

ԲՆԱԿԱՐԱՆԱՅԻՆ ԿՈՍՏՈՒՆԱԼ ՏՆՏԵՍՈՒԹՅՈՒՆ

Բնակարանային ֆոնդ

Հունվարի 1-ի դրությամբ, հազ.վ՝

	Բնակարանային ֆոնդի ընդհանուր մակերեսը				այդ թվում՝ համայնքներում							
					քաղաքային				գյուղական			
	2008	2009	2010	2011	2008	2009	2010	2011	2008	2009	2010	2011
Հայաստանի Հանրապետություն	84463.0	84985.2	86493.0	88633.5	44395.8	44709.1	45673.5	47205.6	40067.2	40276.1	40819.5	41427.9
ՀՀ Արարատի մարզ	8221.8	8287.6	8430.0	8455.5	1597.6	1611.5	1615.6	1641.2	6624.2	6676.1	6814.4	6814.3

Մեկ բնակչի ապահովվածությունն ընդհանուր մակերեսով

Հունվարի 1-ի դրությամբ, մ²

	Ընդամենը				այդ թվում՝ համայնքներում							
					քաղաքային				գյուղական			
	2008	2009	2010	2011	2008	2009	2010	2011	2008	2009	2010	2011
Հայաստանի Հանրապետություն	26.2	26.3	26.7	27.2	21.5	21.6	22.0	22.6	34.6	34.6	35.0	35.4
ՀՀ Արարատի մարզ	29.8	29.9	30.3	30.2	19.7	19.7	19.7	19.9	34.0	34.2	34.7	34.6

Բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների քանակը 2011 թվականի հունվարի 1-ի դրությամբ¹

Միավոր

	Ընդամենը	Բնակարանների քանակը			
		այդ թվում՝			
		1 սենյականոց	2 սենյականոց	3 սենյականոց	4 և ավելի սենյականոց
Հայաստանի Հանրապետություն	437126	89540	151608	153961	42017
ՀՀ Արարատի մարզ	16158	2626	6283	5750	1499

Համայնքների, համատիրությունների, լիազորագրային և հավատարմագրային կառավարիչների կողմից կառավարվող բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների քանակը, 2011 թվականի հունվարի 1-ի դրությամբ

Միավոր

	Բնակարանների քանակը			այդ թվում՝ համայնքների կողմից կառավարվող		
	ընդամենը	քաղաքներում	գյուղերում	ընդամենը	քաղաքներում	գյուղերում
Հայաստանի Հանրապետություն	436394	408767	27627	108211	81777	26434
ՀՀ Արարատի մարզ	16158	13663	2495	16158	13663	2495

¹ Առանց չսեփականաշնորհված հանրակացարանների.

**Համայնքների կողմից կառավարվող բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների քանակը,
2011 թվականի հունվարի 1-ի դրությամբ**

Միավոր

	Ընդամենը	Բնակարանների քանակը			
		այդ թվում՝			
		1 սենյականոց	2 սենյականոց	3 սենյականոց	4 և ավելի սենյականոց
Հայաստանի Հանրապետություն	108211	20694	37835	35369	14313
ՀՀ Արարատի մարզ	16158	2626	6283	5750	1499

**Քաղաքային բնակավայրերում գտնվող բնակելի տների և
բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների քանակն ու ընդհանուր մակերեսը**

Հունվարի 1-ի դրությամբ

	Բնակելի տների բնակարանային ֆոնդը		Բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների բնակարանային ֆոնդը	
	բնակելի տների քանակը, միավոր	ընդհանուր մակերեսը, հազ. մ ²	բնակարանների քանակը, միավոր	ընդհանուր մակերեսը, հազ. մ ²
2009				
Հայաստանի Հանրապետություն	134354	19526.7	402036	24945.9
ՀՀ Արարատի մարզ	6320	848.2	13663	748.3
2010				
Հայաստանի Հանրապետություն	140300	20417.6	402643	25024.9
ՀՀ Արարատի մարզ	6449	852.3	13663	748.3
2011				
Հայաստանի Հանրապետություն	145302	21680.5	409442	25278.1
ՀՀ Արարատի մարզ	6761	880.8	13663	748.3

**Գյուղական վայրերում գտնվող բնակելի տների և
բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների քանակն ու ընդհանուր մակերեսը**

Հունվարի 1-ի դրությամբ

	Բնակելի տների բնակարանային ֆոնդը		Բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների բնակարանային ֆոնդը	
	բնակելի տների քանակը, միավոր	ընդհանուր մակերեսը, հազ. մ ²	բնակարանների քանակը, միավոր	ընդհանուր մակերեսը, հազ. մ ²
2009				
Հայաստանի Հանրապետություն	258236	38127.5	27476	2054.8
ՀՀ Արարատի մարզ	43320	6469.3	2974	201.3
2010				
Հայաստանի Հանրապետություն	261682	38646.0	28050	2082.8
ՀՀ Արարատի մարզ	46185	6607.5	2974	201.3
2011				
Հայաստանի Հանրապետություն	263573	39298.3	27684	2030.8
ՀՀ Արարատի մարզ	46552	6645.8	2495	159.5

