

1.2.3. Строительство

Жилищное строительство

Ввод в действие жилых зданий по источникам финансирования

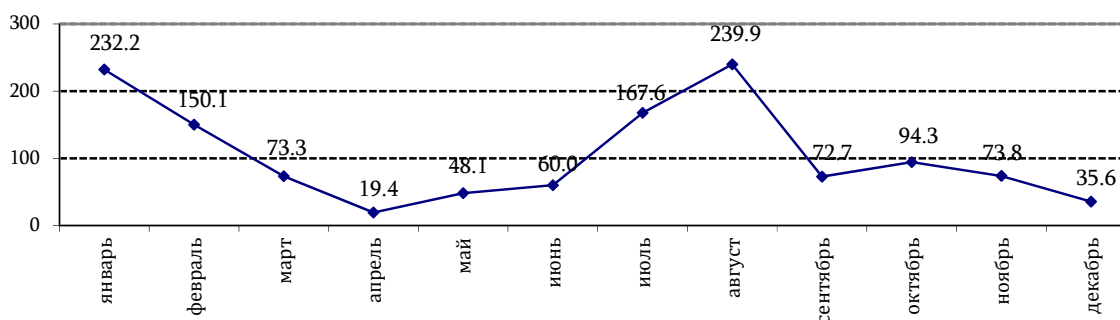
Источники финансирования	IY квартал 2020г.				Январь-декабрь 2020г.			
	всего		к соответствующему периоду 2019г., %		всего		к соответствующему периоду 2019г., %	
	количество зданий	кв.м	количество зданий	кв.м	количество зданий	кв.м	количество зданий	кв.м
Всего в РА	276	55 082	116.9	50.0	672	189 868	105.2	81.1
<i>в том числе за счет:</i>								
государственного бюджета	-	-	-	-	1	2 202	12.5	22.0
общинных средств	-	-	-	-	1	5 515	-	-
средств организаций	6	3 574	2 раза	6.3	13 ¹	52 638	144.4	69.1
средств населения	270	51 508	117.4	97.0	657	129 513	105.6	87.6

Ввод в действие жилых зданий и индексы, 2020г.

	Общая площадь, кв.м	В %-ах	
		к соответствующему периоду прошлого года	к предыдущему месяцу / кварталу/
Январь	7 176	2.3раза	9.4
Февраль	5 384	150.1	75.0
Март	8 921	73.3	165.7
<i>I квартал</i>	<i>21 481</i>	<i>114.0</i>	<i>19.5</i>
Апрель	3 546	19.4	39.7
Май	5 736	48.1	161.8
Июнь	8 942	60.0	155.9
<i>II квартал</i>	<i>18 224</i>	<i>40.4</i>	<i>84.8</i>
Январь-июнь	39 705	62.0	x
Июль	24 088	167.6	2.7 раза
Август	54 363	2.4 раза	2.3 раза
Сентябрь	16 630	72.7	30.6
<i>III квартал</i>	<i>95 081</i>	<i>158.7</i>	<i>5.2 раза</i>
Январь-сентябрь	134 786	76.7	x
Октябрь	13 601	94.3	81.8
Ноябрь	14 258	73.8	104.8
Декабрь	27 223	35.6	190.9
<i>IY квартал</i>	<i>55 082</i>	<i>50.0</i>	<i>57.9</i>
Январь-декабрь	189 868	81.1	x

¹ Данный показатель за январь-сентябрь уточнен, и составил 7 зданий.

Индексы ввода в действие жилых зданий, 2020г. к соответствующему периоду прошлого года, %



Общая площадь введенных в действие жилых зданий по марзам РА и г.Ереван

	IY квартал 2020г.			Январь-декабрь 2020г.		
	общая площадь жилых зданий, кв.м	к общему итогу, %	к соответствующему периоду 2019г., %	общая площадь жилых зданий, кв.м	к общему итогу, %	к соответствующему периоду 2019г., %
г.Ереван	22 074	40.1	25.0	114 395	60.2	73.7
Арагацотн	1 957	3.5	2.8 раза	5 688	3.0	173.0
Арагат	9 238	16.8	118.7	21 088	11.1	94.1
Гегаркуник	1 450	2.6	-	1 450	0.8	85.7
Лори	759	1.4	55.3	1 196	0.6	18.6
Котайк	18 320	33.3	170.3	40 931	21.6	116.6
Ширак	671	1.2	7.7 раза	1 241	0.6	166.4
Сюник	-	-	-	288	0.2	7.3
Вайоц дзор	110	0.2	95.7	993	0.5	35.4
Тавуш	503	0.9	47.9	2 598	1.4	108.4
Всего в РА	55 082	100	50.0	189 868	100	81.1

