

5.32. Անշարժ գույքի շուկա

5.32.1. Անշարժ գույքի օտարումը 2014թ. II եռամսյակում և հունվար-հունիսին: Ըստ ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի ամփոփ տեղեկատվության, 2014թ. II եռամսյակում և հունվար-հունիսին բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների և բնակելի տների (առանձնատների), այգետնակների (ամառանոցների), ավտոտնակների, հասարակական նշանակության օբյեկտների, արտադրական նշանակության օբյեկտների և հողերի օտարման գործարքներից ծագող սեփականության իրավունքի գրանցումների քանակները ստացել են հետևյալ պատկերը.

Բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների նկատմամբ իրականացված գործարքների քանակն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի

միավոր

	Օտարումների քանակը, ընդամենը		այդ թվում՝					
			առուվաճառք		նվիրատվություն		փոխանակում	
	II եռամսյակ	I կիսամյակ	II եռամսյակ	I կիսամյակ	II եռամսյակ	I կիսամյակ	II եռամսյակ	I կիսամյակ
ք.Երևան	3 550	6 560	2 479	4 757	1 001	1 725	70	78
Արագածոտն	34	67	23	52	11	15	-	-
Արարատ	115	249	92	198	23	49	-	2
Արմավիր	156	288	126	231	29	56	1	1
Գեղարքունիք	87	195	58	133	29	62	-	-
Լոռի	236	514	190	420	44	91	2	3
Կոտայք	433	769	307	576	121	185	5	8
Շիրակ	238	483	124	271	114	212	-	-
Սյունիք	157	282	103	192	54	90	-	-
Վայոց ձոր	24	50	16	34	8	16	-	-
Տավուշ	94	171	72	119	22	52	-	-
Ընդամենը ՀՀ	5 124	9 628	3 590	6 983	1 456	2 553	78	92

Բնակելի տների (առանձնատների) նկատմամբ իրականացված գործարքների քանակն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի

միավոր

	Օտարումների քանակը, ընդամենը		այդ թվում՝					
			առուվաճառք		նվիրատվություն		փոխանակում	
	II եռամսյակ	I կիսամյակ	II եռամսյակ	I կիսամյակ	II եռամսյակ	I կիսամյակ	II եռամսյակ	I կիսամյակ
ք.Երևան	594	1 052	365	656	227	393	2	3
Արագածոտն	108	207	62	110	45	96	1	1
Արարատ	276	535	180	341	96	192	-	2
Արմավիր	225	439	131	264	93	174	1	1
Գեղարքունիք	157	349	82	175	74	173	1	1
Լոռի	144	342	93	218	51	121	-	3
Կոտայք	225	428	147	266	78	161	-	1
Շիրակ	165	361	108	227	57	134	-	-
Սյունիք	71	129	32	56	39	73	-	-
Վայոց ձոր	31	54	20	37	11	17	-	-
Տավուշ	155	266	113	171	42	95	-	-
Ընդամենը ՀՀ	2 151	4 162	1 333	2 521	813	1 629	5	12

Այգետնակների (ամառանոցների) նկատմամբ իրականացված գործարքների քանակն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի

միավոր

	Օտարումների քանակը, բնդամներ		այդ թվում՝					
			առուվաճառք		նվիրատվություն		փոխանակում	
	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ
ք.Երևան	17	31	14	23	3	8	-	-
Արագածոտն	10	14	4	5	6	9	-	-
Արարատ	4	4	2	2	2	2	-	-
Արմավիր	3	4	2	3	1	1	-	-
Գեղարքունիք	-	-	-	-	-	-	-	-
Լոռի	1	1	1	1	-	-	-	-
Կոտայք	47	77	31	50	16	27	-	-
Շիրակ	-	-	-	-	-	-	-	-
Սյունիք	2	9	2	6	-	3	-	-
Վայոց ձոր	-	-	-	-	-	-	-	-
Տավուշ	-	-	-	-	-	-	-	-
Ընդամենը ՀՀ	84	140	56	90	28	50	-	-

Ավտոտնակների նկատմամբ իրականացված գործարքների քանակն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի

միավոր

	Օտարումների քանակը, բնդամներ		այդ թվում՝					
			առուվաճառք		նվիրատվություն		փոխանակում	
	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ
ք.Երևան	501	818	438	722	61	92	2	4
Արագածոտն	3	4	3	4	-	-	-	-
Արարատ	9	16	8	15	1	1	-	-
Արմավիր	9	11	7	9	2	2	-	-
Գեղարքունիք	7	13	6	10	1	3	-	-
Լոռի	11	23	10	19	1	4	-	-
Կոտայք	33	52	28	42	5	10	-	-
Շիրակ	20	39	20	37	-	2	-	-
Սյունիք	28	44	25	39	3	5	-	-
Վայոց ձոր	3	4	3	4	-	-	-	-
Տավուշ	14	25	14	25	-	-	-	-
Ընդամենը ՀՀ	638	1 049	562	926	74	119	2	4

Հասարակական նշանակության օբյեկտների նկատմամբ իրականացված գործարքների քանակն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի

միավոր

	Օտարումների քանակը, բնդամներ		այդ թվում՝					
			առուվաճառք		նվիրատվություն		փոխանակում	
	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ
ք.Երևան	391	785	328	671	61	109	2	5
Արագածոտն	16	31	16	28	-	3	-	-
Արարատ	23	50	22	46	1	4	-	-
Արմավիր	36	61	30	48	6	13	-	-
Գեղարքունիք	27	64	22	53	5	11	-	-
Լոռի	35	60	28	48	7	12	-	-
Կոտայք	52	101	36	83	16	18	-	-
Շիրակ	49	84	24	48	25	36	-	-
Սյունիք	25	56	17	44	8	12	-	-
Վայոց ձոր	13	24	10	21	3	3	-	-
Տավուշ	38	70	32	55	6	15	-	-
Ընդամենը ՀՀ	705	1 386	565	1 145	138	236	2	5

Արտադրական նշանակության օբյեկտների նկատմամբ իրականացված գործարքների քանակն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի

միավոր

	Օտարումների քանակը, ընդամենը		այդ թվում՝					
			առուվաճառք		նվիրատվություն		փոխանակում	
	II եռամս- յակ	I կիսամ- յակ	II եռամս- յակ	I կիսամ- յակ	II եռամս- յակ	I կիսամ- յակ	II եռամս- յակ	I կիսամ- յակ
ք.Երևան	60	122	56	112	3	9	1	1
Արագածոտն	6	10	5	9	1	1	-	-
Արարատ	12	22	9	18	3	4	-	-
Արմավիր	19	33	18	31	1	2	-	-
Գեղարքունիք	11	28	11	27	-	1	-	-
Լոռի	13	25	10	17	2	7	1	1
Կոտայք	22	40	19	36	3	4	-	-
Շիրակ	15	22	11	17	4	5	-	-
Սյունիք	18	21	16	19	2	2	-	-
Վայոց ձոր	5	8	5	7	-	1	-	-
Տավուշ	12	22	9	17	3	5	-	-
Ընդամենը ՀՀ	193	353	169	310	22	41	2	2

Հողերի (այդ թվում՝ գյուղատնտեսական նշանակության) նկատմամբ իրականացված գործարքների քանակն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի

միավոր

	Օտարումների քանակը, ընդամենը		այդ թվում՝					
			առուվաճառք		նվիրատվություն		փոխանակում	
	II եռամս- յակ	I կիսամ- յակ	II եռամս- յակ	I կիսամ- յակ	II եռամս- յակ	I կիսամ- յակ	II եռամս- յակ	I կիսամ- յակ
ք.Երևան	409	793	350	673	57	109	2	11
Արագածոտն	394	681	326	540	68	139	-	2
Արարատ	628	1 198	533	1 011	89	181	6	6
Արմավիր	448	913	407	809	39	102	2	2
Գեղարքունիք	375	658	276	433	99	223	-	2
Լոռի	829	1 112	805	1 025	22	85	2	2
Կոտայք	791	1 304	672	1 094	117	205	2	5
Շիրակ	184	394	154	337	30	57	-	-
Սյունիք	248	399	219	341	29	58	-	-
Վայոց ձոր	86	218	77	200	9	16	-	2
Տավուշ	189	358	162	282	25	74	2	2
Ընդամենը ՀՀ	4 581	8 028	3 981	6 745	584	1 249	16	34

Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի նկատմամբ իրականացված գործարքների քանակն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի

միավոր

	Օտարումների քանակը, ընդամենը		այդ թվում՝					
			առուվաճառք		նվիրատվություն		փոխանակում	
	II եռամս- յակ	I կիսամ- յակ	II եռամս- յակ	I կիսամ- յակ	II եռամս- յակ	I կիսամ- յակ	II եռամս- յակ	I կիսամ- յակ
ք.Երևան	28	40	21	31	7	9	-	-
Արագածոտն	281	471	230	372	51	99	-	-
Արարատ	304	688	234	549	68	137	2	2
Արմավիր	283	573	257	511	26	62	-	-
Գեղարքունիք	129	249	67	104	62	143	-	2
Լոռի	715	908	701	843	14	65	-	-
Կոտայք	400	680	327	548	73	132	-	-
Շիրակ	107	239	86	202	21	37	-	-
Սյունիք	119	172	99	128	20	44	-	-
Վայոց ձոր	41	88	34	74	7	12	-	2
Տավուշ	103	186	86	132	17	54	-	-
Ընդամենը ՀՀ	2 510	4 294	2 142	3 494	366	794	2	6

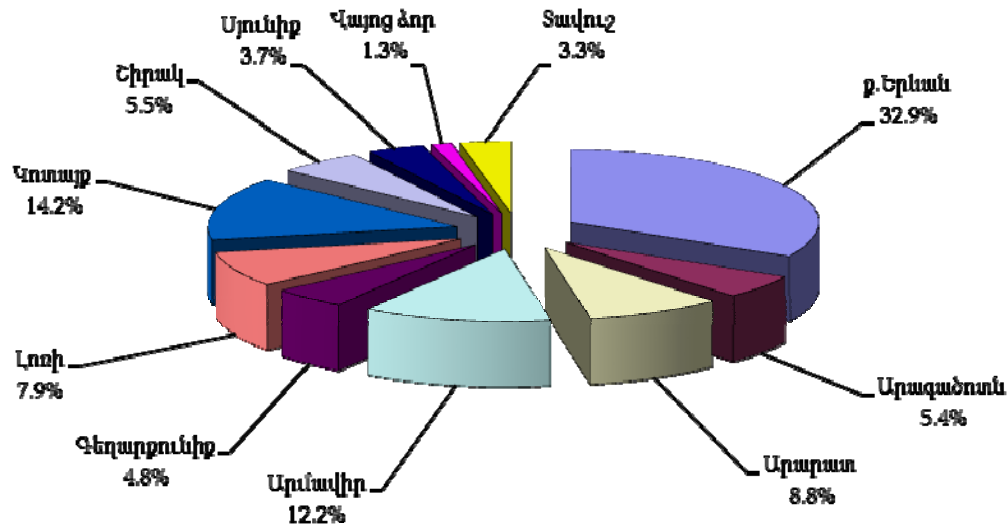
Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված գործարքների քանակն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի

