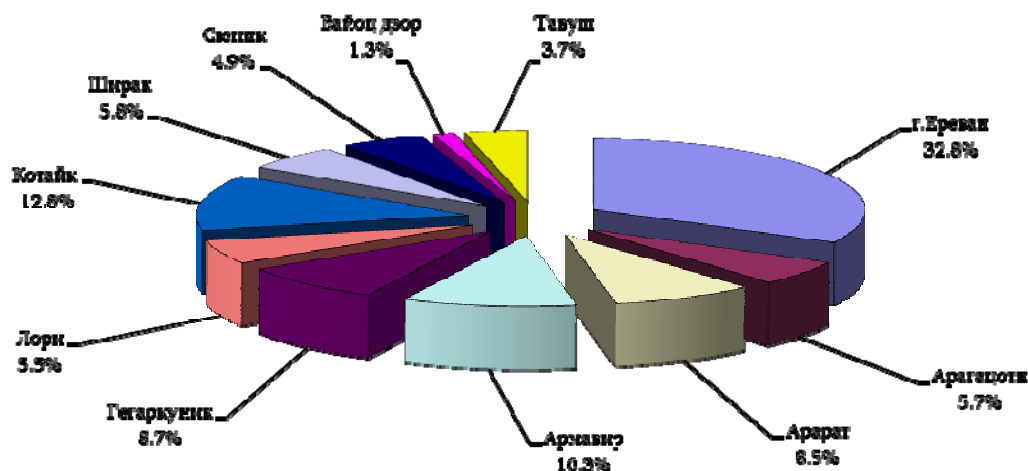


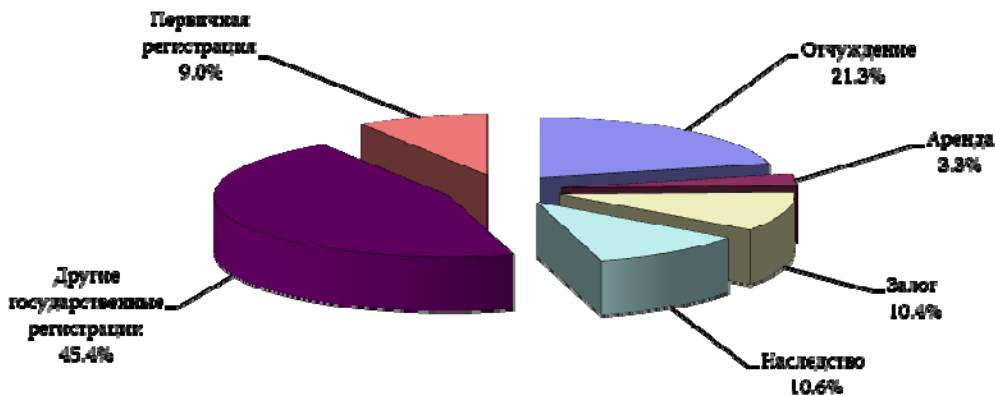
## 5.5. Рынок недвижимого имущества

5.5.1. Рынок недвижимого имущества в ноябре 2014 года. По сводной информации Государственного комитета кадастра недвижимого имущества при Правительстве РА, в ноябре 2014г. в республике было осуществлено 19 527 сделок по отношению к недвижимому имуществу.

Сделки, осуществленные по отношению к недвижимому имуществу по марзам РА и г.Ереван, ноябрь 2014г.



Сделки, осуществленные по отношению к недвижимому имуществу по типам, ноябрь 2014г.



Рыночные средние цены квартир многоквартирных зданий г.Ереван по административным районам

драмов

	Средние рыночные цены квартир в расчете на 1 кв. м площади		
	ноябрь 2013г.	октябрь 2014г.	ноябрь 2014г.
Кентрон	428 000	428 000	428 000
Арабкир	356 600	356 600	356 600
Канакер-Зейтун	282 600	282 700	282 700
Нор-Норк	252 000	252 800	252 800
Аван	260 000	260 200	260 200
Эребуни	250 000	250 950	251 000
Шенгавит	255 800	256 600	256 650
Давташен	275 000	275 200	275 200
Ачапняк	249 000	249 600	249 600
Малатия-Себастья	242 000	242 500	242 500
Нубарашен	154 000	156 100	156 150

## 5. СОЦИАЛЬНО-ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ СЕКТОР

### Рыночные средние цены квартир многоквартирных зданий по городам

*драмов*

Марз	Город	Средние рыночные цены квартир в расчете на 1 кв. м площади		
		ноябрь 2013г.	октябрь 2014г.	ноябрь 2014г.
Арагацотн	Аштарак	115 000	116 000	116 000
	Апаран	57 200	57 550	57 550
	Талин	64 900	65 900	65 950
Арарат	Арташат	95 000	96 850	96 900
	Масис	115 000	115 700	115 700
	Веди	100 000	100 700	100 700
	Арарат	75 300	75 500	75 500
Армавир	Вагаршапат	154 150	154 150	154 150
	Армавир	121 200	121 200	121 200
	Мецамор	87 500	87 500	87 500
Гегаркуник	Севан	99 150	99 200	99 200
	Гавар	59 800	59 850	59 850
	Мартуни	107 600	107 700	107 700
	Варденис	44 800	44 800	44 800
	Чамбарак	28 700	28 700	28 700
Лори	Ванадзор	88 400	88 400	88 400
	Степанаван	74 500	74 500	74 500
	Спитак	99 800	99 800	99 800
	Алаверди	55 000	55 000	55 000
	Ташир	47 300	47 300	47 300
	Туманян	11 000	11 000	11 000
	Шамлух	8 000	8 000	8 000
	Ахтала	20 200	20 300	20 300
Котайк	Абовян	155 100	155 100	155 100
	Нор Ачин	128 600	128 600	128 600
	Бюрегаван	108 150	108 150	108 150
	Егвард	109 300	109 400	109 400
	Раздан	63 800	63 850	63 850
	Цахкадзор	292 500	292 500	292 500
	Чаренцаван	85 500	85 550	85 550
Ширак	Гюмри	109 300	109 300	109 300
	Артик	66 500	66 700	66 700
	Маралик	40 700	40 700	40 700
Сюник	Горис	121 800	122 400	122 400
	Капан	92 250	93 100	93 100
	Сисиан	91 150	91 250	91 250
	Мегри	80 800	80 950	80 950
	Агарак	46 850	46 900	46 900
	Каджаран	94 650	94 700	94 700
	Дастакерт	8 000	8 000	8 000
Вайоц дзор	Вайк	95 000	95 000	95 000
	Ехегнадзор	124 850	125 550	125 550
	Джермук	112 500	112 950	112 950
Тавуш	Дилижан	113 150	113 300	113 800
	Иджеван	118 300	118 300	118 300
	Берд	60 200	60 250	60 250
	Ноемберян	49 900	49 900	49 900
	Айрум	31 850	31 850	31 850

