

ԲՆԱԿԱՐԱՆԱՅԻՆ ԿՈՄՈՒՆԱԼ ՏՆՏԵՍՈՒԹՅՈՒՆ

Բնակարանային ֆոնդ

Հունվարի 1-ի դրությամբ, հազ.ՄՔ

	Բնակարանային ֆոնդի ընդհանուր մակերեսը				այդ թվում՝ համայնքներում							
					քաղաքային				գյուղական			
	2008	2009	2010	2011	2008	2009	2010	2011	2008	2009	2010	2011
Հայաստանի Հանրապետություն	84463.0	84985.2	86493.0	88633.5	44395.8	44709.1	45673.5	47205.6	40067.2	40276.1	40819.5	41427.9
ՀՀ Կոտայքի մարզ	6268.2	6409.2	6633.6	6956.6	3239.4	3267.5	3364.3	3586.5	3028.8	3141.7	3269.3	3370.1

Մեկ բնակչի ապահովվածությունն ընդհանուր մակերեսով

Հունվարի 1-ի դրությամբ, մՔ

	Ընդամենը				այդ թվում՝ համայնքներում							
					քաղաքային				գյուղական			
	2008	2009	2010	2011	2008	2009	2010	2011	2008	2009	2010	2011
Հայաստանի Հանրապետություն	26.2	26.3	26.7	27.2	21.5	21.6	22.0	22.6	34.6	34.6	35.0	35.4
ՀՀ Կոտայքի մարզ	22.6	23.0	23.7	24.7	20.8	20.9	21.5	22.7	24.9	25.7	26.6	27.3

Բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների քանակը 2011 թվականի հունվարի 1-ի դրությամբ¹

Միավոր

	Ընդամենը	Բնակարանների քանակը			
		այդ թվում՝			
		1 սենյականոց	2 սենյականոց	3 սենյականոց	4 և ավելի սենյականոց
Հայաստանի Հանրապետություն	437126	89540	151608	153961	42017
ՀՀ Կոտայքի մարզ	43809	8433	13347	16694	5335

¹ Առանց չսեփականաշնորհված հանրակացարանների:

Համայնքների, համատիրությունների, լիազորագրային և հավատարմագրային կառավարիչների կողմից կառավարվող բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների քանակը, 2011 թվականի հունվարի 1-ի դրությամբ

Միավոր

	Բնակարանների քանակը			այդ թվում՝					
				համայնքների կողմից կառավարվող			Համատիրությունների, լիազորագրային և հավատարմագրային կառավարիչների կողմից կառավարվող		
	ընդամենը	քաղաքներում	գյուղերում	ընդամենը	քաղաքներում	գյուղերում	ընդամենը	քաղաքներում	գյուղերում
Հայաստանի Հանրապետություն	436394	408767	27627	108211	81777	26434	328183	326990	1193
ՀՀ Կոտայքի մարզ	43776	37854	5922	8064	2142	5922	35712	35712	-

Համայնքների կողմից կառավարվող բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների քանակը, 2011 թվականի հունվարի 1-ի դրությամբ

Միավոր

	Ընդամենը	Բնակարանների քանակը			
		այդ թվում՝			
		1 սենյականոց	2 սենյականոց	3 սենյականոց	4 և ավելի սենյականոց
Հայաստանի Հանրապետություն	108211	20694	37835	35369	14313
ՀՀ Կոտայքի մարզ	8064	1637	2076	2720	1631

Համատիրությունների, լիազորագրային և հավատարմագրային կառավարիչների կողմից կառավարվող բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների քանակը, 2011 թվականի հունվարի 1-ի դրությամբ

Միավոր

	Ընդամենը	Բնակարանների քանակը ¹			
		այդ թվում՝			
		1 սենյականոց	2 սենյականոց	3 սենյականոց	4 և ավելի սենյականոց
Հայաստանի Հանրապետություն	328183	68579	113380	118524	27700
ՀՀ Կոտայքի մարզ	35712	6769	11265	13974	3704

**Քաղաքային բնակավայրերում գտնվող բնակելի տների և
բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների քանակն ու ընդհանուր մակերեսը**