միավոր

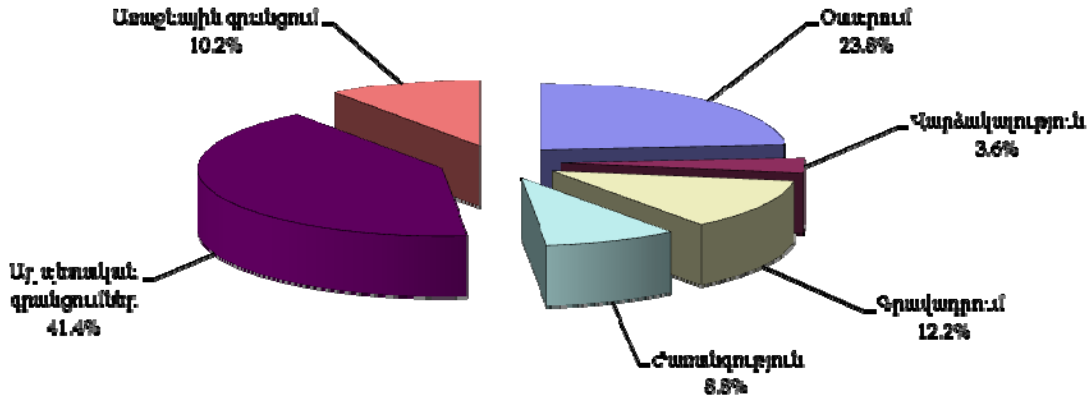
	Օտարումների քանակը, ընդամենը		այդ թվում՝					
			առուվաճառք		նվիրատվություն		փոխանակում	
	II եռամս- յակ	I կիսամ- յակ	II եռամս- յակ	I կիսամ- յակ	II եռամս- յակ	I կիսամ- յակ	II եռամս- յակ	I կիսամ- յակ
ք.Երևան	5 522	10 161	4 030	7 614	1 413	2 445	79	102
Արագածոտն	571	1 014	439	748	131	263	1	3
Արարատ	1 067	2 074	846	1 631	215	433	6	10
Արմավիր	896	1 749	721	1 395	171	350	4	4
Գեղարքունիք	664	1 307	455	831	208	473	1	3
Լոռի	1 269	2 077	1 137	1 748	127	320	5	9
Կոտայք	1 603	2 771	1 240	2 147	356	610	7	14
Շիրակ	671	1 383	441	937	230	446	-	-
Սյունիք	549	940	414	697	135	243	-	-
Վայոց ձոր	162	358	131	303	31	53	-	2
Տավուշ	502	912	402	669	98	241	2	2
Ընդամենը ՀՀ	13 476	24 746	10 256	18 720	3 115	5 877	105	149

5.32.2. Անշարժ գույքի շուկան 2014թ. հունիսին: Ըստ ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի ամփոփ տեղեկատվության, 2014թ. հունիսին հանրապետությունում անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացվել են 18 633 գործարքներ:

Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2014թ. հունիս



Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված գործարքներն ըստ տեսակների, 2014թ. հունիս



Երևան քաղաքի բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների շուկայական միջին գներն ըստ վարչական շրջանների

դրամ

	Բնակարանների 1 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով շուկայական միջին գները		
	2013թ. հունիս	2014թ. մայիս	2014թ. հունիս
Կենտրոն	428 000	428 000	428 000
Արաբկիր	355 500	356 600	356 600
Քանաքեռ-Զեյթուն	282 300	282 700	282 700
Նոր-Նորք	251 000	252 500	252 500
Ավան	259 100	260 200	260 200
Էրեբունի	249 000	250 850	250 850
Շենգավիթ	254 250	256 100	256 100
Դավթաշեն	274 200	275 150	275 150
Աջափնյակ	247 200	249 600	249 600
Մալաթիա-Սեբաստիա	240 000	242 000	242 000
Նուբարաշեն	152 000	155 800	155 800

Բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների շուկայական միջին գներն ըստ քաղաքների

դրամ

Մարզ	Քաղաք	Բնակարանների 1 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով շուկայական միջին գները		
		2013թ. հունիս	2014թ. մայիս	2014թ. հունիս
Արագածոտն	Աշտարակ	114 800	116 000	116 000
	Ապարան	56 550	57 450	57 450
	Թալին	64 500	65 850	65 850
Արարատ	Արտաշատ	94 800	96 500	96 500
	Մասիս	115 000	115 550	115 550
	Վեդի	99 300	100 700	100 700
	Արարատ	75 100	75 400	75 400
Արմավիր	Վաղարշապատ	154 000	154 150	154 150
	Արմավիր	121 000	121 200	121 200
	Մեծամոր	87 500	87 500	87 500
Գեղարքունիք	Սևան	99 150	99 200	99 200
	Գավառ	59 000	59 800	59 800
	Մարտունի	107 600	107 650	107 650
	Վարդենիս	44 300	44 800	44 800
	Ճամբարակ	28 000	28 700	28 700

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

Մարզ	Քաղաք	Բնակարանների 1 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով շուկայական միջին գները		
		2013թ. հունիս	2014թ. մայիս	2014թ. հունիս
Լոռի	Վանաձոր	88 300	88 400	88 400
	Ստեփանավան	74 500	74 500	74 500
	Սպիտակ	99 800	99 800	99 800
	Ալավերդի	55 000	55 000	55 000
	Տաշիր	47 000	47 300	47 300
	Թումանյան	11 000	11 000	11 000
	Շամլուղ	8 000	8 000	8 000
	Ախթալա	20 000	20 200	20 200
Կոտայք	Աբովյան	155 000	155 100	155 100
	Նոր Հաճն	128 500	128 600	128 600
	Բյուրեղավան	108 100	108 150	108 150
	Եղվարդ	109 300	109 400	109 400
	Հրազդան	63 800	63 800	63 800
	Ծաղկաձոր	292 500	292 500	292 500
	Չարենցավան	85 500	85 500	85 500
Շիրակ	Գյումրի	109 300	109 300	109 300
	Արթիկ	66 300	66 700	66 700
	Մարալիկ	40 100	40 700	40 700
Սյունիք	Գորիս	121 000	122 000	122 000
	Կապան	92 100	92 500	92 500
	Սիսիան	91 100	91 150	91 150
	Մեղրի	80 050	80 900	80 900
	Ագարակ	46 000	46 900	46 900
	Քաջարան	94 300	94 650	94 650
	Դաստակերտ	8 000	8 000	8 000
Վայոց ձոր	Վայք	95 000	95 000	95 000
	Եղեգնաձոր	124 100	125 500	125 500
	Ջերմուկ	112 050	112 900	112 900
Տավուշ	Դիլիջան	113 100	113 150	113 150
	Իջևան	118 100	118 300	118 300
	Բերդ	60 000	60 200	60 200
	Նոյեմբերյան	49 300	49 900	49 900
	Այրում	31 500	31 850	31 850

Երևան քաղաքի բնակելի տների շուկայական միջին գներն
ըստ վարչական շրջանների

դրամ

	Բնակելի տան (շինության 250.0 քառ. մ և տնամերձի 400.0 քառ. մ միջին մակերեսներով) միջին շուկայական գները, հաշվարկված 1 քառ. մ շինության մակերեսով (ներառյալ տնամերձի միավորի գինը)		
	2013թ. հունիս	2014թ. մայիս	2014թ. հունիս
Կենտրոն	476 100	476 100	476 100
Արաբկիր	383 000	383 000	383 000
Քանաքեռ-Զեյթուն	295 000	295 000	295 000
Նորք-Մարաշ	319 200	319 200	319 200
Ավան	270 500	270 500	270 500
Էրեբունի	239 500	239 750	239 750
Շենգավիթ	255 000	255 000	255 000
Դավթաշեն	276 000	276 000	276 000
Աջափնյակ	250 050	250 050	250 050
Մալաթիա-Սեբաստիա	238 000	238 000	238 000
Նուբարաշեն	150 500	150 800	150 800

Բնակելի տների շուկայական միջին գներն ըստ քաղաքների

դրամ

Մարզ	Քաղաք	Բնակելի տան (շինության 200.0 քառ. մ և տնամերձի 1 000.0 քառ. մ միջին մակերեսներով) միջին շուկայական գները, հաշվարկված 1 քառ. մ շինության մակերեսով (ներառյալ տնամերձի միավորի գինը)		
		2013թ. հունիս	2014թ. մայիս	2014թ. հունիս
Արագածոտն	Աշտարակ	136 200	136 200	136 200
	Ապարան	60 000	60 050	60 050
	Թային	69 250	69 250	69 250
Արարատ	Արտաշատ	100 000	100 000	100 000
	Մասիս	115 100	115 100	115 100
	Վեդի	102 300	102 300	102 300
	Արարատ	88 000	88 000	88 000
Արմավիր	Վաղարշապատ	153 100	153 100	153 100
	Արմավիր	107 000	107 000	107 000
Գեղարքունիք	Սևան	94 800	94 800	94 800
	Գավառ	57 100	57 100	57 100
	Մարտունի	96 000	96 100	96 100
	Վարդենիս	41 000	41 000	41 000
	Ճամբարակ	31 100	31 100	31 100
Լոռի	Վանաձոր	100 000	100 000	100 000
	Ստեփանավան	90 000	90 000	90 000
	Մայիտակ	114 000	114 000	114 000
	Այվերդի	50 200	50 200	50 200
	Տաշիր	51 900	51 900	51 900
	Թումանյան	12 000	12 000	12 000
	Շամլուղ	14 000	14 000	14 000
	Ախթալա	30 000	30 000	30 000
Կոտայք	Աբովյան	157 000	157 000	157 000
	Նոր Հաճն	129 800	129 800	129 800
	Բյուրեղավան	120 500	120 500	120 500
	Եղվարդ	116 100	116 100	116 100
	Հրազդան	82 600	82 600	82 600
	Ծաղկաձոր	305 000	305 000	305 000
	Չարենցավան	83 000	83 000	83 000
Շիրակ	Գյումրի	118 500	118 500	118 500
	Արթիկ	63 100	63 100	63 100
	Մարալիկ	52 000	52 000	52 000
Սյունիք	Գորիս	130 000	130 000	130 000
	Կապան	100 000	100 000	100 000
	Սիսիան	96 500	96 500	96 500
	Մեղրի	84 500	84 500	84 500
	Ագարակ	46 900	46 900	46 900
	Դաստակերտ	11 610	11 610	11 610
Վայոց ձոր	Վայք	90 000	90 050	90 050
	Եղեգնաձոր	116 600	116 600	116 600
	Ջերմուկ	131 200	131 300	131 300
Տավուշ	Դիլիջան	113 000	113 000	113 000
	Իջևան	123 100	123 200	123 200
	Բերդ	60 000	60 100	60 100
	Նոյեմբերյան	48 200	48 300	48 300
	Այրում	36 200	36 250	36 250

Պետական և համայնքային, մասնավոր սեփականություն հանդիսացող հողերի նկատմամբ գրանցված առուվաճառքի (բացառությամբ հատուկ պահպանվող տարածքների, էներգետիկայի օբյեկտների, ջրային և վարձակալության իրավունքի վաճառքների հողերի) գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2014թ. հունիս

ա) պետական և համայնքային

	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		Արդյունաբերական նշանակության հողերի		Բնակավայրերի հողերի			
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	բնակելի կառուցապատման (տնամերձ)		հասարակական կառուցապատման	
					քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
ք.Երևան	-	-	3	0.03	17	0.47	25	0.76
Արագածոտն	9	7.14	1	0.04	3	0.27	6	0.13
Արարատ	10	76.84	1	0.26	15	0.78	7	0.06
Արմավիր	3	0.70	2	2.88	2	0.02	3	0.15
Գեղարքունիք	1	0.50	3	0.86	6	0.58	6	0.88
Լոռի	7	2.02	3	4.33	8	0.33	14	3.00
Կոտայք	11	7.66	-	-	36	1.86	14	0.12
Շիրակ	-	-	1	0.16	11	0.17	6	0.63
Սյունիք	8	4.43	1	3.54	-	-	2	0.03
Վայոց ձոր	9	19.71	2	1.41	-	-	2	0.20
Տավուշ	1	0.11	1	0.09	4	0.26	4	0.05
Ընդամենը ՀՀ	59	119.11	18	13.60	102	4.74	89	6.01