## 5. СОЦИАЛЬНО-ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ СЕКТОР

### Рыночные средние цены жилых домов г.Ереван по административным районам

*драмов*

	Средние рыночные цены жилого дома (по средним площадям постройки 250.0 кв. м и приусадебного участка 400.0 кв. м), в расчете на 1 кв. м площади постройки (включая цену единицы приусадебного участка)		
	ноябрь 2013г.	октябрь 2014г.	ноябрь 2014г.
Кентрон	476 100	476 100	476 100
Арабкир	383 000	383 000	383 000
Канакер-Зейтун	295 000	295 000	295 000
Норк-Мараш	319 200	319 200	319 200
Аван	270 500	270 500	270 500
Эребуни	239 500	239 750	239 750
Шенгавит	255 000	255 000	255 000
Давташен	276 000	276 000	276 000
Ачапняк	250 050	250 050	250 050
Малатия-Себастья	238 000	238 000	238 000
Нубарашен	150 500	150 800	150 800

### Рыночные средние цены жилых домов по городам

*драмов*

Марз	Город	Средние рыночные цены жилого дома (по средним площадям постройки 200.0 кв.м и приусадебного участка 1 000.0 кв. м), в расчете на 1 кв.м площади постройки (включая цену единицы приусадебного участка)		
		ноябрь 2013г.	октябрь 2014г.	ноябрь 2014г.
Арагацотн	Аштарак	136 200	136 200	136 200
	Апаран	60 050	60 050	60 050
	Талин	69 250	69 250	69 250
Арагат	Арташат	100 000	100 000	100 000
	Масис	115 100	115 100	115 100
	Веди	102 300	102 300	102 300
	Арагат	88 000	88 000	88 000
Армавир	Вагаршапат	153 100	153 100	153 100
	Армавир	107 000	107 000	107 000
Гегаркуник	Севан	94 800	94 800	94 800
	Гавар	57 100	57 100	57 100
	Мартуни	96 100	96 100	96 100
	Варденис	41 000	41 000	41 000
	Чамбарак	31 100	31 100	31 100
Лори	Ванадзор	100 000	100 000	100 000
	Степанаван	90 000	90 000	90 000
	Спитак	114 000	114 000	114 000
	Алаверди	50 200	50 200	50 200
	Ташир	51 900	51 900	51 900
	Туманян	12 000	12 000	12 000
	Шамлух	14 000	14 000	14 000
	Ахтала	30 000	30 000	30 000
Котайк	Абовян	157 000	157 000	157 000
	Нор Ачин	129 800	129 800	129 800
	Бюрегаван	120 500	120 500	120 500
	Егвард	116 100	116 100	116 100
	Раздан	82 600	82 600	82 600
	Цахкадзор	305 000	305 000	305 000
	Чаренцаван	83 000	83 000	83 000
Ширак	Гюмри	118 500	118 500	118 500
	Артик	63 100	63 100	63 100
	Маралик	52 000	52 000	52 000

## 5. СОЦИАЛЬНО-ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ СЕКТОР

Марз	Город	Средние рыночные цены жилого дома (по средним площадям постройки 200.0 кв.м и приусадебного участка 1 000.0 кв. м), в расчете на 1 кв.м площади постройки (включая цену единицы приусадебного участка)		
		ноябрь 2013г.	октябрь 2014г.	ноябрь 2014г.
Сюник	Горис	130 000	130 000	130 000
	Капан	100 000	100 000	100 000
	Сисиан	96 500	96 500	96 500
	Мегри	84 500	84 500	84 500
	Агарак	46 900	46 900	46 900
	Дастакерт	11 610	11 610	11 610
Вайоц дзор	Вайк	90 050	90 050	90 050
	Ехегнадзор	116 600	116 600	116 600
	Джермук	131 300	131 300	131 300
Тавуш	Дилижан	113 000	113 000	113 000
	Иджеван	123 200	123 200	123 200
	Берд	60 100	60 100	60 100
	Ноемберян	48 300	48 300	48 300
	Айрум	36 250	36 250	36 250

**Количество сделок по купле-продаже, зарегистрированных по отношению к землям, являющимся государственной и муниципальной, частной собственностью (за исключением земель особо охраняемых территорий, объектов энергетики, водных земель и земель с продажей прав на аренду) по марзам РА и г.Ереван, ноябрь 2014г.**

### а) государственная и муниципальная

	Земель сельскохозяйственного значения		Земель промышленного значения		Земель населенных пунктов			
					жилых застроечных (приусадебных)		общественных застроечных	
	количество, единиц	площадь, га	количество, единиц	площадь, га	количество, единиц	площадь, га	количество, единиц	площадь, га
г.Ереван	-	-	2	0.02	6	0.25	25	1.12
Арагацотн	14	15.96	-	-	-	-	1	0.002
Арагат	12	5.50	-	-	17	0.55	3	0.17
Армавир	1	1.28	-	-	-	-	1	0.05
Гегаркуник	-	-	1	1.00	3	0.09	8	0.70
Лори	4	2.54	2	0.09	13	0.18	9	0.17
Котайк	14	7.09	1	0.14	55	4.21	13	1.00
Ширак	1	0.27	1	0.03	6	0.14	-	-
Сюник	1	0.54	1	0.05	1	0.01	1	0.04
Вайоц дзор	8	7.07	-	-	-	-	1	0.01
Тавуш	4	1.50	-	-	9	0.74	8	0.23
<b>Всего РА</b>	<b>59</b>	<b>41.75</b>	<b>8</b>	<b>1.33</b>	<b>110</b>	<b>6.17</b>	<b>70</b>	<b>3.49</b>

### б) частная

	Земель сельскохозяйственного значения		Земель промышленного значения		Земель населенных пунктов			
					жилых застроечных (приусадебных)		общественных застроечных	
	количество, единиц	площадь, га	количество, единиц	площадь, га	количество, единиц	площадь, га	количество, единиц	площадь, га
г.Ереван	5	0.46	3	1.14	53	2.29	42	2.98
Арагацотн	60	65.93	-	-	19	1.92	5	0.15
Арагат	125	50.11	1	0.10	40	3.26	5	0.06
Армавир	117	177.44	1	0.10	54	5.86	3	0.01
Гегаркуник	11	21.53	-	-	13	1.50	1	0.01
Лори	28	15.99	2	0.10	7	0.61	2	0.12
Котайк	78	51.12	2	0.22	64	11.23	12	0.78

## 5. СОЦИАЛЬНО-ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ СЕКТОР

	Земель сельскохозяйственного значения		Земель промышленного значения		Земель населенных пунктов			
	количество, единиц	площадь, га	количество, единиц	площадь, га	жилых застроечных (приусадебных)		общественных застроечных	
					количество, единиц	площадь, га	количество, единиц	площадь, га
Ширак	41	47.65	1	0.22	10	1.52	1	0.01
Сюник	13	10.22	-	-	5	0.33	-	-
Вайоц дзор	18	6.44	-	-	3	0.26	-	-
Тавуш	3	2.10	-	-	6	0.56	5	1.94
<b>Всего РА</b>	<b>499</b>	<b>448.99</b>	<b>10</b>	<b>1.88</b>	<b>274</b>	<b>29.34</b>	<b>76</b>	<b>6.06</b>