Հունվարի 1-ի դրությամբ

	Բնակելի տների բնակարանային ֆոնդը		Բազմաբնակարանային շենքերի բնակարանների բնակարանային ֆոնդը	
	բնակելի տների քանակը, միավոր	ընդհանուր մակերեսը, հազ. մ ²	բնակարանների քանակը, միավոր	ընդհանուր մակերեսը, հազ. մ ²
	2009			
Հայաստանի Հանրապետություն	134354	19526.7	402036	24945.9
ՀՀ Կոտայքի մարզ	6990	1033.6	38961	2195.0
	2010			
Հայաստանի Հանրապետություն	140300	20417.6	402643	25024.9
ՀՀ Կոտայքի մարզ	7044	1041.2	39553	2284.3
	2011			
Հայաստանի Հանրապետություն	145302	21680.5	409442	25278.1
ՀՀ Կոտայքի մարզ	7062	1260.0	37854	2271.0

Հանրակացարանային ֆոնդի ընդհանուր մակերեսը

Հունվարի 1-ի դրությամբ, մ²

	Ընդհանուր մակերեսը		
	ընդամենը	այդ թվում`	
		քաղաքներում	գյուղերում
	2008		
Հայաստանի Հանրապետություն	308546	276397	32149
ՀՀ Կոտայքի մարզ	32830	25143	7687
	2009		
Հայաստանի Հանրապետություն	255277	225516	29761
ՀՀ Կոտայքի մարզ	41158	33683	7475
	2010		
Հայաստանի Հանրապետություն	272721	245768	26953
ՀՀ Կոտայքի մարզ	41370	33683	7687
	2011		
Հայաստանի Հանրապետություն	287994	259736	28258
ՀՀ Կոտայքի մարզ	60988	55513	5475

Բնակելի տների քանակը

Հունվարի 1-ի դրությամբ

	Ընդհանուր քանակը		այդ թվում՝			
	ընդամենը, միավոր	%-ով ընդհանուրից	քաղաքներում	%-ով քաղաքայինից	գյուղերում	%-ով գյուղականից
2008						
Հայաստանի Հանրապետություն	390231	100.0	130864	100.0	259367	100.0
ՀՀ Կոտայքի մարզ	27222	7.0	6841	5.2	20381	7.9
2009						
Հայաստանի Հանրապետություն	392590	100.0	134354	100.0	258236	100.0
ՀՀ Կոտայքի մարզ	27525	7.0	6990	5.2	20535	7.9
2010						
Հայաստանի Հանրապետություն	401982	100.0	140300	100.0	261682	100.0
ՀՀ Կոտայքի մարզ	27433	6.8	7044	5.0	20389	7.8
2011						
Հայաստանի Հանրապետություն	408875	100.0	145302	100.0	263573	100.0
ՀՀ Կոտայքի մարզ	27935	6.8	7062	4.9	20873	7.9

Բազմաբնակարան շենքերի քանակն ըստ արտաքին պատերի նյութերի

Հունվարի 1-ի դրությամբ

	Շենքերի քանակը, միավոր	% -ով ընդհանուրից			
		քարե	պանելային	մոնոլիտ	այլ
2008					
Հայաստանի Հանրապետություն	21821	73.5	19.9	5.5	1.1
ՀՀ Կոտայքի մարզ	2456	76.7	21.8	0.0	1.5
2009					
Հայաստանի Հանրապետություն	21673	73.5	19.9	5.5	1.1
ՀՀ Կոտայքի մարզ	2460	76.6	21.9	0.1	1.4
2010					
Հայաստանի Հանրապետություն	21750	73.8	19.7	5.6	0.9
ՀՀ Կոտայքի մարզ	2469	76.6	21.9	0.2	1.3
2011					
Հայաստանի Հանրապետություն	21333	72.6	20.8	5.7	0.9
ՀՀ Կոտայքի մարզ	2392	76.4	22.9	0.1	0.6

**Բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների
նկատմամբ իրականացված օտարման գործարքների քանակը**

	Օտարումների քանակը, ընդամենը	այդ թվում՝		
		առուվաճառք	նվիրատվություն	փոխանակում
2008				
Հայաստանի Հանրապետություն	17886	12886	4746	254
ՀՀ Կոտայքի մարզ	1619	1377	232	10
2009				
Հայաստանի Հանրապետություն	15373	11257	3981	135
ՀՀ Կոտայքի մարզ	1293	1058	226	9
2010				
Հայաստանի Հանրապետություն	16952	12635	4180	137
ՀՀ Կոտայքի մարզ	1396	1131	259	6