բ) մասնավոր

	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		Արդյունաբերական նշանակության հողերի		Բնակավայրերի հողերի			
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	բնակելի կառուցապատման (տնամերձ)		հասարակական կառուցապատման	
					քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
ք.Երևան	12	8.13	6	1.33	27	1.42	16	75.48
Արագածոտն	71	51.68	-	-	23	2.74	2	0.12
Արարատ	60	37.12	-	-	45	3.80	7	0.10
Արմավիր	61	46.39	-	-	46	4.78	4	0.07
Գեղարքունիք	26	24.27	-	-	7	0.62	4	0.87
Լոռի	320	275.78	1	0.35	9	0.48	3	0.16
Կոտայք	71	26.93	-	-	52	3.66	12	1.12
Շիրակ	24	27.80	-	-	10	1.02	5	0.19
Սյունիք	31	24.61	-	-	4	0.37	4	0.11
Վայոց ձոր	7	1.52	-	-	6	1.07	1	0.004
Տավուշ	19	2.92	2	0.57	9	0.91	2	0.02
Ընդամենը ՀՀ	702	527.15	9	2.25	238	20.87	60	78.24

Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողերի ուղղակի և աճուրդ-վաճառքի (բացառությամբ հատուկ պահպանվող տարածքների, էներգետիկայի օբյեկտների և ջրային հողերի) գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2014թ. հունիս

ա) ուղղակի վաճառք

	Ընդամենը		այդ թվում՝					
			արդյունաբերական նշանակության հողերի		բնակավայրերի հողերի			
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
ք.Երևան	26	0.71	3	0.03	13	0.40	10	0.28
Արագածոտն	-	-	-	-	-	-	-	-
Արարատ	-	-	-	-	-	-	-	-
Արմավիր	1	0.001	-	-	-	-	1	0.001
Գեղարքունիք	-	-	-	-	-	-	-	-
Լոռի	6	0.025	-	-	2	0.005	4	0.02
Կոտայք	1	0.08	-	-	1	0.08	-	-

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

	Ընդամենը		այդ թվում՝					
			արդյունաբերական նշանակության հողերի		բնակավայրերի հողերի			
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
Շիրակ	4	0.02	-	-	4	0.02	-	-
Սյունիք	-	-	-	-	-	-	-	-
Վայոց ձոր	-	-	-	-	-	-	-	-
Տավուշ	1	0.09	1	0.09	-	-	-	-
Ընդամենը ՀՀ	39	0.93	4	0.12	20	0.51	15	0.30

բ) աճուրդ-վաճառք

	Ընդամենը		այդ թվում՝							
			գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		արդյունաբերական նշանակության հողերի		բնակավայրերի հողերի			
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
ք.Երևան	19	0.56	-	-	-	-	4	0.07	15	0.49
Արագածոտն	19	7.58	9	7.14	1	0.04	3	0.27	6	0.13
Արարատ	33	77.94	10	76.84	1	0.26	15	0.78	7	0.06
Արմավիր	9	3.75	3	0.70	2	2.88	2	0.02	2	0.15
Գեղարքունիք	16	2.82	1	0.50	3	0.86	6	0.58	6	0.88
Լոռի	26	9.67	7	2.02	3	4.33	6	0.33	10	2.99
Կոտայք	57	9.01	8	7.11	-	-	35	1.78	14	0.12
Շիրակ	14	0.94	-	-	1	0.16	7	0.15	6	0.63
Սյունիք	11	8.00	8	4.43	1	3.54	-	-	2	0.03
Վայոց ձոր	13	21.32	9	19.71	2	1.41	-	-	2	0.20
Տավուշ	9	0.42	1	0.11	-	-	4	0.26	4	0.05
Ընդամենը ՀՀ	226	142.01	56	118.56	14	13.48	82	4.24	74	5.73

Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի նկատմամբ գրանցված առուվաճառքի (բացառությամբ հողերի դատարանի վճռով և ուղղակի վաճառքների) գործարքների և պայմանագրային ու շուկայական միջին գներն ըստ տարածաշրջանների, 2014թ. հունիս

		Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողերի աճուրդ-վաճառքների				Մասնավոր սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողերի վաճառքների				
քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	արդյունաբերական նշանակության հողերի			քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	բնակավայրերի հողերի			
		նվազագույն	առավելագույն	միջին			նվազագույն	առավելագույն	միջին	
ՀՀ Արագածոտնի մարզ										
Աշտարակ	7	3.07	145.2	245.0	203.2	56	30.04	365.0	12 000.0	3 650.0
Ապարան	-	-	-	-	-	4	3.98	86.5	2 727.3	690.0
Թալին	2	4.08	38.2	45.1	41.6	7	5.62	93.6	5 494.5	725.0
Ծաղկահովիտ	-	-	-	-	-	2	11.38	79.5	1 000.0	307.0
ՀՀ Արարատի մարզ										
Արտաշատ	6	71.00	140.0	155.0	146.7	35	18.33	335.1	10 833.3	2 594.1
Մասիս	3	4.84	501.1	1 007.5	695.5	6	2.10	200.0	11 904.8	2 886.0
Վեդի	1	1.00	280.0	280.0	280.0	18	16.29	207.0	10 795.1	1 774.5

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

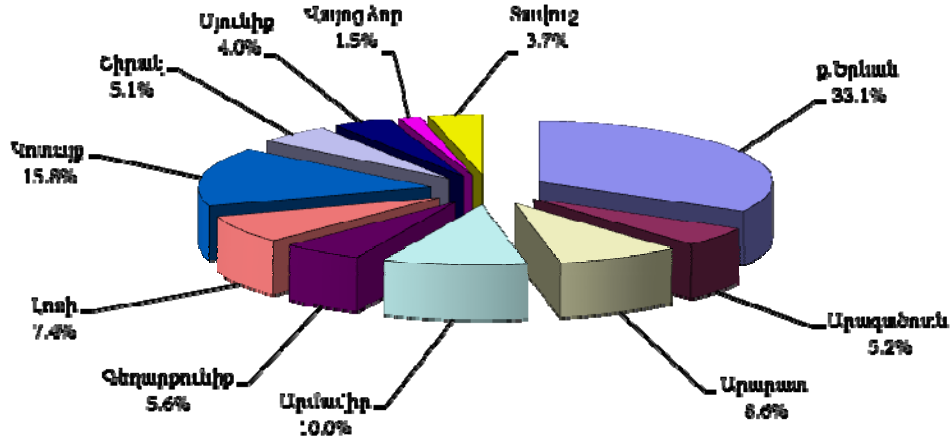
	Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողերի աճուրդ-վաճառքների					Մասնավոր սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողերի վաճառքների				
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	արդյունքում ձևավորված պայմանագրային գները 1 հա մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ			քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	արդյունքում ձևավորված շուկայական գները 1 հա մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ		
			նվազագույն	առավելագույն	միջին			նվազագույն	առավելագույն	միջին
ՀՀ Արմավիրի մարզ										
Արմավիր	2	0.52	90.6	4 207.0	2 148.8	32	13.15	294.3	9 090.0	1 221.8
Բաղրամյան	-	-	-	-	-	17	28.87	90.6	2 561.1	815.5
Վաղարշապատ	1	0.17	1674.9	1 674.9	1 674.9	10	3.30	444.4	11 764.7	2 040.0
ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ										
Գավառ	-	-	-	-	-	-	-	199.8	1 875.0	432.2
Ճամբարակ	-	-	-	-	-	2	1.12	60.5	953.3	355.2
Մարտունի	-	-	-	-	-	4	0.57	51.1	2 850.0	765.5
Սևան	1	0.50	132.0	132.0	132.0	-	-	52.2	2 134.8	328.5
Վարդենիս	-	-	-	-	-	19	21.28	41.2	2 575.1	400.0
ՀՀ Լոռու մարզ										
Ալավերդի	3	0.09	2 456.7	2 480.0	2 467.9	13	5.12	170.4	6 424.2	590.0
Գուգարք	3	1.17	815.9	1 017.4	948.3	14	5.13	234.6	6 065.9	815.5
Սպիտակ	1	0.76	383.2	383.2	383.2	-	-	250.0	5 555.5	720.0
Ստեփանավան	-	-	-	-	-	6	3.74	90.6	1 686.6	340.0
Տաշիր	-	-	-	-	-	287	261.78	45.3	1 384.4	180.0
ՀՀ Կոտայքի մարզ										
Արվյան	3	3.20	77.5	833.3	423.9	46	19.54	279.3	11 942.7	4 065.5
Եղվարդ	1	0.01	6 921.6	6 921.6	6 921.6	22	6.81	174.4	11 971.8	2 417.4
Հրազդան	4	3.91	91.5	1 164.0	818.2	3	0.59	130.5	10 256.4	1 350.0
ՀՀ Շիրակի մարզ										
Ախուրյան	-	-	-	-	-	14	14.28	252.0	1 693.1	640.0
Ամասիա	-	-	-	-	-	1	2.85	40.9	261.0	129.0
Անի	-	-	-	-	-	8	9.74	110.6	546.9	421.2
Աշոցք	-	-	-	-	-	-	-	58.5	215.8	134.2
Արթիկ	-	-	-	-	-	1	0.94	79.4	1 428.6	456.0
ՀՀ Սյունիքի մարզ										
Գորիս	-	-	-	-	-	7	4.24	92.6	1 023.2	742.5
Կապան	7	2.46	269.5	654.5	426.7	3	0.97	120.0	841.6	380.0
Մեղրի	-	-	-	-	-	-	-	193.0	3 000.0	748.3
Սիսիան	1	1.96	136.6	136.6	136.6	21	19.40	46.3	1 977.4	552.0
ՀՀ Վայոց ձորի մարզ										
Եղեգնաձոր	4	0.79	54.7	1 500.0	703.7	6	1.46	125.0	10 000.0	1 920.0
Վայք	5	18.92	41.3	112.5	56.2	1	0.06	58.8	1 430.7	655.5
ՀՀ Տավուշի մարզ										
Բերդ	-	-	-	-	-	12	1.44	213.3	3 783.8	700.0
Իջևան	1	0.11	1 711.8	1 711.8	1 711.8	-	-	267.5	9 454.5	1 281.5
Նոյեմբերյան	-	-	-	-	-	7	1.48	46.7	7 368.4	940.0

Բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի նկատմամբ զբաղեցված առուվաճառքի (բացառությամբ հողերի դատարանի վճռով և ուղղակի վաճառքների) գործարքների և պայմանագրային ու շուկայական միջին գներն ըստ տարածաշրջանների, 2014թ. հունիս

