

1.2.3. Строительство

Жилищное строительство

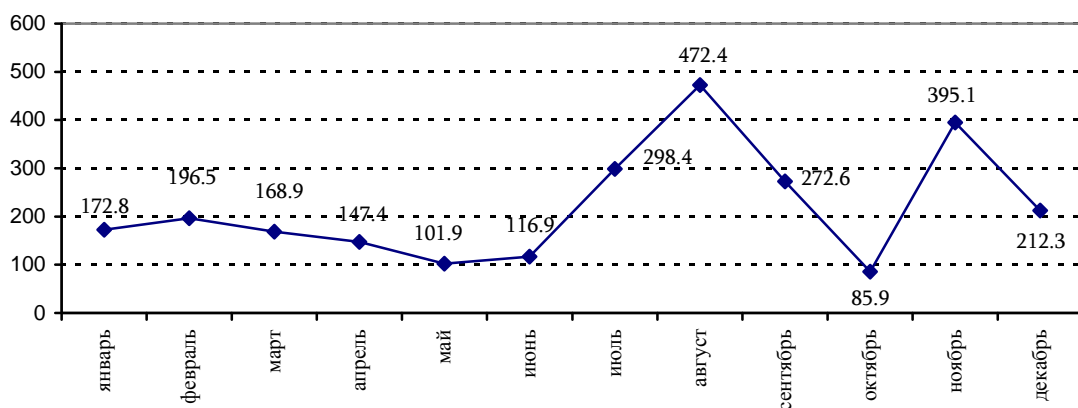
Ввод в действие жилых зданий по источникам финансирования

Источники финансирования	IV квартал 2018г.				Январь-декабрь 2018г.			
	всего		к соответствующему периоду 2017г.,%		всего		к соответствующему периоду 2017г., %	
	количество зданий	кв.м	количество зданий	кв.м	количество зданий	кв.м	количество зданий	кв.м
Всего в РА	243	122 087	120.3	2.2 раза	589	268 041	125.9	2.2 раза
<i>в том числе за счет:</i>								
средств организаций	56	70 380	28.0 раза	22.5раза	63	131 858	15.8 раза	25.7 раза
средств населения	187	51 707	93.5	98.5	526	136 183	113.4	118.6

Ввод в действие жилых зданий и индексы, 2018г.

	Общая площадь, кв.м	В %-ах	
		к соответствующему периоду прошлого года	к предыдущему месяцу / кварталу/
Январь	2 592	172.8	8.3
Февраль	2 849	196.5	109.9
Март	12 584	168.9	4.4 раза
I квартал	18 025	173.3	32.4
Апрель	4 276	147.4	34.0
Май	7 890	101.9	184.5
Июнь	16 013	116.9	2.0 раза
II квартал	28 179	115.7	156.3
Январь-июнь	46 204	133.0	х
Июль	26 390	3.0 раза	164.8
Август	39 863	4.7 раза	151.1
Сентябрь	33 497	2.7 раза	84.0
III квартал	99 750	3.4 раза	3.5 раза
Январь-сентябрь	145 954	2.3 раза	х
Октябрь	11 228	85.9	33.5
Ноябрь	44 254	3.9 раза	3.9 раза
Декабрь	66 605	2.1 раза	150.5
IV квартал	122 087	2.2 раза	122.4
Январь-декабрь	268 041	2.2 раза	х

Индексы ввода в действие жилых зданий, 2018г. к соответствующему периоду прошлого года, %



1.РЕАЛЬНЫЙ СЕКТОР

Общая площадь введенных в действие жилых зданий по марзам РА и г.Ереван

	IV квартал 2018г.			Январь-декабрь 2018г.		
	общая площадь жилых зданий, кв.м	к общему итогу, %	к соответствующему периоду 2017г., %	общая площадь жилых зданий, кв.м	к общему итогу, %	к соответствующему периоду 2017г., %
г.Ереван	101 380	83.0	3.6 раза	203 065	75.8	3.2 раза
Арагацотн	569	0.5	29.1	6 429	2.4	183.4
Арагат	6 310	5.2	137.9	14 334	5.3	104.5
Армавир	835	0.7	-	835	0.3	-
Гегаркуник	340	0.3	51.8	2 040	0.8	120.5
Лори	1 622	1.3	2.2 раза	4 097	1.5	179.2
Котайк	8 795	7.2	51.2	31 913	11.9	112.0
Ширак	570	0.5	-	1 173	0.4	147.7
Вайоц дзор	-	-	-	156	0.1	19.6
Тавуш	1 666	1.3	102.0	3 999	1.5	76.7
Всего в РА	122 087	100	2.2 раза	268 041	100	2.2 раза

