

ԲՆԱԿԱՐԱՆԱՅԻՆ ԿՈՄՈՒՆԱԼ ՏՆՏԵՍՈՒԹՅՈՒՆ

ԲՆԱԿԱՐԱՆԱՅԻՆ ՖՈՆԴ

Բնակարանային ֆոնդ

Հունվարի 1-ի դրությամբ, հազ.վ՝

	Բնակարանային ֆոնդի ընդհանուր մակերեսը				
	2006	2007	2008	2009	2010
Հայաստանի Հանրապետություն	74359.5	76173.3	84463.0	84985.2	86493.0
Մայրաքաղաք Երևան	20463.0	20806.1	21263.4	21446.5	22063.3

Մեկ բնակչի ապահովվածությունն ընդհանուր մակերեսով

Հունվարի 1-ի դրությամբ, վ՝

	Բնակարանային ֆոնդի ընդհանուր մակերեսը				
	2006	2007	2008	2009	2010
Հայաստանի Հանրապետություն	23.1	23.6	26.2	26.3	26.7
Մայրաքաղաք Երևան	18.5	18.8	19.2	19.3	19.8

Բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների քանակական բշխվածությունը, 2010թ. հունվարի 1-ի դրությամբ¹

Միավոր

	Ընդամենը	Բնակարանների քանակը այդ թվում			
		1 սենյականոց	2 սենյականոց	3 սենյականոց	4 և ավելի սենյականոց
		Հայաստանի Հանրապետություն	430693	89111	145752
Մայրաքաղաք Երևան	221040	49527	74322	81369	15822

Համայնքների, համատիրությունների, լիազորագրային և հավատարմագրային կառավարիչների կողմից կառավարվող բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների քանակական բշխվածությունը, 2010թ. հունվարի 1-ի դրությամբ

Միավոր

	Բնակարանների քանակը			այդ թվում					
				համայնքների կողմից կառավարվող			համատիրությունների, լիազորագրային և հավատարմագրային կառավարիչների կողմից կառավարվող		
	ընդամենը	քաղաքներում	գյուղերում	ընդամենը	քաղաքներում	գյուղերում	ընդամենը	քաղաքներում	գյուղերում
Հայաստանի Հանրապետություն	429826	401829	27997	109604	82800	26804	320222	319029	1193
Մայրաքաղաք Երևան	220823	220823	-	2767	2767	-	218056	218056	-

¹Ստանց չստեղծված հանրակացարանների:

Համայնքների կողմից կառավարվող բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների քանակական բշխվածությունը, 2010թ. հունվարի 1-ի դրությամբ

Միավոր

	Ընդամենը	Բնակարանների քանակը			
		այդ թվում՝			
		1 սենյականոց	2 սենյականոց	3 սենյականոց	4 և ավելի սենյականոց
Հայաստանի Հանրապետություն	109604	20936	38590	35766	14312
Մայրաքաղաք Երևան	2767	864	947	882	74

Համատիրությունների, լիազորագրային և հավատարմագրային կառավարիչների կողմից կառավարվող բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների քանակական բշխվածությունը, 2010թ. հունվարի 1-ի դրությամբ

Միավոր

	Ընդամենը	Բնակարանների քանակը ¹			
		այդ թվում՝			
		1 սենյականոց	2 սենյականոց	3 սենյականոց	4 և ավելի սենյականոց
Հայաստանի Հանրապետություն	320222	67727	106802	118955	26738
Մայրաքաղաք Երևան	218056	48463	73372	80485	15736

Քաղաքային բնակավայրերում գտնվող բնակելի տների և բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների քանակն ու ընդհանուր մակերեսը¹

Հունվարի 1-ի դրությամբ

	Բնակելի տների բնակարանային ֆոնդը		Բազմաբնակարանային շենքերի բնակարանների բնակարանային ֆոնդը	
	բնակելի տների քանակը, միավոր	ընդհանուր մակերեսը, հազ. մ ²	բնակարանների քանակը, միավոր	ընդհանուր մակերեսը, հազ. մ ²
2008				
Հայաստանի Հանրապետություն	130864	19184.0	401917	24944.8
Մայրաքաղաք Երևան	40309	6823.4	221688	14302.2
2009				
Հայաստանի Հանրապետություն	134354	19526.7	402036	24945.9
Մայրաքաղաք Երևան	42254	7037.9	221733	14298.4
2010				
Հայաստանի Հանրապետություն	140300	20417.6	402643	25024.9
Մայրաքաղաք Երևան	47081	7726.9	221040	14227.4