**Количество сделок по прямой аукционной продаже, зарегистрированных по отношению к землям, являющимся государственной и муниципальной собственностью (за исключением земель особо охраняемых территорий и объектов энергетики) по марзам РА и г.Ереван, ноябрь 2014г.**

### а) прямая продажа

	Всего		в том числе:					
	количество, единиц	площадь, га	земель промышленного значения		земель населенных пунктов			
			количество, единиц	площадь, га	жилых застроечных (приусадебных)		общественных застроечных	
	количество, единиц	площадь, га	количество, единиц	площадь, га	количество, единиц	площадь, га	количество, единиц	площадь, га
г.Ереван	18	0.40	2	0.02	4	0.14	12	0.24
Арагацотн	-	-	-	-	-	-	-	-
Арагат	-	-	-	-	-	-	-	-
Армавир	-	-	-	-	-	-	-	-
Гегаркуник	2	0.27	-	-	1	0.07	1	0.20
Лори	7	0.065	-	-	2	0.005	5	0.06
Котайк	3	0.312	-	-	1	0.002	2	0.31
Ширак	1	0.02	-	-	1	0.02	-	-
Сюник	-	-	-	-	-	-	-	-
Вайоц дзор	1	0.01	-	-	-	-	1	0.01
Тавуш	1	0.04	-	-	-	-	1	0.04
<b>Всего РА</b>	<b>33</b>	<b>1.12</b>	<b>2</b>	<b>0.02</b>	<b>9</b>	<b>0.24</b>	<b>22</b>	<b>0.86</b>

### б) аукционная продажа

	Всего		в том числе:							
	количество, единиц	площадь, га	земель сельскохозяйственного значения		земель промышленного значения		земель населенных пунктов			
			количество, единиц	площадь, га	количество, единиц	площадь, га	жилых застроечных (приусадебных)		общественных застроечных	
	количество, единиц	площадь, га	количество, единиц	площадь, га	количество, единиц	площадь, га	количество, единиц	площадь, га	количество, единиц	площадь, га
г.Ереван	15	0.99	-	-	-	-	2	0.11	13	0.88
Арагацотн	13	15.482	12	15.48	-	-	-	-	1	0.002
Арагат	32	6.22	12	5.50	-	-	17	0.55	3	0.17
Армавир	2	1.33	1	1.28	-	-	-	-	1	0.05
Гегаркуник	10	1.52	-	-	1	1.00	2	0.02	7	0.50
Лори	21	2.92	4	2.54	2	0.09	11	0.17	4	0.12
Котайк	80	12.13	14	7.09	1	0.14	54	4.21	11	0.69
Ширак	6	0.16	-	-	1	0.03	5	0.13	-	-
Сюник	4	0.64	1	0.54	1	0.05	1	0.01	1	0.04
Вайоц дзор	8	7.07	8	7.07	-	-	-	-	-	-
Тавуш	18	2.08	2	1.16	-	-	9	0.74	7	0.18
<b>Всего РА</b>	<b>209</b>	<b>50.54</b>	<b>54</b>	<b>40.66</b>	<b>6</b>	<b>1.31</b>	<b>101</b>	<b>5.94</b>	<b>48</b>	<b>2.63</b>

5. СОЦИАЛЬНО-ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ СЕКТОР

Количество зарегистрированных сделок по отношению к землям сельскохозяйственного значения по купле-продаже (за исключением продаж земель по постановлениям судов и прямым продаж) и договорные и средние рыночные цены по регионам, ноябрь 2014г.

	Продажи посредством аукционов земель сельскохозяйственного значения, являющихся государственной и общинной собственностью					Продажи земель сельскохозяйственного значения, являющихся частной Собственностью				
	количество, единиц	площадь, га	сформированные договорные цены в расчете на 1 га площади, тыс. драмов			количество, единиц	площадь, га	сформированные рыночные цены в расчете на 1 га площади, тыс. Драмов		
			минимальная	максимальная	средняя			минимальная	максимальная	средняя
<b>Арагацотнский марз РА</b>										
Аштарак	2	4.90	71.0	1 153.0	612.0	34	11.46	365.0	12 000.0	3 720.0
Апаран	1	0.44	140.5	140.5	140.5	5	1.42	86.5	2 727.3	665.0
Талин	9	10.14	70.9	116.4	94.5	6	8.96	93.6	5 494.5	750.0
Цахкаовит	-	-	-	-	-	15	44.10	79.5	1 000.0	325.5
<b>Араратский марз РА</b>										
Арташат	1	0.69	115.8	115.8	115.8	69	25.88	335.1	10 833.3	2 568.6
Масис	2	1.62	367.5	417.3	392.4	15	4.37	200.0	11 904.8	2 984.1
Веди	9	3.20	30.1	12 000.0	1 524.9	36	17.36	207.0	10 795.1	1 830.0
<b>Армавирский марз РА</b>										
Армавир	-	-	-	-	-	53	28.53	294.3	9 090.0	1 191.1
Баграмян	-	-	-	-	-	18	118.87	90.6	2 561.1	845.5
Вагаршапат	1	1.28	70.3	70.3	70.3	41	26.93	444.4	11 764.7	1 950.0
<b>Гегаркуникский марз РА</b>										
Гавар	-	-	-	-	-	1	0.52	199.8	1 875.0	442.0
Чамбарак	-	-	-	-	-	-	-	60.5	953.3	355.2
Мартуни	-	-	-	-	-	3	0.41	51.1	2 850.0	778.0
Севан	-	-	-	-	-	-	-	52.2	2 134.8	328.5
Варденис	-	-	-	-	-	5	19.97	41.2	2 575.1	418.5
<b>Лорийский марз РА</b>										
Алаверди	-	-	-	-	-	5	2.42	170.4	6 424.2	600.0
Гугарк	3	0.23	189.1	221.5	199.9	4	0.19	234.6	6 065.9	795.5
Спитак	-	-	-	-	-	1	1.20	250.0	5 555.5	705.5
Степанаван	-	-	-	-	-	10	8.91	90.6	1 686.6	358.3
Ташир	1	2.31	452.8	452.8	452.8	8	3.27	45.3	1 384.4	180.0
<b>Котайкский марз РА</b>										
Абовян	2	2.48	167.9	255.7	211.8	31	10.11	279.3	11 942.7	4 079.6
Егвард	8	1.28	233.2	9 750.0	1 627.1	36	38.29	174.4	11 971.8	2 411.8
Раздан	4	3.33	261.1	397.6	300.4	11	2.72	130.5	10 256.4	1 255.3
<b>Ширакский марз РА</b>										
Ахурян	-	-	-	-	-	17	18.32	252.0	1 693.1	608.5
Амасия	-	-	-	-	-	1	5.82	40.9	261.0	130.0
Ани	-	-	-	-	-	12	14.21	110.6	546.9	432.4
Ашоцк	-	-	-	-	-	6	6.55	58.5	215.8	135.2
Артик	-	-	-	-	-	5	2.75	79.4	1 428.6	472.5
<b>Сюникский марз РА</b>										
Горис	-	-	-	-	-	5	5.16	92.6	1 023.2	770.0
Капан	1	0.54	1 143.9	1 143.9	1 143.9	1	0.52	120.0	841.6	385.5
Мегри	-	-	-	-	-	2	0.39	193.0	3 000.0	750.5
Сисиан	-	-	-	-	-	5	4.15	46.3	1 977.4	565.0
<b>Вайоц дзорский марз РА</b>										
Ехегнадзор	7	6.26	21.7	730.3	175.7	2	0.21	125.0	10 000.0	1 846.2
Вайк	1	0.81	215.2	215.2	215.2	16	6.23	58.8	1 430.7	632.5