Выполненный объем строительства

Объемы строительства по источникам финансирования

Источники финансирования	Декабрь 2018г.			Январь-декабрь 2018г.		
	строительство, млн. драмов (в текущих ценах)	к общему итогу, %	к соответствующему периоду 2017 года, %	строительство, млн. драмов (в текущих ценах)	к общему итогу, %	к соответствующему периоду 2017 года, %
Всего в РА	86 556.0	100	101.2	422 302.0	100	104.5
<i>в том числе за счет:</i>						
государственного бюджета	29 811.4	34.4	94.1	119 983.1	28.4	109.8
<i>из них:</i>						
международных кредитов	22 905.2	26.5	107.8	81 881.9	19.4	114.1
<i>в том числе:</i>						
Всемирного банка	3 623.7	4.2	154.4	22 129.2	5.3	144.9
Европейского банка реконструкции и развития	1 001.8	1.2	118.7	4 412.3	1.0	2.5 раза
Европейского инвестиционного банка	1 627.4	1.9	45.1	7 967.8	1.9	87.1
Азиатского банка развития	3 074.4	3.5	77.0	20 380.6	4.8	120.2
банка развития Германии	401.2	0.5	2.0 раза	872.0	0.2	110.1
Российской Федерации	10 797.3	12.5	2.6 раза	15 157.9	3.6	164.7
другие	2 379.4	2.7	38.9	10 962.1	2.6	58.2
общинных средств	1 087.3	1.3	94.7	6 416.4	1.5	102.4
средств гуманитарной помощи	2 111.7	2.4	88.2	7 863.5	1.9	99.1
<i>в том числе:</i>						
общегармянского фонда "Айастан"	29.7	0.0	24.4	583.6	0.1	102.5
от сбора пожертвований Армянской Апостольской церковью	329.0	0.4	75.4	2 379.6	0.6	100.5
другие	1 753.0	2.0	95.4	4 900.3	1.2	98.1
средств организаций	36 180.9	41.8	115.9	183 274.6	43.4	101.2
<i>из них:</i>						
иностраных инвесторов	5 479.5	6.3	115.9	20 685.2	4.9	48.7
средств населения	17 364.7	20.1	90.8	104 764.4	24.8	105.4

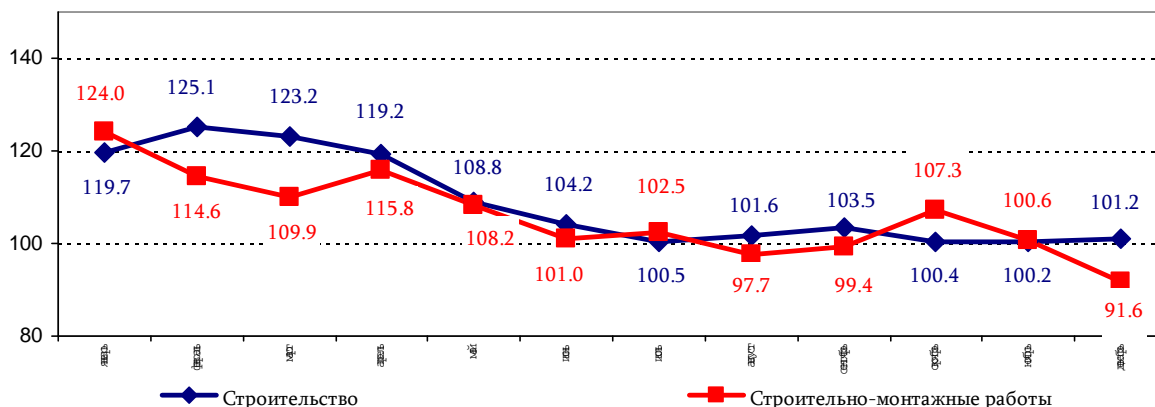
Строительно-монтажные работы по источникам финансирования