¹Մտանց չստեփականաշնորհված հանրակացարանների:

Հանրակացարանային ֆոնդի ընդհանուր մակերեսը

Հունվարի 1-ի դրությամբ, մ²

	Ընդհանուր մակերեսը		
	ընդամենը	այդ թվում	
		քաղաքներում	գյուղերում
2007			
Հայաստանի Հանրապետություն	302043	274138	27905
Մայրաքաղաք Երևան	116555	116555	-
2008			
Հայաստանի Հանրապետություն	308546	276397	32149
Մայրաքաղաք Երևան	137371	137371	-
2009			
Հայաստանի Հանրապետություն	255277	225516	29761
Մայրաքաղաք Երևան	109638	109638	-
2010			
Հայաստանի Հանրապետություն	272721	245768	26953
Մայրաքաղաք Երևան	113025	113025	-

Բնակելի տների քանակական բաշխվածությունը

Հունվարի 1-ի դրությամբ

	Ընդհանուր քանակը		այդ թվում			
	ընդամենը, միավոր	%-ով ընդհանուրից	քաղաքներում	%-ով քաղաքայինից	գյուղերում	%-ով գյուղականից
2008						
Հայաստանի Հանրապետություն	390231	100.0	130864	100.0	259367	100.0
Մայրաքաղաք Երևան	40309	10.3	40309	30.8	-	-
2009						
Հայաստանի Հանրապետություն	392590	100.0	134354	100.0	258236	100.0
Մայրաքաղաք Երևան	42254	10.8	42254	31.4	-	-
2010						
Հայաստանի Հանրապետություն	401982	100.0	140300	100.0	261682	100.0
Մայրաքաղաք Երևան	47081	11.7	47081	33.6	-	-

Բազմաբնակարան շենքերի քանակն ըստ արտաքին պատերի նյութերի

Հունվարի 1-ի դրությամբ

	Շենքերի քանակը, միավոր	% -ով ընդհանուրից			
		քարե	պանելային	մոնոլիտ	այլ
2008					
Հայաստանի Հանրապետություն	21821	73.5	19.9	5.5	1.1
Մայրաքաղաք Երևան	4734	48.3	51.1	0.6	-
2009					
Հայաստանի Հանրապետություն	21673	73.5	19.9	5.5	1.1
Մայրաքաղաք Երևան	4765	49.7	49.5	0.8	-
2010					
Հայաստանի Հանրապետություն	20228	71.9	21.2	6.0	0.9
Մայրաքաղաք Երևան	4763	49.7	49.4	0.9	-

Իրականացված օտարման գործարքների քանակը

	Օտարումների քանակը, ընդամենը		այդ թվում՝					
			առուվաճառք		նվիրատվություն		փոխանակում	
	I կիսամյակ	II կիսամյակ	I կիսամյակ	II կիսամյակ	I կիսամյակ	II կիսամյակ	I կիսամյակ	II կիսամյակ
Բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների նկատմամբ								
	2008							
Հայաստանի Հանրապետություն	8771	9115	6539	6347	2105	2641	127	127
Մայրաքաղաք Երևան	5381	5803	3945	3958	1346	1768	90	77
	2009							
Հայաստանի Հանրապետություն	6320	9053	4255	7002	1997	1984	68	67
Մայրաքաղաք Երևան	4285	6221	2823	4825	1421	1355	41	41
Բնակարանների (առանձնատների) նկատմամբ								
	2008							
Հայաստանի Հանրապետություն	4235	4217	3031	2743	1081	1391	123	83
Մայրաքաղաք Երևան	1044	984	677	591	269	320	98	73
	2009							
Հայաստանի Հանրապետություն	2858	3790	1800	2468	1032	1272	26	50
Մայրաքաղաք Երևան	661	1237	371	774	272	437	18	26
Այգետնակների (ամառանոցների) նկատմամբ								
	2008							
Հայաստանի Հանրապետություն	291	275	230	221	61	54	-	-
Մայրաքաղաք Երևան	79	29	69	27	10	2	-	-
	2009							
Հայաստանի Հանրապետություն	172	257	108	191	64	65	-	1
Մայրաքաղաք Երևան	29	54	24	38	5	16	-	-
Ավտոտնակների նկատմամբ								
	2008							
Հայաստանի Հանրապետություն	671	818	618	760	47	52	6	6
Մայրաքաղաք Երևան	472	638	431	589	36	43	5	6
	2009							
Հայաստանի Հանրապետություն	569	830	527	750	41	68	1	12
Մայրաքաղաք Երևան	382	574	347	502	34	61	1	11
Հասարակական նշանակության օբյեկտների նկատմամբ								
	2008							
Հայաստանի Հանրապետություն	1618	1574	1436	1307	176	231	6	36
Մայրաքաղաք Երևան	808	810	710	632	95	147	3	31
	2009							
Հայաստանի Հանրապետություն	1162	1219	929	1049	230	156	3	14
Մայրաքաղաք Երևան	612	587	458	497	152	84	2	6