Հանրակացարանային ֆոնդի ընդհանուր մակերեսը

Հունվարի 1-ի դրությամբ, մ²

	Ընդհանուր մակերեսը		
	ընդամենը	այդ թվում՝	
		քաղաքներում	գյուղերում
2008			
Հայաստանի Հանրապետություն	308546	276397	32149
ՀՀ Արարատի մարզ	15878	10332	5546
2009			
Հայաստանի Հանրապետություն	255277	225516	29761
ՀՀ Արարատի մարզ	18764	13218	5546
2010			
Հայաստանի Հանրապետություն	272721	245768	26953
ՀՀ Արարատի մարզ	18764	13218	5546
2011			
Հայաստանի Հանրապետություն	287994	259736	28258
ՀՀ Արարատի մարզ	19343	10332	9011

Բնակելի տների քանակը

Հունվարի 1-ի դրությամբ

	Ընդհանուր քանակը		այդ թվում՝			
	ընդամենը, միավոր	%-ով ընդհանուրից	քաղաքներում	%-ով քաղա- քայինից	գյուղերում	%-ով գյուղա- կանից
2008						
Հայաստանի Հանրապետություն	390231	100.0	130864	100.0	259367	100.0
ՀՀ Արարատի մարզ	49188	12.6	6245	4.8	42943	16.5
2009						
Հայաստանի Հանրապետություն	392590	100.0	134354	100.0	258236	100.0
ՀՀ Արարատի մարզ	49640	12.6	6320	4.7	43320	16.8
2010						
Հայաստանի Հանրապետություն	401982	100.0	140300	100.0	261682	100.0
ՀՀ Արարատի մարզ	52634	13.1	6449	4.6	46185	17.7
2011						
Հայաստանի Հանրապետություն	408875	100.0	145302	100.0	263573	100.0
ՀՀ Արարատի մարզ	53313	13.0	6761	4.7	46552	17.7

Բազմաբնակարան շենքերի քանակն ըստ արտաքին պատերի նյութերի

Հունվարի 1-ի դրությամբ

	Շենքերի քանակը, միավոր	%ով ընդհանուրից			
		քարե	պանելային	մոնոլիտ	այլ
2008					
Հայաստանի Հանրապետություն	21821	73.5	19.9	5.5	1.1
ՀՀ Արարատի մարզ	1846	79.4	16.5	1.1	3.0
2009					
Հայաստանի Հանրապետություն	21673	73.5	19.9	5.5	1.1
ՀՀ Արարատի մարզ	1847	79.0	16.9	1.1	3.0
2010					
Հայաստանի Հանրապետություն	21750	73.8	19.7	5.6	0.9
ՀՀ Արարատի մարզ	1847	78.9	16.9	1.2	3.0
2011					
Հայաստանի Հանրապետություն	21333	72.6	20.8	5.7	0.9
ՀՀ Արարատի մարզ	1601	76.4	18.8	1.3	3.5

Բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների նկատմամբ իրականացված օտարման գործարքների քանակը

	Օտարումների քանակը, ընդամենը	այդ թվում՝		
		առուվաճառք	նվիրատվություն	փոխանակում
2008				
Հայաստանի Հանրապետություն	17886	12886	4746	254
ՀՀ Արարատի մարզ	494	370	116	8
2009				
Հայաստանի Հանրապետություն	15373	11257	3981	135
ՀՀ Արարատի մարզ	406	321	80	5
2010				
Հայաստանի Հանրապետություն	16952	12635	4180	137
ՀՀ Արարատի մարզ	436	342	85	9

Բնակելի տների (առանձնատների) նկատմամբ իրականացված օտարման գործարքների քանակը

	Օտարումների քանակը, ընդամենը	այդ թվում՝		
		առուվաճառք	նվիրատվություն	փոխանակում
2008				
Հայաստանի Հանրապետություն	8452	5774	2472	206
ՀՀ Արարատի մարզ	1113	756	347	10
2009				
Հայաստանի Հանրապետություն	6648	4268	2304	76
ՀՀ Արարատի մարզ	857	529	317	11

	Օտարումների քանակը, ընդամենը	այդ թվում՝		
		առուվաճառք	նվիրատվություն	փոխանակում
2010				
Հայաստանի Հանրապետություն	7583	5174	2359	50
ՀՀ Արարատի մարզ	883	595	286	2

Ավտոտնակների նկատմամբ իրականացված օտարման գործարքների քանակը

	Օտարումների քանակը, ընդամենը	այդ թվում՝ առուվաճառք	
		2008	
Հայաստանի Հանրապետություն	1489	1378	
ՀՀ Արարատի մարզ	53	53	
2009			
Հայաստանի Հանրապետություն	1399	1277	
ՀՀ Արարատի մարզ	41	39	
2010			
Հայաստանի Հանրապետություն	1680	1513	
ՀՀ Արարատի մարզ	34	34	

Հասարակական նշանակության օբյեկտների նկատմամբ իրականացված օտարման գործարքների քանակը