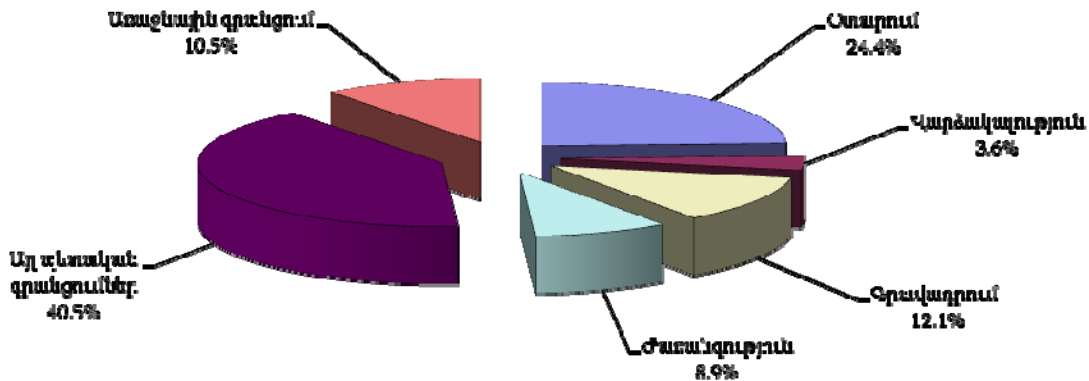
	Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի աճուրդ-վաճառքների					Մասնավոր սեփականություն հանդիսացող բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի վաճառքների				
	քանակը, միավոր	մակերեսը, քառ. մ	արդյունքում ձևավորված պայմանագրային գները 1000.0 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ			քանակը, միավոր	մակերեսը, քառ. մ	արդյունքում ձևավորված շուկայական գները 1000.0 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ		
			նվազագույն	առավելագույն	միջին			նվազագույն	առավելագույն	միջին
ՀՀ Արագածոտնի մարզ										
Աշտարակ	2	44.6	3 240.7	5 217.4	4 229.1	18	18 132.0	130.7	22 200.0	2 583.1
Ապարան	-	-	-	-	-	4	6 399.0	124.1	609.6	390.0
Թային	1	2 656.0	51.6	51.6	51.6	-	-	63.2	1 454.8	152.3
Ծաղկահովիտ	-	-	-	-	-	1	2 857.0	60.0	214.3	93.0
ՀՀ Արարատի մարզ										
Արտաշատ	3	2 868.6	230.3	831.3	430.7	8	7 609.0	173.9	7 140.3	903.5
Մասիս	6	251.5	3 156.5	3 654.3	3 382.6	28	19 507.9	187.5	25 000.0	1 230.0
Վեդի	6	4 682.1	154.0	1 630.4	401.1	9	10 890.0	126.1	5 000.0	665.0
ՀՀ Արմավիրի մարզ										
Արմավիր	-	-	-	-	-	16	19 012.0	131.6	9 090.9	1 216.0
Բաղրամյան	-	-	-	-	-	-	-	100.0	833.3	240.0
Վաղարշապատ	2	190.0	630.0	630.0	630.0	30	28 790.0	197.4	26 528.4	1 533.0
ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ										
Գավառ	-	-	-	-	-	1	1 280.0	186.6	1 084.3	684.3
Ճամբարակ	-	-	-	-	-	2	465.0	71.3	2 286.2	148.1
Մարտունի	6	5 800.0	209.8	666.7	347.2	2	1 328.0	119.3	5 000.0	290.0
Սևան	-	-	-	-	-	1	1 217.1	240.0	3 110.4	325.0
Վարդենիս	-	-	-	-	-	1	1 884.0	72.5	987.2	150.0
ՀՀ Լոռու մարզ										
Այվերդի	4	1 828.3	244.3	1 725.0	1 317.7	2	1 600.0	114.3	1 388.9	217.4
Գուգարք	-	-	-	-	-	4	710.5	77.9	14 083.3	1 264.0
Սպիտակ	2	1 440.0	157.3	929.5	543.4	1	490.0	104.9	1 348.3	207.6
Ստեփանավան	-	-	-	-	-	1	1 400.0	88.2	1 666.7	175.5
Տաշիր	-	-	-	-	-	1	609.7	45.3	400.0	90.0
ՀՀ Կոտայքի մարզ										
Արովյան	34	17 044.3	410.0	6 078.1	4 686.5	30	19 467.7	264.5	35 353.5	2 051.0
Եղվարդ	1	800.0	4 437.5	4 437.5	4 437.5	18	14 293.0	173.6	27 000.0	2 883.7
Հրազդան	-	-	-	-	-	3	1 850.0	117.7	34 848.5	1 322.5
ՀՀ Շիրակի մարզ										
Ախուրյան	5	1 430.2	574.3	7 692.3	4 344.9	7	7 762.5	113.6	18 750.0	336.0
Ամասիա	-	-	-	-	-	-	-	45.3	274.7	71.0
Անի	2	72.0	582.2	594.7	588.4	-	-	67.9	180.6	183.0
Աշոցք	-	-	-	-	-	-	-	40.8	144.0	65.0
Արթիկ	-	-	-	-	-	3	2 480.5	111.8	5 000.0	218.2
ՀՀ Սյունիքի մարզ										
Գորիս	-	-	-	-	-	-	-	112.2	1 700.0	369.3
Կապան	-	-	-	-	-	1	592.0	67.9	2 638.9	320.0
Մեղրի	-	-	-	-	-	1	560.0	68.5	632.9	225.0
Սիսիան	-	-	-	-	-	2	2 536.0	123.5	875.0	223.0
ՀՀ Վայոց ձորի մարզ										
Եղեգնաձոր	-	-	-	-	-	6	10 657.8	96.7	7 659.6	510.0
Վայք	-	-	-	-	-	-	-	120.7	1 448.3	238.5
ՀՀ Տավուշի մարզ										
Բերդ	-	-	-	-	-	-	-	75.8	810.0	121.5
Իջևան	4	2 571.9	3 000.0	3 000.0	3 000.0	8	7 839.0	74.1	14 423.1	542.5
Նոյեմբերյան	-	-	-	-	-	1	1 230.0	125.0	1 948.1	234.0

5.32.3. Անշարժ գույքի շուկան 2014թ. II եռամսյակում: Ըստ ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի ամփոփ տեղեկատվության, 2014թ. II եռամսյակում հանրապետությունում անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացվել են 55 291 գործարքներ:

Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2014թ. II եռամսյակ



Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված գործարքներն ըստ տեսակների, 2014թ. II եռամսյակ



Երևան քաղաքի բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների շուկայական միջին գներն ըստ վարչական շրջանների

դրամ

	Բնակարանների 1 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով շուկայական միջին գները		
	2013թ. II եռամսյակ	2014թ. I եռամսյակ	2014թ. II եռամսյակ
Կենտրոն	428 000	428 000	428 000
Արաբկիր	355 500	356 600	356 600
Քանաքեռ-Զեյթուն	282 300	282 700	282 700
Նոր-Նորք	250 700	252 100	252 500
Ավան	258 750	260 100	260 200
Էրեբունի	248 600	250 600	250 800
Շենգավիթ	254 200	256 100	256 100
Դավթաշեն	274 000	275 150	275 150
Աջափնյակ	247 000	249 400	249 600
Մայաթիա-Սեբաստիա	239 200	242 000	242 000
Նուբարաշեն	151 500	154 850	155 600
Միջինը Երևանում (բացի Նորք-Մարաշից)	271 800	273 400	273 600

Բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների շուկայական միջին գներն ըստ քաղաքների

դրամ

Մարզ	Քաղաք	Բնակարանների 1 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով շուկայական միջին գները		
		2013թ. II եռամսյակ	2014թ. I եռամսյակ	2014թ. II եռամսյակ
Արագածոտն	Աշտարակ	114 800	115 400	115 900
	Ապարան	56 550	57 300	57 450
	Թալին	64 200	65 100	65 850
Արարատ	Արտաշատ	94 800	95 400	96 300
	Մաախ	115 000	115 000	115 400
	Վեդի	99 300	100 100	100 600
Արմավիր	Արարատ	75 100	75 300	75 400
	Վաղարշապատ	154 000	154 150	154 150
	Արմավիր	121 000	121 200	121 200
Գեղարքունիք	Մեծամոր	87 500	87 500	87 500
	Սևան	99 150	99 200	99 200
	Գավառ	59 000	59 800	59 800
	Մարտունի	107 600	107 650	107 650
	Վարդենիս	44 300	44 800	44 800
Լոռի	Ճամբարակ	27 700	28 700	28 700
	Վանաձոր	88 300	88 400	88 400
	Ստեփանավան	74 500	74 500	74 500
	Սպիտակ	99 800	99 800	99 800
	Ալավերդի	55 000	55 000	55 000
	Տաշիր	47 000	47 300	47 300
	Թումանյան	11 000	11 000	11 000
	Շամլուղ	8 000	8 000	8 000
Կոտայք	Ախթալա	20 000	20 200	20 200
	Աբովյան	154 700	155 100	155 100
	Նոր Հաճն	128 500	128 600	128 600
	Բյուրեղավան	108 100	108 150	108 150
	Եղվարդ	109 300	109 300	109 400
	Հրազդան	63 800	63 800	63 800
	Ծաղկաձոր	292 500	292 500	292 500
Շիրակ	Չարենցավան	85 500	85 500	85 500
	Գյումրի	109 300	109 300	109 300
	Արթիկ	66 300	66 600	66 700
Սյունիք	Մարալիկ	40 100	40 700	40 700
	Գորիս	121 000	121 900	122 000
	Կապան	92 100	92 300	92 500
	Միսիան	91 100	91 150	91 150
	Մեղրի	80 050	80 800	80 900
	Ագարակ	46 000	46 900	46 900
	Քաջարան	94 300	94 650	94 650
Վայոց ձոր	Դաստակերտ	8 000	8 000	8 000
	Վայք	94 700	95 000	95 000
	Եղեգնաձոր	123 200	124 900	125 500
Տավուշ	Ջերմուկ	112 000	112 600	112 900
	Դիլիջան	112 700	113 150	113 150
	Իջևան	118 100	118 300	118 300
	Բերդ	60 000	60 200	60 200
	Նոյեմբերյան	49 200	49 900	49 900
	Այրում	31 500	31 850	31 850

Երևան քաղաքի բնակելի տների շուկայական միջին գներն ըստ վարչական շրջանների

դրամ

	Բնակելի տան (շինության 250.0 քառ. մ և տնամերձի 400.0 քառ. մ միջին մակերեսներով) միջին շուկայական գները, հաշվարկված 1 քառ. մ շինության մակերեսով (ներառյալ տնամերձի միավորի գինը)		
	2013թ. II եռամսյակ	2014թ. I եռամսյակ	2014թ. II եռամսյակ
Կենտրոն	476 100	476 100	476 100
Արաբկիր	383 000	383 000	383 000
Քանաքեռ-Զեյթուն	295 000	295 000	295 000
Նորք-Մարաշ	319 200	319 200	319 200
Ավան	270 500	270 500	270 500
Էրեբունի	239 500	239 500	239 700
Շենգավիթ	255 000	255 000	255 000
Դավթաշեն	276 000	276 000	276 000
Աջափնյակ	250 050	250 050	250 050
Մալաթիա-Սեբաստիա	238 000	238 000	238 000
Նուբարաշեն	150 500	150 500	150 700
Միջինը Երևանում (բացի Նոր-Նորքից)	286 600	286 600	286 700

Բնակելի տների շուկայական միջին գներն ըստ քաղաքների

դրամ

Մարզ	Քաղաք	Բնակելի տան (շինության 200.0 քառ. մ և տնամերձի 1 000.0 քառ. մ միջին մակերեսներով) միջին շուկայական գները, հաշվարկված 1 քառ. մ շինության մակերեսով (ներառյալ տնամերձի միավորի գինը)		
		2013թ. II եռամսյակ	2014թ. I եռամսյակ	2014թ. II եռամսյակ
Արագածոտն	Աշտարակ	136 200	136 200	136 200
	Ապարան	60 000	60 050	60 050
	Թալին	69 200	69 250	69 250
Արարատ	Արտաշատ	100 000	100 000	100 000
	Մասիս	115 100	115 100	115 100
	Վեդի	102 300	102 300	102 300
	Արարատ	88 000	88 000	88 000
Արմավիր	Վաղարշապատ	153 100	153 100	153 100
	Արմավիր	107 000	107 000	107 000
Գեղարքունիք	Սևան	94 800	94 800	94 800
	Գավառ	57 100	57 100	57 100
	Մարտունի	96 000	96 100	96 100
	Վարդենիս	41 000	41 000	41 000
	Ճամբարակ	31 100	31 100	31 100
Լոռի	Վանաձոր	100 000	100 000	100 000
	Ստեփանավան	90 000	90 000	90 000
	Սպիտակ	114 000	114 000	114 000
	Ալավերդի	50 000	50 200	50 200
	Տաշիր	51 900	51 900	51 900
	Թումանյան	12 000	12 000	12 000
	Շամլուղ	14 000	14 000	14 000
	Ախթալա	30 000	30 000	30 000
Կոտայք	Աբովյան	156 600	157 000	157 000
	Նոր Հաճն	129 800	129 800	129 800
	Բյուրեղավան	120 500	120 500	120 500
	Եղվարդ	116 100	116 100	116 100
	Հրազդան	82 500	82 600	82 600
	Ծաղկաձոր	305 000	305 000	305 000
	Չարենցավան	83 000	83 000	83 000
Շիրակ	Գյումրի	118 500	118 500	118 500
	Արթիկ	63 100	63 100	63 100
	Մարալիկ	52 000	52 000	52 000