	Օտարումների քանակը, ընդամենը		այդ թվում՝					
			առուվաճառք		նվիրատվություն		փոխանակում	
	I կիսամյակ	II կիսամյակ	I կիսամյակ	II կիսամյակ	I կիսամյակ	II կիսամյակ	I կիսամյակ	II կիսամյակ
Արտադրական նշանակության օբյեկտների նկատմամբ								
	2008							
Հայաստանի Հանրապետություն	376	315	359	298	17	16	-	1
Մայրաքաղաք Երևան	89	72	87	65	2	7	-	-
	2009							
Հայաստանի Հանրապետություն	231	225	207	208	23	17	1	-
Մայրաքաղաք Երևան	48	53	43	51	5	2	-	-
Հողերի (այդ թվում՝ գյուղատնտեսական նշանակության) նկատմամբ								
	2008							
Հայաստանի Հանրապետություն	11045	11294	10290	10339	680	866	75	89
Մայրաքաղաք Երևան	756	578	696	489	43	68	17	21
	2009							
Հայաստանի Հանրապետություն	6665	8415	5824	7619	732	704	109	92
Մայրաքաղաք Երևան	351	535	289	485	48	48	14	2
Անշարժ գույքի նկատմամբ								
	2008							
Հայաստանի Հանրապետություն	27007	27608	22503	22015	4167	5251	337	342
Մայրաքաղաք Երևան	8629	8914	6615	6351	1801	2355	213	208
	2009							
Հայաստանի Հանրապետություն	17977	23789	13650	19287	4119	4266	208	236
Մայրաքաղաք Երևան	6368	9261	4355	7172	1937	2003	76	86

ԳԱԶԱՏԻԿԱՅՈՒՄ

Գազի բաշխիչ ցանցի միագիծ երկարությունը և գազաֆիկացված բնակարանների և բնակելի տների քանակը

Հունվարի 1-ի դրությամբ

	Գազի բաշխիչ գործող ցանցի միագիծ երկարությունը, կմ					Գազաֆիկացված բնակարանների և բնակելի տների քանակը, միավոր				
	2006	2007	2008	2009	2010	2006	2007	2008	2009	2010
Հայաստանի Հանրապետություն	7320.81	8109.12	8777.38	9688.64	10345.08	360637	438879	516272	573953	596353
Մայրաքաղաք Երևան	937.25	1193.42	1367.81	1449.62	1521.99	109878	147241	192570	222784	233457

Գազի փողոցային ցանցի միագիծ երկարությունը

	Գազի փողոցային գործող ցանցի միագիծ երկարությունը, կմ					
	տարեսկզբին		գործարկվել է հաշվետու տարում		տարեվերջին	
	քաղաք	գյուղ	քաղաք	գյուղ	քաղաք	գյուղ
	2007					
Հայաստանի Հանրապետություն	3858.32	4250.80	289.38	381.81	4145.59	4631.79
Մայրաքաղաք Երևան	1193.42	-	174.39	-	1367.81	-
2008						
Հայաստանի Հանրապետություն	4145.59	4631.79	256.44	662.52	4398.22	5290.42
Մայրաքաղաք Երևան	1367.81	-	83.69	-	1449.62	-
2009						
Հայաստանի Հանրապետություն	4398.22	5290.42	141.68	514.76	4539.90	5805.18
Մայրաքաղաք Երևան	1449.62	-	72.37	-	1521.99	-

Գազաֆիկացված բնակարանների և բնակելի տների քանակը

	Գազաֆիկացված բնակարանների և բնակելի տների քանակը, միավոր					
	տարեսկզբին		գործարկվել է հաշվետու տարում		տարեվերջին	
	քաղաք	գյուղ	քաղաք	գյուղ	քաղաք	գյուղ
	2008					
Հայաստանի Հանրապետություն	388615	127657	43256	14428	431870	142083
Մայրաքաղաք Երևան	192570	-	30214	-	222784	-
2009						
Հայաստանի Հանրապետություն	431870	142083	16211	6189	448081	148272
Մայրաքաղաք Երևան	222784	-	10673	-	233457	-