	Օտարումների քանակը, ընդամենը	այդ թվում՝		
		առուվաճառք	նվիրատվություն	փոխանակում
2008				
Հայաստանի Հանրապետություն	3192	2743	407	42
ՀՀ Արարատի մարզ	151	135	16	-
2009				
Հայաստանի Հանրապետություն	2381	1978	386	17
ՀՀ Արարատի մարզ	107	100	5	2
2010				
Հայաստանի Հանրապետություն	2603	2213	373	17
ՀՀ Արարատի մարզ	99	90	9	-

**Արտադրական նշանակության օբյեկտների
նկատմամբ իրականացված օտարման գործարքների քանակը**

	Օտարումների քանակը, ընդամենը	այդ թվում՝		
		ստուվաճառք	նվիրատվություն	փոխանակում
2008				
Հայաստանի Հանրապետություն	691	657	33	1
ՀՀ Արարատի մարզ	83	76	7	-
2009				
Հայաստանի Հանրապետություն	456	415	40	1
ՀՀ Արարատի մարզ	42	38	4	-
2010				
Հայաստանի Հանրապետություն	592	546	40	6
ՀՀ Արարատի մարզ	57	52	5	-

**Հողերի (այդ թվում՝ գյուղատնտեսական նշանակության)
նկատմամբ իրականացված օտարման գործարքների քանակը**

	Օտարումների քանակը, ընդամենը	այդ թվում՝		
		ստուվաճառք	նվիրատվություն	փոխանակում
2008				
Հայաստանի Հանրապետություն	22339	20629	1546	164
ՀՀ Արարատի մարզ	3408	3154	228	26
2009				
Հայաստանի Հանրապետություն	15080	13443	1436	201
ՀՀ Արարատի մարզ	2092	1846	221	25
2010				
Հայաստանի Հանրապետություն	15576	13998	1388	190
ՀՀ Արարատի մարզ	1787	1583	194	10

Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված օտարման գործարքների քանակը

	Օտարումների քանակը, ընդամենը	այդ թվում՝		
		ստուվաճառք	նվիրատվություն	փոխանակում
2008				
Հայաստանի Հանրապետություն	54615	44518	9418	679
ՀՀ Արարատի մարզ	5303	4545	714	44
2009				
Հայաստանի Հանրապետություն	41766	32937	8385	444
ՀՀ Արարատի մարզ	3545	2873	629	43
2010				
Հայաստանի Հանրապետություն	45353	36382	8549	422
ՀՀ Արարատի մարզ	3296	2696	579	21

**Բազմաբնակարան շենքերի
բնակարանների շուկայական միջին գներն ըստ քաղաքների**

Դրամ

		Բնակարանների 1 մ ² մակերեսի հաշվարկով շուկայական միջին գները			
		2007	2008	2009	2010
Արարատ	Արտաշատ	82800	100100	89900	95700
	Մասիս	95400	130600	126500	131600
	Վեդի	61300	80500	88400	95200
Արարատ		55900	63800	84300	86400

**Բնակելի տների
բնակարանների շուկայական միջին գներն ըստ քաղաքների**

Դրամ

		Բնակելի տան (շինության 200.0 մ ² և տնամերձի 1000.0 մ ² միջին մակերեսներով) միջին շուկայական գները, հաշվարկված 1 մ ² շինության մակերեսով (ներառյալ տնամերձի միավորի գինը)			
		2007	2008	2009	2010
Արարատ	Արտաշատ	86400	104700	96600	101300
	Մասիս	98600	134100	135800	135300
	Վեդի	63900	87800	92500	99400
Արարատ		60000	67300	86600	92100

**Պետական և համայնքային, մասնավոր սեփականություն հանդիսացող
հողերի նկատմամբ գրանցված առուվաճառքի
(բացառությամբ հատուկ պահպանվող տարածքների,
էներգետիկայի օբյեկտների և վարձակալության իրավունքի վաճառքների հողերի)
գործարքների քանակը 2010 թվականին**

Պետական և համայնքային

	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		Արդյունաբերական նշանակության հողերի		Բնակավայրերի հողերի			
	քանակը, միավոր	մակե- րեսը, հա	քանակը, միավոր	մակե- րեսը, հա	բնակելի կառուցապատման (տնամերձ)		հասարակական կառուցապատման	
					քանակը, միավոր	մակե- րեսը, հա	քանակը, միավոր	մակե- րեսը, հա
Հայաստանի Հանրապետություն	742	1894.24	110	34.77	1354	106.38	1197	58.63
ՀՀ Արարատի մարզ	50	86.41	20	8.71	72	5.92	65	2.46

մասնավոր

	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		Արդյունաբերական նշանակության հողերի		Բնակավայրերի հողերի			
	քանակը, միավոր	մակե- րեսը, հա	քանակը, միավոր	մակե- րեսը, հա	բնակելի կառուցապատման (տնամերձ)		հասարակական կառուցապատման	
					քանակը, միավոր	մակե- րեսը, հա	քանակը, միավոր	մակե- րեսը, հա
Հայաստանի Հանրապետություն	5850	5211.42	80	167.81	3983	413.86	458	96.13
ՀՀ Արարատի մարզ	658	347.80	10	12.05	655	56.07	39	1.23