## 5. СОЦИАЛЬНО-ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ СЕКТОР

	Продажи посредством аукционов земель сельскохозяйственного значения, являющихся государственной и общественной собственностью					Продажи земель сельскохозяйственного значения, являющихся частной Собственностью				
	количество, единиц	площадь, га	сформированные договорные цены в расчете на 1 га площади, тыс. драмов			количество, единиц	площадь, га	сформированные рыночные цены в расчете на 1 га площади, тыс. Драм		
			минимальная	максимальная	средняя			минимальная	максимальная	средняя
<b>Тавушский марз РА</b>										
Берд	-	-	-	-	-	1	0.48	213.3	3 783.8	690.0
Иджеван	1	0.14	805.0	805.0	805.0	-	-	267.5	9 454.5	1 325.5
Ноемберян	1	1.01	1 356.8	1 356.8	1 356.8	2	1.62	46.7	7 368.4	955.5

**Количество зарегистрированных сделок по отношению к жилым застроенным (приусадебным) землям по купле-продаже (за исключением продаж земель по постановлениям судов и прямым продаж) и договорные и средние рыночные цены по регионам, ноябрь 2014г.**

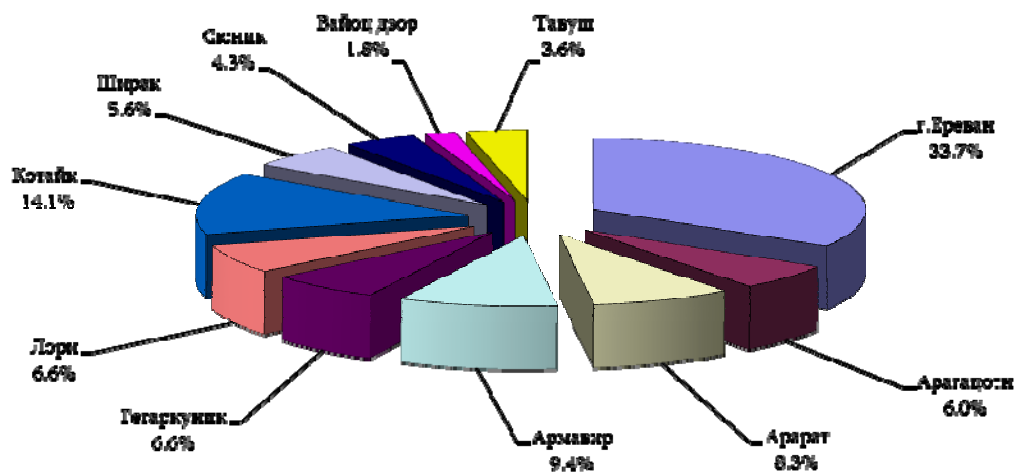
	Продажи посредством аукционов жилых застроенных (приусадебных) земель, являющихся государственной и общественной собственностью					Продажи жилых застроенных (приусадебных) земель, являющихся частной собственностью				
	количество, единиц	площадь, кв. м	сформированные договорные цены в расчете на 1 000.0 кв. м площади, тыс. драмов			количество, единиц	площадь, кв. м	сформированные рыночные цены в расчете на 1 000.0 кв. м площади, тыс. драмов		
			минимальная	максимальная	средняя			минимальная	максимальная	средняя
<b>Арагацотнский марз РА</b>										
Аштарак	-	-	-	-	-	11	8 838.0	130.7	22 200.0	2 585.5
Апаран	-	-	-	-	-	4	6 020.0	124.1	609.6	391.1
Талин	-	-	-	-	-	3	3 240.0	63.2	1 454.8	152.4
Цахкаовит	-	-	-	-	-	-	-	60.0	214.3	93.0
<b>Араратский марз РА</b>										
Арташат	4	4 366.9	235.0	536.6	393.8	12	12 674.5	173.9	7 140.3	904.4
Масис	11	658.6	794.2	5 023.3	3 304.8	18	11 310.4	187.5	25 000.0	1 212.3
Веди	2	476.1	271.8	1 496.1	884.0	10	8 575.0	126.1	5 000.0	663.5
<b>Армавирский марз РА</b>										
Армавир	-	-	-	-	-	18	21 358.0	131.6	9 090.9	1 213.6
Баграмян	-	-	-	-	-	1	1 200.0	100.0	833.3	240.0
Вагаршапат	-	-	-	-	-	34	34 902.0	197.4	26 528.4	1 531.0
<b>Гегаркуникский марз РА</b>										
Гавар	-	-	-	-	-	3	3 990.0	186.6	1 084.3	684.3
Чамбарак	2	207.1	310.0	373.3	341.7	-	-	71.3	2 286.2	148.1
Мартуни	-	-	-	-	-	7	7 084.0	119.3	5 000.0	285.5
Севан	-	-	-	-	-	-	-	240.0	3 110.4	330.0
Варденис	-	-	-	-	-	3	3 916.6	72.5	987.2	150.2
<b>Лорийский марз РА</b>										
Алаверди	-	-	-	-	-	2	1 350.0	114.3	1 388.9	217.4
Гугарк	11	1 705.5	272.4	5 204.7	2 265.0	1	20.6	77.9	14 083.3	1 260.0
Спитак	-	-	-	-	-	2	2 440.0	104.9	1 348.3	207.6
Степанаван	-	-	-	-	-	-	-	88.2	1 666.7	175.7
Ташир	-	-	-	-	-	2	2 300.0	45.3	400.0	90.0
<b>Котайкский марз РА</b>										
Абовян	54	42 058.9	351.2	5 437.5	2 105.9	31	21 315.1	264.5	35 353.5	2 020.0
Егвард	-	-	-	-	-	28	86 003.0	173.6	27 000.0	2 870.0
Раздан	-	-	-	-	-	5	4 941.0	117.7	34 848.5	1 323.3