Գազի փողոցային ցանցի միագիծ երկարությունը և գազաֆիկացված բնակարանների և բնակելի տների քանակն ըստ քաղաքների, 2009 թվականին

	Գազի փողոցային գործող ցանցի միագիծ երկարությունը, կմ			Գազաֆիկացված բնակարանների և բնակելի տների քանակը, միավոր		
	տարե-սկզբին	գործարկվել է հաշվետու տարում	տարե-վերջին	տարե-սկզբին	գործարկվել է հաշվետու տարում	տարե-վերջին
Հայաստանի Հանրապետություն	4398.22	141.68	4539.90	431870	16211	448081
Մայրաքաղաք Երևան	1449.62	72.37	1521.99	222784	10673	233457

Բոլոր սպառողներին բաց թողնված բնական գազի ծավալները 2009 թվականին

	Բոլոր սպառողներին բաց թողնված գազը		% -ով՝ փաստացի տրված գազի ընդհանուր ծավալից		
	մլն. մ ³	%-ով՝ ընդհանուրի	բնակչությանը	կոմունալ-կենցաղային օբյեկտներին	արտադրությանը
Հայաստանի Հանրապետություն	1620.459	100.0	34.1	8.4	57.5
քաղաքներում	1364.180	84.2	29.4	8.6	62.0
գյուղերում	256.279	15.8	59.2	7.6	33.2
Մայրաքաղաք Երևան	562.342	34.7	39.6	13.2	47.2

ՋՐՄՈՒՂ

Բնակավայրերի ջրմուղի ցանցերի միագիծ երկարությունը

Կմ

	Ջրատարի	Փողոցային ցանցի	որից՝ կարիք ունեն փոխման	Միջթաղային և միջբակային ցանցի
	2007			
Հայաստանի Հանրապետություն	5355.9	6436.3	3880.0	986.9
Մայրաքաղաք Երևան	803.8	913.6	637.6	405.5
	2008			
Հայաստանի Հանրապետություն	5357.5	6437.8	3940.2	987.0
Մայրաքաղաք Երևան	803.8	913.8	683.3	405.6
	2009			
Հայաստանի Հանրապետություն	5467.7	6641.8	4011.9	987.0
Մայրաքաղաք Երևան	805.8	917.5	729.0	405.6

Սպառողների բաց թողնված ջրի ծավալների բաշխվածությունը

	Սպառողներին բաց թողնված ջուրը, մլն. մ ³	% -ով սպառողներին տրված փաստացի ջրի բնօրինակի ծավալից	
		բնակչությանը	կոմունալ-կենցաղային և արտադրական օբյեկտներին
2007			
Հայաստանի Հանրապետություն	93.7	64.7	35.3
Մայրաքաղաք Երևան	55.4	59.0	41.0
2008			
Հայաստանի Հանրապետություն	99.5	64.7	35.3
Մայրաքաղաք Երևան	59.5	59.5	40.5
2009			
Հայաստանի Հանրապետություն	93.4	67.0	33.0
Մայրաքաղաք Երևան	55.5	62.5	37.5

ԿՈՅՈՒՂԻ

Կոյուղու համակարգի միազինե երկարությունը

Կմ

	Փողոցային ցանցի	որից՝ կարիք ունեն փոխման	Միջօրային և միջբակային ցանցի
	2007		
Հայաստանի Հանրապետություն	2374.6	1305.8	455.1
Մայրաքաղաք Երևան	574.1	344.2	266.7
2008			
Հայաստանի Հանրապետություն	2785.5	1310.2	455.1
Մայրաքաղաք Երևան	574.1	372.9	266.7
2009			
Հայաստանի Հանրապետություն	2743.0	1337.4	455.1
Մայրաքաղաք Երևան	575.2	401.6	266.7

ԲԱՐԵԿԱՐԳՎԱԾՈՒԹՅՈՒՆ

Քաղաքների փողոցների, անցումների ընդհանուր երկարությունը

Կմ

	Ընդամենը	այդ թվում՝	
		բնահողային	բարեկարգված
2007			
Հայաստանի Հանրապետություն	3626.2	707.1	2919.1
Մայրաքաղաք Երևան	724.3	18.4	705.9
2008			
Հայաստանի Հանրապետություն	3563.3	696.0	2867.3
Մայրաքաղաք Երևան	735.8	18.4	717.4
2009			
Հայաստանի Հանրապետություն	3539.9	745.0	2794.9
Մայրաքաղաք Երևան	736.0	18.4	717.6