**Բնակելի տների (առանձնատների)
նկատմամբ իրականացված օտարման գործարքների քանակը**

	Օտարումների քանակը, ընդամենը	այդ թվում՝		
		առուվաճառք	նվիրատվություն	փոխանակում
2008				
Հայաստանի Հանրապետություն	8452	5774	2472	206
ՀՀ Կոտայքի մարզ	826	584	241	1
2009				
Հայաստանի Հանրապետություն	6648	4268	2304	76
ՀՀ Կոտայքի մարզ	615	420	194	1
2010				
Հայաստանի Հանրապետություն	7583	5174	2359	50
ՀՀ Կոտայքի մարզ	694	469	220	5

**Այգետնակների (ամառանոցների)
նկատմամբ իրականացված օտարման գործարքների քանակը**

	Օտարումների քանակը, ընդամենը	այդ թվում՝		
		առուվաճառք	նվիրատվություն	փոխանակում
2008				
Հայաստանի Հանրապետություն	566	451	115	-
ՀՀ Կոտայքի մարզ	397	305	92	-
2009				
Հայաստանի Հանրապետություն	429	299	129	1
ՀՀ Կոտայքի մարզ	309	212	96	1
2010				
Հայաստանի Հանրապետություն	367	303	64	-
ՀՀ Կոտայքի մարզ	226	179	47	-

Ավտոտնակների նկատմամբ իրականացված օտարման գործարքների քանակը

	Օտարումների քանակը, ընդամենը	այդ թվում՝		
		առուվաճառք	նվիրատվություն	փոխանակում
2008				
Հայաստանի Հանրապետություն	1489	1378	99	12
ՀՀ Կոտայքի մարզ	41	37	4	-
2009				
Հայաստանի Հանրապետություն	1399	1277	109	13
ՀՀ Կոտայքի մարզ	135	132	3	-
2010				
Հայաստանի Հանրապետություն	1680	1513	145	22
ՀՀ Կոտայքի մարզ	65	63	2	-

**Հասարակական նշանակության օբյեկտների
նկատմամբ իրականացված օտարման գործարքների քանակը**

	Օտարումների քանակը, ընդամենը	այդ թվում՝		
		առուվաճառք	նվիրատվություն	փոխանակում
2008				
Հայաստանի Հանրապետություն	3192	2743	407	42
ՀՀ Կոտայքի մարզ	249	226	20	3
2009				
Հայաստանի Հանրապետություն	2381	1978	386	17
ՀՀ Կոտայքի մարզ	209	181	27	1
2010				
Հայաստանի Հանրապետություն	2603	2213	373	17
ՀՀ Կոտայքի մարզ	244	225	18	1

**Արտադրական նշանակության օբյեկտների
նկատմամբ իրականացված օտարման գործարքների քանակը**

	Օտարումների քանակը, ընդամենը	այդ թվում՝		
		առուվաճառք	նվիրատվություն	փոխանակում
2008				
Հայաստանի Հանրապետություն	691	657	33	1
ՀՀ Կոտայքի մարզ	98	95	3	-
2009				
Հայաստանի Հանրապետություն	456	415	40	1
ՀՀ Կոտայքի մարզ	60	54	5	1
2010				
Հայաստանի Հանրապետություն	592	546	40	6
ՀՀ Կոտայքի մարզ	77	73	2	2

**Հողերի (այդ թվում՝ գյուղատնտեսական նշանակության)
նկատմամբ իրականացված օտարման գործարքների քանակը**

	Օտարումների քանակը, ընդամենը	այդ թվում՝		
		առուվաճառք	նվիրատվություն	փոխանակում
2008				
Հայաստանի Հանրապետություն	22339	20629	1546	164
ՀՀ Կոտայքի մարզ	5421	5057	311	53
2009				
Հայաստանի Հանրապետություն	15080	13443	1436	201
ՀՀ Կոտայքի մարզ	3049	2724	281	44
2010				
Հայաստանի Հանրապետություն	15576	13998	1388	190
ՀՀ Կոտայքի մարզ	3522	3241	222	59

Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված օտարման գործարքների քանակը