Источники финансирования	Декабрь 2018г.			Январь-декабрь 2018г.		
	строительно-монтажные работы, млн. драмов (в текущих ценах)	к общему итогу, %	к соответствующему периоду 2017 года, %	строительно-монтажные работы, млн. драмов (в текущих ценах)	к общему итогу, %	к соответствующему периоду 2017 года, %
Всего в РА	66 401.7	100	91.6	364 715.6	100	101.5
<i>в том числе за счет:</i>						
государственного бюджета	16 994.8	25.6	68.5	96 825.5	26.5	104.1
<i>из них:</i>						
международных кредитов	11 476.9	17.3	74.3	62 573.2	17.2	108.7
<i>в том числе:</i>						
Всемирного банка	3 616.9	5.4	2.2 раза	20 276.7	5.6	189.3
Европейского банка реконструкции и развития	1 001.8	1.5	126.8	4 409.8	1.2	2.7 раза
Европейского инвестиционного банка	1 627.4	2.5	45.0	7 967.8	2.2	87.0
Азиатского банка развития	3 066.3	4.6	80.7	20 307.3	5.6	121.9
другие	2 164.5	3.3	38.6	9 611.6	2.6	54.0
общинных средств	1 047.5	1.6	91.0	6 296.6	1.7	100.4
средств гуманитарной помощи	794.0	1.2	41.6	5 635.9	1.6	83.9
<i>в том числе:</i>						
общеармянского фонда "Айастан"	29.4	0.0	24.2	568.0	0.2	113.0
от сбора пожертвований Армянской Апостольской церковью	329.0	0.5	75.1	2 379.6	0.7	100.3
другие	435.6	0.7	32.3	2 688.3	0.7	69.9
средств организаций	31 476.1	47.4	120.1	158 497.9	43.5	99.2
<i>из них:</i>						
иностранных инвесторов	4 208.6	6.3	130.9	13 766.0	3.8	37.3
средств населения	16 089.3	24.2	87.5	97 459.7	26.7	104.1

Объемы строительства, строительно-монтажные работы и индексы, 2018г.

	Строительство			Строительно-монтажные работы		
	всего, млн. драмов (в текущих ценах)	в %		всего, млн. драмов (в текущих ценах)	в %	
		к соответствующему периоду предыдущего года	к предыдущему периоду		к соответствующему периоду предыдущего года	к предыдущему периоду
Январь	9 333.7	119.7	10.6	8 368.0	124.0	11.3
Февраль	12 309.3	125.1	129.9	9 944.5	114.6	117.2
Март	22 878.9	123.2	194.4	18 785.3	109.9	197.0
I квартал	44 521.9	123.0	24.7	37 097.8	114.0	23.9
Апрель	20 237.7	119.2	88.1	17 444.4	115.8	92.6
Май	28 929.0	108.8	142.4	25 586.7	108.2	146.2
Июнь	34 102.3	104.2	117.6	29 585.0	101.0	115.4
II квартал	83 269.0	109.1	186.4	72 616.1	106.8	195.2
Январь-июнь	127 790.9	113.5	х	109 713.9	109.1	х
Июль	34 944.0	100.5	102.2	32 259.6	102.5	108.7
Август	40 802.7	101.6	117.0	37 294.0	97.7	115.8
Сентябрь	42 370.0	103.5	104.4	37 362.8	99.4	100.7
III квартал	118 116.7	102.0	142.1	106 916.4	99.8	147.5
Январь-сентябрь	245 907.6	107.6	х	216 630.3	104.2	х
Октябрь	42 846.7	100.4	101.7	39 634.6	107.3	106.6
Ноябрь	46 991.7	100.2	109.0	42 049.0	100.6	105.5
Декабрь	86 556.0	101.2	184.7	66 401.7	91.6	158.5
IV квартал	176 394.4	100.7	149.5	148 085.3	97.8	138.7
Январь-декабрь	422 302.0	104.5	х	364 715.6	101.5	х