Քաղաքների փողոցների, անցումների և հրապարակների ընդհանուր մակերեսը

Հազ. մ²

	Ընդամենը	որից՝ բարեկարգված
Հայաստանի Հանրապետություն	39621.2	30563.5
Մայրաքաղաք Երևան	12747.0	11090.1
2008		
Հայաստանի Հանրապետություն	39648.9	30575.2
Մայրաքաղաք Երևան	12914.0	11257.1
2009		
Հայաստանի Հանրապետություն	39442.2	30723.1
Մայրաքաղաք Երևան	12915.0	11258.1

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔ

Երևան քաղաքի բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների շուկայական միջին գներն ըստ վարչական տարածքների

Դրամ

	Բնակարանների 1 մ ² մակերեսի հաշվարկով շուկայական միջին գները			
	2006	2007	2008	2009
Կենտրոն	377600	448300	483300	471600
Արաբկիր	298200	360300	403400	358600
Քանաքեռ-Զեյթուն	186100	266600	305700	276300
Նոր Նորք	171100	229300	270700	230800
Ավան	156200	220500	268900	232800
Էրեբունի	155800	227300	269800	247100
Շենգավիթ	182700	241700	277900	241900
Դավթաշեն	189400	250100	292200	261100
Աջափնյակ	171800	234600	271800	235900
Մալաթիա-Սեբաստիա	166800	223400	260500	226400
Նուբարաշեն	108000	125900	154500	141800
Միջինը Երևանում /բացի Նորք-Մարաշից/	196700	257100	296300	265800

Երևան քաղաքի բնակելի տների շուկայական միջին գներն ըստ վարչական տարածքների

Դրամ

	Բնակելի տան (շինության 250.0 մ ² և տնամերձի 400.0 մ ² միջին մակերեսներով) միջին շուկայական գները, հաշվարկված 1 մ ² շինության մակերեսով (ներառյալ տնամերձի միավորի գինը)			
	2006	2007	2008	2009
Կենտրոն	385800	457800	497800	491700
Արաբկիր	303500	370200	423000	388700
Քանաքեռ-Զեյթուն	188800	270600	317100	298300
Նորք-Մարաշ	188200	231500	290300	296500
Ավան	158800	224400	279300	257200
Էրեբունի	158700	231600	279900	270100
Շենգավիթ	184800	244800	285000	263000
Դավթաշեն	191600	255000	306000	287900
Աջափնյակ	174200	238700	288400	262600
Մալաթիա-Սեբաստիա	169400	226800	279900	253100
Նուբարաշեն	110000	128500	160600	154200
Միջինը Երևանում /բացի Նոր-Նորքից/	201200	261800	309800	293000

Պետական և համայնքային, մասնավոր սեփականություն հանդիսացող հողերի նկատմամբ գրանցված առուվաճառքի (բացառությամբ հատուկ պահպանվող տարածքների, էներգետիկայի օբյեկտների և վարձակալության իրավունքի վաճառքների հողերի) գործարքների քանակական բաշխվածությունը

ա) պետական և համայնքային

	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		Արդյունաբերական նշանակության հողերի		Բնակավայրերի հողերի			
					բնակելի կառուցապատման (տնամերձ)		հասարակական կառուցապատման	
	քանակ, միավոր	մակերես, հա	քանակ, միավոր	մակերես, հա	քանակ, միավոր	մակերես, հա	քանակ, միավոր	մակերես, հա
2008								
Հայաստանի Հանրապետություն	2114	4895.17	220	153.66	2475	193.57	3256	197.68
Մայրաքաղաք Երևան	-	-	24	11.60	128	13.62	218	44.97
2009								
Հայաստանի Հանրապետություն	1004	5073.68	129	63.66	1140	271.08	1353	84.66
Մայրաքաղաք Երևան	1	20.00	6	2.03	130	124.64	98	21.06

բ) մասնավոր

	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		Արդյունաբերական նշանակության հողերի		Բնակավայրերի հողերի			
					բնակելի կառուցապատման (տնամերձ)		հասարակական կառուցապատման	
	քանակ, միավոր	մակերես, հա	քանակ, միավոր	մակերես, հա	քանակ, միավոր	մակերես, հա	քանակ, միավոր	մակերես, հա
2008								
Հայաստանի Հանրապետություն	6287	9505.58	43	22.71	5256	482.51	729	172.16
Մայրաքաղաք Երևան	47	7.41	6	1.02	611	47.05	147	30.52
2009								
Հայաստանի Հանրապետություն	5290	3952.80	46	51.01	3770	365.37	419	82.57
Մայրաքաղաք Երևան	34	7.44	6	33.15	428	29.55	67	42.31