## 5. СОЦИАЛЬНО-ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ СЕКТОР

	Продажи посредством аукционов жилых застроенных (приусадебных) земель, являющихся государственной и общинной собственностью					Продажи жилых застроенных (приусадебных) земель, являющихся частной собственностью				
	количество, единиц	площадь, кв. м	сформированные договорные цены в расчете на 1 000.0 кв. м площади, тыс. драмов			количество, единиц	площадь, кв. м	сформированные рыночные цены в расчете на 1 000.0 кв. м площади, тыс. драмов		
			минимальная	максимальная	средняя			минимальная	максимальная	средняя
<b>Ширакский марз РА</b>										
Ахурян	4	1 051.4	580.8	4 400.0	1 542.6	7	4 903.6	113.6	18 750.0	336.3
Амасия	-	-	-	-	-	-	-	45.3	274.7	72.0
Ани	-	-	-	-	-	2	3 875.7	67.9	180.6	190.0
Ашоцк	-	-	-	-	-	1	6 380.0	40.8	144.0	65.0
Артик	1	203.2	224.5	224.5	224.5	-	-	111.8	5 000.0	218.5
<b>Сюникский марз РА</b>										
Горис	-	-	-	-	-	-	-	112.2	1 700.0	370.0
Капан	1	119.5	1 690.1	1 690.1	1 690.1	3	1 637.0	67.9	2 638.9	335.0
Мегри	-	-	-	-	-	1	570.0	68.5	632.9	232.5
Сисиан	-	-	-	-	-	1	1 070.0	123.5	875.0	225.0
<b>Вайоц дзорский марз РА</b>										
Ехегнадзор	-	-	-	-	-	3	2 620.0	96.7	7 659.6	511.0
Вайк	-	-	-	-	-	-	-	120.7	1 448.3	242.5
<b>Тавушский марз РА</b>										
Берд	-	-	-	-	-	3	2 745.4	75.8	810.0	123.5
Иджеван	9	7 448.5	244.2	3 000.0	2 519.2	3	2 828.8	74.1	14 423.1	550.5
Ноемберян	-	-	-	-	-	-	-	125.0	1 948.1	236.0

**5.5.2. Рынок недвижимого имущества в январе-ноябре 2014 года.** По сводной информации Государственного комитета кадастра недвижимого имущества при Правительстве РА, в январе-ноябре 2014г. в республике было осуществлено 194 840 сделок по отношению к недвижимому имуществу.

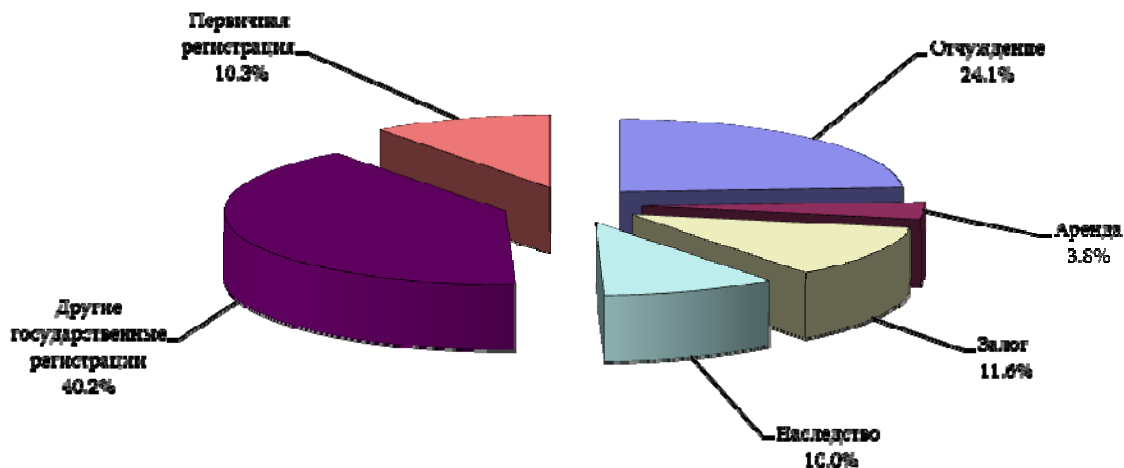
**Сделки, осуществленные по отношению к недвижимому имуществу по марзам РА и г.Ереван, январь-ноябрь 2014г.**





## 5. СОЦИАЛЬНО-ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ СЕКТОР

Сделки, осуществленные по отношению к недвижимому имуществу по типам, январь-ноябрь 2014г.



Рыночные средние цены квартир многоквартирных зданий г.Ереван по административным районам

*драмов*

	Средние рыночные цены квартир в расчете на 1 кв. м площади	
	январь-ноябрь 2013г.	январь-ноябрь 2014г.
Кентрон	426 900	428 000
Арабкир	355 000	356 600
Канакер-Зейтун	281 800	282 700
Нор-Норк	249 600	252 500
Аван	258 300	260 200
Эребуни	248 000	250 800
Шенгавит	253 800	256 300
Давташен	273 400	275 200
Ачапняк	246 400	249 500
Малатия-Себастья	239 300	242 200
Нубарашен	150 700	155 600
<b>Среднее по Еревану (кроме Норк-Мараша)</b>	<b>271 200</b>	<b>273 600</b>

Рыночные средние цены квартир многоквартирных зданий по городам

*драмов*

Марз	Город	Средние рыночные цены квартир в расчете на 1 кв. м площади	
		январь-ноябрь 2013г.	январь-ноябрь 2014г.
Арагацотн	Аштарак	114 700	115 800
	Апаран	56 100	57 450
	Талин	63 900	65 700
Арарат	Арташат	94 700	96 300
	Масис	114 400	115 400
	Веди	99 300	100 500
	Арарат	75 100	75 400
Армавир	Вагаршапат	153 900	154 150
	Армавир	120 800	121 200
	Мецамор	87 300	87 500
Гегаркуник	Севан	99 100	99 200
	Гавар	59 100	59 800
	Мартуни	107 600	107 700
	Варденис	43 900	44 800
	Чамбарак	27 700	28 700

## 5. СОЦИАЛЬНО-ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ СЕКТОР

Марз	Город	Средние рыночные цены квартир в расчете на 1 кв. м площади	
		январь-ноябрь 2013г.	январь-ноябрь 2014г.
Лори	Ванадзор	88 200	88 400
	Степанаван	74 500	74 500
	Спитак	99 800	99 800
	Алаверди	54 900	55 000
	Ташир	46 400	47 300
	Туманян	11 000	11 000
	Шамлух	8 000	8 000
	Ахтала	20 000	20 200
Котайк	Абовян	154 500	155 100
	Нор Ачин	128 500	128 600
	Бюрегаван	107 900	108 150
	Егварт	109 300	109 400
	Раздан	63 600	63 800
	Цахкадзор	292 500	292 500
	Чаренцаван	85 300	85 500
Ширак	Гюмри	109 300	109 300
	Артик	66 400	66 700
	Маралик	40 200	40 700
Сюник	Горис	120 500	122 100
	Капан	91 800	92 700
	Сисиан	90 600	91 200
	Мегри	79 400	80 900
	Агарак	45 900	46 900
	Каджаран	94 400	94 700
	Дастакерт	8 000	8 000
Вайоц дзор	Вайк	94 300	95 000
	Ехегнадзор	122 900	125 300
	Джермук	111 800	112 800
Тавуш	Дилижан	112 100	113 200
	Иджеван	117 900	118 300
	Берд	59 500	60 200
	Ноемберян	48 700	49 900
	Айрум	31 000	31 850