Выполненный объем строительства

Объемы строительства по источникам финансирования

Источники финансирования	Декабрь 2020г.			Январь-декабрь 2020г.		
	строительство, млн. драмов (в текущих ценах)	к общему итогу, %	к соответствующему периоду 2019 года, %	строительство, млн. драмов (в текущих ценах)	к общему итогу, %	к соответствующему периоду 2019 года, %
Всего в РА	91 395.4	100	97.0	413 830.9	100	90.5
<i>в том числе за счет:</i>						
государственного бюджета	33 666.9	36.8	96.2	141 095.7	34.1	106.0
<i>из них:</i>						
международных кредитов	15 463.0	16.9	75.9	75 031.7	18.1	93.8
<i>в том числе:</i>						
Всемирного банка	844.2	0.9	34.3	7 517.9	1.8	50.9
Европейского банка реконструкции и развития	-	-	-	2 641.4	0.6	45.0
Азиатского банка развития	4 076.9	4.5	139.4	22 429.3	5.4	132.9
банка развития Германии	96.9	0.1	-	372.2	0.1	5.5 раза
другие	10 445.0	11.4	2.6 раза	42 070.9	10.2	2.2 раза
общинных средств	7 372.1	8.1	2.1 раза	13 976.0	3.4	143.2

1. РЕАЛЬНЫЙ СЕКТОР

Источники финансирования	Декабрь 2020г.			Январь-декабрь 2020г.		
	строительство, млн. драмов (в текущих ценах)	к общему итогу, %	к соответствующему периоду 2019 года, %	строительство, млн. драмов (в текущих ценах)	к общему итогу, %	к соответствующему периоду 2019 года, %
средств гуманитарной помощи	265.8	0.3	12.9	1 625.2	0.4	31.6
<i>в том числе:</i>						
общественного фонда "Айастан"	26.4	0.0	35.7	408.4	0.1	128.5
от сбора пожертвований Армянской Апостольской церковью	190.5	0.2	2.1 раза	703.3	0.2	111.1
другие	48.9	0.1	2.7	513.5	0.1	12.5
средств организаций	36 746.2	40.2	106.4	178 482.7	43.1	92.2
<i>из них:</i>						
иностранных инвесторов	4 097.4	4.5	74.3	36 786.0	8.9	158.3
средств населения	13 344.4	14.6	68.8	78 651.3	19.0	65.7

Строительно-монтажные работы по источникам финансирования

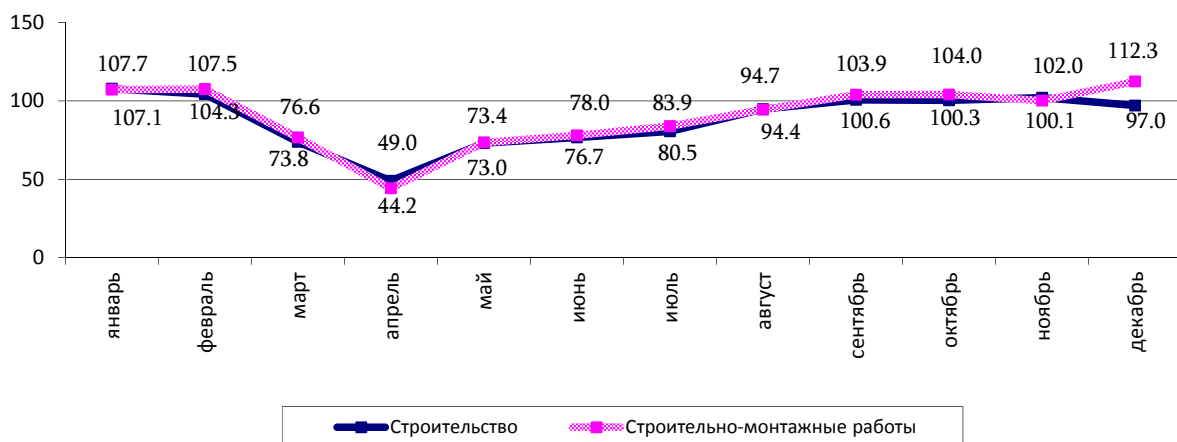
Источники финансирования	Декабрь 2020г.			Январь-декабрь 2020г.		
	строительно-монтажные работы, млн. драмов (в текущих ценах)	к общему итогу, %	к соответствующему периоду 2019 года, %	строительно-монтажные работы, млн. драмов (в текущих ценах)	к общему итогу, %	к соответствующему периоду 2019 года, %
Всего в РА	80 443.2	100	112.3	369 702.0	100	94.2
<i>в том числе за счет:</i>						
государственного бюджета	31 902.0	39.7	141.0	129 803.8	35.1	123.8
<i>из них:</i>						
международных кредитов	14 716.1	18.3	152.2	69 411.7	18.8	125.1
<i>в том числе:</i>						
Всемирного банка	820.1	1.0	33.6	6 762.7	1.8	49.2
Европейского банка реконструкции и развития	-	-	-	2 641.4	0.7	45.0
Азиатского банка развития	3 975.4	5.0	140.1	21 178.5	5.7	132.5
банка развития Германии	-	-	-	151.4	0.1	-
другие	9 920.6	12.3	2.8 раза	38 677.7	10.5	2.3 раза
общинных средств	7 331.9	9.1	2.1 раза	13 650.4	3.7	140.6
средств гуманитарной помощи	259.1	0.3	40.3	1 516.4	0.4	61.8
<i>в том числе:</i>						
общественного фонда "Айастан"	19.9	0.0	26.7	385.4	0.1	125.5
от сбора пожертвований Армянской Апостольской церковью	190.5	0.2	2.1 раза	703.3	0.2	111.2
другие	48.7	0.1	10.6	427.7	0.1	28.8
средств организаций	27 768.1	34.5	100.6	148 691.2	40.2	90.9
<i>из них:</i>						
иностранных инвесторов	3 443.2	4.3	88.0	29 187.7	7.9	182.8
средств населения	13 182.1	16.4	73.8	76 040.2	20.6	65.5