**Индексы объемов строительства, 2018г.
к соответствующему периоду прошлого года, %**



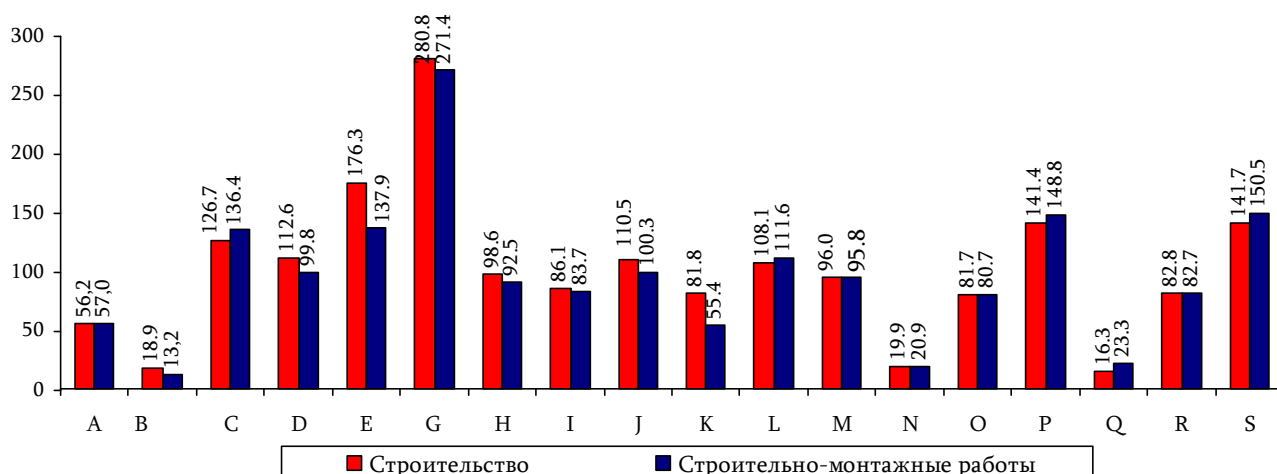
Объемы строительства по видам экономической деятельности

Коды КВЭД, гр. 2		Декабрь 2018г.		Январь-декабрь 2018г.		
		строительство, млн. драмов (в текущих ценах)	к общему итогу, %	строительство, млн. драмов (в текущих ценах)	в %-ах	
Всего в РА		86 556.0	100	422 302.0	100	104.5
<i>в том числе:</i>						
A	сельское хозяйство, лесное хозяйство, рыболовство	4 962.2	5.7	21 201.5	5.0	69.0
B	горнодобывающая промышленность, разработка открытых карьеров	667.5	0.8	8 037.3	1.9	25.8
C	обрабатывающая промышленность	1 519.5	1.8	16 188.2	3.8	161.4
D	обеспечение электроэнергией, газом, паром и кондиционированным воздухом	20 496.5	23.7	66 599.7	15.8	132.0
E	водоснабжение, канализация, очистка отходов и получение вторичного сырья	2 099.0	2.4	6 198.1	1.5	117.2
G	оптовая и розничная торговля, ремонт автомобилей и мотоциклов	5 437.0	6.3	18 722.0	4.4	2.5 раза
H	транспорт	10 164.0	11.7	65 508.0	15.5	127.2
I	организация проживания и общественного питания	2 354.2	2.7	18 172.5	4.3	110.5
J	информация и связь	2 867.9	3.3	14 690.8	3.5	102.5
K	финансовая и страховая деятельность	477.0	0.6	2 729.9	0.6	78.4
L	операции с недвижимым имуществом	22 964.4	26.5	113 590.7	26.9	105.7
M	профессиональная, научная и техническая деятельность	16.5	0.0	471.4	0.1	3.9 раза
N	административная и вспомогательная деятельность	40.2	0.1	298.3	0.1	8.1
O	государственное управление и оборона, обязательное социальное обеспечение	887.3	1.0	2 536.0	0.6	44.3
P	образование	5 636.0	6.5	23 039.1	5.5	149.1
Q	здравоохранение и социальное обслуживание населения	187.1	0.2	4 949.3	1.2	72.9
R	искусство, развлечения и отдых	1 934.7	2.2	12 432.6	2.9	75.4
S	другие услуги в сфере обслуживания	3 845.0	4.5	26 936.6	6.4	101.4

