	45.3	3783.8	385.4
Իջևան	24	41.89	45.8	9200.0	1177.6	27	18.34	240.0	9454.5	851.4
Նոյեմբերյան	4	8.50	525.0	735.0	695.0	60	28.46	45.3	7368.4	581.9

Բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի նկատմամբ գրանցված առուվաճառքի (բացառությամբ հողերի դատարանի վճռով և ուղղակի վաճառքների) գործարքների և պայմանագրային ու շուկայական միջին գների բաշխվածությունն ըստ տարածաշրջանների, 2008թ. հունվար-հունիս

	Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի աճուրդ-վաճառքների					Մասնավոր սեփականություն հանդիսացող բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի վաճառքների				
	Սկիզբ, միլիոն թվաքանակ	մակերեսը, քառ. մ	արդյունքում ձևավորված պայմանագրային գները 1000.0 քառ.մ մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ			Սկիզբ, միլիոն թվաքանակ	մակերեսը, քառ. մ	արդյունքում ձևավորված շուկայական գները 1000.0 քառ.մ մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ		
			նվազագույն	առավելագույն	միջին			նվազագույն	առավելագույն	միջին
ՀՀ Արագածոտնի մարզ										
Աշտարակ	6	9755.0	172.2	2517.8	1030.5	295	248274.0	113.2	22200.0	2503.2
Ապարան	15	14652.0	115.0	127.2	122.7	8	11140.0	113.2	632.1	209.5
Թալին	-	-	-	-	-	7	13910.0	45.3	1454.8	105.2

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

	Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի աճուրդ-վաճառքների					Մասնավոր սեփականություն հանդիսացող բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի վաճառքների				
	Սնունդի միավոր	Վաճառքի արժեքը, ֆառ. մ	արդյունքում ձևավորված պայմանագրային զները 1000.0 քառ.մ մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ			Սնունդի միավոր	Վաճառքի արժեքը, ֆառ. մ	արդյունքում ձևավորված շուկայական զները 1000.0 քառ.մ մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ		
			նվազագույն	արտադրական	միջին			նվազագույն	արտադրական	միջին
Ծաղկահովիտ	4	4800.0	70.8	70.8	70.8	6	12953.0	45.3	361.2	71.0
ՀՀ Արարատի մարզ										
Արտաշատ	135	143875.9	145.0	460.6	312.0	91	92299.0	135.8	7140.3	921.0
Մասիս	53	80378.0	266.7	1817.2	1201.0	203	159222.0	135.8	25000.0	1204.6
Վեդի	33	25667.0	165.6	1088.9	357.4	101	103549.0	113.2	5000.0	671.3
ՀՀ Արմավիրի մարզ										
Արմավիր	15	15438.0	277.3	1004.9	644.8	138	122274.0	131.6	9090.9	1196.0
Բաղրամյան	-	-	-	-	-	2	2430.0	81.5	833.3	142.1
Վաղարշապատ	12	9269.0	277.2	4697.4	2021.1	320	277648.0	135.8	26528.4	1534.6
ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ										
Գավառ	6	6340.0	110.2	115.0	112.6	23	28460.0	135.8	1084.3	376.2
Ճամբարակ	-	-	-	-	-	4	9718.0	45.3	2286.2	102.8
Մարտունի	108	73144.0	37.5	118.7	106.7	48	57006.0	90.6	5000.0	266.5
Սևան	38	81042.0	188.1	1140.6	368.5	15	24735.0	90.6	3110.4	167.9
Վարդենիս	19	24447.0	378.4	378.4	378.4	9	13643.0	45.3	987.2	121.6
ՀՀ Լոռու մարզ										
Ալավերդի	-	-	-	-	-	10	11011.0	67.9	1388.9	139.6
Գուգարք	45	33334.0	32.4	7219.0	2628.2	25	32600.0	67.9	14083.3	582.5
Սպիտակ	-	-	-	-	-	15	15540.0	63.4	1348.3	137.4
Ստեփանավան	10	9671.0	57.5	277.2	230.4	6	11420.0	45.3	1666.7	112.7
Տաշիր	-	-	-	-	-	3	3360.0	45.3	400.0	69.4
ՀՀ Կոտայքի մարզ										
Արզլան	87	74179.0	270.0	3666.7	1539.1	321	291437.0	135.8	35353.5	1976.4
Եղվարդ	60	45277.0	845.2	4080.0	2009.1	345	319982.8	135.8	27000.0	2093.7
Հրազդան	37	35324.0	119.4	2937.0	491.7	52	47388.0	117.7	34848.5	1333.0
ՀՀ Շիրակի մարզ										
Ախուրյան	103	59757.7	199.0	116666.7	2865.4	30	23192.4	113.2	18750.0	331.3
Ամասիա	-	-	-	-	-	1	4820.0	45.3	274.7	69.3
Անի	2	1828.0	225.0	225.0	225.0	1	1000.0	67.9	180.6	98.9
Աշոցք	-	-	-	-	-	1	1490.0	40.8	144.0	58.1
Արթիկ	35	18915.0	52.5	1364.3	270.9	25	23449.0	67.9	5000.0	179.4
ՀՀ Սյունիքի մարզ										
Գորիս	4	5000.0	152.0	178.6	169.8	11	8214.0	67.9	1700.0	248.5
Կապան	12	11435.0	34.0	909.5	254.8	3	1500.0	67.9	2638.9	208.0
Մեղրի	7	3531.0	250.0	296.2	274.8	7	5163.0	67.9	632.9	128.6
Միսիան	-	-	-	-	-	7	7747.0	67.9	875.0	145.6
ՀՀ Վայոց ձորի մարզ										
Եղեգնաձոր	43	38350.0	127.7	773.3	603.0	23	27051.0	67.9	7659.6	313.0
Վայք	-	-	-	-	-	2	1524.0	77.0	1448.3	121.6
ՀՀ Տավուշի մարզ										
Բերդ	-	-	-	-	-	3	2008.0	45.3	810.0	87.6
Իջևան	72	54112.0	50.8	2518.4	1291.3	58	51984.0	67.9	14423.1	444.1
Նոյեմբերյան	-	-	-	-	-	9	8970.0	45.3	1948.1	141.6

Համայնքների վարչական սահմաններից դուրս և վարչական սահմանների ներսում գտնվող գյուղատնտեսական նշանակության հողերի վարձակալության գործարքների և մակերեսների բաշխվածությունն ըստ ՀՀ մարզերի, 2008թ. հունվար-հունիս

	Համայնքների վարչական սահմաններից դուրս գտնվող գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		Համայնքների վարչական սահմանների ներսում գտնվող գյուղատնտեսական նշանակության հողերի	
	վարձակալության գործարքների քանակը, միավոր	վարձակալված հողերի մակերեսը, հա	վարձակալության գործարքների քանակը, միավոր	վարձակալված հողերի մակերեսը, հա
Արագածոտն	7	560.94	184	658.73
Արարատ	24	4656.98	81	601.46
Արմավիր	-	-	91	262.26
Գեղարքունիք	12	412.10	190	795.06
Լոռի	6	161.00	108	422.61
Կոտայք	8	724.30	61	529.34
Շիրակ	4	70.60	219	473.60
Սյունիք	4	669.30	254	2074.47
Վայոց ձոր	2	0.20	29	64.12
Տավուշ	-	-	18	21.59
Ընդամենը ՀՀ	67	7255.42	1235	5903.24