1. РЕАЛЬНЫЙ СЕКТОР

Объемы строительства, строительного-монтажные работы и индексы, 2020г.

	Строительство			Строительно-монтажные работы		
	Всего, млн. драмов (в текущих ценах)	в %-ах		Всего, млн. драмов (в текущих ценах)	в %-ах	
		к соответ- ствующему периоду предыду- щего года	к предыду- щему периоду		к соответ- ствующему периоду предыду- щего года	к предыду- щему периоду
Январь	11 846.3	107.7	13.2	9 488.9	107.1	13.9
Февраль	15 119.8	104.3	125.0	12 109.0	107.5	125.2
Март	16 948.2	73.8	114.0	15 063.4	76.6	126.5
<i>I квартал</i>	<i>43 914.3</i>	<i>90.6</i>	<i>24.0</i>	<i>36 661.3</i>	<i>92.2</i>	<i>25.2</i>
Апрель	10 114.9	49.0	59.4	7 726.3	44.2	51.0
Май	23 432.6	73.0	2.1 раза	20 569.3	73.4	2.4 раза
Июнь	28 317.8	76.7	121.6	25 039.2	78.0	122.5
<i>II квартал</i>	<i>61 865.3</i>	<i>68.6</i>	<i>136.8</i>	<i>53 334.8</i>	<i>68.3</i>	<i>141.3</i>
Январь-июнь	105 779.6	76.6	х	89 996.1	76.7	х
Июль	31 788.1	80.5	110.8	29 991.8	83.9	118.2
Август	41 461.8	94.7	129.8	37 621.9	94.4	124.8
Сентябрь	45 311.4	100.6	109.4	42 822.3	103.9	114.0
<i>III квартал</i>	<i>118 561.3</i>	<i>92.6</i>	<i>190.7</i>	<i>110 436.0</i>	<i>94.8</i>	<i>2.1 раза</i>
Январь-сентябрь	224 340.9	84.3	х	200 432.1	85.7	х
Октябрь	46 741.8	100.3	103.0	43 953.3	104.0	102.5
Ноябрь	51 352.8	102.0	110.0	44 873.4	100.1	102.3
Декабрь	91 395.4	97.0	177.7	80 443.2	112.3	178.9
<i>III квартал</i>	<i>189 490.0</i>	<i>99.1</i>	<i>159.7</i>	<i>169 269.9</i>	<i>106.6</i>	<i>153.1</i>
Январь-декабрь	413 830.9	90.5	х	369 702.0	94.2	х

Индексы объемов строительства, 2020г.
к соответствующему периоду прошлого года, %