Строительно-монтажные работы по видам экономической деятельности

Коды КВЭД, гр. 2		Декабрь 2018г.		Январь-декабрь 2018г.		
		строительно-монтажные работы, млн. драмов (в текущих ценах)	к общему итогу, %	строительно-монтажные работы, млн. драмов (в текущих ценах)	в %-ах	
					к общему итогу	к соответствующему периоду 2017 года
	Всего в РА	66 401.7	100	364 715.6	100	101.5
	<i>в том числе:</i>					
A	сельское хозяйство, лесное хозяйство, рыболовство	4 675.6	7.0	19 596.6	5.4	67.5
B	горнодобывающая промышленность, разработка открытых карьеров	475.5	0.7	5 750.5	1.6	19.0
C	обрабатывающая промышленность	1 318.0	2.0	13 507.4	3.7	164.7
D	обеспечение электроэнергией, газом, паром и кондиционированным воздухом	6 919.1	10.4	42 752.5	11.7	129.4
E	водоснабжение, канализация, очистка отходов и получение вторичного сырья	1 608.6	2.4	4 658.5	1.3	90.2
G	оптовая и розничная торговля, ремонт автомобилей и мотоциклов	4 516.0	6.8	16 494.2	4.5	3.0 раза
H	транспорт	8 619.2	13.0	61 963.3	17.0	122.3
I	организация проживания и общественного питания	1 989.2	3.0	16 428.2	4.5	107.2
J	информация и связь	1 517.8	2.3	6 074.1	1.7	97.1
K	финансовая и страховая деятельность	205.1	0.3	2 091.9	0.6	64.1
L	операции с недвижимым имуществом	22 265.0	33.5	109 798.4	30.1	106.0
M	профессиональная, научная и техническая деятельность	16.5	0.0	350.1	0.1	3.5 раза
N	административная и вспомогательная деятельность	40.2	0.1	298.3	0.1	8.1
O	государственное управление и оборона, обязательное социальное обеспечение	859.5	1.3	2 462.1	0.7	43.9
P	образование	5 613.8	8.5	22 660.3	6.2	155.7
Q	здравоохранение и социальное обслуживание населения	179.7	0.3	3 467.1	0.9	70.8
R	искусство, развлечения и отдых	1 920.7	2.9	12 251.7	3.3	77.3
S	другие услуги в сфере обслуживания	3 662.2	5.5	24 110.4	6.6	103.0

Индексы объемов строительства по видам экономической деятельности, IV квартал 2018г. к IV кварталу 2017г., %



Объемы строительства по марзам РА и г.Ереван

	IV квартал 2018г.			Январь-декабрь 2018г.		
	строительство, млн. драмов (в текущих ценах)	в %-ах		строительство, млн. драмов (в текущих ценах)	в %-ах	
		к общему итогу	к соответствующему периоду 2017 года		к общему итогу	к соответствующему периоду 2017 года
Всего в РА	176 394.4	100	100.7	422 302.0	100	104.5
<i>в том числе:</i>						
г.Ереван	92 264.7	52.3	142.2	220 860.6	52.3	116.3
Арагацотн	5 084.6	2.9	46.6	20 608.2	4.9	99.5
Арарат	9 147.5	5.2	53.3	23 209.9	5.5	71.1
Армавир	23 809.2	13.5	167.1	35 988.3	8.5	148.7
Гегаркуник	5 726.3	3.2	79.4	14 575.8	3.5	113.1
Лори	7 712.6	4.4	100.5	20 038.0	4.7	116.2
Котайк	8 484.3	4.8	71.5	24 211.7	5.7	116.4
Ширак	6 576.4	3.7	94.6	14 681.1	3.5	106.8
Сюник	8 968.6	5.1	85.5	23 915.0	5.7	136.6
Вайоц дзор	3 330.0	1.9	23.7	10 272.3	2.4	27.9
Тавуш	5 290.2	3.0	65.4	13 941.1	3.3	84.3

Строительно-монтажные работы по марзам РА и г.Ереван

	IV квартал 2018г.			Январь-декабрь 2018г.		
	строительно-монтажные работы, млн. драмов (в текущих ценах)	в %-ах		строительно-монтажные работы, млн. драмов (в текущих ценах)	в %-ах	
		к общему итогу	к соответствующему периоду 2017 года		к общему итогу	к соответствующему периоду 2017 года
Всего в РА	148 085.3	100	97.8	364 715.6	100	101.5
<i>в том числе:</i>						
г.Ереван	84 245.2	56.9	146.7	199 163.6	54.6	118.8
Арагацотн	4 851.8	3.3	46.3	19 795.9	5.4	98.5
Арарат	8 604.8	5.8	51.5	21 421.4	5.9	66.8
Армавир	8 176.8	5.5	113.5	14 894.1	4.1	105.6
Гегаркуник	5 277.7	3.6	87.7	12 776.0	3.5	114.1
Лори	7 366.6	5.0	118.2	18 621.7	5.1	121.4
Котайк	8 205.1	5.5	74.2	23 252.8	6.4	120.3
Ширак	5 741.9	3.9	85.6	12 561.8	3.4	93.8
Сюник	7 543.5	5.1	90.1	19 775.3	5.4	136.3
Вайоц дзор	3 113.2	2.1	25.9	9 538.6	2.6	27.6
Тавуш	4 958.7	3.3	65.0	12 914.4	3.6	81.5