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

Մարզ	Քաղաք	Բնակելի տան (շինության 200.0 քառ. մ և տնամերձի 1 000.0 քառ. մ միջին մակերեսներով) միջին շուկայական գները, հաշվարկված 1 քառ. մ շինության մակերեսով (ներառյալ տնամերձի միավորի գինը)		
		2013թ. II եռամսյակ	2014թ. I եռամսյակ	2014թ. II եռամսյակ
Սյունիք	Գորիս	130 000	130 000	130 000
	Կապան	99 900	100 000	100 000
	Սիսիան	96 400	96 500	96 500
	Մեղրի	84 500	84 500	84 500
	Ագարակ	46 900	46 900	46 900
	Դաստակերտ	11 600	11 610	11 610
Վայոց ձոր	Վայք	90 000	90 050	90 050
	Եղեգնաձոր	116 600	116 600	116 600
	Զերմուկ	131 200	131 300	131 300
Տավուշ	Դիլիջան	112 800	113 000	113 000
	Իջևան	123 100	123 200	123 200
	Բերդ	60 000	60 100	60 100
	Նոյեմբերյան	48 100	48 300	48 300
	Այրում	36 100	36 250	36 250

Պետական և համայնքային, մասնավոր սեփականություն հանդիսացող հողերի նկատմամբ գրանցված առուվաճառքի (բացառությամբ հատուկ պահպանվող տարածքների, էներգետիկայի օբյեկտների, ջրային և վարձակալության իրավունքի վաճառքների հողերի) գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2014թ. II եռամսյակ

ա) պետական և համայնքային

	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		Արդյունաբերական նշանակության հողերի		Բնակավայրերի հողերի			
					բնակելի կառուցապատման (տնամերձ)		հասարակական կառուցապատման	
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
ք.Երևան	-	-	8	0.16	54	1.40	79	3.42
Արագածոտն	38	25.13	1	0.04	4	0.34	9	0.16
Արարատ	24	92.15	7	18.79	115	6.04	26	1.23
Արմավիր	8	6.66	4	3.34	3	0.02	6	0.22
Գեղարքունիք	9	17.89	4	1.02	33	2.00	35	1.62
Լոռի	10	2.68	3	4.33	20	0.54	32	3.31
Կոտայք	65	72.87	2	0.25	69	4.05	54	0.94
Շիրակ	3	4.56	1	0.16	17	0.27	7	0.64
Սյունիք	9	14.43	5	3.76	2	0.03	5	1.12
Վայոց ձոր	9	19.71	2	1.41	4	0.24	4	0.50
Տավուշ	5	6.47	1	0.09	20	1.00	17	0.69
Ընդամենը ՀՀ	180	262.55	38	33.35	341	15.93	274	13.85

բ) մասնավոր

	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		Արդյունաբերական նշանակության հողերի		Բնակավայրերի հողերի			
					բնակելի կառուցապատման (տնամերձ)		հասարակական կառուցապատման	
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
ք.Երևան	21	9.95	7	1.40	106	5.27	73	80.65
Արագածոտն	192	124.36	-	-	74	7.75	5	0.36
Արարատ	210	110.73	2	0.06	135	11.83	13	0.14
Արմավիր	249	349.50	1	0.08	120	12.31	9	0.12
Գեղարքունիք	58	62.13	-	-	35	3.93	7	0.91
Լոռի	691	436.62	3	1.30	33	3.55	5	0.17
Կոտայք	262	143.52	3	1.52	176	14.08	26	1.96
Շիրակ	83	122.94	-	-	33	3.44	9	0.35

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		Արդյունաբերական նշանակության հողերի		Բնակավայրերի հողերի			
					բնակելի կառուցապատման (տնամերձ)		հասարակական կառուցապատման	
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
Սյունիք	90	81.10	-	-	11	0.82	7	0.17
Վայոց ձոր	25	7.28	-	-	11	1.74	6	0.08
Տավուշ	81	22.48	4	1.30	20	1.79	11	1.31
Ընդամենը ՀՀ	1 962	1 470.61	20	5.66	754	66.51	171	86.22

Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողերի ուղղակի և աճուրդ-վաճառքի (բացառությամբ հատուկ պահպանվող տարածքների, էներգետիկայի օբյեկտների և ջրային հողերի) գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2014թ. II եռամսյակ

ա) ուղղակի վաճառք

	Ընդամենը		այդ թվում՝					
			արդյունաբերական նշանակության հողերի		բնակավայրերի հողերի			
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	բնակելի կառուցապատման (տնամերձ)	բնակելի կառուցապատման	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
ք.Երևան	93	3.17	8	0.16	44	0.94	41	2.07
Արագածոտն	1	0.0003	-	-	-	-	1	0.0003
Արարատ	2	0.01	-	-	-	-	2	0.01
Արմավիր	3	0.013	-	-	1	0.003	2	0.01
Գեղարքունիք	1	0.003	-	-	-	-	1	0.003
Լոռի	12	0.14	-	-	3	0.01	9	0.13
Վոտայք	2	0.15	-	-	1	0.08	1	0.07
Շիրակ	6	0.04	-	-	6	0.04	-	-
Սյունիք	3	0.0304	-	-	2	0.03	1	0.0004
Վայոց ձոր	2	0.023	-	-	1	0.02	1	0.003
Տավուշ	5	0.424	1	0.09	1	0.004	3	0.33
Ընդամենը ՀՀ	130	4.00	9	0.25	59	1.13	62	2.63

բ) աճուրդ-վաճառք

	Ընդամենը		այդ թվում՝							
			գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		արդյունաբերական նշանակության հողերի		բնակավայրերի հողերի			
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	բնակելի կառուցապատման (տնամերձ)	բնակելի կառուցապատման	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
ք.Երևան	48	1.81	-	-	-	-	10	0.46	38	1.35
Արագածոտն	46	22.38	33	21.84	1	0.04	4	0.34	8	0.16
Արարատ	168	117.35	22	91.30	7	18.79	115	6.04	24	1.22
Արմավիր	18	10.23	8	6.66	4	3.34	2	0.02	4	0.21
Գեղարքունիք	80	22.53	9	17.89	4	1.02	33	2.00	34	1.62
Լոռի	53	10.72	10	2.68	3	4.33	17	0.53	23	3.18
Վոտայք	184	76.80	61	71.71	2	0.25	68	3.97	53	0.87
Շիրակ	22	5.58	3	4.56	1	0.16	11	0.22	7	0.64
Սյունիք	18	19.31	9	14.43	5	3.76	-	-	4	1.12
Վայոց ձոր	17	21.84	9	19.71	2	1.41	3	0.22	3	0.50
Տավուշ	38	7.84	5	6.47	-	-	19	1.00	14	0.37
Ընդամենը ՀՀ	692	316.39	169	257.25	29	33.10	282	14.80	212	11.24

Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի նկատմամբ գրանցված առուվաճառքի (բացառությամբ հողերի դատարանի վճռով և ուղղակի վաճառքների) գործարքների և պայմանագրային ու շուկայական միջին գներն ըստ տարածաշրջանների, 2014թ. II եռամսյակ

	Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողերի աճուրդ-վաճառքների					Մասնավոր սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողերի վաճառքների				
	Քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	արդյունքում ձևավորված պայմանագրային գները 1 հա մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ			Քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	արդյունքում ձևավորված շուկայական գները 1 հա մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ		
			նվազագույն	առավելագույն	միջին			նվազագույն	առավելագույն	միջին
ՀՀ Արագածոտնի մարզ										
Աշտարակ	26	13.14	36.8	858.5	289.5	146	69.53	365.0	12 000.0	3 573.2
Ապարան	-	-	-	-	-	11	9.78	86.5	2 727.3	698.3
Թային	7	8.70	38.2	261.5	142.3	20	17.63	93.6	5 494.5	720.5
Ծաղկահովիտ	-	-	-	-	-	11	25.98	79.5	1 000.0	304.9
ՀՀ Արարատի մարզ										
Արտաշատ	8	72.65	140.0	5 166.7	3 272.8	114	51.88	335.1	10 833.3	2 597.5
Մասիս	10	14.25	78.9	1 007.5	341.7	39	23.99	200.0	11 904.8	2 894.5
Վեդի	4	4.39	71.3	515.0	246.3	55	34.40	207.0	10 795.1	1 786.6
ՀՀ Արմավիրի մարզ										
Արմավիր	7	6.49	60.6	4 207.0	1 298.2	128	65.77	294.3	9 090.0	1 224.7
Բաղրամյան	-	-	-	-	-	38	219.80	90.6	2 561.1	811.4
Վաղարշապատ	1	0.17	1 674.9	1 674.9	1 674.9	74	59.29	444.4	11 764.7	2 057.3
ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ										
Գավառ	-	-	-	-	-	4	1.32	199.8	1 875.0	432.2
Ճամբարակ	-	-	-	-	-	4	1.29	60.5	953.3	355.2
Մարտունի	2	0.03	1 182.5	1 455.7	1 319.1	18	3.42	51.1	2 850.0	764.2
Սևան	1	0.50	132.0	132.0	132.0	1	1.20	52.2	2 134.8	328.5
Վարդենիս	6	17.36	331.7	418.0	367.0	30	53.60	41.2	2 575.1	398.8
ՀՀ Լոռու մարզ										
Այվերդի	4	0.59	456.5	2 480.0	1 462.2	32	11.70	170.4	6 424.2	586.0
Գուգարք	3	1.17	815.9	1 017.4	948.3	35	9.24	234.6	6 065.9	810.9
Սպիտակ	2	0.81	383.2	2 553.0	1 468.1	1	0.20	250.0	5 555.5	720.0
Ստեփանավան	1	0.11	706.2	706.2	706.2	19	12.30	90.6	1 686.6	343.6
Տաշիր	-	-	-	-	-	604	403.18	45.3	1 384.4	179.4
ՀՀ Կոտայքի մարզ										
Աբովյան	18	10.77	77.5	6 660.3	875.8	149	71.49	279.3	11 942.7	4 012.6
Եղվարդ	37	55.68	72.3	6 921.6	2 635.2	85	57.51	174.4	11 971.8	2 409.8
Հրազդան	6	5.27	91.5	1 164.0	587.0	16	12.09	130.5	10 256.4	1 365.0
ՀՀ Շիրակի մարզ										
Ախուրյան	-	-	-	-	-	33	35.88	252.0	1 693.1	648.8
Ամասիա	2	3.56	132.0	187.0	159.5	15	42.76	40.9	261.0	128.7
Անի	1	1.00	105.0	105.0	105.0	23	33.98	110.6	546.9	419.9
Աշոցք	-	-	-	-	-	-	-	58.5	215.8	134.2
Արթիկ	-	-	-	-	-	12	10.31	79.4	1 428.6	454.7
ՀՀ Սյունիքի մարզ										
Գորիս	-	-	-	-	-	8	4.61	92.6	1 023.2	742.5
Կապան	7	2.46	269.5	654.5	426.7	7	4.84	120.0	841.6	378.5
Մեղրի	1	10.00	53.0	53.0	53.0	7	4.06	193.0	3 000.0	748.3
Սիսիան	1	1.96	136.6	136.6	136.6	68	67.59	46.3	1 977.4	552.0