	Օտարումների քանակը, ընդամենը	այդ թվում՝		
		առուվաճառք	նվիրատվություն	փոխանակում
2008				
Հայաստանի Հանրապետություն	54615	44518	9418	679
ՀՀ Կոտայքի մարզ	8651	7681	903	67
2009				
Հայաստանի Հանրապետություն	41766	32937	8385	444
ՀՀ Կոտայքի մարզ	5670	4781	832	57
2010				
Հայաստանի Հանրապետություն	45353	36382	8549	422
ՀՀ Կոտայքի մարզ	6224	5381	770	73

Բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների շուկայական միջին գներն ըստ քաղաքների

Դրամ

	Քաղաք	Բնակարանների 1 մ ² մակերեսի հաշվարկով շուկայական միջին գները			
		2007	2008	2009	2010
ՀՀ Կոտայքի մարզ	Աբովյան	143000	171300	145500	157200
	Նոր Հաճն	100900	128100	132700	131200
	Բյուրեղավան	72800	104900	99600	105600
	Եղվարդ	91300	118800	121500	114400
	Հրազդան	51200	68900	62400	63400
	Ծաղկաձոր	95700	153300	179200	180100
	Չարենցավան	62100	91200	84000	78500

Բնակելի տների շուկայական միջին գներն ըստ քաղաքների

Դրամ

	Քաղաք	Բնակելի տան (շինության 200.0 մ ² և տնամերձի 1000.0 մ ² միջին մակերեսներով) միջին շուկայական գները, հաշվարկված 1մ ² շինության մակերեսով (ներառյալ տնամերձի միավորի գինը)			
		2007	2008	2009	2010
ՀՀ Կոտայքի մարզ	Աբովյան	147800	181200	160400	169300
	Նոր Հաճն	105500	132900	140900	136800
	Բյուրեղավան	75200	107600	107400	110100
	Եղվարդ	94900	123800	128400	125400
	Հրազդան	54600	72800	69000	67100
	Ծաղկաձոր	132000	238000	287800	313800
	Չարենցավան	64400	93700	90500	81900

**Պետական և համայնքային, մասնավոր սեփականություն հանդիսացող
 հողերի նկատմամբ գրանցված առուվաճառքի
 (բացառությամբ հատուկ պահպանվող տարածքների,
 էներգետիկայի օբյեկտների և վարձակալության իրավունքի վաճառքների հողերի)
 գործարքների քանակը 2010 թվականին**

Պետական և համայնքային

	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		Արդյունաբերական նշանակության հողերի		Բնակավայրերի հողերի			
					բնակելի կառուցապատման (տնամերձ)		հասարակական կառուցապատման	
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
Հայաստանի Հանրապետություն	742	1894.24	110	34.77	1354	106.38	1197	58.63
ՀՀ Կոտայքի մարզ	150	163.00	12	2.31	427	34.35	322	11.21

մասնավոր

	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		Արդյունաբերական նշանակության հողերի		Բնակավայրերի հողերի			
					բնակելի կառուցապատման (տնամերձ)		հասարակական կառուցապատման	
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
Հայաստանի Հանրապետություն	5850	5211.42	80	167.81	3983	413.86	458	96.13
ՀՀ Կոտայքի մարզ	1205	556.97	27	12.56	905	81.56	109	37.09

**Համայնքների վարչական սահմանների ներսում և վարչական սահմաններից դուրս գտնվող
 գյուղատնտեսական նշանակության հողերի վարձակալության գործարքների տվյալները**

		Համայնքների վարչական սահմաններից դուրս գտնվող գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		Համայնքների վարչական սահմանների ներսում գտնվող գյուղատնտեսական նշանակության հողերի	
		վարձակալության գործարքների քանակը, միավոր	վարձակալված հողերի մակերեսները, հա	վարձակալության գործարքների քանակը, միավոր	վարձակալված հողերի մակերեսները, հա
Հայաստանի Հանրապետություն	2007	234	7181.44	2987	14480.37
	2008	112	18257.23	2215	22517.16
	2009	97	9996.88	3807	20924.56
	2010	46	5823.64	1840	8965.02
ՀՀ Կոտայքի մարզ	2007	7	730.00	191	336.85
	2008	14	2015.30	137	840.86
	2009	-	-	83	687.37
	2010	-	-	68	414.97