### Рыночные средние цены жилых домов г.Ереван по административным районам

*драмов*

	Средние рыночные цены жилого дома (по средним площадям постройки 250.0 кв. м и приусадебного участка 400.0 кв. м), в расчете на 1 кв. м площади постройки (включая цену единицы приусадебного участка)	
	январь-ноябрь 2013г.	январь-ноябрь 2014г.
Кентрон	475 200	476 100
Арабкир	382 100	383 000
Канакер-Зейтун	294 300	295 000
Норк-Мараш	318 300	319 200
Аван	269 900	270 500
Эребуни	238 800	239 700
Шенгавит	254 300	255 000
Давташен	275 300	276 000
Ачапняк	249 100	250 050
Малатия-Себастья	237 400	238 000
Нубарашен	149 900	150 700
<b>Среднее по Еревану (кроме Норк-Норка)</b>	<b>285 900</b>	<b>286 700</b>

## 5. СОЦИАЛЬНО-ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ СЕКТОР

### Рыночные средние цены жилых домов по городам

*драмов*

Марз	Город	Средние рыночные цены жилого дома (по средним площадям постройки 200.0 кв.м и приусадебного участка 1 000.0 кв. м), в расчете на 1 кв.м площади постройки (включая цену единицы приусадебного участка)	
		январь-ноябрь 2013г.	январь-ноябрь 2014г.
Арагацотн	Аштарак	136 000	136 200
	Апаран	59 700	60 050
	Талин	69 000	69 250
Арарат	Арташат	99 700	100 000
	Масис	114 900	115 100
	Веди	102 000	102 300
	Арарат	88 000	88 000
Армавир	Вагаршапат	152 900	153 100
	Армавир	106 900	107 000
Гегаркуник	Севан	94 700	94 800
	Гавар	57 100	57 100
	Мартуни	95 700	96 100
	Варденис	40 500	41 000
	Чамбарак	30 700	31 100
Лори	Ванадзор	99 800	100 000
	Степанаван	89 700	90 000
	Спитак	113 900	114 000
	Алаверди	49 500	50 200
	Ташир	51 900	51 900
	Туманян	12 000	12 000
	Шамлух	13 800	14 000
	Ахтала	29 900	30 000
Котайк	Абовян	156 200	157 000
	Нор Ачин	129 800	129 800
	Бюрегаван	120 400	120 500
	Егвард	116 100	116 100
	Раздан	82 500	82 600
	Цахкадзор	305 000	305 000
	Чаренцаван	82 900	83 000
Ширак	Гюмри	118 400	118 500
	Артик	63 100	63 100
	Маралик	51 900	52 000
Сюник	Горис	129 800	130 000
	Капан	99 700	100 000
	Сисиан	95 700	96 500
	Мегри	84 100	84 500
	Агарак	46 900	46 900
	Дастакерт	11 600	11 610
Вайоц дзор	Вайк	89 700	90 050
	Ехегнадзор	116 600	116 600
	Джермук	130 700	131 300
Тавуш	Дилижан	112 300	113 000
	Иджеван	122 700	123 200
	Берд	59 700	60 100
	Ноемберян	47 700	48 300
	Айрум	35 700	36 250

## 5. СОЦИАЛЬНО-ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ СЕКТОР

**Количество сделок по купле-продаже, зарегистрированных по отношению к землям, являющимся государственной и муниципальной, частной собственностью (за исключением земель особо охраняемых территорий, объектов энергетики, водных, лесных земель и земель с продажей прав на аренду) по марзам РА и г.Ереван, январь-ноябрь 2014г.**

### а) государственная и муниципальная

	Земель сельскохозяйственного значения		Земель промышленного значения		Земель населенных пунктов			
	количество, единиц	площадь, га	количество, единиц	площадь, га	жилых застроечных (приусадебных)		общественных застроечных	
					количество, единиц	площадь, га	количество, единиц	площадь, га
г.Ереван	-	-	28	1.76	189	5.78	256	10.42
Арагацотн	109	119.25	5	0.38	11	1.00	49	4.10
Арагат	103	235.20	9	19.80	194	8.93	68	2.16
Армавир	44	39.88	6	3.40	19	1.25	34	1.18
Гегаркуник	23	34.44	13	11.58	75	5.18	113	6.91
Лори	23	10.62	9	4.93	77	2.09	89	5.96
Котайк	178	239.92	7	0.84	267	16.84	136	4.01
Ширак	7	6.29	6	1.48	51	0.69	21	0.96
Сюник	26	61.06	14	4.79	13	1.00	17	3.08
Вайоц дзор	75	62.64	3	1.68	17	0.94	17	0.70
Тавуш	40	18.12	11	1.40	72	4.39	79	5.44
<b>Всего РА</b>	<b>628</b>	<b>827.42</b>	<b>111</b>	<b>52.04</b>	<b>985</b>	<b>48.09</b>	<b>879</b>	<b>44.92</b>

### б) частная

	Земель сельскохозяйственного значения		Земель промышленного значения		Земель населенных пунктов			
	количество, единиц	площадь, га	количество, единиц	площадь, га	жилых застроечных (приусадебных)		общественных застроечных	
					количество, единиц	площадь, га	количество, единиц	площадь, га
г.Ереван	51	15.77	23	4.56	376	19.22	273	98.46
Арагацотн	579	485.55	-	-	248	27.68	27	1.31
Арагат	946	423.66	13	9.74	473	41.30	46	0.91
Армавир	999	1 218.20	4	0.24	517	52.55	31	1.74
Гегаркуник	181	186.31	5	0.34	163	20.67	13	1.95
Лори	1 417	1 032.91	7	1.97	102	10.22	22	0.55
Котайк	848	521.50	6	2.14	659	60.25	108	12.34
Ширак	408	453.62	4	1.83	128	14.94	25	0.75
Сюник	180	169.88	-	-	47	4.35	16	0.37
Вайоц дзор	133	48.70	1	0.01	42	4.62	17	1.80
Тавуш	175	52.38	10	2.54	80	9.80	36	10.18
<b>Всего РА</b>	<b>5 917</b>	<b>4 608.48</b>	<b>73</b>	<b>23.37</b>	<b>2835</b>	<b>265.60</b>	<b>614</b>	<b>130.36</b>

**Количество сделок по прямой и аукционной продаже, зарегистрированных по отношению к землям, являющимся государственной и муниципальной собственностью (за исключением земель особо охраняемых территорий, объектов энергетики и водных земель) по марзам РА и г.Ереван, январь-ноябрь 2014г.**

### а) прямая продажа

	Всего		в том числе:					
			земель промышленного значения		земель населенных пунктов			
			количество, единиц	площадь, га	жилых застроечных (приусадебных)		общественных застроечных	
количество, единиц	площадь, га	количество, единиц			площадь, га	количество, единиц	площадь, га	
г.Ереван	325	8.73	26	0.81	152	3.25	147	4.67
Арагацотн	4	0.20	-	-	-	-	4	0.20
Арагат	11	1.05	1	1.00	1	0.01	9	0.04