Объемы строительства по видам экономической деятельности

Коды КВЭД, гр. 2		Декабрь 2020г.		Январь-декабрь 2020г.		
		строительство, млн. драмов (в текущих ценах)	к общему итогу, %	строительство, млн. драмов (в текущих ценах)	в %-ах	
				к общему итогу	к соответ- ствующему периоду 2019 года	
	Всего в РА	91 395.4	100	413 830.9	100	90.5
	<i>в том числе:</i>					
A	сельское хозяйство, лесное хозяйство, рыболовство	2 750.6	3.0	13 461.7	3.2	68.8
B	горнодобывающая промышленность, разработка открытых карьеров	712.2	0.8	8 161.3	2.0	140.0
C	обрабатывающая промышленность	1 901.5	2.1	8 470.9	2.1	32.0
D	обеспечение электроэнергией, газом, паром и кондиционированным воздухом	25 742.3	28.2	127 002.5	30.7	126.4
E	водоснабжение, канализация, очистка отходов и получение вторичного сырья	1 343.4	1.5	3 597.6	0.9	112.0
G	оптовая и розничная торговля, ремонт автомобилей и мотоциклов	1 224.2	1.3	8 702.0	2.1	57.8
H	транспорт	20 885.9	22.8	68 516.4	16.5	104.0
I	организация проживания и обществен- ного питания	1 611.9	1.8	10 583.5	2.5	47.9
J	информация и связь	946.0	1.0	8 171.5	2.0	67.0
K	финансовая и страховая деятельность	46.3	0.1	637.7	0.1	59.5
L	операции с недвижимым имуществом	20 966.4	22.9	102 976.2	24.9	80.4
M	профессиональная, научная и техни- ческая деятельность	-	-	7.0	0.0	1.8
N	административная и вспомогательная деятельность	179.4	0.2	1 160.6	0.3	72.7
O	государственное управление и оборона, обязательное социальное обеспечение	754.7	0.8	4 146.4	1.0	69.5
P	образование	4 709.3	5.1	13 682.2	3.3	128.5
Q	здравоохранение и социальное обслу- живание населения	451.9	0.5	4 085.4	1.0	136.9
R	искусство, развлечения и отдых	3 246.2	3.6	7 369.5	1.8	55.7
S	другие услуги в сфере обслуживания	3 923.2	4.3	23 098.5	5.6	94.0

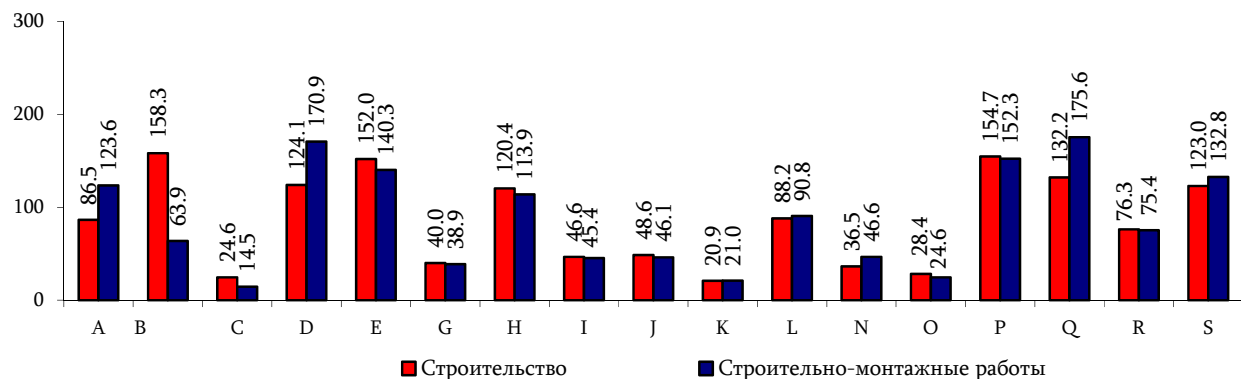
Строительно-монтажные работы по видам экономической деятельности

Коды КВЭД, гр. 2		Декабрь 2020г.		Январь-декабрь 2020г.		
		строительно- монтажные работы, млн. драмов (в текущих ценах)	к общему итогу, %	строительно- монтажные работы, млн. драмов (в текущих ценах)	в %-ах	
				к общему итогу	к соответ- ствующему периоду 2019 года	
	Всего в РА	80 443.2	100	369 702.0	100	94.2
	<i>в том числе:</i>					
A	сельское хозяйство, лесное хозяйство, рыболовство	2 668.9	3.3	12 628.6	3.4	73.1
B	горнодобывающая промышленность, разработка открытых карьеров	353.6	0.4	4 734.9	1.3	90.0
C	обрабатывающая промышленность	876.3	1.1	6 466.2	1.7	21.7