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

	Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողերի աճուրդ-վաճառքների					Մասնավոր սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողերի վաճառքների				
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	արդյունքում ձևավորված պայմանագրային գները 1 հա մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ			քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	արդյունքում ձևավորված շուկայական գները 1 հա մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ		
			նվազագույն	առավելագույն	միջին			նվազագույն	առավելագույն	միջին
ՀՀ Վայոց ձորի մարզ										
Եղեգնաձոր	4	0.79	54.7	1 500.0	703.7	13	5.08	125.0	10 000.0	1 940.0
Վայք	5	18.92	41.3	112.5	56.2	12	2.19	58.8	1 430.7	655.5
ՀՀ Տավուշի մարզ										
Բերդ	-	-	-	-	-	40	9.09	213.3	3 783.8	696.7
Իջևան	5	6.47	165.0	1 711.8	929.7	15	7.44	267.5	9 454.5	1 279.6
Նոյեմբերյան	-	-	-	-	-	26	5.95	46.7	7 368.4	940.0

Բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի նկատմամբ գրանցված առուվաճառքի (բացառությամբ հողերի դատարանի վճռով և ուղղակի վաճառքների) գործարքների և պայմանագրային ու շուկայական միջին գներն ըստ տարածաշրջանների, 2014թ. II եռամսյակ

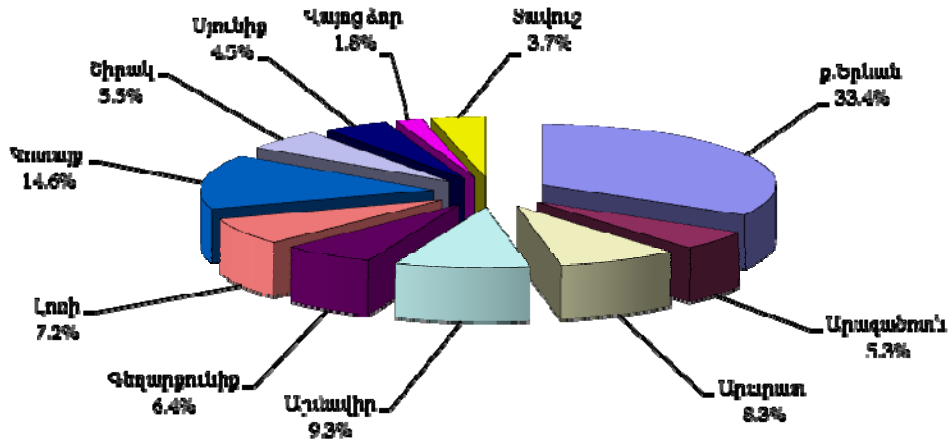
	Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի աճուրդ-վաճառքների					Մասնավոր սեփականություն հանդիսացող բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի վաճառքների				
	քանակը, միավոր	մակերեսը, քառ. մ	արդյունքում ձևավորված պայմանագրային գները 1000.0 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ			քանակը, միավոր	մակերեսը, քառ. մ	արդյունքում ձևավորված շուկայական գները 1000.0 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ		
			նվազագույն	առավելագույն	միջին			նվազագույն	առավելագույն	միջին
ՀՀ Արագածոտնի մարզ										
Աշտարակ	3	738.6	2 320.7	5 217.4	3 274.9	64	60 375.7	130.7	22 200.0	2 583.1
Ապարան	-	-	-	-	-	8	12 151.0	124.1	609.6	390.0
Թային	1	2 656.0	51.6	51.6	51.6	-	-	63.2	1 454.8	152.3
Ծաղկահովիտ	-	-	-	-	-	1	2 857.0	60.0	214.3	93.0
ՀՀ Արարատի մարզ										
Արտաշատ	6	7 072.8	230.3	831.3	488.2	33	30 158.0	173.9	7 140.3	903.4
Մասիս	99	44 238.9	149.5	3 773.3	2 691.5	71	51 182.2	187.5	25 000.0	1 228.1
Վեդի	10	9 131.7	97.2	1 630.4	438.4	29	34 704.4	126.1	5 000.0	664.3
ՀՀ Արմավիրի մարզ										
Արմավիր	-	-	-	-	-	49	55 740.5	131.6	9 090.9	1 216.0
Բաղրամյան	-	-	-	-	-	4	3 896.6	100.0	833.3	240.0
Վաղարշապատ	2	190.0	630.0	630.0	630.0	67	63 508.0	197.4	26 528.4	1 532.5
ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ										
Գավառ	-	-	-	-	-	5	4 092.0	186.6	1 084.3	684.3
Ճամբարակ	1	34.1	293.3	293.3	293.3	3	688.0	71.3	2 286.2	148.1
Մարտունի	12	11 236.5	188.1	666.7	263.3	21	23 231.6	119.3	5 000.0	289.6
Սևան	3	1 207.8	372.6	776.3	507.2	2	3 117.1	240.0	3 110.4	325.0
Վարդենիս	17	7 507.7	66.0	770.0	418.0	4	8 138.0	72.5	987.2	150.0

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

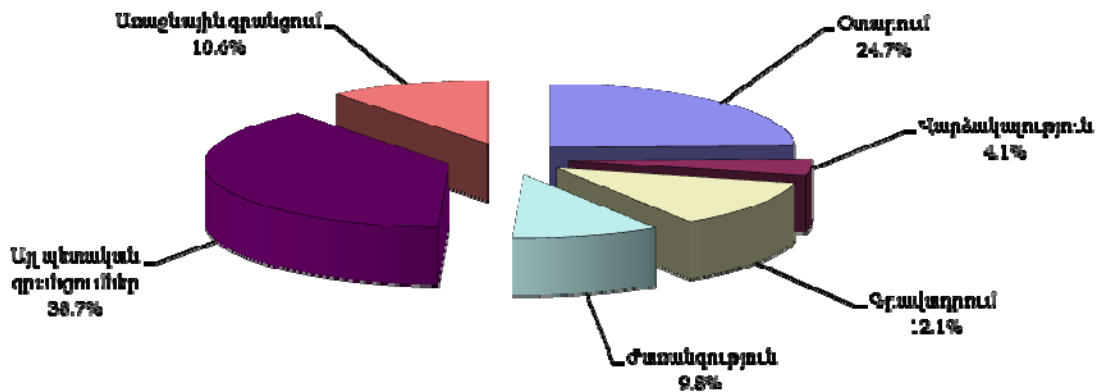
	Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի աճուրդ-վաճառքների					Մասնավոր սեփականություն հանդիսացող բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի վաճառքների				
	քանակը, միավոր	մակերեսը, քառ. մ	արդյունքում ձևավորված պայմանագրային գները 1000.0 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ			քանակը, միավոր	մակերեսը, քառ. մ	արդյունքում ձևավորված շուկայական գները 1000.0 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ		
			նվազագույն	առավելագույն	միջին			նվազագույն	առավելագույն	միջին
ՀՀ Լոռու մարզ										
Այլվերդի	4	1 828.3	244.3	1 725.0	1 317.7	7	10 451.2	114.3	1 388.9	217.3
Գուղարք	6	694.9	2 300.0	5 203.3	3 360.9	12	4 911.5	77.9	14 083.3	1 263.9
Սպիտակ	4	2 653.0	157.3	929.5	405.5	7	12 626.0	104.9	1 348.3	207.5
Ստեփանավան	-	-	-	-	-	6	6 913.5	88.2	1 666.7	175.5
Տաշիր	3	135.4	351.5	360.7	355.0	1	609.7	45.3	400.0	90.0
ՀՀ Կոտայքի մարզ										
Աբովյան	56	29 441.5	310.0	6 078.1	2 774.2	82	63 875.9	264.5	35 353.5	2 037.2
Եղվարդ	11	9 613.4	656.2	4 437.5	3 043.5	82	65 802.5	173.6	27 000.0	2 882.0
Հրազդան	1	690.0	1 428.3	1 428.3	1 428.3	8	7 730.0	117.7	34 848.5	1 321.4
ՀՀ Շիրակի մարզ										
Ախուրյան	8	1 934.3	574.3	7 692.3	4 416.4	19	18 511.5	113.6	18 750.0	335.8
Ամասիա	-	-	-	-	-	-	-	45.3	274.7	71.0
Անի	2	72.0	582.2	594.7	588.4	1	3 910.0	67.9	180.6	183.0
Աշոցք	-	-	-	-	-	-	-	40.8	144.0	65.0
Արթիկ	1	200.0	160.0	160.0	160.0	13	11 969.1	111.8	5 000.0	218.2
ՀՀ Սյունիքի մարզ										
Գորիս	-	-	-	-	-	3	2 760.0	112.2	1 700.0	369.2
Կապան	-	-	-	-	-	4	1 610.8	67.9	2 638.9	316.7
Մեղրի	-	-	-	-	-	1	560.0	68.5	632.9	223.3
Սիսիան	-	-	-	-	-	3	3 256.0	123.5	875.0	223.0
ՀՀ Վայոց ձորի մարզ										
Եղեգնաձոր	-	-	-	-	-	11	17 411.1	96.7	7 659.6	510.0
Վայք	3	2 233.3	850.8	860.0	855.8	-	-	120.7	1 448.3	238.5
ՀՀ Տավուշի մարզ										
Բերդ	-	-	-	-	-	-	-	75.8	810.0	121.5
Իջևան	15	8 339.6	580.8	3 000.0	2 264.0	18	16 130.5	74.1	14 423.1	535.8
Նոյեմբերյան	4	1 644.1	159.4	2 199.2	743.5	2	1 793.6	125.0	1 948.1	232.0

5.32.4. Անշարժ գույքի շուկան 2014թ. հունվար-հունիսին: Ըստ ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի ամփոփ տեղեկատվության, 2014թ. հունվար-հունիսին հանրապետությունում անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացվել են 100 222 գործարքներ:

Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2014թ. հունվար-հունիս



Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված գործարքներն ըստ տեսակների, 2014թ. հունվար-հունիս



Երևան քաղաքի բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների շուկայական միջին գներն ըստ վարչական շրջանների

դրամ

	Բնակարանների 1 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով շուկայական միջին գները		
	2013թ. I կիսամյակ	2013թ. II կիսամյակ	2014թ. I կիսամյակ
Կենտրոն	426 000	428 000	428 000
Արաբկիր	353 700	356 600	356 600
Քանաքեռ-Զեյթուն	281 250	282 500	282 700
Նոր-Նորք	248 000	251 500	252 300
Ավան	257 200	259 600	260 100
Էրեբունի	246 900	249 300	250 700
Շենգավիթ	252 550	255 200	256 100
Դավթաշեն	272 150	274 800	275 150
Աջափնյակ	244 800	248 400	249 500
Մալաթիա-Մեքաստիա	237 500	241 500	242 000
Նուբարաշեն	149 000	152 800	155 200
Միջինը Երևանում (բացի Նորք-Մարաշից)	269 900	272 700	273 500

Բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների շուկայական միջին գներն ըստ քաղաքների