## 5. СОЦИАЛЬНО-ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ СЕКТОР

	Всего		в том числе:					
			земель промышленного значения		земель населенных пунктов			
	количество, единиц	площадь, га			количество, единиц	площадь, га	жилых застроечных (приусадебных)	
			количество, единиц	площадь, га			количество, единиц	площадь, га
Армавир	17	0.50	-	-	4	0.09	13	0.41
Гегаркуник	18	6.12	3	5.13	6	0.44	9	0.55
Лори	40	0.56	-	-	14	0.17	26	0.39
Котайк	23	1.67	-	-	18	1.27	5	0.40
Ширак	23	0.19	-	-	21	0.17	2	0.02
Сюник	7	0.3504	1	0.12	5	0.23	1	0.0004
Вайоц дзор	6	0.05	-	-	2	0.03	4	0.02
Тавуш	25	1.27	5	0.38	10	0.31	10	0.58
<b>Всего РА</b>	<b>499</b>	<b>20.69</b>	<b>36</b>	<b>7.44</b>	<b>233</b>	<b>5.97</b>	<b>230</b>	<b>7.28</b>

### б) аукционная продажа

	Всего		в том числе:							
			земель сельскохозяйственного значения		земель промышленного значения		земель населенных пунктов			
	количество, единиц	площадь, га	количество, единиц	площадь, га	количество, единиц	площадь, га	жилых застроечных (приусадебных)		общественных застроечных	
							количество, единиц	площадь, га	количество, единиц	площадь, га
г.Ереван	148	9.22	-	-	2	0.95	37	2.52	109	5.75
Арагацотн	154	107.03	93	101.75	5	0.38	11	1.00	45	3.90
Арагат	358	263.75	98	233.91	8	18.80	193	8.92	59	2.12
Армавир	85	44.48	43	39.15	6	3.40	15	1.16	21	0.77
Гегаркуник	201	42.69	18	25.14	10	6.45	69	4.74	104	6.36
Лори	157	22.77	22	10.35	9	4.93	63	1.92	63	5.57
Котайк	557	255.08	170	235.07	7	0.84	249	15.57	131	3.60
Ширак	61	8.94	6	6.02	6	1.48	30	0.51	19	0.93
Сюник	63	69.59	26	61.06	13	4.68	8	0.77	16	3.08
Вайоц дзор	106	65.91	75	62.64	3	1.68	15	0.91	13	0.68
Тавуш	174	27.23	37	17.27	6	1.02	62	4.08	69	4.86
<b>Всего РА</b>	<b>2 064</b>	<b>916.69</b>	<b>588</b>	<b>792.36</b>	<b>75</b>	<b>44.61</b>	<b>752</b>	<b>42.10</b>	<b>649</b>	<b>37.62</b>

**Количество зарегистрированных сделок по отношению к землям сельскохозяйственного значения по купле-продаже (за исключением продаж земель по постановлениям судов и прямым продаж) и договорные и средние рыночные цены по регионам, январь-ноябрь 2014г.**

	Продажи посредством аукционов земель сельскохозяйственного значения, являющихся государственной и муниципальной собственностью					Продажи земель сельскохозяйственного значения, являющихся частной Собственностью				
	количество, единиц	площадь, га	сформированные договорные цены в расчете на 1 га площади, тыс. драмов			количество, единиц	площадь, га	сформированные рыночные цены в расчете на 1 га площади, тыс. драмов		
			минимальная	максимальная	средняя			минимальная	максимальная	средняя
<b>Арагацотнский марз РА</b>										
Аштарак	63	70.01	36.8	2 517.5	300.4	381	180.15	365.0	12 000.0	3 611.8
Апаран	2	0.55	140.5	2 065.9	1 103.2	28	22.84	86.5	2 727.3	692.8
Талин	28	31.19	38.2	261.5	134.3	88	112.80	93.6	5 494.5	724.9
Цахкаовит	-	-	-	-	-	69	157.11	79.5	1 000.0	308.6

## 5. СОЦИАЛЬНО-ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ СЕКТОР

	Продажи посредством аукционов земель сельскохозяйственного значения, являющихся государственной и общинной собственностью					Продажи земель сельскохозяйственного значения, являющихся частной Собственностью				
	количество, единиц	площадь, га	сформированные договорные цены в расчете на 1 га площади, тыс. драмов			количество, единиц	площадь, га	сформированные рыночные цены в расчете на 1 га площади, тыс. Драмов		
			минимальная	максимальная	средняя			минимальная	максимальная	средняя
<b>Арагатский марз РА</b>										
Арташат	24	75.64	115.8	9 841.6	3 435.6	451	156.95	335.1	10 833.3	2 593.7
Масис	25	36.76	59.8	4 154.9	769.9	159	81.98	200.0	11 904.8	2 940.1
Веди	49	121.52	30.1	12 000.0	398.0	318	176.05	207.0	10 795.1	1 816.4
<b>Армавирский марз РА</b>										
Армавир	27	19.21	60.4	4 207.0	653.8	468	300.65	294.3	9 090.0	1 219.9
Баграмян	8	11.50	70.8	315.4	193.2	144	582.06	90.6	2 561.1	815.7
Вагаршапат	8	8.45	63.3	2 262.9	692.5	336	227.42	444.4	11 764.7	2 053.7
<b>Гегаркуникский марз РА</b>										
Гавар	1	0.67	660.7	660.7	660.7	18	5.37	199.8	1 875.0	433.4
Чамбарак	1	0.90	862.5	862.5	862.5	4	1.29	60.5	953.3	355.2
Мартуни	3	0.15	128.3	1 455.7	723.7	54	15.33	51.1	2 850.0	764.8
Севан	3	3.29	132.0	187.5	156.0	18	12.28	52.2	2 134.8	328.5
Варденис	10	20.14	57.1	418.0	237.7	77	145.57	41.2	2 575.1	406.5
<b>Лорийский марз РА</b>										
Алаверди	6	1.16	456.5	2 480.0	1 173.4	64	27.01	170.4	6 424.2	587.0
Гугарк	8	2.00	186.7	1 154.8	606.3	224	77.97	234.6	6 065.9	807.1
Спитак	4	1.91	383.2	2 553.0	1 007.3	36	13.75	250.0	5 555.5	714.8
Степанаван	2	0.95	409.6	706.2	557.9	82	62.30	90.6	1 686.6	347.1
Ташир	2	4.32	452.8	805.2	629.0	1 003	843.47	45.3	1 384.4	178.0
<b>Котайкский марз РА</b>										
Абовян	60	73.76	63.9	14 736.8	915.2	397	166.59	279.3	11 942.7	4 029.5
Егвард	84	129.85	72.3	9 750.0	1 275.6	324	286.83	174.4	11 971.8	2 413.2
Раздан	26	31.47	91.5	1 164.0	462.0	102	58.41	130.5	10 256.4	1 344.5
<b>Ширакский марз РА</b>										
Ахурян	3	1.47	293.8	1 724.8	1 009.6	157	131.99	252.0	1 693.1	631.5
Амасия	2	3.56	132.0	187.0	159.5	22	70.50	40.9	261.0	128.8
Ани	1	1.00	105.0	105.0	105.0	143	181.94	110.6	546.9	419.0
Ашоцк	-	-	-	-	-	24	23.55	58.5	215.8	133.7
Артик	-	-	-	-	-	57	36.62	79.4	1 428.6	456.3
<b>Сюникский марз РА</b>										
Горис	1	0.66	263.6	263.6	263.6	34	32.81	92.6	1 023.2	747.5
Капан	11	5.85	76.9	1 298.8	746.7	15	8.29	120.0	841.6	379.6
Мегри	12	51.59	53.0	616.0	150.5	17	5.73	193.0	3 000.0	746.7
Сисиан	2	2.96	136.6	150.0	143.3	113	119.25	46.3	1 977.4	557.2
<b>Вайоц дзорский марз РА</b>										
Ехегнадзор	48	31.21	21.7	1 500.0	304.1	64	30.05	125.0	10 000.0	1 907.8
Вайк	27	31.43	41.3	8 506.3	1 795.9	65	17.65	58.8	1 430.7	644.0
<b>Тавушский марз РА</b>										
Берд	-	-	-	-	-	59	13.22	213.3	3 783.8	694.5
Иджеван	25	10.87	153.5	2 400.0	1 066.0	54	17.35	267.5	9 454.5	1 289.7
Ноемберян	12	6.40	133.4	2 301.2	1 018.1	62	21.81	46.7	7 368.4	939.2