1. РЕАЛЬНЫЙ СЕКТОР

Коды КВЭД, гр. 2		Декабрь 2020г.		Январь-декабрь 2020г.		
		строительно-монтажные работы, млн. драмов (в текущих ценах)	к общему итогу, %	строительно-монтажные работы, млн. драмов (в текущих ценах)	в %-ах	
					к общему итогу	к соответствующему периоду 2019 года
D	обеспечение электроэнергией, газом, паром и кондиционированным воздухом	20 621.5	25.6	109 837.7	29.7	158.6
E	водоснабжение, канализация, очистка отходов и получение вторичного сырья	1 222.2	1.5	3 386.8	0.9	104.8
G	оптовая и розничная торговля, ремонт автомобилей и мотоциклов	899.5	1.1	6 732.1	1.8	43.5
H	транспорт	19 301.3	24.0	65 375.1	17.7	94.2
I	организация проживания и общественного питания	1 485.7	1.9	9 463.9	2.6	43.0
J	информация и связь	523.3	0.7	3 092.3	0.8	46.0
K	финансовая и страховая деятельность	46.3	0.1	635.4	0.2	58.4
L	операции с недвижимым имуществом	19 724.9	24.5	97 788.5	26.4	74.6
M	профессиональная, научная и техническая деятельность	-	-	4.4	0.0	1.2
N	административная и вспомогательная деятельность	179.2	0.2	1 160.4	0.3	77.2
O	государственное управление и оборона, обязательное социальное обеспечение	694.0	0.9	3 679.2	1.0	44.9
P	образование	4 458.1	5.5	12 779.7	3.5	117.5
Q	здравоохранение и социальное обслуживание населения	413.9	0.5	2 813.7	0.8	115.8
R	искусство, развлечения и отдых	3 057.9	3.8	6 611.6	1.8	49.2
S	другие услуги в сфере обслуживания	3 916.6	4.9	22 511.8	6.1	82.6

Индексы объемов строительства по видам экономической деятельности, IV квартал 2020г. к IV кварталу 2019г., %



Объемы строительства по марзам РА и г. Ереван

	IY квартал 2020г.			Январь-декабрь 2020г.		
	строительство, млн. драмов (в текущих ценах)	в %-ах		строительство, млн. драмов (в текущих ценах)	в %-ах	
		к общему итогу	к соответствующему периоду 2019 года		к общему итогу	к соответствующему периоду 2019 года
Всего в РА	189 490.0	100	99.1	413 830.9	100	90.5
<i>в том числе:</i>						
г.Ереван	104 613.4	55.2	112.7	242 248.9	58.5	92.2
Арагацотн	8 901.0	4.7	2.2 раза	14 306.6	3.5	100.2
Арагат	10 184.8	5.4	94.6	22 863.2	5.5	79.6
Армавир	12 408.1	6.5	59.3	18 854.9	4.6	46.3
Гегаркуник	8 355.1	4.4	72.5	19 012.5	4.6	79.0
Лори	8 271.1	4.4	111.8	15 422.0	3.7	98.2
Котайк	10 832.3	5.7	109.3	23 970.1	5.8	82.9
Ширак	5 953.4	3.1	51.8	15 255.0	3.7	45.2
Сюник	9 033.8	4.8	112.4	21 091.0	5.1	95.0
Вайоц дзор	4 649.0	2.5	115.0	8 254.5	2.0	108.0
Тавуш	6 288.0	3.3	65.2	12 552.2	3.0	73.6

Строительно-монтажные работы по марзам РА и г.Ереван

	IY квартал 2020г.			Январь-декабрь 2020г.		
	строительно-монтажные работы, млн. драмов (в текущих ценах)	в %-ах		строительно-монтажные работы, млн. драмов (в текущих ценах)	в %-ах	
		к общему итогу	к соответствующему периоду 2019 года		к общему итогу	к соответствующему периоду 2019 года
Всего в РА	169 269.9	100	106.6	369 702.0	100	94.2
<i>в том числе:</i>						
г.Ереван	97 229.1	57.4	115.9	220 578.4	59.7	92.9
Арагацотн	8 129.3	4.8	2.1 раза	13 090.7	3.5	94.8
Арагат	9 803.2	5.8	95.0	21 758.7	5.9	78.9
Армавир	5 594.9	3.3	137.1	9 821.4	2.7	82.9
Гегаркуник	8 048.6	4.8	72.5	17 750.6	4.8	76.7
Лори	7 921.7	4.7	113.0	14 275.3	3.9	96.6
Котайк	10 413.1	6.1	108.3	23 059.5	6.2	81.8
Ширак	5 461.7	3.2	60.9	13 866.9	3.7	45.8
Сюник	6 475.9	3.8	90.8	16 762.4	4.5	82.3
Вайоц дзор	4 505.9	2.7	116.7	7 790.2	2.1	108.0
Тавуш	5 686.5	3.4	65.1	10 947.9	3.0	71.7