դրամ

Մարզ	Քաղաք	Բնակարանների 1 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով շուկայական միջին գները		
		2013թ. I կիսամյակ	2013թ. II կիսամյակ	2014թ. I կիսամյակ
Արագածոտն	Աշտարակ	114 500	115 000	115 700
	Ապարան	55 500	56 900	57 400
	Թալին	63 300	64 700	65 500
Արարատ	Արտաշատ	94 650	94 900	95 850
	Մասիս	113 900	115 000	115 200
	Վեդի	98 900	99 900	100 400
	Արարատ	75 100	75 200	75 350
Արմավիր	Վաղարշապատ	153 800	154 100	154 150
	Արմավիր	120 500	121 200	121 200
	Մեծամոր	87 200	87 500	87 500
Գեղարքունիք	Սևան	99 100	99 150	99 200
	Գավառ	58 900	59 400	59 800
	Մարտունի	107 600	107 600	107 650
	Վարդենիս	43 400	44 600	44 800
	Ճամբարակ	27 200	28 400	28 700
Լոռի	Վանաձոր	88 100	88 400	88 400
	Ստեփանավան	74 500	74 500	74 500
	Սյիտակ	99 800	99 800	99 800
	Այվերդի	54 800	55 000	55 000
	Տաշիր	45 850	47 200	47 300
	Թումանյան	11 000	11 000	11 000
	Շամլուղ	8 000	8 000	8 000
	Ախթալա	19 900	20 200	20 200
Կոտայք	Աբովյան	154 100	155 100	155 100
	Նոր Հաճն	128 500	128 600	128 600
	Բյուրեղավան	107 800	108 100	108 150
	Եղվարդ	109 300	109 300	109 400
	Հրազդան	63 400	63 800	63 800
	Ծաղկաձոր	292 500	292 500	292 500
	Չարենցավան	85 200	85 500	85 500
Շիրակ	Գյումրի	109 300	109 300	109 300
	Արթիկ	66 300	66 500	66 667
	Մարալիկ	40 100	40 400	40 700
Սյունիք	Գորիս	119 550	121 700	121 900
	Կապան	91 500	92 200	92 400
	Սիսիան	90 225	91 100	91 150
	Մեղրի	78 575	80 400	80 900
	Ագարակ	45 400	46 500	46 900
	Քաջարան	94 300	94 600	94 650
Վայոց ձոր	Դաստակերտ	8 000	8 000	8 000
	Վայք	93 700	95 000	95 000
	Եղեգնաձոր	121 500	124 600	125 208
Տավուշ	Ջերմուկ	111 400	112 300	112 700
	Դիլիջան	111 200	113 100	113 150
	Իջևան	117 600	118 300	118 300
	Բերդ	59 000	60 100	60 200
	Նոյեմբերյան	48 000	49 600	49 900
Այրում	30 400	31 700	31 850	

Երևան քաղաքի բնակելի տների շուկայական միջին գներն ըստ վարչական շրջանների

դրամ

	Բնակելի տան (շինության 250.0 քառ. մ և տնամերձի 400.0 քառ. մ միջին մակերեսներով) միջին շուկայական գները, հաշվարկված 1 քառ. մ շինության մակերեսով (ներառյալ տնամերձի միավորի գինը)		
	2013թ. I կիսամյակ	2013թ. II կիսամյակ	2014թ. I կիսամյակ
Կենտրոն	474 400	476 100	476 100
Արաբկիր	381 300	383 000	383 000
Քանաքեռ-Զեյթուն	293 600	295 000	295 000
Նորք-Մարաշ	317 600	319 200	319 200
Ավան	269 400	270 500	270 500
Էրեբունի	238 200	239 500	239 600
Շենգավիթ	253 700	255 000	255 000
Դավթաշեն	274 700	276 000	276 000
Աջափնյակ	248 400	250 050	250 050
Մալաթիա-Սեբաստիա	236 800	238 000	238 000
Նուբարաշեն	149 400	150 500	150 600
Միջինը Երևանում (բացի Նոր-Նորքից)	285 200	286 600	286 600

Բնակելի տների շուկայական միջին գներն ըստ քաղաքների

դրամ

Մարզ	Քաղաք	Բնակելի տան (շինության 200.0 քառ. մ և տնամերձի 1 000.0 քառ. մ միջին մակերեսներով) միջին շուկայական գները, հաշվարկված 1 քառ. մ շինության մակերեսով (ներառյալ տնամերձի միավորի գինը)		
		2013թ. I կիսամյակ	2013թ. II կիսամյակ	2014թ. I կիսամյակ
Արագածոտն	Աշտարակ	135 900	136 200	136 200
	Ապարան	59 550	60 000	60 050
	Թալին	68 900	69 250	69 250
Արարատ	Արտաշատ	99 550	100 000	100 000
	Մասիս	114 750	115 100	115 100
	Վեդի	101 850	102 300	102 300
	Արարատ	87 950	88 000	88 000
Արմավիր	Վաղարշապատ	152 800	153 100	153 100
	Արմավիր	106 800	107 000	107 000
Գեղարքունիք	Սևան	94 600	94 800	94 800
	Գավառ	57 000	57 100	57 100
	Մարտունի	95 600	96 100	96 100
	Վարդենիս	40 300	41 000	41 000
	Ճամբարակ	30 500	31 100	31 100
Լոռի	Վանաձոր	99 700	100 000	100 000
	Ստեփանավան	89 600	90 000	90 000
	Սպիտակ	113 900	114 000	114 000
	Ալավերդի	49 100	50 200	50 200
	Տաշիր	51 900	51 900	51 900
	Թումանյան	12 000	12 000	12 000
	Շամլուղ	13 700	14 000	14 000
	Ախթալյա	29 900	30 000	30 000
Կոտայք	Աբովյան	155 800	157 000	157 000
	Նոր Հաճն	129 800	129 800	129 800
	Բյուրեղավան	120 300	120 500	120 500
	Եղվարդ	116 100	116 100	116 100
	Հրազդան	82 500	82 600	82 600
	Ծաղկաձոր	305 000	305 000	305 000
	Չարենցավան	82 800	83 000	83 000
Շիրակ	Գյումրի	118 300	118 500	118 500
	Արթիկ	63 100	63 100	63 100
	Մարալիկ	51 900	52 000	52 000

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

Մարզ	Քաղաք	Բնակելի տան (շինության 200.0 քառ. մ և տնամերձի 1 000.0 քառ. մ միջին մակերեսներով) միջին շուկայական գները, հաշվարկված 1 քառ. մ շինության մակերեսով (ներառյալ տնամերձի միավորի գինը)		
		2013թ. I կիսամյակ	2013թ. II կիսամյակ	2014թ. I կիսամյակ
Սյունիք	Գորիս	129 700	130 000	130 000
	Կապան	99 500	100 000	100 000
	Սիսիան	95 250	96 500	96 500
	Մեղրի	82 800	84 500	84 500
	Ագարակ	46 900	46 900	46 900
	Դաստակերտ	11 600	11 600	11 600
Վայոց ձոր	Վայք	89 500	90 000	90 050
	Եղեգնաձոր	116 600	116 600	116 600
	Ջերմուկ	130 500	131 300	131 300
Տավուշ	Դիլիջան	112 000	113 000	113 000
	Իջևան	122 550	123 200	123 200
	Բերդ	59 500	60 100	60 100
	Նոյեմբերյան	47 400	48 300	48 300
	Սյրում	35 450	36 200	36 250

Պետական և համայնքային, մասնավոր սեփականություն հանդիսացող հողերի նկատմամբ գրանցված առուվաճառքի (բացառությամբ հատուկ պահպանվող տարածքների, էներգետիկայի օբյեկտների, ջրային և վարձակալության իրավունքի վաճառքների հողերի) գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2014թ. հունվար-հունիս

ա) պետական և համայնքային

	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		Արդյունաբերական նշանակության հողերի		Բնակավայրերի հողերի			
					բնակելի կառուցապատման (տնամերձ)		հասարակական կառուցապատման	
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
ք.Երևան	-	-	20	1.31	118	2.32	158	5.69
Արագածոտն	58	44.77	4	0.38	5	0.34	25	0.71
Արարատ	49	100.37	7	18.79	131	6.84	33	1.26
Արմավիր	17	12.83	4	3.34	5	0.30	11	0.26
Գեղարքունիք	15	22.73	5	2.98	46	2.62	62	2.60
Լոռի	13	4.43	5	4.60	37	0.78	52	4.30
Կոտայք	81	104.51	3	0.39	102	6.14	70	1.30
Շիրակ	5	5.56	2	0.55	32	0.42	8	0.64
Սյունիք	15	20.46	10	4.02	6	0.40	9	1.87
Վայոց ձոր	20	34.55	2	1.41	8	0.45	8	0.56
Տավուշ	8	8.29	1	0.09	33	1.65	32	3.45
Ընդամենը ՀՀ	281	358.50	63	37.86	523	22.26	468	22.64

բ) մասնավոր

	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		Արդյունաբերական նշանակության հողերի		Բնակավայրերի հողերի			
					բնակելի կառուցապատման (տնամերձ)		հասարակական կառուցապատման	
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
ք.Երևան	30	10.66	15	2.53	187	9.65	140	89.01
Արագածոտն	314	230.71	-	-	113	13.19	13	0.79
Արարատ	500	251.38	7	9.12	253	22.75	28	0.42
Արմավիր	494	623.30	2	0.11	253	24.94	14	0.16
Գեղարքունիք	89	88.53	-	-	107	13.67	9	1.02
Լոռի	830	559.57	4	1.80	61	5.87	13	0.29
Կոտայք	467	257.74	4	1.92	293	23.30	52	4.01
Շիրակ	197	243.87	1	1.59	75	8.66	16	0.59

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		Արդյունաբերական նշանակության հողերի		Բնակավայրերի հողերի			
					բնակելի կառուցապատման (տնամերձ)		հասարակական կառուցապատման	
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
Սյունիք	113	106.48	-	-	19	1.50	11	0.23
Վայոց ձոր	54	22.85	-	-	25	2.78	9	1.40
Տավուշ	124	36.16	8	2.51	47	7.15	23	6.74
Ընդամենը ՀՀ	3 212	2 431.25	41	19.58	1 433	133.46	328	104.66

Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողերի ուղղակի և աճուրդ-վաճառքի (բացառությամբ հատուկ պահպանվող տարածքների, էներգետիկայի օբյեկտների և ջրային հողերի) գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2014թ. հունվար-հունիս

ա) ուղղակի վաճառք

	Ընդամենը		այդ թվում՝					
			արդյունաբերական նշանակության հողերի		բնակավայրերի հողերի			
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
ք.Երևան	224	6.02	19	0.52	108	1.86	97	3.64
Արագածոտն	1	0.0003	-	-	-	-	1	0.0003
Արարատ	7	0.04	-	-	-	-	7	0.04
Արմավիր	5	0.023	-	-	1	0.003	4	0.02
Գեղարքունիք	3	0.03	-	-	1	0.02	2	0.01
Լոռի	19	0.32	-	-	8	0.13	11	0.19
Կոտայք	11	0.82	-	-	10	0.75	1	0.07
Շիրակ	14	0.10	-	-	14	0.10	-	-
Սյունիք	6	0.3304	1	0.12	4	0.21	1	0.0004
Վայոց ձոր	3	0.033	-	-	2	0.03	1	0.003
Տավուշ	9	0.67	1	0.09	5	0.25	3	0.33
Ընդամենը ՀՀ	302	8.39	21	0.73	153	3.35	128	4.30

բ) աճուրդ-վաճառք

	Ընդամենը		այդ թվում՝							
			գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		արդյունաբերական նշանակության հողերի		բնակավայրերի հողերի			
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
ք.Երևան	72	3.31	-	-	1	0.80	10	0.46	61	2.05
Արագածոտն	81	30.62	48	29.19	4	0.38	5	0.34	24	0.71
Արարատ	211	126.37	47	99.52	7	18.79	131	6.84	26	1.22
Արմավիր	31	15.98	16	12.11	4	3.34	4	0.29	7	0.24
Գեղարքունիք	124	29.55	14	21.38	5	2.98	45	2.60	60	2.59
Լոռի	87	13.52	12	4.15	5	4.60	29	0.66	41	4.11
Կոտայք	237	106.67	73	99.66	3	0.39	92	5.39	69	1.23
Շիրակ	33	7.07	5	5.56	2	0.55	18	0.32	8	0.64
Սյունիք	34	26.43	15	20.46	9	3.91	2	0.19	8	1.87
Վայոց ձոր	35	36.93	20	34.55	2	1.41	6	0.41	7	0.56
Տավուշ	65	12.82	8	8.29	-	-	28	1.40	29	3.13
Ընդամենը ՀՀ	1 010	409.27	258	334.87	42	37.15	370	18.90	340	18.35

Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի նկատմամբ գրանցված առուվաճառքի (բացառությամբ հողերի դատարանի վճռով և ուղղակի վաճառքների) գործարքների և պայմանագրային ու շուկայական միջին գներն ըստ տարածաշրջանների, 2014թ. հունվար-հունիս

	Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողերի աճուրդ-վաճառքների					Մասնավոր սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողերի վաճառքների				
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	արդյունքում ձևավորված պայմանագրային գները 1 հա մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ			քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	արդյունքում ձևավորված շուկայական գները 1 հա մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ		
			նվազագույն	առավելագույն	միջին			նվազագույն	առավելագույն	միջին
ՀՀ Արագածոտնի մարզ										
Աշտարակ	40	20.38	36.8	2 517.5	298.8	231	105.07	365.0	12 000.0	3 535.3
Ապարան	1	0.11	2 065.9	2 065.9	2 065.9	14	10.32	86.5	2 727.3	705.0
Թային	7	8.70	38.2	261.5	142.3	35	53.59	93.6	5 494.5	711.9
Ծաղկահովիտ	-	-	-	-	-	24	51.92	79.5	1 000.0	301.6
ՀՀ Արարատի մարզ										
Արտաշատ	23	74.95	140.0	9 841.6	4 099.5	218	82.25	335.1	10 833.3	2 614.5
Մասիս	15	15.00	78.9	4 154.9	1 044.0	79	48.52	200.0	11 904.8	2 926.9
Վեդի	9	9.57	69.0	515.0	263.4	198	119.13	207.0	10 795.1	1 811.6
ՀՀ Արմավիրի մարզ										
Արմավիր	13	9.04	60.6	4 207.0	1 008.1	253	142.46	294.3	9 090.0	1 226.6
Բաղրամյան	-	-	-	-	-	73	291.57	90.6	2 561.1	802.6
Վաղարշապատ	3	3.07	191.6	1 674.9	933.3	145	98.17	444.4	11 764.7	2 102.1
ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ										
Գավառ	1	0.67	660.7	660.7	660.7	6	1.50	199.8	1 875.0	431.1
Ճամբարակ	-	-	-	-	-	4	1.29	60.5	953.3	355.2
Մարտունի	3	0.15	128.3	1 455.7	723.7	31	9.24	51.1	2 850.0	757.5
Սևան	1	0.50	132.0	132.0	132.0	4	1.50	52.2	2 134.8	328.5
Վարդենիս	9	20.06	60.5	418.0	297.9	43	73.70	41.2	2 575.1	403.1
ՀՀ Լոռու մարզ										
Ալավերդի	5	1.08	456.5	2 480.0	1 389.6	43	17.25	170.4	6 424.2	579.1
Գուգարք	3	1.17	815.9	1 017.4	948.3	86	46.64	234.6	6 065.9	805.0
Սպիտակ	3	1.79	383.2	2 553.0	1 113.8	22	6.35	250.0	5 555.5	721.8
Ստեփանավան	1	0.11	706.2	706.2	706.2	38	31.28	90.6	1 686.6	346.0
Տաշիր	-	-	-	-	-	639	455.43	45.3	1 384.4	176.3
ՀՀ Կոտայքի մարզ										
Աբովյան	28	34.93	77.5	6 660.3	992.4	236	96.96	279.3	11 942.7	4 002.1
Եղվարդ	38	56.47	72.3	6 921.6	2 036.6	168	131.13	174.4	11 971.8	2 398.3
Հրազդան	7	8.27	91.5	1 164.0	603.2	48	25.83	130.5	10 256.4	1 387.5
ՀՀ Շիրակի մարզ										
Ախուրյան	2	1.00	293.8	295.0	294.4	73	73.36	252.0	1 693.1	645.0
Ամասիա	2	3.56	132.0	187.0	159.5	16	51.26	40.9	261.0	127.8
Անի	1	1.00	105.0	105.0	105.0	67	88.19	110.6	546.9	416.1
Աշոցք	-	-	-	-	-	13	9.32	58.5	215.8	133.2
Արթիկ	-	-	-	-	-	28	21.74	79.4	1 428.6	448.8
ՀՀ Սյունիքի մարզ										
Գորիս	1	0.66	263.6	263.6	263.6	10	7.78	92.6	1 023.2	741.8
Կապան	10	5.31	76.9	1 298.8	548.1	8	5.90	120.0	841.6	376.7
Մեղրի	3	12.53	53.0	77.0	65.0	12	4.99	193.0	3 000.0	745.0
Սիսիան	1	1.96	136.6	136.6	136.6	83	87.81	46.3	1 977.4	551.0

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

	Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողերի աճուրդ-վաճառքների					Մասնավոր սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողերի վաճառքների				
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	արդյունքում ձևավորված պայմանագրային գները 1 հա մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ			քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	արդյունքում ձևավորված շուկայական գները 1 հա մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ		
			նվազագույն	առավելագույն	միջին			նվազագույն	առավելագույն	միջին
ՀՀ Վայոց ձորի մարզ										
Եղեգնաձոր	9	13.64	54.7	1 500.0	379.0	30	17.95	125.0	10 000.0	1 941.7
Վայք	11	20.92	41.3	8 506.3	4 280.8	21	4.07	58.8	1 430.7	652.6
ՀՀ Տավուշի մարզ										
Բերդ	-	-	-	-	-	41	9.28	213.3	3 783.8	693.3
Իջևան	5	6.47	165.0	1 711.8	929.7	38	12.53	267.5	9 454.5	1 272.6
Նոյեմբերյան	3	1.82	162.9	1 518.7	614.9	45	14.35	46.7	7 368.4	931.4

Բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի նկատմամբ զբանցված առուվաճառքի (բացառությամբ հողերի դատարանի վճռով և ուղղակի վաճառքների) գործարքների և պայմանագրային ու շուկայական միջին գներն ըստ տարածաշրջանների, 2014թ. հունվար-հունիս

	Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի աճուրդ-վաճառքների					Մասնավոր սեփականություն հանդիսացող բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի վաճառքների				
	քանակը, միավոր	մակերեսը, քառ. մ	արդյունքում ձևավորված պայմանագրային գները 1000.0 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ			քանակը, միավոր	մակերեսը, քառ. մ	արդյունքում ձևավորված շուկայական գները 1000.0 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ		
			նվազագույն	առավելագույն	միջին			նվազագույն	առավելագույն	միջին
ՀՀ Արագածոտնի մարզ										
Աշտարակ	4	778.6	2 320.7	6 150.0	4 233.3	95	95 554.7	130.7	22 200.0	2 582.7
Ապարան	-	-	-	-	-	9	13 191.0	124.1	609.6	390.0
Թալին	1	2 656.0	51.6	51.6	51.6	4	6 410.0	63.2	1 454.8	152.3
Ծաղկահովիտ	-	-	-	-	-	3	14 077.0	60.0	214.3	92.7
ՀՀ Արարատի մարզ										
Արտաշատ	12	14 428.0	166.9	948.8	515.0	65	70 388.9	173.9	7 140.3	901.8
Մասիս	108	44 811.9	149.5	6 001.2	3 050.1	127	88 980.1	187.5	25 000.0	1 217.1
Վեդի	11	9 151.7	97.2	2 000.0	828.8	58	64 990.4	126.1	5 000.0	662.9
ՀՀ Արմավիրի մարզ										
Արմավիր	-	-	-	-	-	101	107 106.5	131.6	9 090.9	1 214.7
Բաղրամյան	-	-	-	-	-	11	11 525.6	100.0	833.3	240.0
Վաղարշապատ	4	2 924.7	157.4	630.0	427.9	138	127 490.0	197.4	26 528.4	1 531.0
ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ										
Գավառ	2	990.2	110.0	190.2	150.1	23	24 663.7	186.6	1 084.3	684.0
Ճամբարակ	1	34.1	293.3	293.3	293.3	4	801.0	71.3	2 286.2	148.1
Մարտունի	19	15 047.2	112.6	666.7	235.8	64	81 617.2	119.3	5 000.0	286.2
Սևան	4	1 396.7	372.6	776.3	440.0	8	10 585.4	240.0	3 110.4	324.2
Վարդենիս	19	8 491.4	66.0	770.0	418.0	7	15 854.8	72.5	987.2	150.0

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

	Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի աճուրդ-վաճառքների					Մասնավոր սեփականություն հանդիսացող բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի վաճառքների				
	քանակը, միավոր	մակերեսը, քառ. մ	արդյունքում ձևավորված պայմանագրային գները 1000.0 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ			քանակը, միավոր	մակերեսը, քառ. մ	արդյունքում ձևավորված շուկայական գները 1000.0 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ		
			նվազագույն	առավելագույն	միջին			նվազագույն	առավելագույն	միջին
ՀՀ Լոռու մարզ										
Այլվերդի	9	2 174.1	244.3	1 725.0	1 540.6	11	13 111.2	114.3	1 388.9	217.1
Գույզարք	11	852.3	2 202.8	5 203.3	2 820.1	27	15 726.5	77.9	14 083.3	1 261.9
Սպիտակ	6	3 393.7	157.3	929.5	538.2	12	17 997.5	104.9	1 348.3	206.7
Ստեփանավան	-	-	-	-	-	8	8 233.5	88.2	1 666.7	175.5
Տաշիր	3	135.4	351.5	360.7	355.0	2	2 369.7	45.3	400.0	90.0
ՀՀ Կոտայքի մարզ										
Արմվյան	64	32 659.6	310.0	6 078.1	2 786.4	138	107 198.4	264.5	35 353.5	2 012.1
Եղվարդ	27	20 523.6	534.6	4 437.5	2 495.7	137	108 663.1	173.6	27 000.0	2 871.5
Հրազդան	1	690.0	1 428.3	1 428.3	1 428.3	13	12 753.0	117.7	34 848.5	1 320.4
ՀՀ Շիրակի մարզ										
Ախուրյան	12	2 814.6	574.3	7 692.3	4 130.9	36	36 214.5	113.6	18 750.0	334.8
Ամասիա	-	-	-	-	-	-	-	45.3	274.7	71.0
Անի	2	72.0	582.2	594.7	588.4	4	9 460.0	67.9	180.6	182.3
Աշոցք	-	-	-	-	-	1	2 400.0	40.8	144.0	64.8
Արթիկ	4	278.0	160.0	4 333.3	1 628.6	34	38 558.8	111.8	5 000.0	218.0
ՀՀ Սյունիքի մարզ										
Գորիս	1	778.0	425.3	425.3	425.3	4	4 304.0	112.2	1 700.0	367.1
Կապան	1	1 103.5	103.7	103.7	103.7	7	2 753.9	67.9	2 638.9	313.5
Մեղրի	-	-	-	-	-	3	2 514.0	68.5	632.9	222.5
Սիսիան	-	-	-	-	-	5	5 386.0	123.5	875.0	221.8
ՀՀ Վայոց ձորի մարզ										
Եղեգնաձոր	-	-	-	-	-	22	25 989.2	96.7	7 659.6	508.8
Վայք	6	4 139.1	850.5	860.0	854.0	3	1 805.5	120.7	1 448.3	236.8
ՀՀ Տավուշի մարզ										
Բերդ	-	-	-	-	-	1	1 869.0	75.8	810.0	121.5
Իջևան	21	12 262.8	160.0	3 000.0	1 916.9	41	64 733.8	74.1	14 423.1	527.8
Նոյեմբերյան	7	1 705.5	159.4	5 510.2	2 330.7	5	4 883.6	125.0	1 948.1	231.0