5. СОЦИАЛЬНО-ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ СЕКТОР

Количество зарегистрированных сделок по отношению к жилым застроенным (приусадебным) землям по купле-продаже (за исключением продаж земель по постановлениям судов и прямым продаж) и договорные и средние рыночные цены по регионам, январь-ноябрь 2014г.

	Продажи посредством аукционов жилых застроенных (приусадебных) земель, являющихся государственной и общественной собственностью					Продажи жилых застроенных (приусадебных) земель, являющихся частной собственностью				
	количество, единиц	площадь, кв. м	сформированные договорные цены в расчете на 1 000.0 кв. м площади, тыс. драмов			количество, единиц	площадь, кв. м	сформированные рыночные цены в расчете на 1 000.0 кв. м площади, тыс. драмов		
			минимальная	максимальная	средняя			минимальная	максимальная	средняя
<b>Арагацотнский марз РА</b>										
Аштарак	7	1 813.1	123.2	6 150.0	3 821.4	193	189 832.1	130.7	22 200.0	2 583.3
Апаран	-	-	-	-	-	27	33 014.0	124.1	609.6	390.5
Талин	4	8 225.0	51.6	712.8	162.1	17	28 368.0	63.2	1 454.8	152.4
Цахкаовит	-	-	-	-	-	6	20 403.0	60.0	214.3	92.8
<b>Араратский марз РА</b>										
Арташат	20	22 654.5	166.9	3 833.3	844.7	131	131 477.6	173.9	7 140.3	903.1
Масис	154	55 272.0	149.5	7 860.0	2 949.0	235	168 523.2	187.5	25 000.0	1 220.8
Веди	19	11 285.1	97.2	2 941.2	1 048.8	100	105 792.4	126.1	5 000.0	663.8
<b>Армавирский марз РА</b>										
Армавир	6	5 800.8	359.7	3 822.0	1 498.9	173	191 847.7	131.6	9 090.9	1 214.9
Баграмян	3	2 640.0	233.1	233.5	233.4	19	24 598.6	100.0	833.3	240.0
Вагаршапат	6	3 160.7	157.4	2 047.5	966.8	309	289 083.0	197.4	26 528.4	1 531.7
<b>Гегаркуникский марз РА</b>										
Гавар	11	12 221.9	110.0	193.1	154.8	31	35 673.7	186.6	1 084.3	684.1
Чамбарак	4	2 737.8	84.5	373.3	239.8	5	1 209.0	71.3	2 286.2	148.1
Мартуни	26	19 037.2	112.6	666.7	248.6	88	103 704.0	119.3	5 000.0	287.1
Севан	6	2 903.7	372.6	1 210.9	615.9	16	20 282.4	240.0	3 110.4	325.9
Варденис	22	10 514.8	49.5	770.0	310.4	19	37 830.4	72.5	987.2	150.1
<b>Лорийский марз РА</b>										
Алаверди	23	12 260.0	234.1	1 725.0	1 362.7	20	23 401.2	114.3	1 388.9	217.3
Гугарк	30	3 153.0	272.4	5 204.7	2 339.3	41	29 265.4	77.9	14 083.3	1 262.3
Спитак	7	3 623.2	157.3	1 029.1	660.9	20	27 498.5	104.9	1 348.3	207.1
Степанаван	-	-	-	-	-	16	16 147.9	88.2	1 666.7	175.6
Ташир	3	135.4	351.5	360.7	355.0	4	4 669.7	45.3	400.0	90.0
<b>Котайкский марз РА</b>										
Абовян	205	124 388.0	310.0	6 297.3	2 984.7	340	262 015.9	264.5	35 353.5	2 028.4
Егвард	42	30 011.7	534.6	4 599.0	2 659.1	274	289 370.9	173.6	27 000.0	2 875.8
Раздан	2	1 290.0	1 428.3	2 105.4	1 766.9	39	45 917.0	117.7	34 848.5	1 321.6
<b>Ширакский марз РА</b>										
Ахурян	23	4 585.1	574.3	7 692.3	3 989.1	64	56 375.5	113.6	18 750.0	335.4
Амасия	-	-	-	-	-	2	4 683.3	45.3	274.7	71.5
Ани	2	72.0	582.2	594.7	588.4	16	32 794.3	67.9	180.6	183.8
Ашоцк	-	-	-	-	-	2	8 780.0	40.8	144.0	64.9
Артик	5	481.2	160.0	4 333.3	1 160.6	41	45 518.0	111.8	5 000.0	218.2
<b>Сюникский марз РА</b>										
Горис	1	778.0	425.3	425.3	425.3	14	15 365.0	112.2	1 700.0	368.4
Капан	6	6 777.7	103.7	1 690.1	635.5	15	7 474.9	67.9	2 638.9	319.9
Мегри	1	175.4	107.2	107.2	107.2	9	5 034.0	68.5	632.9	226.5
Сисиан	-	-	-	-	-	9	15 639.0	123.5	875.0	223.2

## 5. СОЦИАЛЬНО-ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ СЕКТОР

	Продажи посредством аукционов жилых застроенных (приусадебных) земель, являющихся государственной и муниципальной собственностью					Продажи жилых застроенных (приусадебных) земель, являющихся частной собственностью				
	количество, единиц	площадь, кв. м	сформированные договорные цены в расчете на 1 000.0 кв. м площади, тыс. драмов			количество, единиц	площадь, кв. м	сформированные рыночные цены в расчете на 1 000.0 кв. м площади, тыс. драмов		
			минимальная	максимальная	средняя			минимальная	максимальная	средняя
<b>Вайоц дзорский марз РА</b>										
Ехегнадзор	8	4 617.7	158.4	246.7	202.5	36	40 126.6	96.7	7 659.6	509.8
Вайк	7	4 487.8	850.5	860.0	853.6	6	6 075.5	120.7	1 448.3	238.6
<b>Тавушский марз РА</b>										
Берд	1	135.5	1 107.0	1 107.0	1 107.0	5	5 620.4	75.8	810.0	121.7
Иджеван	51	37 347.9	73.2	3 000.0	1 972.3	67	83 569.2	74.1	14 423.1	540.3
Ноемберян	10	3 268.5	159.4	5 510.2	1 561.4	8	8 849.0	125.0	1 948.1	232.9